

# CONSTRUCTOR



**PISOS**

**¿CÓMO ELEGIR  
LA MEJOR OPCIÓN?**

**EL SECRETO**

**DE UNA BUENA INSTALACIÓN  
DE CERÁMICA**

**CUIDA TU PISO FLOTANTE  
Y TU INVERSIÓN**

**PISOS CALEFACCIONADOS**

**MANTÉN CONSTANTE  
LA TEMPERATURA DE TU HOGAR**



EL MUNDO DE LOS PISOS

# CÓMO CUIDAR Y MANTENER EL PISO FLOTANTE EN PERFECTAS CONDICIONES

Debido a que los pisos flotantes son muy delicados, fáciles de rayar y absorben la humedad, necesitan limpieza y cuidados especiales.



**10 A 15 AÑOS**

Puede durar un piso flotante en perfectas condiciones si se cuida apropiadamente.

## AL INSTALAR

Si tienes la idea de instalar un piso flotante en tu hogar, te recomendamos tener en cuenta varios detalles:



Asegúrate que tus muebles tengan topes para evitar rayar la superficie al moverlos.



Evita la humedad, por lo que los maceteros no debiesen tener contacto con el suelo.



Evita el roce de puertas y muebles.

## MANTENCIÓN

Algunas recomendaciones generales para que un piso flotante dure mucho tiempo y en perfectas condiciones, son:



Barrer constantemente.



Limpiar inmediatamente los líquidos que se derramen para evitar daños irreversibles para la madera.



Utilizar alfombras y tapetes en las entradas de la casa para absorber polvo, tierra y humedad.

## ¿CÓMO LIMPIAR?

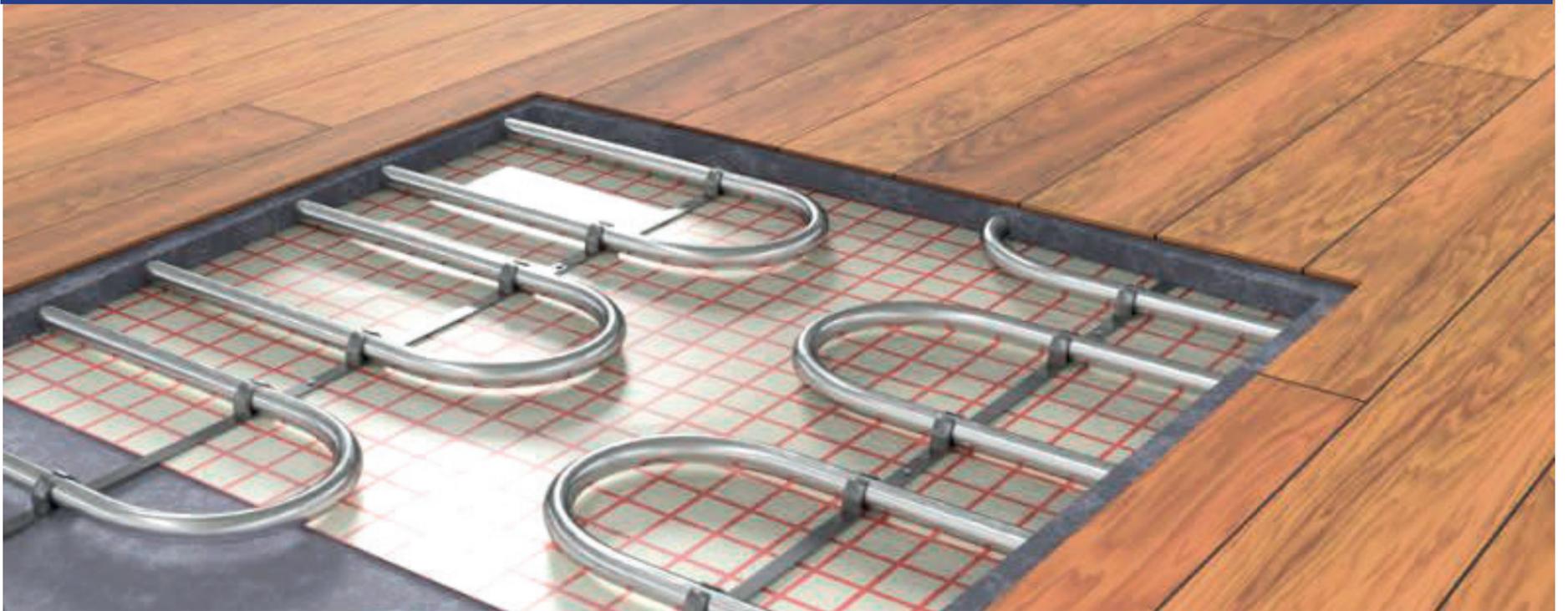
Algunas recomendaciones generales para que un piso flotante dure mucho tiempo y en perfectas condiciones, son:

1. Barrer el lugar.
2. Pasar una mopa seca.
3. Aplicar un limpiador específico para pisos de madera.
4. Finalizar la limpieza con abrillantador.

Debes aplicar el abrillantador una vez que el piso esté limpio y seco, esparciendo el producto con una mopa húmeda en el sentido de las tablas. Luego, déjalo secar por unos dos minutos.

# PISOS CALEFACCIONADOS

La temperatura de tu hogar, siempre constante



Los pisos radiantes son una tecnología que de a poco ha aumentado su popularidad y prestigio dentro de las alternativas en calefacción. Hace unos siete años, en nuestro país se comenzó a hablar de esta tendencia, la más utilizada en las viviendas de países como Alemania y Estados Unidos.

Este sistema de calefacción emplea alguno de los paramentos de un inmueble –caras de los elementos constructivos, suelo, paredes o techo- como emisor de calor y el suelo es el más común de ellos.

## ¿EN QUÉ CONSISTE?

Existen sistemas de pisos radiantes hidráulicos y eléctricos.

En el primero de los casos, se trata de circuitos de tuberías que se instalan bajo el piso de la vivienda y llegan a unos colectores que distribuyen el agua caliente de la bomba de calor.



### ELÉCTRICOS

Pueden ser aplicados directamente en contacto con el pavimento final, lo que permite alcanzar la temperatura deseada en menos tiempo que los sistemas por agua.

Se instalan separadamente en cada habitación y controlados individualmente con termostatos programables.

Una vez el suelo ha alcanzado la temperatura deseada, el termostato se desconecta y tan sólo consume energía el 50% del tiempo restante.



### HIDRÁULICOS

Utiliza calderas para calentar agua, líquido que pasa por conductos y tuberías que irradian así la temperatura dentro de las habitaciones.

El agua llega hasta el soporte del piso a través de una tubería de polietileno reticulado (PEX) en forma de zigzag a través de toda la habitación.

Esta tubería se acompaña por un aislante térmico (poliestireno de alta densidad) que evita la pérdida de calor hacia abajo.

Pueden transmitir el calor por medio de dos tecnologías:

- Un cable térmico (conductor eléctrico), apto para cerámicas o porcelanatos.
- Una lámina térmica, apto para piso flotante y de madera o vinílico.

Finalmente el sistema se cubre con el acabado final (porcelanato, cerámico o alfombra).



### REGULACIÓN TÉRMICA

Tantos los sistemas eléctricos como hidráulicos permiten la regulación automática de la temperatura en varias zonas de la casa.

Para su control, estos sistemas tienen termostatos que ayudan a mediar los requerimientos caloríficos según la temperatura ambiente. Por lo general, el suelo tiene una temperatura inferior a 30°C.



### CONSUMO ENERGÉTICO

Los pisos radiantes gastan alrededor de 30% menos que la calefacción tradicional y pueden ser instalados en gran variedad de espacios, desde departamentos pequeños hasta viviendas de 1000 m<sup>2</sup>.

Por ejemplo en un departamento de 40 M<sup>2</sup>, su gasto diario con calefacción de piso suelo radiante sería \$1000 diarios, es decir, \$30.000 mensual.

## MAYOR CONFORT Y COMODIDAD

Esta es una solución sustentable, económica y que no invade ni afecta al ambiente a calefaccionar.

Entre sus múltiples ventajas, encontramos:

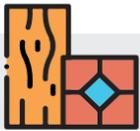
- Ausencia de ruidos.
- Se ajusta perfectamente a la temperatura óptima para el cuerpo humano.
- La temperatura del aire a la altura de la cabeza es ligeramente inferior a la del aire a la altura de los pies, lo que produce una mayor sensación de confort.
- Los circuitos van enterrados, por lo que no afectan la estética ni el diseño de los espacios.
- Evitan la condensación de agua en las paredes.

# MADERA, PORCELANATO Y HORMIGÓN COMO ELEGIR LA MEJOR OPCIÓN



Al momento de buscar el revestimiento para los suelos de nuestro hogar, debemos hacernos dos preguntas fundamentales:

1



¿Qué material queremos?

2



¿En qué tipo de ambiente lo instalaremos?

## MATERIALES

Cuentas con varias opciones para elegir qué material es el más adecuado para los pisos de tu hogar, determinados entre otros factores, por la temperatura requerida y el espacio en que los instalarás.

### DEBES TENER EN CUENTA VARIOS ASPECTOS, ENTRE ELLOS:



Qué tan transitado será



Con cuánta frecuencia se limpiará



Cuál es la duración esperada



Qué nivel de exposición tendrá al agua, humedad o el sol

### MADERA



Una de las elecciones más frecuentes, debido a su durabilidad y funcionalidad. Ofrecen varias ventajas:

- Brindan calidez a los ambientes fríos e impersonales.
- Combinan fácilmente con los muebles y colores de las paredes.
- Son fáciles de limpiar y mantener.
- Ofrecen alta resistencia al paso del tiempo.



### CERÁMICA

Se caracterizan por su durabilidad y versatilidad para varios espacios en la casa. Presentan varias características de interés:

- Son impermeables, lo que hace que se puedan utilizar en ambientes exteriores.
- Son fáciles de instalar, pues vienen en tamaños estandarizados.
- Cuentan con una capa no esmaltada y son resistentes.
- Quedan muy bien en la cocina, en el baño y también en patios y quinchos.

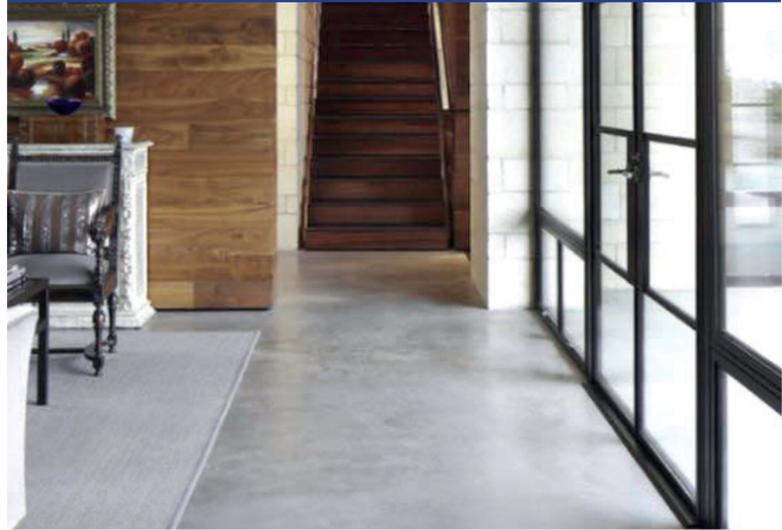
## PORCELANATOS



Los porcelanatos son una evolución de los tradicionales cerámicos esmaltados y tienen la ventaja de ser inalterables y de mayor duración. Presentan varios atributos interesantes:

- Altamente impermeables, ya que generalmente están esmaltados.
- Rechazan la humedad y la grasa.
- Es un material más duro y resistente que la cerámica.
- Ofrece opciones de terminaciones con texturas, lisas o rugosas.

## CEMENTO Y HORMIGÓN



Ha sido uno de los más solicitados a la hora de remodelar o construir una casa, gracias a su impermeabilidad y renovadas terminaciones, que logran aspectos muy modernos. Entre sus características están:

- Modernos, duraderos y resistentes. Baratos y fáciles de mantener.
- Se pueden pintar de muchos colores e incluso pueden ser plastificados.
- Pueden ser instalados en cualquier lugar de la casa.
- Tienden a quebrarse o perder resistencia, por lo que requieren cuidados especiales.

**SACK**  
Pasión por el Servicio

100 años



☎ 600 423 1000 [www.sack.cl](http://www.sack.cl)

**En Coquimbo visítanos en 12 de Febrero 1198 o llámanos al +56 51 231 3838**

IQUIQUE • ANTOFAGASTA • COPIAPÓ • COQUIMBO • QUILPUÉ • SANTIAGO • RANCAGUA • CONCEPCIÓN • TEMUCO • PUERTO MONTT

# ¿Cómo instalar un PISO DE MADERA LAMINADA?

## MATERIALES A UTILIZAR

- Guardapolvo
- Adhesivo (solo paneles con adhesivo)
- Cubrejuntas
- Paneles de piso flotante
- Polietileno
- Distanciadores, cuñas o tacos 1 cm
- Bloque de impacto
- Espuma autonivelante

## HERRAMIENTAS A UTILIZAR

- Escuadra
- Huincha de medir
- Lápiz
- Sierra caladora
- Martillo
- Serrucho diente fino para marcos
- Caballete
- Barra de asentar
- Tensores

## SISTEMA UNICLICK:

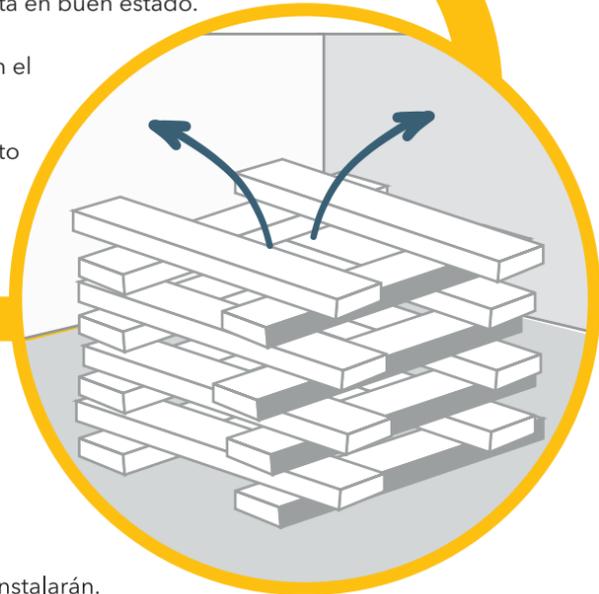
- Es un tipo de anclaje muy fácil de usar, rápido y sólido. Hace que la instalación de tu parquet o suelo laminado sea más sencilla incluso en los rincones más pequeños de la habitación.
- El panel con la lengüeta debe ser martillado suavemente en la ranura con un bloque de impacto especialmente diseñado para no dañar la ranura.
- Este sistema no utiliza pegamento.



01

### Guardapolvo existente

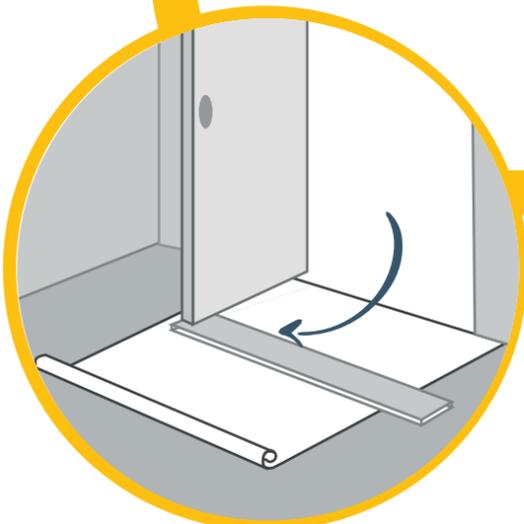
- El guardapolvo antiguo puede ser removido para instalar uno nuevo. También puede dejar el guardapolvo original si está en buen estado.
- Si decide dejarlo, debe colocar un cuarto rodón en el guardapolvo para cubrir el margen de 1 cm.
- Pegarlo en la posición adecuada con un pegamento especial llamado "clavo líquido". Aprovechar esta oportunidad para cambiar o reparar los guardapolvos antes de instalar el piso.



02

### Aclimatación

- Es esencial que las cajas de piso laminado se aclimaten en su embalaje original.
- Revisar los paneles de todos los paquetes antes y durante la instalación (no usar paneles dañados).
- Aclimate los paquetes, sin abrir, por 48 hrs. en donde se instalarán.
- Para llevar a cabo esta operación colocar las cajas en el centro de la habitación donde se instalará el piso flotante. No dejar nunca las cajas contra la pared o una esquina.

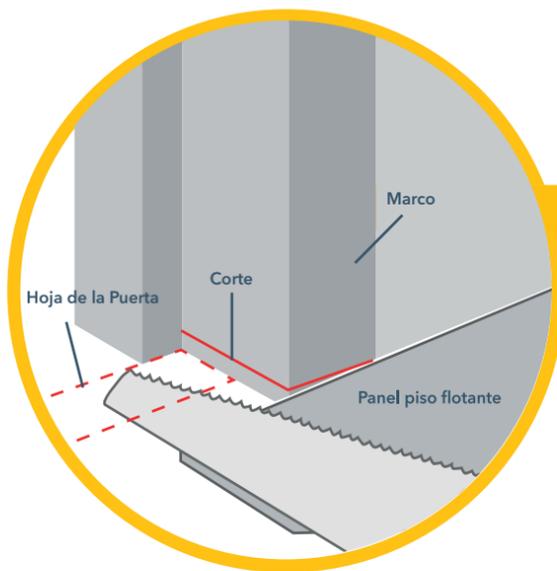


03

### Verificar giro de puertas

- Puede ser necesario rebajar la hoja de la puerta para que no raspe el piso flotante.
- Para chequear si esto es necesario poner un panel de piso sobre la espuma bajo la puerta. Verificar que la puerta cierre y abra libremente.

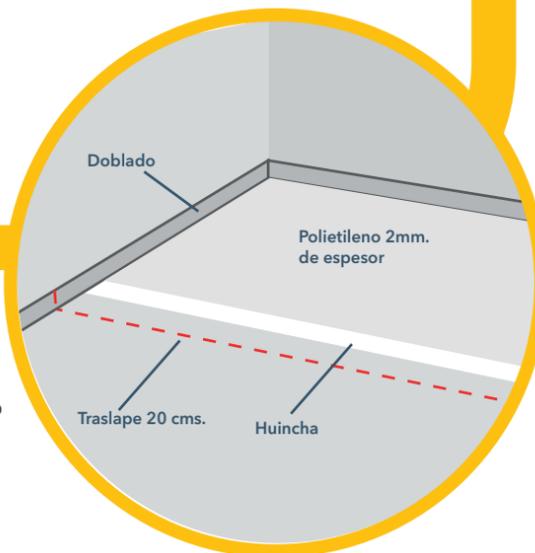




04

### Encuentro de piso y marco de puertas

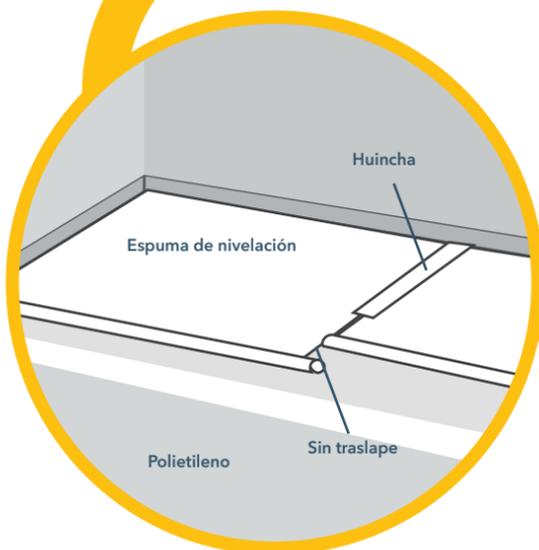
- La forma más común de trabajar los marcos de las puertas es hacerles un corte abajo para dejar un bajorrelieve que permita que el piso flotante se meta por debajo.
- De esta manera la junta de dilatación no se verá. Para hacer ello, poner un pedazo de piso flotante sobre la espuma y usar esto como guía para medir el corte del marco.



05

### Barrera contra la humedad

- Lo primero que debe ser colocado sobre el subsuelo limpio y nivelado es una barrera antihumedad. Por lo general se usa un pliego de polietileno de 2 mm.
- Los bordes deben doblarse levemente hacia la pared.
- Poner el polietileno de muro a muro. Los pliegos deben traslaparse unos 20 cm. y sellarse con cinta de embalaje.



06

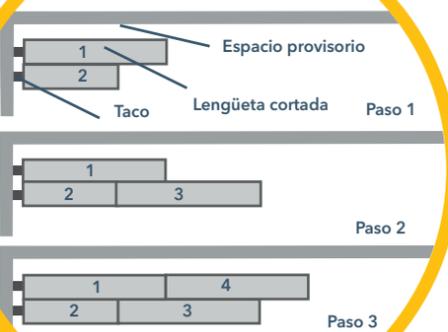
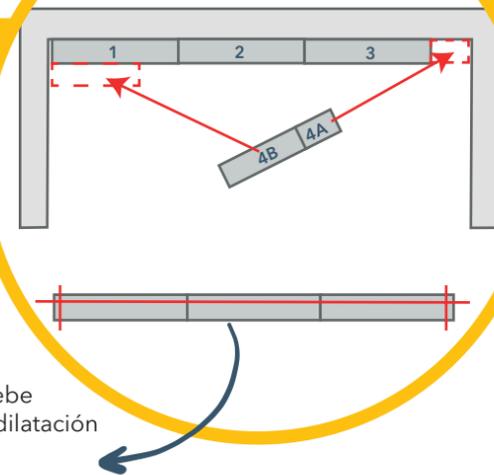
### Espuma de nivelación

- Es absolutamente indispensable utilizar espuma de nivelación para eliminar las pequeñas irregularidades del piso base.
- Poner la espuma en bandas paralelas sobre el polietileno. La espuma va de tope, nunca traslapada. Sellar con cinta de embalaje.

07

### Instalacion piso "Uniclick"

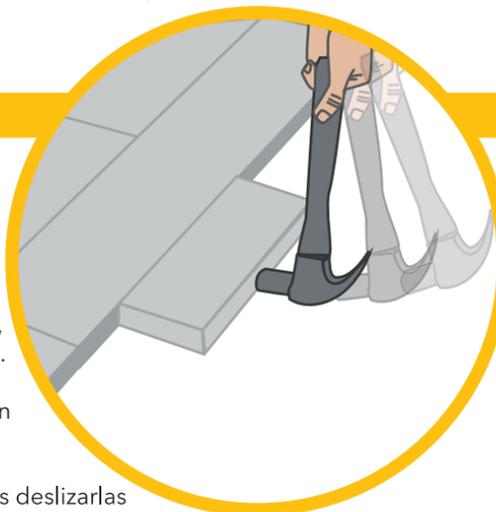
- Presentar los paneles y chequear el tamaño del corte en el extremo opuesto, Si el último panel de la corrida mide menos de 30 cm. de largo, cortar un poco el primer panel.
- Colocar los paneles con el lado de la lengüeta hacia la pared longitudinal con el fin de aplicar el método de "lengüeta en ranura".
- Los primeros paneles: La lengüeta del primer panel debe ser cortada en su lado largo y corto para permitir una dilatación adecuada contra la pared.



08

### Comenzar a instalar el piso

- Dejar un espacio de algunos centímetros entre la pared y el primer panel.
- Colocar una cuña o un taco de 8 a 10 mm. de espesor contra el lado corto de este panel, aunque no lo haga todavía contra el lado largo.
- Seguir ahora la secuencia tal como se indica en el dibujo superior.
- Cuando haya ensamblado las tres primeras filas deslizarlas contra la pared larga y colocar los tacos.



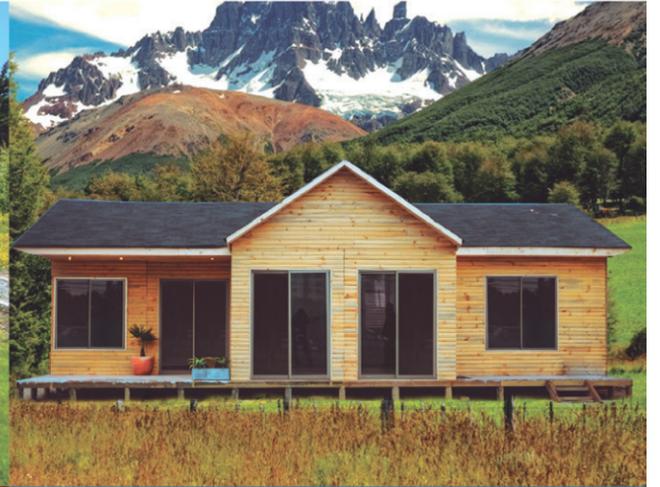
09

### Martillar

- El bloque de impacto especial está diseñado para que el impacto del golpe no dañe la ranura ni la madera.
- Hacer varios golpes ligeros en vez de un gran golpe.



> SOMOS LA EMPRESA **LIDER** DE  
**CASAS PREFABRICADAS EN CHILE**



 **Visita nuestra sucursal**

**Panamericana norte 465**

Esquina Gerónimo Mendez, Peñuelas, IV Región.



Ahora comunícate con nosotros vía

**WhatsApp**  **+56 9 4423 3687**

Abierto todos los días

| [www.casaschilespa.cl](http://www.casaschilespa.cl)

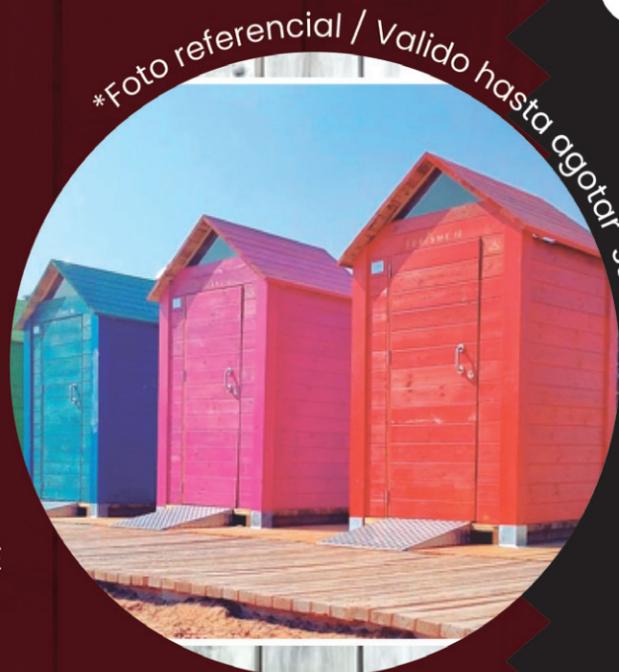
| [info@casaschilespa.cl](mailto:info@casaschilespa.cl)

> RECORTA TU CUPÓN



**¡TE REGALA  
LA BODEGA!**

POR LA **COMPRA** DE UNA **CASA CHILE CON  
ADICIONAL** DESDE LOS 63M<sup>2</sup> LLEVATE TOTALMENTE  
**GRATIS** UNA **BODEGA BÁSICA 2X2**



\*Foto referencial / Valido hasta agotar stock

**CUPÓN**  
PRESENTA ESTE CUPÓN A TU EJECUTIVO