



INFORMATIVO MUNICIPAL COQUIMBO

COQUIMBO
es su gente



INFORMATIVO MUNICIPAL - COMUNA DE COQUIMBO - DISTRIBUCIÓN GRATUITA WWW.MUNICOQUIMBO.CL



MILLONARIA INVERSIÓN *CAMBIARÁ EL ROSTRO DE COQUIMBO*



**18 PROYECTOS REVITALIZARÁN
EL CENTRO DE COQUIMBO**

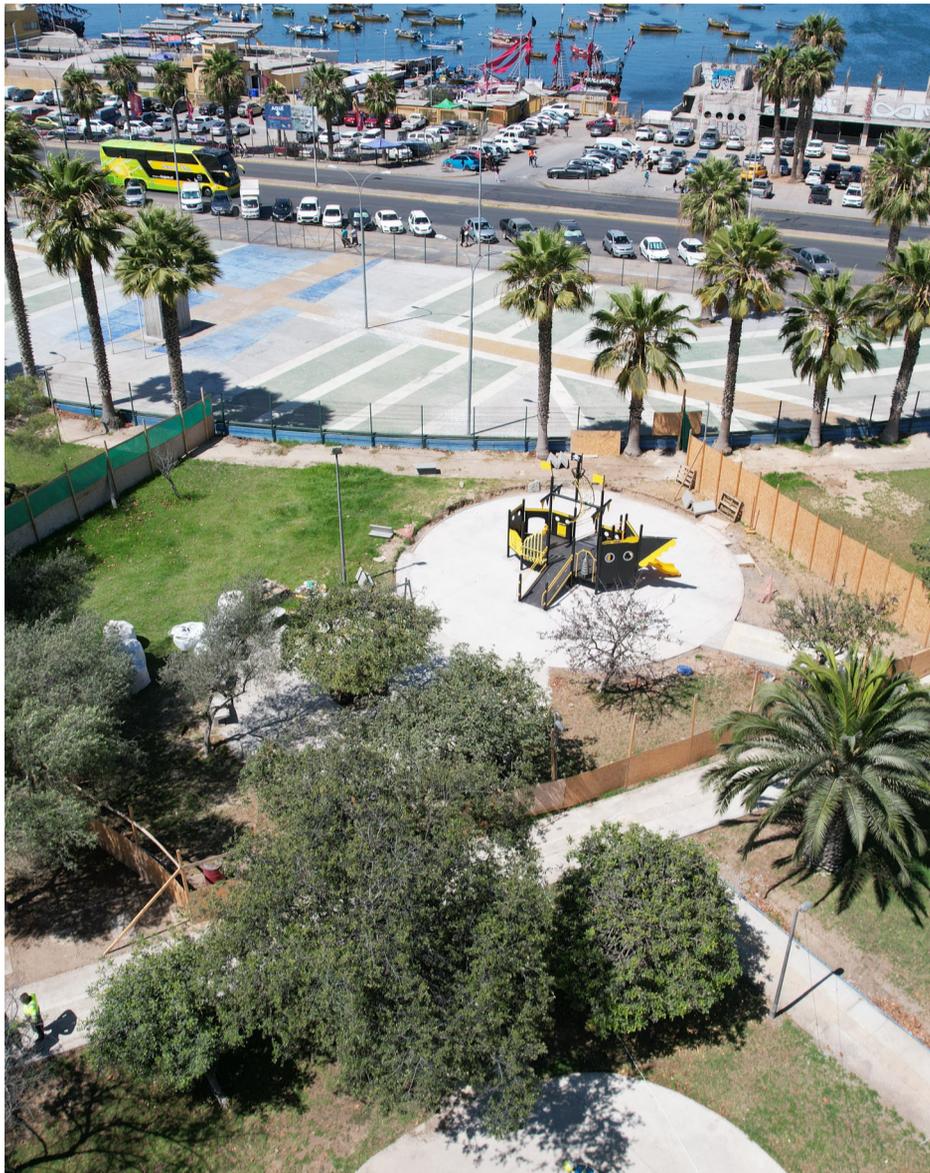


**ÚLTIMOS DÍAS PARA OBTENER
BENEFICIOS EN DERECHOS DE ASEO**



**HISTÓRICA PAVIMENTACIÓN
DE AVENIDA EN TONGOY**

Con plan estratégico y millonaria inversión buscan **REVITALIZAR EL CENTRO DE COQUIMBO**



Son 18 proyectos y otras iniciativas que buscan cambiar el rostro a una de las principales zonas de la comuna puerto. El objetivo es fortalecer el comercio, el turismo y generar una zona segura para el esparcimiento y paseo de las miles de personas que cada día transitan en el centro.

Reactivar y poner en valor la zona centro de Coquimbo es uno de los grandes desafíos de la gestión del alcalde Ali Manouchehri. Acción que se inició con la Recuperación de Espacios Públicos, retirando el comercio ilegal de calle Aldunate y que hoy continúa con una potente inversión cercana a los \$5 mil millones, recursos municipales y del Gobierno Regional, que financiarán 18 proyectos que buscan cambiar el rostro del centro, fortalecer el comercio y turismo y recuperar esta zona para los vecinos y vecinas de Coquimbo.

Para el alcalde Ali Manouchehri avanzar hacia una ciudad acogedora, limpia y segura es prioridad. Agrega que la zona centro hasta el puerto es la primera imagen de la comuna, la que observan los turistas y cruceristas y que es el punto neurálgico para los habitantes de Coquimbo, por lo que necesita renovación y un fortalecimiento con este plan estratégico de inversión.

“Cuando ordenamos las finanzas municipales, lo hicimos con el fin de poder invertir cada peso en los vecinos y vecinas de Coquimbo, mejorando su calidad de vida y la imagen de la ciudad. Hoy contamos con recursos para poder intervenir la zona centro, en la que transitan miles de personas cada día y que estuvo abandonada a su suerte por tantos años. Esto es un plan ambicioso que busca darle un nuevo aire a este sector, desde el Empalme hasta el Barrio Inglés, la Plaza de Armas, Melgarejo y Avenida Varela para que las familias transiten en una zona limpia, tranquila y con nuevo rostro”.

CAMBIAR LA IMAGEN DEL CENTRO

En este plan estratégico, uno de los espacios que tendrá una fuerte intervención es calle Aldunate, en el corazón del centro coquimbano. Ya se iniciaron los trabajos del futuro “Paseo Empalme”, que remodelará este icónico sector con más de \$380 millones de pesos para cambio de piso, instalación de sombreadero, módulos para emprendimientos, espacio para el arte y paseo, entre otras.

Además, ya se cuenta con la aprobación del Concejo Municipal para invertir en diversas iniciativas que convertirán a Calle Aldunate en un paseo peatonal, desde El Empalme hasta calle Las Heras. En el mejoramiento integral de la calle se invertirán cerca de 150 millones de pesos. A esto se debe sumar la adquisición de mobiliario urbano por \$74 millones, enfocado principalmente en áreas de descanso para peatones y mobiliario moderno.

La intervención en calle Aldunate contará con acceso de vehículos de emergencia y se conecta con otras iniciativas del plan como la inversión de \$32 millones de pesos para reparar y renovar las baldosas en las calles Aldunate y Melgarejo, y las arterias transversales como calle Portales y Las Heras.

Además, se recuperarán las cámaras de Televigilancia que se encuentran en malas

condiciones en distintos puntos y se instalarán 21 nuevos equipos en zonas estratégicas.

RESCATE PLAZA DE ARMAS Y RECUPERACIÓN DE ESPACIOS

Otro de los puntos que tendrá una renovada imagen es la Plaza de Armas de Coquimbo. Avanzados se encuentran los trabajos por más de 106 millones de pesos de las arcas municipales, que permiten el mejoramiento de baños públicos y el escenario principal- la tradicional concha acústica- que contará con una renovada estructura y camarines.

De forma paralela se avanza en el diseño y construcción del sistema eléctrico, hidráulico y las obras civiles para la pileta de la Plaza de Armas, con sus aguas danzantes por \$595 millones de pesos y el Mejoramiento de la Iluminación de la Plaza de Armas por \$155 millones.

Además, se habilitará la calle Melgarejo entre Varela y Aldunate por \$26 millones y se hermoseará el área de la Plaza Triángulo de Avenida Varela- entre Varela y Juan Antonio Ríos- por \$77 millones.

Otra de las iniciativas es el mejoramiento de los espacios públicos en avenida Varela, estos son los retazos que quedaron tras la ampliación de esta vía y en donde se construirán plazas de bolsillos, áreas verdes entre otros, con una inversión cercana a los 100 millones de pesos.

A esto se suma la gran obra del Edificio Consistorial ubicado en avenida Varela que cuenta con una plaza ciudadana y espacios para las organizaciones sociales. En paralelo se cuenta la recuperación y renovación total del Parque O’ Higgins que se transformará en un gran parque para la familia coquimbana con nuevos juegos, paisajimos y seguridad, alcanzando una inversión cercana a los mil millones de pesos.

Ya se trabaja en la construcción del Centro Comunitario frente al mall que reunirá a la Junta de Vecinos Centro Oriente, agrupaciones scouts y otras organizaciones deportivas y culturales. Las obras consideran una inversión de \$800 millones que serán financiados por el Gobierno Regional. Se añade también otros proyectos como la recuperación del Club Social, y mejoramiento del Zigzag de Lastra.

Además de los \$5 mil millones de inversión ya citados, se suma la remodelación y recuperación patrimonial de la Casa Novella del Barrio Inglés. Son más de 3 mil millones de inversión del Ministerio de las Culturas, las Artes y el Patrimonio para construir el Centro de Creación Artística, Cecrea, que trabaja con niños, niñas y adolescentes.



Ley 21.554 que facilita el pago se publicó el 17 de abril de 2023

En Coquimbo llaman a no perder beneficios en pago de deudas de derechos de aseo

El alcalde Ali Manouchehri, con aprobación del Concejo Municipal, condonó las deudas anteriores al 2017 y se entregaron beneficios, en la reducción de intereses y multas, para quienes mantengan impago los derechos de aseo desde el año 2018 en adelante y quieran realizar convenios de pagos. Beneficios que culminan a mediados de abril.



El miércoles 17 de abril vence el plazo para que los vecinos y vecinas de Coquimbo puedan regularizar sus deudas de Derechos de Aseo, pendientes desde el año 2018 en adelante, y obtener beneficios en la rebaja de intereses y multas.

Cabe recordar que tras varios años detenida su discusión en el Congreso y luego de diversas gestiones en el Parlamento y el Gobierno para agilizar su tramitación, realizadas por el propio alcalde de Coquimbo Ali Manouchehri, el 17 de abril 2023 fue publicada en el Diario Oficial la Ley 21.554 que Entrega Facilidades de Pago Para los Derechos de Aseo Municipal, entregando un plazo de un año para que las personas regularicen su situación en todas las comunas de Chile.

El administrador municipal, David Díaz, recuerda que por varios años miles de familias coquimbanas se veían impedidas de poder pagar los derechos de aseo debido a que la deuda aumentaba a millones de pesos y no contaban con los recursos, situación que fue más compleja en tiempos de pandemia, donde muchas personas quedaron sin empleo o vieron disminuir sus ingresos.

“Hace un año, nuestro alcalde Ali Manouchehri, con aprobación del concejo, condonó las deudas de más de 30 mil vecinos y vecinas de Coquimbo que mantenían impago sus derechos de aseo desde el año 2017 hacia atrás, ayudando a miles de familias que no tenían los recursos y veían como la deuda aumentaba. Pero además, quienes presentan deudas desde el 2018 en adelante pueden optar a beneficios para facilitar este pago, recursos que permiten invertir en el desarrollo de la comuna”.

Quienes decidan pagar su deuda al contado, se les descontará el 100% de las multas e intereses, mientras que quienes paguen a través de un convenio de pago, de 1 a 12 cuotas, se descontará un 70% de las multas e intereses. Para todo convenio debes pagar un pie del 20% de la deuda.

En el Municipio de Coquimbo se ha dispuesto un horario especial de atención para que los vecinos y vecinas puedan realizar un trámite rápido y fácil.

Así, durante el mes de abril, el horario de entrega de tickets de atención se extiende de lunes a jueves de 8:45 a 13:30 horas y de 15:15 horas a 17:00 y el viernes se atenderá de 8:45 a 13:30 horas.

El pago de derechos de aseo puede hacerlo cualquier persona con el rol de la propiedad, pero un convenio de pago sólo puede hacerlo el propietario, un arrendatario con el contrato

respectivo y un tercero con poder notarial.

Respecto a quienes tengan convenios de pago sobre el derecho de aseo con cuotas morosas anteriores al año 2018, deben acercarse al módulo de convenios de pago de la municipalidad para acogerse a los beneficios de la ley, donde se revisará individualmente su caso.

Los derechos de aseo corresponden al cobro de una tarifa anual por el servicio de recolección y disposición final de residuos domiciliarios y el monto a cobrar está estipulado en Ordenanza comunal de cobros de Derechos Municipales. Quienes deben pagar este tributo son las personas con propiedades que presentan un avalúo fiscal igual o superior a 225 UTM hasta 715 UTM.

Recuerda que, por normativa, una vez publicada la Ley se entiende conocida por todos, por lo que es deber de cada uno informarse. El reparto de los avisos de cobro a través de cartas sólo se realiza para recordar y facilitar el pago de este derecho.



DERECHOS DE ASEO

➔ **17 DE ABRIL DE 2024**
SE VENDE EL PLAZO PARA OBTENER BENEFICIOS EN EL PAGO DE DERECHOS DE ASEO DOMICILIARIO LEY 21.554

SI TIENES DEUDAS DESDE EL AÑO 2018 EN ADELANTE, PUEDES OPTAR A LOS SIGUIENTES BENEFICIOS:

- ✔ **100% DE DESCUENTO EN MULTAS E INTERESES SI PAGAS AL CONTADO.**
- ✔ **70% DE DESCUENTO EN MULTAS E INTERESES SI PAGAS A TRAVÉS DE UN CONVENIO DE PAGO.**

PARA UN TRÁMITE FÁCIL, ACÉRCATE A LA OFICINA DE RENTAS Y PATENTES MUNICIPALES:

- 📍 **1ER PISO DEL EDIFICIO CONSISTORIAL - AVDA. VARELA 1112**
- 🕒 **LUNES A VIERNES DE 8:45 A 13:30 HORAS**

REALIZA TU PAGO ANTES DEL 17 DE ABRIL Y NO TE EXPONGAS A MULTAS E INTERESES

MÁS INFORMACIÓN EN:

WWW.MUNICOQUIMBO.CL





Con financiamiento municipal se **pavimentará la Avenida Fundición Sur de Tongoy**

Son cerca de 250 millones para concretar un proyecto anhelado por la comunidad. La iniciativa, actualmente está publicada en portal de Mercado Público y forma parte de la cartera de obras que buscan cambiar el rostro a la localidad costera.

De manera unánime, el Concejo Municipal de Coquimbo aprobó la suscripción de contrato para la ejecución de la pavimentación de Avenida Fundición Sur de Tongoy, entre calle Playa Grande y Avenida La Serena. Este proyecto, en una de las vías principales de la localidad, es impulsado por el municipio de Coquimbo y forma parte de la inversión de la actual administración alcaldía, destinada a concretar obras orientadas a mejorar la calidad de vida de los habitantes del balneario.

Son \$246.430.260 del presupuesto municipal que serán invertidos para la materialización de estas obras, ejecutadas por SECPLAN y que cuentan con la aprobación técnica de Serviu. En detalle, se construirá en el mencionado tramo, una calzada de hormigón de 7 metros de ancho y cubriendo 1.239 m²; así como un sistema de evacuación de aguas lluvias; habilitación de demarcaciones, señaléticas y tachas reflectantes, además de instalar dispositivos de rodados, ello, de acuerdo a la normativa de accesibilidad universal vigente.

A esta inversión de la municipalidad, se suman montos aportados por otros servicios estatales, inyectados en diversos proyectos ejecutados o en desarrollo, que buscan cambiar el rostro de Tongoy. Al respecto, el alcalde de Coquimbo Ali Manouchehri destacó que “hemos hecho un trabajo serio, profesional y planificado por tener mejores y más herramientas para poder intervenir los territorios como en este caso, que estamos avanzando en el compromiso de generar acciones para el crecimiento de Tongoy. Esta millonaria inversión, sumada a otras como la remodelación de la plaza, nuevos espacios deportivos y el diseño del nuevo Cefsam, mejorarán la calidad de vida de cada uno de los vecinos y vecinas de Tongoy”.

A la anhelada pavimentación de la Avenida Fundición Sur de Tongoy, se suma también la primera etapa de Avenida Guanaqueros, lo que mejorará la conectividad del balneario. Además, el municipio está realizando diversas inversiones en materia vial en diversos sectores de la comuna de Coquimbo, donde se proyecta una inversión general de \$5 mil millones para pavimentación y mejoramiento de veredas.

En Guayacán Centro de Madres **Santa Emita** cuenta con nueva y moderna sede



Felices y emocionadas se encuentran las socias del Centro de Madres Santa Emita de Guayacán, al contar con una nueva sede, dejando atrás décadas de reuniones y actividades en recintos que no contaban con condiciones mínimas como agua o alcantarillado.

El proyecto es parte del programa Revitalización de Barrios e Infraestructura Patrimonial Emblemática (PRBIPE), que se ejecuta en el pueblo de Guayacán y cuenta con un financiamiento de la SUBDERE de más de \$139 millones. La sede es de 65m² y cuenta con comedor, bodega, baño y una cocina completamente equipada con hornos y maquinarias para panadería y pastelería.

El alcalde Ali Manouchehri acompañó a las socias en esta inauguración y recordó las diversas gestiones para acelerar la concreción de este proyecto. “El ejemplo de que esta administración, en conjunto con la Subdere, está transformando proyectos, sueños y anhelos en realidad, es esta obra espectacular que viene a mejorar lo que significa el entorno del barrio, a entregar dignidad al centro de madres y a beneficiar el desarrollo del barrio de Guayacán”.

La presidenta de la Junta de vecinos Daisy Rojas agradeció entre lágrimas el contar con este moderno espacio que cambiará la vida de las 14 socias. “Fue una espera de muchos años. Ahora queremos hacer nuestros cursos, trabajar, hacer el pan, reunirnos y con eso ingresar a más socias, aquí vamos a estar esperándolas con los brazos abiertos”, concluyó.

www.municoquimbo.cl

Durante todo el año **funcionarán baños públicos en Avenida Costanera**

Debido a la alta demanda en verano y la valoración positiva de los transeúntes, los baños públicos de Avenida Costanera de Coquimbo extenderán su funcionamiento, de manera gratuita, durante todo el año.

Se trata de dos baños dispuestos a la altura del Casino Enjoy y del Kilómetro 465, que son un gran servicio para transeúntes y turistas que se desplazan por el sector.

Los baños cuentan con personal municipal destinado especialmente a su cuidado y mantención y su horario de funcionamiento es de 8:00 am a 19:00 horas.

El llamado a los usuarios es a cuidar y mantener limpios ambos espacios gratuitos que cumplen un importante servicio a la comunidad.