

CUESTIONAMIENTOS Y SILENCIO MUNICIPAL

LA CONTROVERTIDA HISTORIA DE LA CONCESIÓN DE AUTO ORDEN

La entrega del derecho de explotación de los estacionamientos en Avenida del Mar sin licitación previa, volvió a poner las miradas sobre la empresa que, desde el año 2000, es la que se encarga de cobrar el parqueo en las calles de La Serena. En ese contexto, desde el Concejo Municipal buscan revisar el contrato suscrito con la compañía. **4 y 5**



ALCALDES DE LA REGIÓN

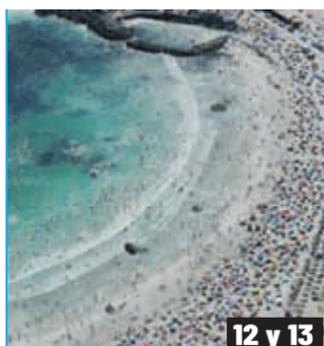
ESTABLECEN PRIORIDADES PARA EL GOBIERNO **6**

EN EL BORDE COSTERO

RESTAURANTES EN ALERTA POR BAJO FLUJO DE VISITANTES **10 y 11**

ENCUENTRAN CRÁNEO HUMANO EN LA COMUNA DE OVALLE **2**

CRISTIAN SILVA / CEDIDA



POR NO RESPETAR CICLO NATURAL PREOCUPA POSIBLE DISMINUCIÓN DE LAS PLAYAS EN LA REGIÓN **12 y 13**

DURANTE LA TARDE DE ESTE SÁBADO

HOMBRE DE 55 AÑOS MUERE AHOGADO EN EL SECTOR DE MORRILLOS **2**

ESCANEA Y REVISANUESTRO PAPEL DIGITAL



AMPLIO OPERATIVO EN OVALLE

Cráneo humano hallado en Limarí tiene data de dos años

El hallazgo fue reportado a Carabineros por un testigo, movilizándolo al personal policial en horas de la tarde. Desde la PDI indicaron que se trata de una persona adulta y descartaron la presencia de lesiones atribuibles a terceros en el resto humano, que se encontraba en estado de esqueletización.

Diego Guerrero / Ovalle

 @eldia_cl

Un impactante hallazgo se reportó la tarde de este domingo en las cercanías de la ruta D-43, que une la conurbación La Serena-Coquimbo con Ovalle. Se trató de un cráneo humano, hecho que concentró el trabajo de las policías y el Servicio Médico Legal (SML) hasta horas de la noche en el sitio del suceso.

En específico, fue a la altura del kilómetro 33,5 de la mencionada carretera, unos 8 kilómetros hacia la costa y cercano al peaje ubicado en la ruta a Ovalle. Desde un lugar cercano y resguardando el sitio del suceso, Carabineros entregó el primer reporte de los hechos a un equipo de diario El Día presente en el lugar.

“Personal de servicio fue llamado y solicitado por un testigo,



Las pesquisas en el sitio del suceso duraron varias horas.

CEDIDA

específicamente en el sector de Las Ánimas, verificando la información de que en el lugar se encontró un cráneo humano”, detalló el mayor Erwin Orellana, comisario de la Tercera Comisaría Ovalle, a cargo del resguardo de las indagatorias.

LARGO OPERATIVO

El personal de Carabineros procedió a aislar el sitio del suceso y tomar contacto con el fiscal de turno, quien, a su vez, instruyó a la Policía de Investigaciones (PDI) y el Servicio Médico Legal (SML) el traslado inmediato a la provincia de Limarí para realizar las diligencias de rigor.

Cerca de las 20:00 horas llegó al lugar personal de la Brigada de Investigación Criminal (BICRIM) y luego de la Brigada Investigadora de Homicidios La Serena, quienes subieron al lugar junto al comisario y otros funcionarios uniformados.

Cerca de las 21:00 horas y a la salida de El Día desde el lugar,

aún se esperaba la llegada de la fiscal de turno, Carol Gómez, esencial para la entrega de las últimas instrucciones del trabajo a las unidades en el sitio del suceso y, por consiguiente, de la entrega de información oficial a la prensa.

DATA DE DOS AÑOS

Pasadas las 23:30 horas, desde la PDI ampliaron la información. “Se desarrolló el trabajo científico técnico y la inspección del sitio del suceso, donde se observó que se trata de un cráneo de una persona adulta, el que se encontraba en estado de esqueletización, cuya data estimada es de dos años, la que será establecida por el SML de Ovalle, donde se realizarán las pericias correspondientes”, señaló el subprefecto José Cáceres, jefe de la BH.

Desde la PDI indicaron a El Día que no existen lesiones atribuidas a terceros en el resto humano estudiado.

LA TARDE DEL SÁBADO

Hombre de 55 años fallece ahogado en playa de Morrillos

Equipo El Día / La Serena

 @eldia_cl

Una tragedia se registró en horas de la tarde de este sábado en la playa de Morrillos, en la comuna de Coquimbo, cuando un hombre perdió la vida tras ahogarse en el mar. La información fue confirmada a Diario El Día por el Capitán de Puerto de Tongoy, Teniente Primero Nicolás Soto, quien indicó que pasadas las 19:00 horas se alertó a la Policía Marítima que dos personas estaban en peligro de inmersión. A raíz de la emergencia, se activó el helicóptero naval, además de una patrulla marítima terrestre de la Capitanía de Puerto de Tongoy, quienes se trasladaron hasta el lugar, aislando el sitio del suceso. “Luego de eso se recibió la información de que una de las dos personas que estaban en peligro, salió con ayuda de la gente que estaba en la playa y salvavidas. Luego, llegó el helicóptero, rescató a la otra persona que estaba en peligro de inmersión, pero ya no presentaba signos vitales. El personal de rescate le hizo las maniobras respectivas, pero sin resultados positivos”, detalló el capitán Soto. Cabe destacar que la playa cuenta con salvavidas, pero no es apta para el baño. “La reacción estuvo, pero lamentablemente, el tema del llamado principal que hacemos nosotros es al autocuidado. Que el adulto responsable de sus hijos tome las medidas pertinentes para que no pasen más estos hechos que son lamentables”, manifestó el Capitán de Puerto de Tongoy. La víctima se trataría de un hombre de 55 años de edad, mientras la segunda persona involucrada, sería una menor de edad de 13 años. Hasta el cierre de esta edición continuaban las diligencias para confirmar un eventual parentesco entre ambos.

Derrotamos la impunidad para peligrosos criminales



DANIEL NÚÑEZ
SENADOR

Esta semana derrotamos en la sala del Senado el proyecto de ley de la derecha que pretendía, por “razones humanitarias”, cambiar la pena efectiva de cárcel por arresto domiciliario a condenados por delitos de lesa humanidad co-

metidos durante la dictadura, así como de crímenes sexuales y de narcotráfico.

Querían enviar a sus casas a hombres mayores de 70 años y mujeres mayores de 65 años encarcelados por graves delitos.

La iniciativa podría haber dejado sin cárcel al ex militar Pedro Barrientos, asesino de Víctor Jara, quien, además, eludió la justicia por 50 años. También se habría aplicado a María del Pilar Pérez, más conocida como La Quintrala. Y si hubiera estado vivo, el beneficio también lo podría haber usado Spiniak.

Es tremendamente grave la propuesta que quiso aprobar la derecha en el Senado. Demostró que aún mantiene vínculos y compromisos con la familia militar. Pero eso estaba dentro de lo predecible. Lo más aberrante e irresponsable era que el efecto jurídico beneficiaba a condenados por violaciones de niños, niñas y adolescentes y a peligrosos narcotraficantes.

Su fallida propuesta demostró que la derecha es como el cura Gatica. Cacarean a los cuatro vientos que están por combatir la delincuencia y criminalidad, pero en la práctica son capaces

de redactar certificados de impunidad para peligrosos criminales. Ya lo habían intentado hacer en el reciente Consejo Constitucional. Allí también fueron derrotados.

Gracias a la denuncia pública que hicimos junto a organizaciones de defensa de los derechos humanos y de personas violentadas sexualmente, logramos en la Sala del Senado detener el avance del proyecto. Lo delicado del caso es que el proyecto había sido aprobado por la mayoría que tiene la derecha en la Comisión de Derechos Humanos de la

Cámara Alta. En esa instancia, acomodaron argumentos de una serie de tratados internacionales para que pareciera justificable avanzar en sus oscuros propósitos.

La iniciativa, de haberse aprobado, habría sido una vergüenza internacional, una afrenta para las víctimas y un peligro para la sociedad, porque nada garantiza cumplimiento y fiscalización efectiva en los domicilios.

Seguiremos muy atentos para frenar cualquier intento que signifique impunidad para todo tipo de criminales.

OPINIÓN

Secuestros: una historia advertida

Juan Manuel Fuenzalida
Diputado



Más y más noticias abundan en los medios nacionales sobre un tema que lo advertimos hace dos años y donde el Gobierno no hizo caso y menos tomó medidas para revertirlo, porque la Constitución y la Reforma Previsional eran más importantes que el trabajo en materia de seguridad. Pensaron que entregando más vehículos a Carabineros estaba terminada la “pega”.

Ha pasado el tiempo y ahora los secuestros express y permanentes, se tomaron algunos lugares periféricos con la llegada de las bandas del crimen organizado, que entraron como “Pedro por su casa” por los pasos habilitados como también clandestinos y ahora operan en la impunidad, decretando sus propias leyes como en Brasil, Colombia o Venezuela donde barrios completos están tomados por los grupos, utilizando a jóvenes como “puntas de lanza”.

El Tren de Aragua y su brazo más violento “Los Hijos de Dios” conforman parte de las bandas que llegaron para quedarse por culpa de la pasividad del Gobierno. No debemos sorprendernos, porque esto fue advertido hace dos años al Ministerio del Interior, donde le dijimos que una de las formas de operar de estas verdaderas mafias, era justamente este tema: la extorsión, la tortura, el secuestro y el homicidio.

Debemos reaccionar con fuerza y sin miedo. En nuestra región no estamos exentos, porque se han producido casos en Choapa donde se adiciona el condimento del narcocultivo. Por otra parte, tenemos las cifras que entrega la autoridad policial y Carabineros, pero también existe una cifra negra que no se denuncia, porque las víctimas (secuestrados y familia) les da miedo denunciar por amenazas de los delincuentes o porque los involucrados son ilegales en nuestro país, por lo que este tema, puede tener mayores implicancias.

Debemos adoptar posturas firmes y condenar este tipo de actos con toda la fuerza y que el Gobierno reaccione frente a esta nueva situación. Estamos viendo, además, verdaderas casas de tortura en lugares periféricos donde operan para solicitar los recursos y amedrentar a los familiares de las víctimas.

Los secuestros en Chile aumentaron significativamente en un año, según declaró el Fiscal Nacional, pero con alza desde 2017, con las cifras históricas entre 2021 y 2023 con un alza de un 62% con respecto a los periodos anteriores y donde sobresale la “extrema violencia” que se utiliza. Si nos vamos a las penas, por el delito de secuestro se entregan entre 5 a 15 años a quien retenga a una persona para obtener un rescate o imponer exigencias o cuando el secuestro se prolongue por más de 24 horas. En caso de que el secuestro termine en homicidio se aumenta la pena desde presidio perpetuo (20 años) a perpetuo calificado (40 años), pero en definitiva vemos promedios entre 8 y 12 años, por lo que también se requiere endurecer las penas y ejercer las expulsiones a los extranjeros que vienen a delinquir.

Chile requiere de cambios, pero también de voluntad de todos y una preocupación del Gobierno que sigue esperando que las bandas se tomen el poder e insiste vivir en una realidad paralela. Al parecer los arboles aún no le dejan ver el bosque.

EDITORIAL

Llamado al autocuidado en las playas

Es crucial recordar que el océano no es un juego y que debemos respetar y entender sus condiciones para prevenir accidentes.

La lamentable noticia de la muerte de un adulto de 55 años, quien falleció ahogado la tarde de este sábado en el sector de Morrillos, es una triste noticia que no sólo enluta a la zona, sino vuelve a poner en el tapete la necesidad de evitar todo tipo de riesgo cuando del mar se trata. Más allá de como haya ocurrido el accidente – que es materia de investigación – lo importante es tener en cuenta que la imprudencia es un factor determinante en muchos siniestros de este tipo. Demasiadas veces vemos cómo los bañistas se adentran sin precaución en aguas peligrosas, ignorando las señales de advertencia y exponiendo su vida y la de otros a graves riesgos. Es crucial recordar que el océano no

es un juego y que debemos respetar y entender sus condiciones para prevenir accidentes. Todos debemos asumir la responsabilidad de nuestra propia seguridad y la seguridad de los demás en el agua. Esto implica respetar las normas establecidas, evitar el consumo excesivo de alcohol o drogas antes de ingresar al mar y estar constantemente alerta de posibles peligros. La educación, la concienciación y la implementación de medidas preventivas son clave para reducir la cantidad de tragedias en el mar. No podemos permitir que más personas pierdan sus vidas debido a situaciones o comportamientos que se podrían haber evitado. La vida es demasiado valiosa para arriesgarla de manera innecesaria.

OPINIÓN

Lo importante: aumentar la pensiones

Matías Walker
Senador



Cuando se habla de una Reforma Previsional, lo importante es que el proyecto permita aumentar las pensiones. Por eso es tan relevante que los diputados del Partido Demócratas hayan permitido aprobar la idea de legislar, rechazando el mal articulado de esta reforma, para que en el Senado podamos transformar un mal proyecto en uno que cumpla con este fin.

Siempre es bueno hacer memoria. Durante el gobierno de la Presidenta Bachelet voté a favor como diputado de su re-

forma previsional, pero ésta no prosperó por los votos en contra de parlamentarios de Chile Vamos y del Frente Amplio. Durante el gobierno del Presidente Piñera voté a favor de su reforma previsional, la que nuevamente tuvo los votos en contra de quienes hoy son gobierno. Por eso no se ha podido aumentar las pensiones en todos estos años.

En la práctica, en el Senado vamos a poder discutir un proyecto nuevo, después que se haya rechazado la distribución del 3 y 3 con letra chica, que podía afectar las pensiones futuras, y que los votos de nuestros parlamentarios hayan salvado algunos aspectos, como potenciar la Pensión Garantizada Universal. Ahora, en este segundo tiempo legislativo, el Gobierno debe entender que cualquier fórmula que genere consenso lo hará sobre la base de que un mínimo de 4% vaya a cuentas individuales, y que la solidaridad intergeneracional debe ser acotada, considerando las expectativas de los trabajadores.

Nuestra propuesta, como Demócratas, la presentamos en agosto del año pasado. Que un 4,2%, la mayor parte del 6% adicional, vaya a cuentas individuales de cada trabajador, para aumentar su propia pensión futura. Y proponemos un 1,8% destinado a un seguro colectivo de longevidad, que permitirá aumentar las pensiones al bajar las tablas de mortalidad a los 85 años y de paso subir las pensiones para quienes vivan más que esos años. Además, queremos aumentar la competencia y que, por ejemplo, compañías de seguro, cooperativas y una AFP estatal puedan, también, administrar los fondos.

Como Demócratas estamos muy conscientes de que vamos a tener un rol dirimente en el Senado, y vamos a ejercerlo con responsabilidad, haciendo propuestas, dialogando, escuchando a expertos, y también a trabajadores y pensionados, buscando acuerdos, porque lo más importante es poner a las personas en el centro.



Miembro
Asociación
Nacional de
la Prensa
A.G.

FUNDADO EL 1 DE ABRIL DE 1944

PROPIETARIO:
ANTONIO PUGA S.A.
GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL:
FRANCISCO PUGA MEDINA
EDITOR GENERAL:
LUCÍA DÍAZ GALVEZ
EDITOR FOTOGRAFICO:
LAUTARO CARMONA GUERRERO

LA SERENA

Brasil 431. Casilla 556.
MESA CENTRAL Fono (51) 2 200400
GERENCIA Fono (51) 2 200410
CIRCULACION Brasil 431.
Fono: (51) 2 200400. La Serena
PUBLICIDAD Fono (51) 2 200410
SUSCRIPCIONES Fono(51) 2 200400

COQUIMBO

Centro Impresor El Día Barrio Industrial,
Calle Nueva Dos 1240.
Fono (51) 2 200400

OVALLE

Miguel Aguirre 109.
Fono: (53)2 448271 – (53)2 448272-
Horario de atención lunes a viernes
de 09:30 a 12:45 horas 15:30 a 18:00 horas.
Sábados de 10:00 a 12:00 horas.

LA HISTORIA DEL CONTRATO BAJO LA LUPA

Cuestionamientos y silencio del municipio: la controvertida concesión de Auto Orden

Diego Guerrero / La Serena

 @eldia_cl

En julio de 2000 y tras llamar a un proceso de licitación, la Municipalidad de La Serena firmó un contrato de concesión con la empresa Auto Orden, que otorgaba a la compañía los derechos de explotación de aproximadamente 761 estacionamientos en el centro de la comuna, acuerdo que creció con una segunda licitación en 2004, esta vez por los estacionamientos subterráneos.

A lo largo del tiempo, se han hecho modificaciones, siendo una de las más importantes, el ingreso de los estacionamientos ubicados en Avenida del Mar a la zona de explotación, razón de uno de los principales cuestionamientos que han llevado a miembros del Concejo Municipal a solicitar la revisión del contrato, e incluso a su término.

El último capítulo de una larga historia de reticencias con la concesión al interior del organismo, llegó este verano, con el planteamiento del concejal Félix Velasco que calculó recaudaciones por más de un millón de dólares por los estacionamientos de la Avenida del Mar durante el verano, en un sector que no fue parte de la licitación pública y que hoy trae grandes ganancias a una empresa cuestionada por irregularidades y malas condiciones laborales, que han llevado al edil a fortalecer su ofensiva, ante lo que considera una concesión “completamente irregular”.

Durante el actual período del Concejo Municipal, Velasco ha enviado 17 oficios al alcalde, dos a la Contraloría Regional de Coquimbo y dos a la Dirección del Trabajo, para poner en conocimiento una serie de denuncias de parte de la comunidad y, según ha alertado, hay un vacío de información sobre las observaciones que tanto la Dirección de Control Interno como la Contraloría han hecho del contrato entre el municipio y Auto Orden.

Cabe señalar que, en conversaciones que ha mantenido El Día con distintos ediles, es un sentir transversal en el concejo, al menos, revisar el contrato y sopesar opciones para la administración de los estacionamientos de la comuna.

DE CONTROL INTERNO A CONTRALORÍA

En 2017 la Dirección de Control Interno de la Municipalidad hizo una auditoría, advirtiendo en su informe



Los cuestionamientos contra Auto Orden han sido recurrentes en los últimos años.

CRISTIAN SILVA

La advertencia que concejales hicieron sobre las altas ganancias de la empresa este verano, con la explotación de los estacionamientos en Avenida del Mar, pusieron nuevamente sobre la mesa su intención de revisar el contrato. A la fecha, Félix Velasco ha enviado 17 oficios al alcalde y dos a la Contraloría, por la escasa información sobre las acciones para subsanar las deficiencias detectadas. El edil respondió el requerimiento del concejal indicando que esperarán la resolución del órgano fiscalizador para realizar una investigación a fondo.

final varias situaciones. En primer lugar, se menciona que en enero de ese año se había enviado un preinforme a la Dirección de Tránsito y Transporte Público, para que se realizaran alcances y precisiones de las observaciones contenidas. Sin embargo, a la fecha de presentación del escrito —el mes de mayo del mismo año— no se había concretado.

También, advertía como una situa-

ción “de mayor gravedad” y “del todo irregular”, la falta de certezas sobre los montos ingresados de ambas contrataciones, ordenando estudiar de manera detallada y, eventualmente, aplicar sanciones.

En el año 2020 se emanó el informe sobre la investigación que llevó a cabo la Contraloría Regional de Coquimbo, que detectó varias falencias en la ejecución del contrato.

Me preocupa que estos estacionamientos no hayan sido sometidos a un proceso formal de licitación, contraviniendo los principios de la ley de Licitaciones Públicas”

FELIX VELASCO
CONCEJAL

De esta forma, se alertó que la Municipalidad de La Serena no consignó en las bases de la licitación sanciones que pudieran ser aplicadas al concesionario ante incumplimientos en la etapa de explotación de la concesión, sino sólo para la aprobación del proyecto y la construcción de obras. A la fecha de esta advertencia, cabe

remarcar, la concesión llevaba 20 años.

Además, se advirtió que el municipio no tenía claridad sobre las modificaciones y compensaciones de estacionamientos que había tenido la concesión a través del tiempo, develando con ello “una inconsistencia entre los estacionamientos autorizados mediante decretos aprobados y aquellos advertidos en terreno, lo que impide tener certeza sobre los espacios concesionados”.

Lo anterior, indicó la Contraloría, era una “falta a los principios de certeza y seguridad jurídica de eficacia, eficiencia y control” por parte del municipio.

También se mencionó la falta de decreto alcaldicio en algunas de las modificaciones realizadas al contrato y, por otro lado, la falta de demarcación en las calles acorde a las bases, lo que también impedía contar de manera exacta la cantidad de estacionamientos.

Otro de los puntos mencionados, es la inexistente “guía virtual”, que se comprometió de parte de la empresa en una modificación del contrato.

Cabe señalar que dicha iniciativa quedó establecida como una obligación, a raíz de una modificación al contrato el año 2013, donde la empresa aceptaba perder 90 estacionamientos a cambio de subir la tarifa e implementar este sistema. La guía virtual incluía la instalación de 618 detectores de vehículos, una serie de antenas transmisoras en los postes de alumbrado público y cuatro letreros digitales que informarían a los usuarios la cantidad y lugar de estacionamientos disponibles.

Desde dictada esa obligación, ha pasado más de una década sin llevarse a cabo.

Según se menciona, entonces el municipio estudiaba la posibilidad de echar atrás la modificación al contrato, ya que la empresa no contó con la tecnología para implementar el sistema. En esa oportunidad se indicó que el alza de tarifa no se llevó a cabo, lo que sigue siendo puesto en duda por los concejales.

De dicho informe hubo dos seguimientos. Un primer reporte de diciembre de 2021 y un reaseguimiento de mayo de 2022. Este último, seguía manteniendo observaciones, como la falta de una clasificación en la equivalencia en las calles para realizar compensaciones de estacionamientos perdidos, la falta de demarcación de estacionamientos y las falencias de la conservación del subterráneo.

¿Cuáles fueron subsanadas? No se tiene claridad. Desde la Contraloría Regional de Coquimbo indicaron a El Día que, tras el reaseguimiento de 2022, los antecedentes se remitieron a los órganos de control interno del municipio, a fin de que éste subsanara las observaciones.

Contactados por este medio, desde la Municipalidad de La Serena declinaron referirse al tema.

REPORTE DE DINERO EN DUDA

El 28 de marzo de 2023, el concejal Velasco envió un oficio al contralor



CRISTIAN SILVA

La polémica con la empresa Auto Orden volvió a reflotar luego de que los estacionamientos en Avenida del Mar le fueran asignados a su zona de explotación, sin realizar una licitación.

Dato:

Concesión actual

La primera concesión fue otorgada por 15 años. La actual data de febrero de 2012 y tiene una duración de 30 años. En el acuerdo se establece que Auto Orden debe pagar a la municipalidad una participación mensual de 0,34 UF por cada estacionamiento en el centro de la comuna y 0,25 UF por aquellos en la Avenida del Mar. Para esto, se estableció un período de gracia de 120 meses, por lo que el municipio podía comenzar a recibir ingresos en 2022, razón de que las críticas por la disparidad entre las recaudaciones y el reporte al municipio, cobraron fuerza este último tiempo.

regional, Hugo Segovia, remitiendo denuncias ciudadanas de cobros indebidos y multas cursadas por la Dirección de Tránsito por tener deudas pendientes con la empresa. “Una ilegalidad”, dijo el concejal, y utilizada como forma de amedrentamiento en contra de los ciudadanos.

En el oficio advirtió situaciones laborales que afectan a los trabajadores y también incumplimientos del contrato de concesión.

En primer punto, advierte que Auto Orden no paga patente comercial por los estacionamientos de la Avenida del Mar, que no fueron licitados y advierte que en el primer contrato, del año 2000, se establecieron 5 años de gracia en beneficio de la empresa, y para los de 2012, 10 años de gracia. “pero existen unos 7 años que no existió pago por concepto de estacionamientos, sin claridad ni respuesta a la fecha”.

“He consultado, porque a partir de 2022 que terminaban los años de gracia, la Municipalidad no recibe pago por los estacionamientos subterráneos (...). O sea, el estacionamiento subterráneo tiene un período de gracia de 30 años, lo cual no figura en ningún documento y es un claro perjuicio económico a las arcas municipales”, expuso.

LOS OFICIOS DE VELASCO

Como señalábamos, durante la actual administración, el concejal Velasco ha enviado un total de 17 oficios al alcalde y otros dos a Contraloría. ¿Qué situaciones han sido advertidas? Además de la poca claridad de los ingresos al municipio, una de las principales es la inclusión de la Avenida del Mar a la explotación de Auto Orden sin pasar por una licitación.

“Me preocupa que estos estacionamientos no hayan sido sometidos a un proceso formal de licitación, contraviniendo así los principios de la Ley 19.886 de Licitaciones Públicas. Es de conocimiento público que toda licitación debe ser aprobada por el concejo comunal y, hasta la fecha, no se ha llevado ningún proceso de esa índole en relación con los estacionamientos en cuestión. Esta omisión plantea serias dudas sobre la legalidad y legitimidad de la concesión actual”, detalla el escrito, con fecha 29 de noviembre de 2023.

También en el mes de noviembre, se dirigió al alcalde para solicitar información sobre una investigación sumaria comprometida a raíz de la investigación de Contraloría.

“Los informes posteriores deberían haber proporcionado claridad sobre las

medidas tomadas para abordar estas preocupaciones. No obstante, hasta la fecha no se ha informado sobre los resultados de dicha investigación y acciones subsiguientes”, señala.

También puso sobre la mesa el oficio en que se solicitó poner término al contrato por falta de pago de contribuciones.

“Solicito que se realice una investigación sumaria completa y transparente sobre el estado actual del contrato de estacionamientos, con especial énfasis en las acciones tomadas en respuesta a las observaciones presentadas en el informe de Contraloría y los informes de seguimiento”, agregó.

El último oficio al alcalde por parte de Velasco fue el recién pasado 11 de enero de 2024, abogando por deudas previsionales de la empresa con sus trabajadores, alertando nula acción de la Dirección de Tránsito, pese a los oficios remitidos a esa repartición.

LA RESPUESTA

A través de un oficio con fecha 25 de enero, el alcalde Roberto Jacob respondió al concejal.

En este documento indicó que la investigación sumaria está en “etapa de resolución” y que será la inspección técnica del contrato de concesión, a quien se agregó en el envío del documento, la que responderá por las observaciones de los organismos de control.

Finalmente, sobre la necesidad de realizar una “investigación completa y transparente del estado actual del contrato”, el alcalde mencionó que “ello se resolverá luego de recibir el dictamen de la Contraloría Regional de Coquimbo, a propósito de las presentaciones realizadas por usted ante el ente contralor, relativos al contrato que nos ocupa, cuyo informe fue remitido por este municipio mediante el oficio N°47 de fecha 9 de enero de 2024”.

MANDATO DURA HASTA MARZO DE 2026

Ediles desmenuzan primera mitad del gobierno y fijan prioridades para lo que resta

Distintos alcaldes de la región coincidieron en que la política habitacional ha sido uno de los grandes compromisos que el Presidente Gabriel Boric ha cumplido. En lo respecta a temas pendientes afirmaron que falta darle celeridad a distintas obras comprometidas junto con reforzar la seguridad.

Franco Riveros B. / Región de Coquimbo

@eldia_cl

El próximo 11 de marzo se cumplirá el tercer año de gobierno del Presidente Gabriel Boric, mandato que se extenderá hasta marzo del año 2026. De cara a lo que será el "segundo tiempo" del Ejecutivo, Rafael Vera, alcalde de Vicuña, comentó que "la búsqueda de reformas creo que ha sido una apuesta del gobierno donde va caminando en términos de buscar respuestas a las necesidades de nuestros compatriotas".

En cuanto a lo que falta por avanzar, el jefe comunal de Vicuña puntualizó que en este aspecto serían las distintas obras de infraestructura. "Al principio de su administración tanto sus propios funcionarios, como el seremi, o la gobernadora estaban en desacuerdo con las desaladoras. Decían que no era la solución ya que dañaban el medio ambiente, y el propio Presidente ha sido claro en esto y ahora están con un proyecto para la región, por lo cual creo que ha ido cumpliendo en estos aspectos".

"Lo mismo pasa con la ruta 41, que estaba muy lenta, pero ya vienen inversiones con un nivel de avances en las expropiaciones", agregó.

Respecto a las temáticas pendientes, Vera aseguró que una de ellas es la seguridad. "Diría que en los últimos cinco mandatarios en nuestro país han hablado que su primera prioridad será esto, y particularmente, los dos últimos han fracasado rotundamente



Yerko Galleguillos

ALCALDE DE LA HIGUERA

"La seguridad y migración son los temas que hoy día el gobierno aún está al debe de solucionar, de generar instancias, mecanismos para combatir de manera eficaz y eficiente la delincuencia"



Rafael Vera

ALCALDE DE VICUÑA

"Diría que en los últimos cinco mandatarios en nuestro país han hablado que su primera prioridad será la seguridad, y particularmente, los dos últimos han fracasado rotundamente"



Roberto Jacob

ALCALDE DE LA SERENA

"Hay que pensar que tenemos un Presidente muy joven que viene con muchas ganas pero también se ha encontrado con que las cosas no se hacen de un día para otro"



Hernán Ahumada

ALCALDE DE PAIHUANO

"En el programa habitacional han cumplido y lo agradezco, pero hay otros ministerios que no han estado a la altura más aun habiéndole dicho al propio Presidente y al final seguimos esperando"

y creo que tanto los gobiernos de Sebastián Piñera y de Gabriel Boric no han avanzado y no se han tomado las medidas adecuadas", explicó.

Por su parte, Yerko Galleguillos, alcalde de La Higuera, afirmó que "como comuna, a nivel local, hemos logrado establecer un diálogo permanente con algunas autoridades de gobierno, especialmente el seremi de Obras Públicas o el de Agricultura, de quien hemos recibido ayuda para los crianceros a propósito de la escasez hídrica que hoy día nos afecta".

En cuanto a la seguridad, Galleguillos comentó que si bien no se han visto mayormente afectados en la comuna, "sin duda creo que son los temas que hoy día el Gobierno aún está al debe de solucionar, de generar instancias, mecanismos para combatir de manera eficaz y eficiente la delincuencia y por supuesto los problemas migratorios que van de la mano también con la delincuencia, dado que una parte de los delitos que hoy día se están cometiendo en Chile los están haciendo justamente extranjeros", dijo.

SOCAVÓN DE MONTEGRANDE A LA ESPERA

A su vez, Hernán Ahumada, alcalde

de Paihuano, aseguró en la comuna elquina hay algunos compromisos que el Presidente sí ha cumplido, como es la compra de nuevos terrenos. "En esto afortunadamente se logró cumplir con ese objetivo. En ese aspecto le podría una nota 7 al gobierno", señaló.

"Pero también debo decir que dentro de otros compromisos para la comuna hay algunos que no se han materializado, como con el MOP, quienes con bombos y platillos junto con el delegado de la época, Rubén Quezada, anunciaron medidas para el gran socavón que hay en Montegrande y ha pasado mucho tiempo y lo único que se ha puesto son unas huinchas", agregó.

Por otro lado, puntualizó que con las telecomunicaciones están al debe, que fue algo que le plantearon al Presidente en su primera visita.

"Además, está el parque paleontológico del Monumento Natural Tres Cruces, que en 2022, fue aprobado por el Consejo de Ministros y partiendo 2024 aún no sale del Ministerio de Bienes Nacionales", acotó.

En cuanto los avances, Ahumada destacó el programa habitacional. "Ahí han cumplido y lo agradezco, pero hay otros ministerios que no han

estado a la altura más aún habiéndole dicho al propio Presidente no una vez, sino que dos veces cuando ha venido a la región, y al final seguimos esperando".

En tanto, Roberto Jacob, alcalde de La Serena, señaló que "hay que pensar que tenemos un Presidente muy joven, que viene con muchas ganas pero también se ha encontrado con que las cosas no se hacen de un día para otro y que tiene que enfrentar a una Cámara de Diputados, a un Senado y que los proyectos que él quisiera tener seguramente más rápidos, se han demorado".

A modo de ejemplo, Jacob aseguró que en este aspecto están la reforma de pensiones. "Esto es algo que los adultos mayores están esperando con muchas ganas y todavía no puede salir. Creo que esos proyectos que se han retrasado, que son muy buenos, no han podido salir. Pero bueno, yo tengo fe que en estos dos años que nos quedan, podamos hacer todas las cosas que se prometieron o al menos dejar muchas empezadas".

"Él tiene muy buenas intenciones pero lamentablemente a veces falta más cooperación, más unión y dejar las diferencias políticas por el bien de la gente", cerró.

SE PROFUNDIZÓ EN LOS DIFERENTES DESAFÍOS QUE TIENE EL PROGRAMA

IPP UCN Coquimbo realiza encuentro del Magíster en Políticas Públicas y Gobernanza Territorial

La actividad contó con la participación de docentes, graduados y estudiantes quienes, actualmente, se encuentran cursando el programa de postgrado.

Equipo El Día / La Serena

@eldia_cl

Generar un espacio de encuentro y camaradería para dar a conocer cuál ha sido la evolución, situación actual y proyección del Magíster en Políticas Públicas y Gobernanza Territorial fue uno de los principales objetivos del encuentro que reunió a estudiantes, egresados de la primera generación y docentes del programa; el cual es desarrollado por el Instituto de Políticas Públicas, junto con la Facultad de Ciencias Jurídicas y la Escuela de Ciencias Empresariales de la Universidad Católica del Norte.

La realización de este encuentro permitió a su vez profundizar en los principales desafíos que el programa ha tenido que enfrentar desde su creación en el año 2019. De esta manera lo señala el director del Instituto de Políticas Públicas de la UCN Coquimbo, Marcelo Olivares Arenas.

“El principal desafío ha sido sin duda los efectos de la pandemia, que nos exigió adaptarnos rápidamente a una situación nueva cuando nuestra primera generación estaba cursando el 2º año. Esto también dificultó la apertura inmediata de la segunda frente a una situación aún de riesgo e incertidumbre sanitaria. Sin embargo, esto también ha representado oportunidades



CEDIDA

Para los participantes del Magíster, instancias como éstas permiten fortalecer la vinculación entre quienes participan en diferentes instituciones, tanto del sector público como el privado.

para el desarrollo del programa y la educación de postgrado en general, especialmente, en relación al formato semipresencial. Por otro lado, este año esperamos finalizar nuestro proceso de acreditación, para lo cual durante el primer semestre tendremos la visita de pares evaluadores de la Comisión Nacional de Acreditación”, afirmó el director del IPP UCN Coquimbo.

RED COLABORATIVA

Generar este tipo de instancias permitió fortalecer la vinculación entre quienes participan desde distintas experiencias e instituciones de la región, tanto en el sector público como privado. Así lo destaca la estudiante que cursa su primer año del magíster, Karen Sepúlveda Silva, ingeniero en Control de Gestión y Contador Auditor, quien actualmente es encargada de presupuesto en Fundación Integra.

“Estudié en Santiago y soy de Santiago. Por ello no tengo redes ni

vínculos laborales ni estudiantiles en la región. Entonces esto ha sido una gran oportunidad de conocer distintos profesionales de distintas áreas. Somos tres del área de finanzas y administración, dos trabajadores sociales y del área de prevención, entonces ha sido muy nutritivo todo este intercambio de experiencias de los servicios en los que trabajamos. Son múltiples las alianzas que se pueden ir generando”, señaló Karen Sepúlveda Silva.

Asimismo, Paulina Gutiérrez Uribe, profesora de historia y geografía, titulada de la primera generación del Magíster admisión 2019, destacó las principales herramientas obtenidas a partir de este programa de postgrado, enfatizando en el enfoque territorial y la vinculación con actores regionales.

“Además de los aspectos metodológicos, porque tuvimos metodología cuantitativa y cualitativa, destaco el elemento de conocimiento regional, de conocimiento territorial,

pero especialmente la articulación de actores cuando uno realiza cualquier trabajo. Creo que lo más potente son las diferentes áreas a las que pertenecemos y de hecho, algo tan informal como conversar y tener una visión tan diferente de vida o profesional, creo que este intercambio de ideas diferente siempre va a sumar, y creo que eso es lo que me llevo del magíster”, sentenció la egresada de la primera generación.

EVOLUCIÓN DEL MAGÍSTER

Dentro de los atributos y evolución del Magíster en Políticas Públicas y Gobernanza Territorial se destaca la interdisciplinariedad como uno de los elementos distintivos dentro de la formación, lo cual ha permitido la generación de trabajos de grado sobre diversas problemáticas públicas del territorio.

“El programa ha tenido una evolución significativa con la experiencia de sus primeras generaciones, evidenciando el valor de una formación interdisciplinaria de postgrado en políticas públicas desde y para nuestra región y el norte del país. Esto se refleja en la graduación de la primera y prontamente segunda generación, el perfil de las y los estudiantes de distintas profesiones, y en la diversidad de temáticas en sus trabajos de grado. Además, vemos que nuestros egresados se han posicionado tanto en el ámbito público como privado en temas de desarrollo territorial, así como también en la continuación de estudios de doctorado”, señaló el director del IPP UCN Coquimbo.

Actualmente, el programa de estudios se encuentra en su proceso de admisión para la cuarta versión año 2024, la cual está a cargo del Instituto de Políticas Públicas sede Antofagasta.

YA ESTAMOS EN

TikTok



Escanea el código QR para seguir nuestra cuenta y descubre videos increíbles para compartirlos fácilmente con tus amigos.

elDía
diarioeldia

EXIGEN SU REUBICACIÓN

Comerciantes del Mercado de La Serena arremeten contra ambulantes de La Recova

Esto, luego que un grupo de ellos se manifestaran frente a la municipalidad, acusando que las autoridades edilicias no han cumplido con una serie de compromisos pactados.

Felipe Vergara / La Serena

 @eldia_cl


ISMAEL HUERTA

Desde su apertura, los comerciantes del Mercado de La Serena han debido hacer frente a bajas ventas.

Desde que el Mercado de La Serena abriera sus puertas hace apenas un par de semanas, los comerciantes que ocupan dicho espacio han debido hacer frente a bajas ventas, lamentando, entre otras cosas, la escasa visibilidad que se le ha hecho al espacio comercial.

Este viernes sin embargo, un grupo de estos comerciantes se manifestó frente al municipio serenense, acusando a las autoridades de no cumplir con una serie de compromisos pactados.

En concreto, los vendedores del mercado acusan que aún no se ha llevado a cabo el desalojo de los ven-

dedores ambulantes que operan en las inmediaciones de La Recova, pese a las promesas previas del alcalde para tener un casco histórico sin venta ilegal.

Al respecto, uno de los dirigentes del Mercado de La Serena, Ronald Araya, aseguró que "a nosotros, cuando se nos trajo para acá, se nos dijo que era porque querían sacar todo el comercio del casco histórico de La Serena para controlar todo el tema de la drogadicción, el alcoholismo, la gente en situación de calle y los conflictos que se generaban entre

ambulantes. Esa fue la promesa del alcalde", aseguró.

"Pero al llegar acá, nos dimos cuenta de que el comercio ambulante sigue en el casco histórico. La gente del Mercado de La Serena está disconforme porque sabe que podrían estar trabajando en las calles y conseguir mucho más dinero. Pero nosotros nos mantenemos aquí, porque queremos que el mercado crezca", aseguró el dirigente.

Sin embargo, desde la Municipalidad de La Serena y, en específico el encargado de Seguridad Ciudadana, Gonzalo Arceu, se mostró en desacuerdo con la protesta de los comerciantes, pues, según la autoridad, "encontramos que la forma que ellos tienen de manifestarse no es la adecuada, siendo que el municipio ha hecho lo imposible para poder mantenerlos y cumplir con todos los compromisos".

REUBICACIÓN

Pese a las tensiones que se desencadenaron entre los comerciantes del Mercado de La Serena y la municipalidad, el dirigente Ronald Araya afirmó que el fin de esta manifestación no es echar a los comerciantes ambulantes que se encuentran en las afueras de La Recova ni dejarlos sin trabajo, sino que los reubiquen como lo hicieron con ellos, para que así exista una equidad entre vendedores.

"En su momento se consultó a los comerciantes ambulantes de las afueras de La Recova si querían formar parte del mercado, sin embargo, lo rechazaron. Y cuando quisieron unirse ya no habían más puestos, pues, los sindicatos ya estaban completos", explica.

Además, reiteró que "nosotros no

queremos que los corran, sino que los reubiquen como lo hicieron con nosotros y que el municipio haga su pega".

En ese sentido, desde el municipio, Arceu subrayó que La Recova, "es nuestro próximo lugar para recuperar como espacio público".

"Cabe señalar que ya estamos trabajando con ellos y hemos logrado que cambien su rubro de venta, es decir, a partir de febrero no venderán más frutas y verduras. Además, serán reubicados para recuperar algunos sectores, como la iglesia San Agustín y otros lugares que han sido ocupados por personas que están en situación de calle. Esta intervención que estamos realizando ha sido informada a los vendedores del mercado, por lo tanto, tampoco pueden decir que no se les ha dicho", destacó Arceu.

SIEMPRE EN EL MERCADO, PERO...

Pese a este conflicto, los comerciantes del Mercado de La Serena rechazan la posibilidad de volver a vender en las calles, pues se sienten cómodos en el mercado y la tranquilidad que éste ofrece, en relación a los riesgos e inquietud que vivían cuando se encontraban en calle Cordovez, no tiene comparación.

No obstante, algunos expresan que si las ventas no levantan, no tendrán más opción que volver a las calles.

Así lo advierte, Francisco Contreras, otro de los dirigentes del Mercado. "Si no hay más soluciones o alguna ayuda, especialmente para los comerciantes que pierden alimentos porque se descomponen o para aquellos que sufren de ventas tan bajas que no tienen plata para (pagar) los arriendos, vamos a tener que recurrir a las calles para solventarnos", afirmó.

Es más, según Contreras, "aproximadamente tres o cuatro vendedores han tenido que renunciar a sus puestos para encontrar otros trabajos o empleos porque, simplemente no pueden sustentarse con lo que sus negocios les dan", aseguró el dirigente.

Ante tal advertencia, el encargado de Seguridad Ciudadana, Gonzalo Arceu, aseguró que no existe "temor de que los comerciantes vuelvan al centro, pues, nuestros inspectores se encuentran preparados en caso de cualquier eventualidad. Ya que, tal y como lo han hecho nuestros trabajadores hasta el momento, se sacará nuevamente a las personas que insistan en instalarse con paños, principalmente en la calle Gregorio Cordovez".

EXTRACTO

REMATE: PRIMER JUZGADO CIVIL DE LA SERENA, CALLE RENGIFO N°240. **REMATARÁ EL DÍA 13 DE FEBRERO DE 2024 A LAS 11:00 HORAS** EL DEPARTAMENTO NÚMERO CUATROCIENTOS DOS, DEL CUARTO PISO, DEL EDIFICIO O TORRE "A", DEL CONDOMINIO TIPO A DENOMINADO "CONDOMINIO JARDINES DEL PACIFICO III" CON ACCESO COMÚN POR AVENIDA PACIFICO NÚMERO SETECIENTOS CINCUENTA, CIUDAD Y COMUNA DE LA SERENA. SE COMPRENDE EL DERECHO DE USO Y GOCE EXCLUSIVO SOBRE EL ESTACIONAMIENTO NÚMERO ONCE, DE LA ZONA DE ESTACIONAMIENTOS, ASÍ COMO TODOS LOS DERECHOS DE DOMINIO, USO Y GOCE QUE LE CORRESPONDEN EN EL TERRENO EN QUE SE EMPLAZA EL CONDOMINIO Y LOS DEMÁS BIENES QUE SE REPUTAN COMUNES. EL DEPARTAMENTO TIENE UNA SUPERFICIE DE CUARENTA Y SIETE METROS CUADRADOS. INSCRITO A **FOJAS 15015 NÚMERO 9669** DEL REGISTRO DE PROPIEDAD DEL **AÑO 2022**, CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE **LA SERENA**. MÍNIMO PARA LAS POSTURAS EN LA SUMA DE **\$55.606.532.-**; INTERESADOS DEBERÁN ACOMPAÑAR VALE VISTA A LA ORDEN DEL TRIBUNAL POR EL EQUIVALENTE AL 10% DEL MÍNIMO. NO SE ADMITIRÁ COMO POSTORES A LAS PERSONAS QUE FIGUREN CON INSCRIPCIÓN VIGENTE EN CALIDAD DE DEUDOR DE ALIMENTOS EN EL REGISTRO NACIONAL DE DEUDORES DE PENSIONES DE ALIMENTOS. PRECIO PAGADERO AL CONTADO DENTRO DE QUINTO DÍA HÁBIL SIGUIENTE A LA SUBASTA, DEMÁS ANTECEDENTES EN BASES DE REMATE Y LOS AUTOS **ROL C-1327-2023**, CARATULADOS "**BANCO DE CHILE CON MAIRA**". SECRETARÍA.



SOLICITADA

Una experiencia gastronómica en Hotel La Serena Caja Los Andes

Para aprovechar las cálidas tardes de verano, las autoridades de Turismo de Caja Los Andes recibieron en el Hotel La Serena a líderes de importantes organizaciones de la región de Coquimbo, con el fin de estrechar sus alianzas, dar a conocer la nueva propuesta gastronómica del restaurante, además de compartir los atributos de los espacios que tienen disponibles para eventos.

El anfitrión fue el gerente general de CLA Turismo, Juan Francisco Montes, y entre los invitados estuvieron distintos líderes de la Ilustre Municipalidad de La Serena, de Aguas del Valle, de Hellema Holland Engineering y de la Universidad de La Serena, entre otras.

En el encuentro, que llamaron "una experiencia gastronómica", se degustaron platos

de la nueva carta del recinto, de la que pueden disfrutar todas las personas que así lo deseen, al igual que de la red hotelera de Caja Los Andes, que tiene hoteles y cabañas en todo Chile y está abierta a todo público, sin necesidad de estar afiliados. "Agradezco a las autoridades de la región y a los representantes de empresas locales por su acogida y entusiasmo de venir a pasarlo bien y conocer nuestra propuesta en turismo y gastronomía. En Caja Los Andes estamos preparados y equipados en toda la red para que vivan una experiencia única, inolvidable y con el más alto estándar", comentó Juan Francisco Montes.

(Más información en www.turismocajalosandes.cl o en Booking.com)



Juan Pesantes, Gerente Caja Los Andes La Serena; Valeska Robledo Santander, Directora Asesoría Jurídica; Municipalidad de La Serena; Luis Henriquez Gutierrez, Administrador Municipalidad de La Serena.



Cynthia Esquivel; y Ana Romero, ambas asistentes de RRHH de Hellema Holland Engineering Ltda.; y Maria Pia Lewellyn, Ejecutiva de Ventas Zona Norte CLA Turismo.



Dr. Nivaldo Avilés Pizarro, Decano de la Facultad de Ingeniería de la Universidad de La Serena; Juan Francisco Montes, Gerente General CLA Turismo; Luperfina Rojas Escobar, Rectora de la Universidad de La Serena; y Juan Pesantes, Gerente Caja Los Andes La Serena.



Juan Pesantes, Gerente Caja Los Andes La Serena; Juan Pablo Tristain Toro, Gerente General Inmobiliaria ECOMAC; Andres Nazer Vega, Gerente General Aguas del Valle; Luis Carmona Amenabar, Gerente General de Flex Servicios y Logísticas; y Juan Francisco Montes, Gerente General CLA Turismo.



Juan Pablo Tristain Toro, Gerente General Inmobiliaria ECOMAC; Luis Carmona Amenabar, Gerente General de Flex Servicios y Logísticas; Juan Pesantes, Gerente Caja Los Andes La Serena; Luperfina Rojas Escobar, Rectora de la Universidad de La Serena; Mario Zanzana, Gerente de RR.HH. Holding Empresas Eklipse ; Dr. Nivaldo Avilés Pizarro, Decano de la Facultad de Ingeniería de la Universidad de La Serena y Morin Aranguiz Aguilera, jefe de RR.HH. de la empresa Constructora Del Mar SPA II.



Luis Henriquez Gutierrez, Administrador Municipalidad de La Serena; Valeska Robledo Santander, Directora Asesoría Jurídica; Municipalidad de La Serena; Juan Francisco Montes, Gerente General CLA Turismo; Daniela Gonzalez, Gerente RRHH de Hellema Holland Engineering Ltda.; Juan Pesantes, Gerente Caja La Serena; Jenny Concha Araya, Gerente RRHH; y Natalia Carvajal, Generalista RRHH de Hellema Holland Engineering Ltda.; y Andrés Nazer Vega, Gerente General Aguas del Valle.

EN AVENIDA DEL MAR

“Tendremos que ponernos creativos”: bajo flujo de público alerta a locales gastronómicos

Si bien, el mes de enero no ha sido lo que los locatarios esperaban, los empresarios pretenden implementar una serie de estrategias para atraer más turistas y mejorar las ventas en el mes de febrero.

Felipe Vergara / La Serena

 @eldia_cl

Decepcionados se encuentran los dueños de los locales gastronómicos ubicados en el borde costero, producto de la baja afluencia de clientes que han registrado durante la época estival.

Así lo expresa Gustavo Rojas, chef del restaurant La Estación. “Nuestra empresa ha bajado de un 30 a un 20% sus ventas, comparándolas con años anteriores donde el comercio era mucho mayor. Ha habido pocos turistas y nos hemos visto afectados por la bohemia, especialmente por los cortes de luz que se dan en Cuatro Esquinas con Los Arrayanes”, aseguró.

A juicio de Marcos Carrasco, presidente de Hotelga Región de Coquimbo, le resulta extraño el poco flujo de visitantes nacionales e internacionales



Escaso público es el que se ha registrado en los diferentes locales gastronómicos del borde costero de la región.

CRISTIAN SILVA

en las playas de nuestra región. A su parecer, respecto a los argentinos, la situación económica de ese país puede ser uno de los motivos que podrían explicar esta situación.

“Esta ha sido una temporada estival bastante atípica, con poca afluencia de turistas, donde ha habido un cierto movimiento, pero con un consumo bajo. A su vez, se esperaba un poco más de turista argentino, pero al

parecer la situación económica que los golpea a su país es bastante dura y no le ha permitido venir en mayor cantidad a la región”, aseveró.

DIVERSIDAD DE MIRADAS

No obstante, a juicio de algunos comerciantes, la gran afluencia de público ya ocurrió, y fue a mitad de enero.

Sin embargo, otro grupo de empresarios considera que el “peak” de visitantes, en realidad, aún no llega.

“Éste debió haber sido durante la quincena de enero. Como no llegó solo cabe esperar que esta vez haya un

mayor flujo durante finales de mes y principios de febrero”, señaló Krisma Albolote, encargada administrativa del restaurant “Estación”

Por ello, concluyó que aún están a tiempo los restaurantes de tener otro pico en cuanto al flujo de visitantes, pues, “quedan dos semanas aproximadamente de afluencia de público y se espera que se empiece a notar el aumento gente este jueves o viernes, que justo se alinea con el fin de mes, donde se le paga a la gente. Además, esperamos otro peak el 14 de febrero, pues ese es el día con la mayor cantidad de gente en la Avenida del Mar”.

REMATE

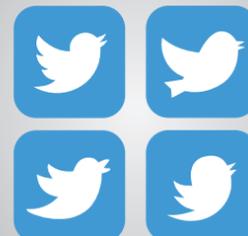
Remate 17 Juzgado Civil de Santiago, Huérfanos 1409, 5 piso, **rematará el 8 de febrero de 2024, a las 13:00 horas** en dependencias del tribunal el **sitio número 7** del inmueble ubicado en la comuna de La Serena, **Avenida Estadio sin número**, singularizado en el plano agregado bajo el número 19 al final del Registro de Propiedad del año 1969. El título se encuentra inscrito a nombre de **Erika de las Mercedes Araya Arancibia a fojas 6044 N° 4852** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de La Serena de 2008. Mínimo para posturas **\$268.087.855**. Los postores deberán presentar vale vista a la orden del tribunal por 10% del mínimo fijado para la subasta el cual deberá entregarse a la Sra. Oficial Primero, y enviar un correo electrónico **jcsantiago17_remates@pjud.cl**, indicando en el asunto **“REMATE ROL C-29593-2018”**, señalando sus datos personales, adjuntando comprobante legible de la garantía y de cédula de identidad, correo electrónico y un número telefónico de contacto, todo ello antes de las 12:00 horas del día anterior al fijado para el remate. Demás bases y antecedentes autos **Rol C 29593-2018** caratulados **«Masaval S.A.G.R. con Araya»**. La secretaria.

Rodolfo Armando Cea Cáceres
Secretario PJUD
Once de enero de dos mil veinticuatro

REMATE

17° JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos N° 1.409, piso 5, Santiago subasta en modalidad PRESENCIAL, el MARTES 13 DE FEBRERO DE 2024 A LAS 13:00 HORAS, la UNIDAD N° 58, DE UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 66 MTS2, DEL CONDOMINIO GABRIELA ORIENTE II, CALLE BALADA N° 3500, LA SERENA. ROL DE AVALUO N° 1202-396 LA SERENA. Dominio inscrito a Fojas 11280 N° 7557, Registro de Propiedad Año 2019, Conservador Bienes Raíces de La Serena. Mínimo para las posturas \$53.948.228. Precio pagadero al contado dentro de 5° día hábil después del remate. Los interesados deberán constituir garantía suficiente para participar en el remate mediante vale vista a la orden del Tribunal, que deberá entregarse a la Sra. Oficial Primero, y enviar un correo electrónico a **jcsantiago17_remates@pjud.cl**, indicando en el asunto **“REMATE ROL C-3574-2021”**, señalando sus datos personales, adjuntando comprobante legible de la garantía y de cédula de identidad, correo electrónico y un número telefónico de contacto, todo ello antes de las 12:00 horas del día anterior al fijado para el remate. Si el postor es una persona natural deberá contar con un certificado emitido por el Registro Nacional de Deudores de Pensiones de Alimentos a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto por el inciso 5° del artículo 29 de la Ley 21.389, bajo apercibimiento de no ser admitido para participar en el remate como postor. Demás estipulaciones y antecedentes en juicio caratulado **“BTG PACTUAL FINANCIAMIENTO CON GARANTIAS INMOBILIARIAS FONDO DE INVERSION S.A./FARIAS” ROL C-3574-2021**. La Secretaria.

Verifica la fuente y distingue entre una información verdadera o falsa



elDía | Infórmate con un medio comprometido y confiable.

Asimismo, según lo pronosticado por Carrasco, “esperamos que ahora, en febrero, llegue el turista chileno, lo que debería ser un peak que dure, por lo menos, hasta el 20 de febrero y, hasta ese punto, debería funcionar bastante bien la temporada. Pero, debido a como se ha presentado el clima turístico hasta el momento, creo que tenemos que empezar a ponernos creativos. A través de la realización de algunas promociones que alivien un poco la situación económica que enfrentan algunos locales”, afirmó.

NUEVAS ESTRATEGIAS

Tal y como mencionó el presidente de Hotelga, los locales gastronómicos han realizado diversos intentos para no caer en números rojos. Para ello, múltiples locales han implementado una serie de estrategias para potenciar sus ventas en lo que va de esta época veraniega.

“Hemos implementado nuevas promociones durante el verano, principalmente descuentos en bebidas alcohólicas como el tropical gin, las cervezas los martes, y desde la semana que viene también empezaremos a realizar descuentos en parrilladas y en más tragos”, señaló Yosveli Tobar, encargada del local La Parrillada.

Por otro lado, Francesco Hernández, administrador de la cafetería de

“**Hemos implementado nuevas promociones durante el verano, principalmente descuentos en bebidas alcohólicas (...) y desde la semana que viene también empezaremos a realizar descuentos en parrilladas y más tragos.**

YOSVELI TOBAR
ENCARGADA LOCAL LA PARRILLADA

Edudown, también implementó una estrategia diferente para elevar las ventas del local.

“Hemos mantenido los mismos precios, pero hemos buscado otras maneras de llamar la atención del público. Hemos usado mejores estrategias de marketing, potenciando

las redes sociales, subiendo más publicaciones y también hemos usado “influencers” y otras personas de este tipo de medios para ayudar en la divulgación del local”, aseguró el administrador.

INVITACIÓN

Finalmente, el presidente de Hotelga realizó un llamado a los turistas que llegan a la región para que se acerquen y experimenten la oferta gastronómica local.

“Hacemos un llamado a los turistas para que lleguen a la Región de coquimbo, donde afortunadamente no ha habido ningún tipo de problemática

que afecte la estadía de los turistas en la región”, afirmó Carrasco.

“Si bien es cierto se ha trabajado durante todo el año para promocionar a la Región de Coquimbo como destino, estos esfuerzos chocan y contrastan con la situación económica actual. En ese sentido no la estamos pasando bien, estamos preocupados, sobre todo, por lo que viene en marzo en adelante, donde la temporada baja es bastante dura para nosotros. Pero siempre esperamos que la situación se pueda revertir gracias a un incremento de visitantes que ocupen los servicios que se han puesto a su disposición”, afirmó el representante gremial.

EXTRACTO REMATE

En causa Rol C-733-2013, caratulada “SALOMON / VICENCIO”, seguida ante el Tercer Juzgado de Letras de Coquimbo, el día 15 de Febrero de 2024 a las 10:00 horas, se llevará a efecto por videoconferencia, mediante la plataforma zoom, el remate como un solo todo, la totalidad de los derechos que le corresponden a don Andrés Graciano Vicencio Auger sobre los siguientes inmuebles: 1.- DERECHOS SOBRE INMUEBLE NOMINADO JARDÍN FAMILIAR Nº66 DE LA CHACRA JULIETA, que corresponde al LOTE Nº 66, inscrito a fojas 284, Nº 248 del registro de propiedad del Conservador de Bienes Raíces de La Serena, correspondiente al año 2006.- 2.- DERECHOS SOBRE INMUEBLE NOMINADO JARDÍN FAMILIAR Nº67 DE LA CHACRA JULIETA, que corresponde al LOTE Nº 67, inscrito a fojas 285 Nº 249, del registro de propiedad del Conservador de Bienes Raíces de La Serena, correspondiente al año 2006.- 3.- DERECHOS SOBRE INMUEBLE NOMINADO JARDÍN FAMILIAR Nº 68 DE LA CHACRA JULIETA, que corresponde al LOTE Nº 68, inscrito a fojas 286 Nº 250, del registro de propiedad del Conservador de Bienes Raíces de La Serena correspondiente al año 2006.- 4.- DERECHOS SOBRE INMUEBLE NOMINADO JARDÍN FAMILIAR Nº 69 DE LA CHACRA JULIETA, que corresponde al LOTE Nº 69, inscrito a fojas 287 Nº 251, del registro de propiedad del Conservador de Bienes Raíces de La Serena correspondiente al año 2006.- 5.- DERECHOS SOBRE INMUEBLE NOMINADO LOTE Nº 2, RESULTANTE DE LA SUBDIVISIÓN DEL JARDÍN FAMILIAR Nº 70 DE LA CHACRA JULIETA, que corresponde al LOTE Nº 70, inscrito a fojas 288 Nº 252 del registro de propiedad del Conservador de Bienes Raíces de La Serena correspondiente al año 2006.- Todos a nombre de Maximiliano Andrés Vicencio Auger y Andrés Graciano Vicencio Auger.- Rol de avalúo 308-15. El mínimo para las posturas será la suma de \$ 916.483.429.- valor que corresponde al 50% del avalúo fiscal y se actualizará cada vez que varíe el semestre y año correspondiente. El precio del remate se pagará al contado, debiendo consignarse en la cuenta corriente del tribunal dentro del plazo fatal de tres días siguientes a la celebración de la audiencia de. Todo interesado en participar en la subasta como postor, deberá tener activa su Clave Única del Estado, para la suscripción del Acta de Remate. La caución para participar en el remate será equivalente al 10% del mínimo fijado para el remate. Los postores interesados deberán constituir garantía suficiente en la causa mediante depósito judicial o cupón de pago del Banco del Estado en la cuenta corriente del Tribunal. No se aceptará otro medio para constituir la garantía, como tampoco transferencia electrónica. Los interesados deberán ingresar comprobante legible de rendición de la caución a través del módulo especialmente establecido al efecto en la Oficina Judicial Virtual o enviarlo al correo electrónico jlcoquimbo3_remates@pjud.cl a más tardar a hasta las 12:00 horas del día hábil anterior a la fecha fijada para el remate. Asimismo, en dicho módulo o en el mismo correo electrónico referido precedentemente, deberá individualizarse, indicando el rol de la causa en la cual participará, correo electrónico y un número telefónico a fin de coordinar su participación, obtener información respecto al protocolo para la realización de la subasta y ser contactado en caso que se requiera durante las realización de la subasta por problemas de conexión. En cuanto a el link, ID y contraseña para ingreso a la videoconferencia por la plataforma ZOOM, éste será informado en la resolución que fije el día y hora de realización del remate. Todo interesado en participar de la subasta deberá efectuar igual coordinación al correo señalado y en el mismo plazo, a fin de obtener los datos de enlace respectivos. El subastador deberá fijar domicilio dentro de los límites urbanos del tribunal, a fin que se le notifiquen las resoluciones que procedieren, bajo apercibimiento de ser notificado solo por estado diario y asimismo deberá proceder a la firma del Acta de Remate de manera inmediata a la realización de la subasta. Para dichos efectos, se remitirá a la Oficina Judicial Virtual del Adjudicatario el proyecto de acta respectivo o se remitirá por correo electrónico, según disponibilidad de los medios, a fin que sea firmado virtualmente por dicha plataforma o sea ingresada como escrito por la OJV con su clave única estatal, antes de las 14 horas del día de la celebración, bajo apercibimiento de quedar sin efecto el remate.-

MÓNICA BEATRIZ LOPEZ VELIC
SECRETARIO

AVISOS ECONÓMICOS EL DÍA

¡Se destacan!

VEHÍCULOS
VENDO - AUTOMÓVIL

Suzuki Aerio, única dueña, motor 1.6, año 2006, en buenas condiciones, \$3.000.000. F: 91234567893

Vendo Chevrolet Sail NB II ABS 1.5, rendimiento ciudad 10km/l Sistema inmovilizador antirobo Papeles al día: F: 9987456321

Suzuki Ertiga GLX 1.4 Año 2017, Station Wagon, 3 corridas de asiento. F: 912345678

Suzuki Gran Nomade 2008 Impecable, bencinero, 2.0, 4x2, valor \$2.000.000 F: 9987456321

HORARIO DE ATENCION
Brasil 431, La Serena
Lunes a Viernes: 09:00 a 14:00 horas
15:00 a 16:30 horas
Sábado: 09:00 a 12:30 horas.
Por email: economicos@eldia.la

Avisos Económicos | elDía

UF 28.01.24: \$ 36.750,86

DÓLAR COMPRADOR: \$920,90

DÓLAR VENDEDOR: \$921,20

IPC DICIEMBRE: -0,5%

IPSA: +1,19%

Registró la Bolsa de Comercio en su índice principal, el IPSA, que cerró el viernes en 6.058,58 puntos.

Por su parte, el Índice General de Precios de Acciones (IGPA) presentó una variación de +1,13% y cerró en 30.734,27 puntos.

ACADÉMICOS DE LA UCN ADVIERTEN EL PELIGRO

Disminución de playas en la región: el peligro de interrumpir su ciclo natural

Durante los últimos días se ha señalado que varias playas del país están en riesgo de desaparecer. En la región la situación no sería distinta a largo plazo si no se respeta el ciclo de este ecosistema. El calentamiento global y las edificaciones son riesgos latentes.

Paola Acevedo / La Serena

 @eldia_cl

Hace unos días se publicó un informe sobre las playas que estaban en riesgo de desaparecer en Chile, producto de las marejadas constantes y la edificación indiscriminada, entre otras razones.

Y si bien el académico del Departamento de Biología Marina de la Facultad de Ciencias del Mar de la Universidad Católica del Norte (UCN), Wolfgang Stotz, señala que las playas de la región se mantienen, hay una situación latente que las acecha en algunos sectores de la costa y que se puede convertir en un sombrío pronóstico: edificaciones sólidas, como muros, que interrumpen el ciclo natural de la playa y que termine erosionándolas hasta convertirlas en malecones.

EL CICLO DE LA ARENA

El académico de la UCN explica que cuando se habla de la desaparición de las playas poco se dice de que son ambientes dinámicos.

Según señala, el ciclo anual y natural de las playas lo podemos evidenciar en la Avenida del Mar, en que durante el invierno encontramos playas angostas y bajas donde el agua puede llegar prácticamente a la zona de restaurantes, mientras que en verano la zona seca crece.

“En verano la playa está alta, con una pendiente fuerte adelante, don-



El cuidado de las playas es crucial para la protección del ecosistema costero.

EL DÍA

de rompe el oleaje. En marzo, en tanto, la playa se empareja y una parte tiene un quiebre, una berma de 50 centímetros, como un pequeño acantilado. Esa erosión crece, la playa va subiendo progresivamente hasta que llega arriba y queda una playa muy baja. El mar se lleva la arena y la deposita frente a la playa, abajo. Pero en verano el mar toma esa arena y la deposita, el sol la seca y el viento la sube. Con eso se genera la playa seca”, relata.

Es decir, un ciclo en que la erosión, disminución de la playa, y la acreción,

cuando la playa crece por el depósito de arena, está en permanente dinámica. Sin embargo, cuando esta dinámica se interrumpe con la construcción de algo sólido, como un muro, la dinámica se quiebra y puede tener graves consecuencias.

“Una playa a la que se le pone un muro detrás se pierde, porque siempre será más la erosión que la acreción, y como no tiene detrás la duna que es un reservorio de arena, eso no se puede reconstruir y terminan perdiéndose. El caso más emblemático es la Avenida Perú en

Viña del Mar”, cuenta.

EL CASO DE AVENIDA PERÚ

En el libro “Construyendo Realidad: Estudios y propuestas para el desarrollo de la Región de Coquimbo”, del Instituto de Políticas Públicas de la UCN, el también secretario de Investigación de Sede Coquimbo de esa casa de estudios, Wolfgang Stotz, junto al biólogo marino y académico Sergio González, escribieron el capítulo “Criterios Públicos y Privados para evitar el deterioro costero que sostiene el desarrollo turístico de la Región de Coquimbo”.

En el escrito se documenta, precisamente, la situación de la Avenida Perú en la ciudad de Viña del Mar.

“Si miras fotos de la Avenida Perú en 1930, cien años atrás, era una playa amplia con dunas. Pero se construyó una calle y para proteger la calle se comenzó a poner piedras, luego se construyó un muro. Finalmente, se terminó perdiendo la playa, y hoy el oleaje revienta y llega hasta la calle. Eso, simplemente, porque se intervino un ambiente que es dinámico y que debe moverse”, explica.

Y de hecho, el capítulo muestra que en la salida del estero Marga-Marga aún se sigue acumulando arena en

Pérdida de recursos

El académico del Departamento de Biología Marina de la UCN, Jaime Aburto, explica que la dinámica de las playas han ido cambiando y las marejadas son más frecuentes e intensas, lo que está empezando a tener efecto tanto en el mismo borde costero como en las infraestructuras en el bordemar que ha ido construyendo el ser humano.

Pero, ¿esto afectará a recursos y ecosistemas?

A juicio del académico de la UCN, hay una diferencia hacia el norte de la Avenida del Mar, en que aún hay presencia de diversas especies, producto de las dunas, pero hacia el sur de la Avenida del Mar el panorama es muy distinto.

“Pero si llegáramos a perder playas, hay recursos tan importantes como las machas que no tendrían espacio para desarrollarse”, advierte.

algunos episodios.

EL PELIGRO DE PASAR A SER MALECÓN

El académico explica que de no mediar un terremoto, que es otra variable que puede incidir en el aumento y disminución de playas, como ocurrió en Valdivia, el año 1960, en que el terreno costero bajó un metro y medio - lo que posibilitó áreas de inundación - la erosión impediría que la arena vuelva a la playa.

Y si a esto se suman marejadas fuertes, como las que vivió la región el año 2015, pero de manera recurrente, el pronóstico se ve sombrío.

“(Con esas variables) la Avenida del Mar va a terminar siendo un malecón, sin playa al frente, porque se construyó muy encima. No se respetaron las dunas o las dunas que se respetaron es un pequeño cinturón”, subraya el académico.

LOS BUENOS Y MALOS EJEMPLOS

En cuanto a proyectos, Wolfgang Stotz señala que en materia de construcción en la conurbación hay buenos ejemplos de construcción, como es el caso de Serena Golf, en que se respetó el sector de dunas. Hay otros como Morrillos que si bien se construyeron sobre dunas, al ser un sector pequeño aún no influye en mermar la playa, pero de extenderse la edificación, su playa



EL DÍA

En el país se carece de una legislación que ordene las zonas costeras como un sistema complejo e integral.

estaría condenada a desaparecer, explica el académico.

La Herradura es otro ejemplo de lo que no se debe hacer, señala, al haberse construido sobre dunas. Pero, en este caso, gracias a ser una bahía protegida impide que la playa se vea afectada. Pero en caso de quitarle

más espacio, como por ejemplo, con la construcción de una costanera, la playa se perdería.

Algo similar ocurre con el sector de Playa Changa, en que el agua llega a una zona en que erosiona mucho la playa, pero debido a que es el sector más protegido de la bahía de Coquimbo,

la playa no se ha visto impactada.

METROS DECISIVOS

En cuanto a la Avenida de Mar, Wolfgang Stotz explica que en algunas partes, sobre todo, de Peñuelas al sur, se respetó muy poco las dunas, mientras que hacia el norte, en cambio, se dejó entre 5 a 10 metros. La importancia de esos metros, es que las dunas son parte importante de las playas y, por ende, de su procesos.

“Aunque son restos de dunas, con 5 metros de ancho y con vegetación, son fundamentales y se deben conservar porque ahí está la reserva, lo que frena el oleaje y que termine por erosionar la playa”, señala.

El gran problema es que hay dinámicas de largo plazo, como lo revisado con Avenida Perú, por tanto las consecuencias de lo que se hace recién se ven mucho tiempo después y “por eso, no aprendemos a usarlas. En otras partes del mundo las dunas están protegidas y no se puede construir y ni siquiera se permite caminar por ellas”, explica Stotz.

“Las dunas son la protección de la costa y nosotros no tenemos legislación que las proteja. En la Avenida de Mar hay dos partes en que con la Corporación de Desarrollo Regional se instalaron postes y cordeles en que se explica la importancia de las dunas y se buscaba que la gente no cruzara sobre ellas, pero a estas alturas, hay lugares en que se eliminó”, señala.

Nos apasiona el fútbol, pero amamos los deportes.

DÍA A DÍA DEPORTES

Somos el programa que reinventó la manera de escuchar el deporte para llevarlo a cada rincón de nuestra región. La opinión especializada del editor de deportes de diario El Día, Carlos Rivera junto a expertos panelistas están en las redes sociales y en www.diarioeldia.cl

Conduce: Carlos Rivera | Horario: Lunes a viernes 18:00 a 19:30 horas

diarioeldiacl
 eldia.cl
 @eldia_cl

CAMPEONATO ABIERTO DE

GOLF

VERANO 2024

— 3 Y 4 DE FEBRERO COQUIMBO —

CLUB DE CAMPO PAN DE AZÚCAR

MODALIDAD STROKE PLAY - 36 HOYOS

INSCRIPCIÓN: +569 9484 7813 caddiemasterccpa@gmail.com

ENCUENTRO ANUAL DEL MAGÍSTER EN ADMINISTRACIÓN DE NEGOCIOS DE LA UCN: UNIÓN Y EXCELENCIA

Hoy, nuestras páginas sociales les ofrecen un extracto fotográfico del Encuentro Anual de Estudiantes y Graduados del Magíster en Administración de Negocios de la Universidad Católica del Norte, organizado por la Escuela de Ciencias Empresariales. El evento, celebrado en el Vala Elqui Restaurant el pasado 20 de enero, reunió a un grupo selecto de futuros líderes empresariales.

Bajo la dirección de Alberto Rojas Castro y la Dra. Karen Vargas Santander, este encuentro se destacó por su ambiente de interacción y colaboración. Las fotografías reflejan momentos de diálogo y conexión entre los asistentes, mostrando la pasión y el compromiso que caracterizan a la comunidad de la UCN.



Jorge Fredes, Yurigue Soleman, Karen Vargas Santander, Daniel Arias



Juan Carlos Mercado, Felipe Heredia



Mirza Cequea, Vannessa Duarte, Dayana Jaque, Javiera Jorquera Zenteno, Paul Leger



Pilar Cerda, Christopher Kemnis



Yassef Adaro, Mario Véliz, Fabián Reyes



Rodrigo Rivera, Francisco Labbé, José Antonio Bezmalinovic



Juan Urquart, Fernando Correa, Jorge Fredes, Karen Vargas Santander, Yurigue Soleman, Daniel Arias



Consuelo Contreras, Javier Julio, Meliza Ángel, Carlos Cruz, Elena García



Mario García, Yanixza Alfaro, Gidget Sir, Natalia González, Felipe Roa, Mario Véliz



Felipe Heredia, Andrés Bilabel, Juan Torreblanca, Vannessa Duarte, Paul Leger, Dayana Jaque, Carmen Domínguez, Juan Carlos Mercado



Fabián Reyes, Francisco Labbé, Boris Gutiérrez, Christopher Kernis, Rodrigo Rivera, José Antonio Bezmalinovic, Mirza Cequea, Vannessa Duarte, Pilar Cerda

AVISOS ECONÓMICOS

PROPIEDADES | VEHÍCULOS | OCUPACIONES | LEGALES | SERVICIOS

HORARIO DE ATENCIÓN:

Lunes a viernes de 09:00 a 14:00 hrs. | 15:00 a 16:30 hrs.

Sábado de 09:00 a 12:30 hrs.
Sólo por correo: economicos@eldia.cl

CORREDORES DE PROPIEDADES

INVERSIONES SAN JAVIER LTDA. O'HIGGINS 443 LOCAL 1, ED. FLORENCIA, LA SERENA (56) 512221572-512228574

WWW.SANJAVIER PROPIEDADES.CL
INVERSIONES.SANJAVIER@GMAIL.COM

ARRIENDOS

OFICINAS

O'Higgins N°445, La Serena:

Desde 5,95 UF Sup 20 m2, hasta 8,2 UF Sup. 23m2, con internet incluido.

Matta N° 510, La Serena:

10 UF, Oficina N° 4, Sup. 21,12m2

10 UF Oficina N° 6, Sup. 21,1m2

12 UF Oficina N° 7, 2 ambientes, con bodega. Sup. 30,71 m2

LOCAL CENTRO LA SERENA

37,8 UF, Local 10, Sup 40 m2, 1 baño, (calle Matta N° 518) (Disponible Abril).

BODEGAS

O'Higgins N°445, La Serena:

8,2 UF, 1 baño, Sup. 23m2

GALPONES COQUIMBO

Barrio Industrial, frente a Ruta 43, Sitio 271, Coquimbo, cuenta con dos oficinas, dos baños, acceso a camiones, energía Trifásica, servicio de seguridad 24 horas:

48 UF, N° 13, Sup. 370,01m2

GALPON SECTOR LA FLORIDA, LA SERENA

39,5 UF, N° 22, sup. galpón 307m2, terreno 696m2

GALPON RUTA 5, SECTOR VEGAS SUR, LA SERENA

UF 49,84 Galpón N°1. Frente a carretera, oficinas, 2 baños, superficie galpón 200 M2 aprox, superficie terreno 1.704m2. Disponible 2/02/2024

GRAN LOCAL CON OFICINAS EN DOS PISOS

152 UF, Cordóvez N° 588, Local 108, 13 oficinas, 6 baños, estacionamiento. Sup. 330m2

EXCELENTE LOCAL

Calle Prat N° 562, La Serena

UF 137 Sala de ventas, kitchenet-

te, 1 oficina, 2 baños, bodega, sup. 137,48m2. Patio con 3 bodegas, sup. 200,96m2

OFICINAS COMERCIALES

165 UF Los Carrera N° 263, 14 oficinas, 5 baños. Superficie construida 600m2, terreno 866m2.

VENTAS

OFICINAS

Cordóvez N°490, Ed. Agrícola del Norte

2.970 UF Oficina N°302. Sup. 55,40m2

3.425 UF Oficina N°301. Sup. 85,40m2

22.657 UF Cordóvez N° 588, Local N°108, 11 oficinas, 6 baños, estacionamiento. Sup. 330m2

29.965 UF Los Carrera N°263, 14 oficinas. Sup. construida 600m2, terreno 866m2.

23.640 UF Los Carrera N°233, casa comercial sup. 428m2, terreno 900m2

DEPARTAMENTOS

5.455 UF, Matta N° 510 2 dormitorios, 1 baño. Sup. 64m2

6.215 UF, Matta N°510, 3 dormitorios, 2 baños, Sup. 86m2

TERRENOS

8.612 UF, El Escorial, Terreno 5.927m2

11.973 UF, El Escorial, Galpón con oficinas, sup. 347m2, terreno 5.000m2

35.750 UF, Pení N°751, sup. 1.228,01m2

FUNDO MAULLÍN

36.060 UF, Superficie 297,8 hectáreas, 80 kms. de Puerto Montt.

MR PROPIEDADES
997112460 - 512279815
WWW.MRPROPIEDADES.CL

VENTAS

Casa Avda. El Santo, Valle del Sol, 3 dormitorios, 2 baños, e/vehículos, albañilería de ladrillos, 81/271 m2, UF 4.600, conversable.

Casa Pampa Baja, frente Colegio Andrés Bello, esquina, 2 pisos, 3 dormitorios, 2 baños, e/vehículos, 92/142 m2, cerca Balmaceda, UF 4.600.

Parcela Las Rojas, Valle Elqui, cerca Ruta 41, plana, luz, agua, acceso pavimentado, cercada, árboles, 12.000 m2 aprox., \$70.000.000.

Terrenos: El Milagro, 12.200 m2 a UF 2,5 el m2.

SANTA FE PROPIEDADES
WWW.SANTFE PROPIEDADES.CL
56-9-98252502

VENTAS

Depto. pleno centro Ovalle. 3d, 2b, UF 3.500.

Casa en Diaguitas calle Principal 3d, 2b, UF 3.200.

Terrenos en Las Barrancas 5.000 m2. c/u, UF 1.200.

ARRIENDOS

Casa nueva, Serena Golf, 3d, 2 b, especial empresas, \$1.400.000.

Depto. amoblado, Puerta del Mar, 3d, 2b, \$480.000.

Oficina central, calle Matta, 2 privados, 1 baño, \$395.000.

Depto. 1d, 1b, estacionamiento, Balto Serena II, \$370.000.

Solicitamos departamentos para Empresa año corrido, sector San Joaquín, Barrio Universitario.

PROWISE
+56 9 99636927
CONTACTO@PROWISE.CL

ARRIENDO

\$450.000.- Departamento amoblado dos dormitorios, baño, gastos comunes incluidos, sector Cisternas Las Higueras La Serena.

\$1.500.000.- Terreno Cayetano Almeyda cierre perimetral 9582mts2 portones acceso.

28 UF Local comercial Los Arraños La Serena 56mts2 bodega y dos baños

33 UF desde Locales comerciales en nuevo stripcenter Raúl Bitran, 52mts2 mas altillo bodega, baños clientes.

35 UF desde locales comerciales centro de Coquimbo diferentes puntos y metrajes.

35 UF Departamento La Herradura Coquimbo 165mts2, amplia cocina amoblada 4 dormitorios 3 baños jacuzzi bodega 2 estacionamientos techados

45 UF Local comercial Coquimbo esquina, 65mts2 planta libre baño recién remodelado

45 UF Locales comerciales Melgarejo Coquimbo 160 mts2 planta libre, dos baños, dos cortinas de acceso, oficina bodega

80 UF Local Comercial centro

Copiapó calle Colipi, 110mts dos pisos.

130 UF Local comercial dos niveles total 530mts2 ideal gimnasio o similares, hermosa vista bahía centro Coquimbo

135 UF Local comercial 300mts2 planta libre 4 baños centro Coquimbo con acceso esquina

280 UF Terreno con galpones, comedores, baños, oficinas, taller con pozo mecánico Ovalle

VENTA

\$95.000.000.- Terreno 5.000mts2 rol propio electricidad agua potable cierre perimetral Condominio San Jorge nuevo camino a Ovalle

\$145.000.000.- Terrenos 11.400 mts2 Punta de Choros comprende 1 hectarea playa segunda línea, 400mts2 pueblo y 10 hectareas campo.

1.600 UF Oficina centro La Serena Balmaceda 23mts2 recepcion, privado y baño.

2.400 UF Casa Peñuelas Oriente dos pisos dos dormitorios, baño, cocina ampliada, estacionamiento, reja antejardín amplio patio posibilidad ampliación.

3.500 UF Departamento primera línea avenida del mar dos dormitorios baño estacionamiento excelente ubicación.

2.900 UF Terreno Herradura Coquimbo 1.020mts2 con proyecto de agua, alcantarillado, pavimentación y arquitectura.

3.800 UF Casa centro La Serena 510 mts2 terreno construidos 130mts2

4.800 UF Galpón Barrio industrial Coquimbo 370mts2 terreno 141mts2 construidos oficina baños energía trifásica y monofásica

6.200 UF Terreno calle Mapuches, Herradura Coquimbo 3.650mts2 factibilidades agua y electricidad.

6.990 UF Casa Serena Golf 325mts2 contruidos 115, 3 dormitorios, 3 baños sala de estar, cocina, living comedor, logia, bodega y estacionamiento

8.700 UF Departamento La Herradura Coquimbo 165mts2, amplia cocina amoblada 4 dormitorios 3 baños jacuzzi bodega 2 estacionamientos techados.

12.000 UF Casa centro La Serena cercano plaza de armas 400mts2 terreno 200mts2 construidos

18.500 UF Terreno Cayetano Almeyda cierre perimetral 9582mts2 portones acceso.

20.000 UF Oportunidad Espectacular casa recién remodelada

sector peñuelas 6 dormitorios 5 baños 350mts2

23.500 UF Propiedad calle Ossandon Coquimbo 2.000mts2 casa principal 316 mts2, Departamento 118 mts2, estacionamientos techados, quincho, piscina, jardines, muro perimetral piedra.

50.000 UF Terreno apto proyecto inmobiliario o comercial avenida la Cantera 7.700mts2 cierre perimetral primera línea de esquina.

61.500 UF Terreno proyecto inmobiliario de 68.300mts2 cercano a casino Ovalle convenio aguas del valle.

PROPIEDADES

ARRIENDO - CASA

La Serena, \$370.000, amplia, año corrido, con o sin muebles, 2d, 2b, living-comedor, cocina, patio, estacionamiento, cerca colegios, supermercados, centros salud, servicios comerciales, solo llamadas F: 992176893 - 999985373

Coquimbo, Depto. interior, entrada independiente. F: 990773252 - 992955729

ARRIENDO - DEPARTAMENTO

La Serena, Centro, Depto. 2 ambientes, 2 personas, cama 1 1/2 plaza, \$28.000 diarios. F: 999864901

Departamentos y casas a turistas, desde \$35.000 diario hasta \$130.000, diferentes sectores. F: 512 220280 - 995642860

Departamentos y casas a turistas, desde \$35.000 diario hasta 130.000, diferentes sectores. F: 512 220280 - 995642860

Departamento en la playa, 5 personas, \$65.000 diarios, a turistas. F: 995642860 - 512 220280

ARRIENDO - LOCAL

La Serena, sector Mall Plaza, oficina, sala reuniones, 2 privados, baño, kitchen, terraza, 2 estacionamientos, \$850.000. F: 991523965

Arriendo de box en Centro Médico, gran ubicación, equipados, desde \$25.000, sector Milagro contacto@serenamed.cl, F: +56990002192

ARRIENDO - PIEZA

Arriendo habitación en el centro. Fono F: 958757430

Pieza amoblada, TV cable, wifi, trabajadores, pensionados. F: 989371815-512523655

Pieza amobladas a estudiantes, centro La Serena. F: 958419903

Habitaciones con baño privado, La Serena, con internet, \$35.000 dia-

rios, sector Centro a una cuadra de la plaza. F: 995642860

Coquimbo, sector Pobl. Porvenir, pieza para persona sola, entrada independiente, con agua, luz, internet. F: 993492703

VENDO - CASA

Coquimbo, Tierras Blancas, 1 piso, 2d, 1b, \$55.000.000, conversable. F: 997815357

Se vende casa 2 pisos, en excelente ubicación de La Serena, 4 dormitorios, 2 baños. Interesados comunicarse al F: 934105384

La Serena, El Romero, parcela agrado con casa 114 m2, paneles solares, dos estanques para acumulación agua, árboles frutales, cerca del camino principal, UF 2.000. F: 983853719

Tu nuevo hogar te espera, 410 m2, central en Tierras Blancas. F: +56950517623

Casa básica, pareada, Punta Mira Sur, calle principal, cerca de supermercado, colegio, entrada de auto, \$45.000.000, trato directo con el dueño. F: 933909575

Casa 82 m2, Ceres, 5d, 2b, entrada vehículo, \$84.000.000. F: 990984620

En La Serena, vendo casa UF 5.000, 2 pisos, 3d, 3b, Pampa Baja, cerca de paradero 11 y Balmaceda. F: 933907913

La Serena, Centro, casa, 4 dormitorios, 1 baño, oportunidad comercial, inversionista, \$75.000.000. F: 994926091

La Serena, 4 Esquinas / Cisternas, amplia y hermosa casa, 5 dormitorios, 3 baños, home office, piscina, 2 estacionamientos cerrados, mejor ubicación, barrio muy seguro, espectacular vista en 180°, 6.490 UF. F: 996463438

VENDO - DEPARTAMENTO

Se vende departamento en Antofagasta. Interesados comunicarse al F: 934105384

VENDO - LOCAL

Se vende Restaurante en el centro de La Serena con patente de expendio de bebidas alcohólicas, diurno y nocturno. F: +56920723209

VENDO - TERRENO

La Serena, Ceres, terreno 7.000 m2, Condominio Estancia La Varilla, \$70.000.000, conversable. F: +56954121248

Se vende terreno, Avenida Libertador, junto Copec, 764 m2. F: +56926499856

Parcela Cruz de Caña, 10.000 m2, con 2 casas habitables, pozo séptico,



- ➔ Construcción de alta calidad
- ➔ Terminaciones de primer nivel
- ➔ Areas verdes
- ➔ Hermosa vista al mar
- ➔ Sector residencial de alta plusvalía



Información al correo: inmobiliaria.areyuna@gmail.com

www.areyuna.cl

luz, agua de pozo, árboles frutales, bodega, oficina, cerco malla perimetral, \$180.000.000. Cel. F: 994636940

Yungay, Avellano, \$250.000.000, terreno parcelizado en 5.000 m2, 7.6 hectáreas, árboles nativos. Trato directo dueña. F: 976490393

Vendo Parcela 5.000 metros, con casa, incluye agua potable, energía eléctrica y acciones de agua. Interesados comunicarse al F: 934105384

Parcela 9.600 m, en el Valle, 15 Km de La Serena; con río, lugar único, árboles, vega, pozo de agua todo el año, residencial privado, escuela, comercio, posta, locomoción en puerta, \$65.900.000. F: 927618630

VEHÍCULOS

VENDO - AUTOMÓVIL

Ssangyong Stavic 2017 Al día, transferible, oferta \$12.000.000. F: 999072756

Vendo colectivo Hyundai Accent 1.4, 2018, Línea 51 Coquimbo-Tierras Blancas, buen estado, única dueña, papeles al día, \$16.000.000. F: 995409031

Vendo taxi básico, Hiunday Accent, año 2018, único dueño, trabajando. Llamar F: +56 9 94546000

Vendo Patente taxi básico, sirve para toda la región. Llamar F: +56 9 94546000

Vendo Toyota RAV4, 2.4, AT 4x2, bencinero, año 2007, 198.000 Km, mantenciones al día, \$6.950.000. WhatsApp F: +56997440301

En Coquimbo, vendo automóvil Toyota Yaris Sedan XLI, Ecco 1.5, 2005, \$1.800.000. F: 958176866

VENDO - FURGÓN

Vendo mini van Suzuki APV, 1.6, bencinero, año 2011, 90.000 Km, único dueño, excelente estado, \$6.950.000. WhatsApp F: +56997440301

OCUPACIONES

REQUIERO CONTRATAR

Restaurant necesita personal para todos los puestos. Currículum a: F: restaurantplaya2@gmail.com

Restaurant necesita personal para todos los puestos. Currículum a: F: restaurantplaya2@gmail.com

Corporación Educacional requiere contratar: 02 Asistentes de Párvulos, titulada. 02 Educadoras Diferenciales, Especialista en TEL, titulada. Enviar C.V. a: F: santaluisaedu12@gmail.com

Necesito trabajador agrícola para La Serena. F: 997115035

Prestigioso Hotel de La Serena requiere contratar Encargado de Mantenimiento. Enviar C.V. a:

reinaldo.reinike@forehunters.cl o Whatsapp F: +56984182258

Se requiere profesores Enseñanza Media: Matemática y Computación, Historia, Ciencias, Educadora Diferencial, Psicólogo (a) experiencia en TEA para Enseñanza Media. Currículo a: F: rh2024.colegio@gmail.com

Ayudante de Cocina con experiencia en comida peruana, sector El Milagro. F: 958271626

Colegio La Misión de Las Compañías requiere contratar a Chofer para transporte escolar con licencia profesional. Enviar antecedentes a: F: colegiolamision@gmail.com

Operador de máquina Diamantina; Ayudante de maquina Diamantina; Mecánico de máquina Diamantina. Enviar currículum y pretensiones de renta a: F: laraya@arayahermanos.cl

EMPLEO BUSCAN

Se pintan Deptos, casas, parcelas. Se solicita trabajo como conserje en conjunto cerrado. Se solicita trabajo para cuidar parcelas o casas campestres. F: 994207444

GENERALES

VENDO

Vendo Derecho y Goce Singular en la Comunidad Agrícola de Los

Choros, sector Punta de Choros por la suma de \$110.000.000 millones de pesos. Interesados tomar contacto al F: +56950930426

Vendo sepultura Parques de Chile, Coquimbo, capacidad 3 + 2 reducciones, conversable. F: 956006529 - 976781417

CAPACITACIÓN

Curso Asistente Cuidados Geriátricos, 110 horas, viernes 15:00 a 20:00 horas. Inicio 19 de enero. Fonos 991008031 - 963027363, F: otec.crisol@gmail.com

Curso Podología Clínica, 960 horas, sábado 14:00 a 20:00 horas. Inicio 09 de marzo. Fonos 991008031 - 963027363, F: otec.crisol@gmail.com

COMPRO

Compramos chatarras de fierros, aluminios, bronces, radiadores. Retiramos y desarmamos en terreno maquinarias, estructuras, buses, camiones, autos, etc. F: +56963896954

MASCOTAS

Vendo cachorro regalón, raza Pug, 6 1/2 meses. F: 944450325

SERVICIOS

Realizo construcción, ampliación, viviendas, cerámicos, sanitarios, pintura. F: 983507084

Centro de Acompañamiento Especializado Ambulatorio en Adicciones "Ka Mapu". Reservas de horas F: +56983346380

Calefon de todos los tipos, reparaciones mantenciones, gasfitería integral, técnico autorizado. Fono F: +569 64804305

Residencia para Adultos Mayores. Admisión especial 2024. Autovales desde \$650.000. Sedes en La Serena y Coquimbo. Consulte por cupos al F: 933716528

Retiro escombros, basura, cachueros y ramas. F: 950066742

Eléctrico Autorizado SEC, ejecuta TE-1, TE-4, TE-6, Empalmes Postaciones, S/E, Loteos, planos, instalaciones fotovoltaicas, trabajos y proyectos. myvconexiones. eirl@gmail.com. F: 999559379-512256872

Construcción techumbres, viviendas, pinturas, carpintería. F: +56947914512

Servicios de Topografía, Levantamientos, Loteos. F: +56994996979

Servicios: Eléctrico, gasfiter, albañil, carpintero y otros. F: 975912722

¿Te adeudan alimentos? Somos un Estudio Jurídico especializado en el cobro de alimentos mediante procedimientos legales. Consulta para reserva a través del fono +56944104555 o al correo: F: frobledoneira@gmail.com

TURISMO

TourFaryCam, 09-02-2024, Mendoza, Mar del Plata, Buenos Aires, Puerto Madero, Caminito Merlo-San Luis, Termas de Cacheuta y más. 25-02-24, 4 días, Mendoza, Junin, Fábrica Chocolate, Termas de Cacheuta y más. Invita Juanita Campusano. Solo por WhatsApp F: +56997261329

SÓLO MAYORES

Juguetes sexuales para adultos, instagram sexshop_laserenaonline, WhatsApp F: +56993481492

Joven atiende a damas, total privacidad, WhatsApp F: +56993481492

Lolita bonita, Miss Reef, 19 años, cariñosa. F: 947527783

Carolina, boliviana, independiente. F: 935835268

Gabriela, nueva, \$15.000 el momento, lugar céntrico, también a domicilio. F: +56965675888

Fernanda recién llegada, 18 años, lugar céntrico, besos reales. F: +56972895190

Naomi, primera vez en Serena, delgada, bello cuerpo. F: 926942972

Laurita, 18 años, nueva, besos reales, lugar céntrico. F: 973478214

ANTE LOS SÍNTOMAS DE LA PRESBICIA

Ejercicios

para descansar la vista

POR: EFE

La presbicia o vista cansada es una alteración ocular que se debe a la pérdida de elasticidad del cristalino, la lente natural del ojo que permite enfocar los objetos a diferentes distancias, en lo que se conoce como la acomodación, explican desde el centro de oftalmología Barraquer (www.barraquer.com).

Esta disminución de la capacidad de acomodación del cristalino, que con el paso de los años pierde progresivamente su elasticidad y se vuelve más rígido, por lo tanto menos flexible, provoca dificultades para ver de cerca con nitidez, según el Departamento de Oftalmología de la (www.cun.es).

La persona con presbicia tiene dificultad para enfocar los objetos cercanos y necesita alejarlos para verlos mejor; percibe que el texto "baila" y las letras son borrosas, sufre dolor de cabeza al fijar la vista de cerca durante un lapso prolongado y siente que sus ojos enrojecen, se secan, escuecen, lagrimean y tienen 'arenilla' al utilizar mucho la visión cercana, según Barraquer.

Cuando uno comienza a notar este conjunto de síntomas, que conllevan fatiga visual, es imprescindible visitar a un profesional de salud visual, como el óptico o el oftalmólogo, quien determinará si se sufre presbicia mediante un examen de diagnóstico y buscará una solución personalizada a este problema, recomiendan los especia-



Enfocar la mirada de lejos y de cerca, alternadamente, es uno de los ejercicios recomendados.

Con los años, nuestros ojos van perdiendo su capacidad natural de enfoque, experimentan dificultades para ver con nitidez los objetos cercanos y sufren sensaciones y molestias que provocan fatiga visual. Practicar unos sencillos ejercicios oculares, ayuda a descansar la vista y mejorar la visión, según algunos expertos.

listas de General Óptica (GO).

"La presbicia es una condición natural. Y aunque no se puede prevenir, existen ejercicios muy eficaces para tener una buena higiene ocular y mantener a raya la fatiga visual", explica a

EFE José Ramón García Baena, óptico-optometrista a cargo de los Servicios de Salud Visual de GO (www.generaoptica.es).

García Baena describe a continuación algunos ejercicios para aliviar los síntomas de la presbicia, que recomienda realizar adoptando una buena postura corporal (hombros alejados de las orejas, cabeza recta, cuello relajado y mandíbula paralela al suelo) y siendo consciente de la respiración para sincronizarla con esos ejercicios, para así potenciar sus efectos.

GIMNASIA SUAVE PARA LA VISTA

1. Masajear los párpados. Con las manos bien lavadas y tras calentarlas frotándolas entre sí, hay que cerrar los ojos y realizar movimientos ligeros y circulares con los dedos anulares o medios.

2. Presionar con suavidad. Algunas personas encuentran alivio adicional presionando suavemente la esquina interna del ojo cerca de la nariz durante unos segundos y repitiendo el proceso con la esquina externa del ojo.

3. Girar los ojos. Con los párpados cerrados, mover los ojos girándolos en el sentido de las agujas del reloj, diez ve-

ces. Después, se repetirá el giro, pero en sentido contrario.

4. Parpadear a diferentes ritmos. Durante dos minutos, hay que parpadear lentamente, abriendo y cerrando los ojos cada diez segundos. A continuación, hay que realizar un parpadeo rápido cada dos segundos.

5. Mirar en zigzag. Para este ejercicio, "coloca un bolígrafo frente a ti, y muévelo dibujando una línea en zigzag horizontal de derecha a izquierda, mientras sigues sus movimientos con la mirada", explica García Baena.

6. Dibujar un 8 con la vista. Imaginando que en una pared situada a menos de dos metros hay dibujado un ocho y con la cabeza inmóvil, hay que mover los ojos lentamente dibujando ese número con la mirada, primero en un sentido y después en el contrario, repitiendo el ejercicio varias veces, durante 3 a 5 minutos.

7. Bizquear. Para ejercitar los músculos oblicuos, hay que ponerse bizco, mirándose la punta de la nariz, moviendo después los ojos hacia el entrecejo y repitiendo este ejercicio al menos 10 veces, para poder relajar la zona ocular, según General Óptica.

8. Enfocar a distintas distancias. Para enfocar de cerca y de lejos, hay que mirar primero a un objeto próximo durante unos segundos, y después, cambiar lentamente el enfoque hacia un punto más lejano, realizando este ejercicio preferiblemente al aire libre y repitiéndolo hasta completar diez ciclos.

9. Hacer círculos con los ojos. Imaginando un reloj situado en una pared cercana, hay que mover los ojos hacia las 12 y las 6 en punto, y después desde las 9 a las 3 en punto, tras lo cual hay que efectuar movimientos circulares completos, primero en el sentido de las agujas del reloj y luego en sentido inverso, ejercitándose de este modo durante 3 a 5 minutos.

10. Apoyar las manos en los ojos. Cuando se notan los ojos cansados, secos o irritados, hay que frotar las manos limpias para calentarlas y después apoyar las palmas sobre los ojos cerrados, sin presionarlos, respirando en esta posición tres veces profundamente y repitiendo el ejercicio varias veces al día.

11. Relajar la vista. Con los ojos cerrados, colocar las manos delante en forma de cuenco, pero sin llegar a tocarlos. Después abrir los ojos y mirar en la oscuridad durante treinta segundos.

Vida Salud

PUBLICA CON **NOSOTROS**

La guía médica Vida Salud es una publicación que circula junto a El Día, todos los domingos. Edición a color con entrevistas, reportajes y opinión sobre los temas de salud que más nos interesan y preocupan.

CONTACTO COMERCIAL
(51) 2200 410

Dr. Javier Fernandez Dodds

CIRUJANO **VASCULAR ENDOVASCULAR**

- Líderes en el diagnóstico y tratamiento de las Enfermedades Vasculares.
- Enfocados en el tratamiento de la Funcionalidad y Estética Vasculat.
- El año 2024 contaremos con nuevas y modernas instalaciones en La Serena.

vascularholley.cl

La Serena y Santiago

Agenda tu hora: **+569 44374327** **223789746**
+569 87688953

GRAN NOCHE MUSICAL

Palace conmemoró sus 12 años junto a Javiera Parra y su banda

Ante cerca de mil personas se presentó este viernes 26 la destacada artista nacional Javiera Parra, quien junto a su banda interpretó lo más nutrido de su repertorio en el marco de un nuevo aniversario del Centro Cultural Palace. Fue una jornada muy cálida que demostró la vigencia de la cantante y lo valioso que es llevar espectáculos de calidad al Barrio Inglés.



La destacada cantante nacional, Javiera Parra, fue la gran protagonista de la noche coquimbana.

que me traen muy buenos recuerdos. Me gusta ver la alta participación de las nuevas generaciones y fue muy lindo el reencuentro con la gente de Coquimbo”, aseguró.

La administradora del Centro Cultural Palace, Yessica Delaigue, quedó satisfecha por cómo se vivió esta jornada. “Estamos contentos. Este fue un trabajo que desarrolló el equipo con muchas ganas porque es importante relevar los contenidos locales a través de Bisaid que nos representó como coquimbanos, pero también quisimos abrir la cartelera a lo nacional como es Javiera Parra y su banda que nos acompañó en esta celebración que se coronó con un buen marco de público que disfrutó y recibió el espectáculo de buena manera”, remarcó.

Claudia Rivera, una de las asistentes al concierto, no escondió su emoción por el recital y por la recuperación de espacios que se está dando en la comuna. “Qué bueno que se estén

ocupando estos lugares porque uno se relaja, es gratis y justo ahora que

está de aniversario el Palace que es un espacio cultural que me gusta mucho acá en Coquimbo”.

Precisamente, durante este tiempo, el espacio ha sido testigo y protagonista de momentos importantes, visitas ilustres y el nacimiento de grandes artistas. En su anecdotario se contempla la presencia de Claudio Narea, Los Jaivas, Sexual Democracia, Gepe, Congreso, Tito Beltrán, Weichafe, Agua Turbia, Chinoy, Manuel García, Camila Moreno, Alain Johanes, Trío Teatro Banda, Mamma Soul y DE Kuruza, entre otros.

El Centro Cultural Palace cuenta con dos salas de exposiciones, un teatro con capacidad para 220 personas dotado con iluminación y audio de primer nivel, un completo estudio de grabación, sala de danza, sala multiuso, galería de artesanos y un espacio denominado Servicio Libro Libre, rincón pensado en los amantes de la literatura.

Equipo El Día / La Serena

@eldia_cl

La noche partió con la banda local Bisaid, jóvenes de la comuna que en su trayectoria contemplan presentaciones en distintas ciudades de Chile y también en el extranjero. Posteriormente, salió a escena la intérprete de “Te amo tanto”, “Humedad” y “Alacrán”, quien derrochó talento e hizo cantar y bailar a todos los presentes.

Javiera Parra dijo sentirse feliz por presentarse en una jornada tan especial. “Creo que la gente estaba muy conectada, me emocioné varias veces durante el concierto y este barrio para mí tiene algo muy especial por Cristian Cuturrufo y el Club de Jazz



Casi mil personas llegaron hasta el Centro Cultural Palace para disfrutar con los temas y grandes éxitos de Javiera Parra.

ESCUELA DE GOLF VERANO 2024



“Una experiencia divertida, técnica y motivadora para jóvenes golfistas de 4 a 15 años de distintos niveles desde iniciados hasta avanzados.”

¡Descubre el mundo del golf con nosotros!

Desde el 09 de Enero hasta el 22 de Febrero

Todos los Martes y Jueves
10:45 a 11:45 - 12:00 a 13:00



PROFESOR
ALEX PIZARRO





CLUB DE CAMPO
PAN DE AZÚCAR

AMBOS CLUBES VERÁN ACCIÓN

Papayeros y aurinegros tendrán interesantes duelos de pretemporada

Franco Riveros B. / Región de Coquimbo

@eldia_cl

De cara al inicio de sus respectivos campeonatos, Club Deportes La Serena y Coquimbo Unido tienen en carpeta una serie de partidos de preparación antes que empiece a rodar la pelotita en la categoría de plata del fútbol chileno y en la serie de honor, respectivamente.

En el caso de los papayeros, verán acción el próximo sábado 3 de febrero en la tradicional "Noche Granate", en donde enfrentarán a Cobresal, en un duelo en donde el técnico Erwin Durán podrá ir probado a sus jugadores antes del inicio oficial del torneo.

Posteriormente, los días 14 y 17 de febrero con el "granate" se medirá Deportes Ovalle, en donde la primera jornada será visita en la capital del Limarí y el partido de vuelta se disputará en La Serena.

Con miras a la "operación ascenso", Milko Leguas, gerente de Club Deportes La Serena, aseguró que "hay un fuerte trabajo de pretemporada con jornadas de doble turno en el complejo y hay veces que van a la playa en esta semana

CD La Serena jugará con Cobresal en la "Noche Granate" y tendrá dos partidos más con Ovalle, mientras que Coquimbo Unido no tendrá su "Noche Pirata", dejando los encuentros con público para el Torneo de Verano. Además el "barbón" ya cerró sus fichajes.

mientras duran los entrenamientos previos al inicio del campeonato".

En cuanto al fixture de la Primera B, comentó que "se estaba esperando. El sábado 12 jugamos contra Antofagasta allá a las 12:00, que son horarios que uno esperaba. Después nos tocan dos partidos de local. Nosotros esperábamos el rival que tocara, esto es así ya que en el ascenso todos los rivales son complicados y hay que jugar con todos y como te toque, y en esto debemos ser fuertes, especialmente de local".

Consultado por nuevas contrataciones, dio a conocer que "se sigue trabajando en eso. Está el director deportivo Hugo



CRISTIAN SILVA

En La Serena esperan al menos dos nombres, mientras que Coquimbo Unido cerró nuevas incorporaciones, quedando con plantel completo para iniciar el campeonato.

Balladares en las gestiones para poder agregar a un par de jugadores más".

COQUIMBO CON PLANTEL COMPLETO

En el caso de Coquimbo Unido, actualmente se encuentra jugando la Copa de Verano, en donde verá acción el próximo martes ante la Universidad de Chile. Cabe recordar, que el aurinegro disputó sus primeros duelos en tierras peruanas y ante Universidad Católica, consiguiendo un empate y una derrota, respectivamente.

Sin embargo, Pablo Ramírez, gerente de Coquimbo Unido, aclaró que no habrá una "Noche Pirata" como se hacía anteriormente. "Para nosotros los dos partidos que se están jugando con público son contra la Universidad Católica y contra la Universidad de Chile, y el resto serán a estadio cerrado".

En ese sentido, detalló que enfrentarán a Cobresal el 6 de febrero y estaban barajando la opción de jugar con otro rival, el cual sería en un principio

Cobrela, pero no se pudo concretar, por lo que se están barajando otras opciones para el 9 de febrero.

Consultado por el trabajo de pretemporada, afirmó que "estamos muy conformes con las incorporaciones que hemos hecho. Trajimos a Francisco Salinas y a Alejandro Azócar reemplazando el lado derecho, y arriba logramos traer a Andrés Chávez y a Diego Plaza en el mediocampo. El equipo está funcionando y con esto tenemos el plantel cerrado".

"Así que estamos a la espera de lo que Fernando (Díaz) pueda evaluar de los jugadores, ver cómo les saca provecho de mejor manera a cada uno desde el punto de vista técnico, y en esto estamos muy conformes", aseveró.

Cabe recordar que será el 16 de febrero cuando comience el torneo de la Primera A, en donde Coquimbo Unido buscará hacer un buen campeonato en la división de honor, mientras que el cuadro papayero comenzará a ver acción desde el 24 de febrero en el torneo de plata del fútbol chileno.

CARTELERA

CINEMARK™

Mallplaza La Serena, Alberto Solari 1400



Escanea el código para revisar la cartelera

APERTURA BOLETERÍAS:

Lunes a Domingo: 09.45 hrs., incluyendo los festivos. Cierre después de la última función.

(Horarios de trasnoches e refiere a todas las películas que comiencen después de las 23.00 hrs.)

*Los horarios esta sujetos a modificación.

DONDE EL GUATÓN.
PARRILLADAS

ESTAMOS ATENDIENDO DE
LUNES A SABADO DE 12:00 A 21:00 HORAS.
DOMINGO DE 12:00 A 18:00 HORAS.

PROMOCIÓN
1 Parrillada para dos que comen tres
⊕ Papas cocidas ⊕ una ensalada
Surtida o Chilena ⊕ un vino Tarapaca
3/4 cosecha
\$30.000

RESERVAS: 512 211519

Vida Salud

PUBLICA CON
NOSOTROS

CONTACTO COMERCIAL
(51) 2200 410

Factor One
Factoring · Capital de Trabajo

SUCURSALES:
COPIAPO: Atacama 840 - Fono: 5224 62701 - VALLENAR Plaza O'Higgins 85 - Fono: 5123 49561
LA SERENA: Avenida Estadio 1495 - Fono: 5122 23187 - 5122 25267
COQUIMBO: Las Heras 318 - Fono: 5123 25671- 5123 13427
OVALLE: Miguel Aguirre 290 - Fono: 5326 27107 ILLAPEL: San Martín 215 - Fono: 5325 24085
Encuentra todas las sucursales en: www.factorone.cl

COPA DE VERANO 2024

La U vence a Universidad Católica en el primer clásico universitario del año

Con una gran actuación de Leandro Fernández, Universidad de Chile se impuso por 3-1 a los cruzados en el segundo duelo del triangular que se desarrolla en el estadio Francisco Sánchez Rumoroso de Coquimbo.



Los azules se adueñaron del campo coquimbano y, en el primer clásico universitario de 2024, se impusieron ante la UC. COPA DE VERANO/JORGE DÍAZ

Equipo El Día / La Serena
@eldia_cl

Universidad Católica enfrentó a Universidad de Chile en la segunda fecha de la Copa de Verano "Jugabet Coquimbo 2024 by JetSmart" después de imponerse por la cuenta mínima a Coquimbo Unido en la inauguración del triangular amistoso que se tomó la pretemporada del fútbol chileno.

Si los cruzados se imponían en su segundo encuentro, el club de Las Condes aseguraba el trofeo de la segunda edición del certamen, sin embargo, la U mantuvo el nivel que exhibió frente a Unión Española y se llevó un triunfo por 3-1 con Leandro Fernández como gran figura.

El delantero de los azules anotó en dos ocasiones (45'+1' y 71'), uno de ellos un golazo de tiro libre, y se erigió como el más destacado de un encuentro con gran ritmo y fricción por momentos.

La apertura de la cuenta había sido a favor del elenco de la franja gracias a César Pinares y el empate parcial fue obra de uno de los refuerzos del equipo de Gustavo Álvarez, Maximiliano Guerrero.

Con este resultado, el campeón del torneo se dirimirá este martes 30 de enero con el encuentro entre Coquimbo



El ex deportes La Serena, Maximiliano Guerrero fue uno de los anotadores para el cuadro azul. COPA DE VERANO/JORGE DÍAZ

30
De enero será el día en que se dirimirá el campeón de este triangular.

Unido y Universidad de Chile, programado para las 20:00 horas en el estadio Francisco Sánchez Rumoroso.

Se debe recordar que en caso de igualdad de puntaje, en el último partido podrían haber lanzamientos penales para definir al monarca de la segunda edición del triangular.

CREMATORIO SERENITY

¿Te parece muy pronto para hablar de la muerte con tu familia?
Háblalo con nosotros y te orientamos.

crematorio_serenity
 +56 9 2606 1347
 www.crematorioserenity.cl

PUBLIQUE SUS AVISOS DE DEFUNCIÓN, AGRADECIMIENTOS Y CONDOLENCIAS

CONTACTO: **PEDRO JAIME DÍAZ**

E-mail: pjaime@eldia.la
Teléfono/WhatsApp: +569 84186590

Oración Milagrosa

Confío en Dios con toda la fuerza de mi alma, por eso le pido a Dios ilumine mi camino y me otorgue la gracia que tanto deseo. Rezar 3 días y publicar al 4º. Recibirás tu pedido por más que parezca imposible.

Devoción a Jesús

Confío en ti Jesús, con toda mi alma, me otorgue la gracia que tanto deseo: Rezar 7 Padre Nuestros. 7 Ave Marías. 7 Credos. Publicar al octavo día.

Confío en Dios

Con toda la fuerza de mi alma. Por eso le pido a Dios ilumine mi camino y me otorgue la gracia que tanto deseo. Rezar tres días, publicar al cuarto.

Gracias Virgen de Andacollo

Por favor concedido

El Tiempo

TEMPERATURAS MÍNIMA Y MÁXIMA

ELQUI			LIMARÍ			CHOAPA		
La Serena	Coquimbo	Vicuña	Ovalle	Monte Patria	Río Hurtado	Illapel	Los Vilos	Canela
HOY LUNES MARTES	HOY LUNES MARTES	HOY LUNES MARTES	HOY LUNES MARTES	HOY LUNES MARTES	HOY LUNES MARTES	HOY LUNES MARTES	HOY LUNES MARTES	HOY LUNES MARTES
12/18 11/18 12/19	12/19 12/18 13/19	10/29 10/29 9/29	5/28 5/25 6/27	12/31 12/29 13/30	11/29 13/29 14/28	11/29 10/27 9/28	12/20 11/20 13/21	10/23 10/21 11/21
Radiación 0	Radiación 0	Radiación 0	Radiación 0	Radiación 0	Radiación 0	Radiación 0	Radiación 0	Radiación 0

TV Abierta

02 Chilevisión

05:45 Sabingo 07:00 CHV Noticias AM 08:00 Tu hora Nick 09:00 CHV Noticias AM - Fin de semana 13:00 CHV Noticias tarde 15:00 Sabingo 18:00 Sabingo

21:00 CHV Noticias central
22:30 Top Chef VIP
01:00 JJ Olímpicos de Invierno
02:00 Lo mejor de PH: Podemos hablar
04:00 Programación de trasnoche

04 TVN

06:00 Chile conectado 06:30 Frutos del país 07:30 Santa Misa 08:00 ¿Cuál es tu huella? 09:00 Guardianes 09:15 Los niños del agua 09:45 Cómo hemos cambiado 11:30 24 horas a la hora 13:00 24 Tarde 15:15 Liberen a Willy 18:45 Teatro a mil 19:50 Previa - Premios Caleuche

21:00 24 horas central
22:30 TV Tiempo
22:35 Premios Caleuche 2024
01:00 La cacería: las niñas de alto hospicio
03:00 Informe final TV Tiempo
03:15 Chile conectado

05 Telecanal

05:00 Somos un plato 07:00 Agenda agrícola 08:00 Antena 3D 12:00 Agenda agrícola 13:00 Gigantes de las máquinas 14:00 Vagamundo 14:30 Antena 3D 15:30 TV mascotas 16:00 Los Magníficos 16:30 Los secretos de... 17:00 Retro y más Los Venegas y más Japping con Ja 18:00 Los Magníficos 19:00 Tu rumbo verde 20:00 El precio de la historia

20:30 El buscador Kitsch
21:00 Retro y más Los Venegas y más Japping con Ja
21:30 Los Magníficos
22:30 Circulo central
00:00 Sin culpa
01:00 Los Magníficos

07 La Red

05:00 Swiss Nature Labs 08:30 Antena 3D 15:00 Raffi 16:00 Swiss Nature Labs

22:00 La rebelión de los bárbaros
23:15 Hispania, la leyenda
00:00 Swiss Nature Labs
02:45 Fin de transmisión

11 Mega

05:30 Vuelta a la manzana 06:30 No me olvides 07:15 Secretos urbanos 08:30 Meganoticias alerta 13:00 Meganoticias actualiza 15:00 De paseo 19:00 Oye, tú - Tarde

20:30 Meganoticias Prime
22:30 El tiempo
00:20 Generación 98
05:00 Oye

13 TVUC

07:30 Santa misa 08:00 Energía infinita 09:00 Cultura AM 10:00 Teletrece a la hora 11:00 Cine: ET, el extraterrestre. 13:00 Teletrece tarde 14:30 Cine: Jurassic World: mundo jurásico 17:00 Resumen - Tierra Brava 18:30 Siempre hay un chileno

20:45 Teletrece
22:10 El tiempo
22:20 Tierra brava
00:20 Elas soy yo, Gloria Trevi
01:10 Tierra Brava - Extendida
03:25 FBI
04:20 T13 en vivo informa
05:00 3x3

Síguenos en TikTOK

@diarioeldia

CULTURA • TENDENCIAS • REGIÓN • POLICIAL • DEPORTES

UTILIDAD PÚBLICA
Teléfonos de consulta

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS, LA SERENA
+569 66522944

Fono regional COVID-19
800 12 3960

HOSPITAL SAN PABLO, COQUIMBO
+569 89203167
Sólo mensajes, no llamadas

Recetas médicas y consultas de horas
512-336281 - 512-336702

Vida Social

FERIAS DE EMPRENDEDORES

* Espacio Expo Crea La Serena invita a la Feria de Emprendedores que está presentando, de 10:00 a 20:00 horas, en Mall Vivo Coquimbo.

* Espacio Expo Crea La Serena invita a la Feria de Emprendedores que está presentando, de 10:00 a 20:00 horas, en Patio Outlet Peñuelas.

SANTORAL

Tomás de Aquino

URGENCIAS

Ambulancia	131
Bomberos	132
Carabineros	133
Conaf	130
Fonodrogas	135
Investigaciones	134
Rescate Marítimo	137
Serv. Aéreo Rescate	138
Violencia intrafam.	149

FARMACIAS

LA SERENA
Farmacia San Juan
Balmaceda 438
COQUIMBO
Farmacias ALA Avenida El Sauce 986
OVALLE
Salcobrand, Vicuña Mackenna 180

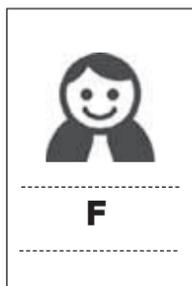
Mareas

HOY	
06:14	0.36 B
12:00	1.16 P
17:40	0.45 B
MAÑANA	
00:05	1.54 P
06:44	0.39 B
12:35	1.16 P
18:16	0.50 B

Sudoku

2	8			7				5	
	4		5	6				1	
	7			2		8		9	
	3				5	6			
4	9			3	1		8	2	
		5	8					4	
7		9		5				2	
	2			1	7			5	
3				8				7	6

Hay que emplear el razonamiento lógico y la observación, sin recurrir a complicados cálculos aritméticos. Se debe rellenar cada una de las 9 cajas con series de 1 al 9, sin repetir números dentro de ellas. Tampoco pueden repetirse estos números en las filas y las columnas.



SOLUCIÓN

9	7	1	6	8	2	4	5	3
4	5	6	2	1	3	8	7	9
8	2	3	9	5	4	6	1	7
3	4	7	2	6	8	5	9	1
2	8	5	1	3	9	7	4	6
1	6	9	5	4	7	2	3	8
6	3	8	4	2	1	9	5	7
7	4	3	8	9	5	3	6	2
4	6	5	3	4	6	2	8	1

Puzzle

Puzzle Nº 8539
*cont. de la lectura

madurar	amor de Tenorio	aquello	tantalo	entidad	
búrlate					
*la foto					
nuevo			titanio		
nalpe			enredan		
lavara			descifro		
			estafas		
*fin de la lect.	tejido de lana	pasé la escoba, inv.	afeitó, inv.	NaCl	argón neutro, inv.
impetuosos					perezoso
*sigue la lect.					separa
debilitar	lago ruso				alabara, inv.
	iridio				doctoras
taberna, inv.					surquen
					americio
					chafara, inv.
					área
					hiñes

SOLUCION AL PUZZLE ANTERIOR

A	S	A	T	A	G							
T	O	D	O	S	E	A						
L	A	S	N	P								
A	N	S	E	O								
C	C	A	R	R	R	R						
C	O	L	O	R	E	A	D	S	I	A		
R	O	L	A	C	L	E	R	A	C	A	L	P
O	S	A	D	O	M	A	L	I				
N	A	S	A	S	A	T	I	N				
A	S	E	S	E	S	A	R	O				

Horóscopo

Aries

21 de marzo al 20 de abril.

AMOR: Pensar las cosas por un instante puede ser la diferencia entre solucionar las cosas o terminarlas. SALUD: Ojo con el consumo de alcohol. DINERO: No deje de trabajar o por lo menos planifique que cosas hará más adelante. COLOR: Anaranjado. NÚMERO: 17.

Tauro

21 de abril al 20 de mayo.

AMOR: Un mal entendido puede terminar siendo el gatillante para que las cosas se definan. SALUD: Evite situaciones de extrema tensión. DINERO: Es el momento de analizar cuáles son los motivos o que condicionantes están afectando sus finanzas. COLOR: Marengo. NÚMERO: 8.

Géminis

21 de mayo al 21 de junio.

AMOR: La verdad está en usted y no en lo que terceras personas pretenden decirle. SALUD: Cuidado con las alteraciones, en especial con las emocionales. DINERO: Quienes desean alcanzar el éxito lo primero que deben tener es perseverancia. COLOR: Burdeos. NÚMERO: 21.

Cáncer

22 de junio al 22 de julio.

AMOR: Lo más importante es hablar las cosas poniendo siempre la mejor de las voluntades. SALUD: No se fie de su buena condición de salud. DINERO: Todo buen resultado es más satisfactorio luego de haber sentido que se trabajó hasta el cansancio por conseguirlo. COLOR: Lila. NÚMERO: 2.

Leo

23 de julio al 22 de agosto.

AMOR: Varias veces la felicidad se ha parado frente de usted, pero no la verá hasta que se saque la venda de los ojos. SALUD: Tenga cuidado con su salud. DINERO: Antes de emprender cualquier tarea en su trabajo debe mirarse al espejo y decir que usted se la puede. COLOR: Verde. NÚMERO: 11.

Virgo

23 de agosto al 22 de sept

AMOR: Andar picoteando por la vida sin mostrar estabilidad no le ayuda a que lo/a tomen en serio. SALUD: Necesita descansar y bajar el ritmo. DINERO: Sea disciplinado/a al momento de ejecutar las tareas que tiene planificadas. COLOR: Plateado. NÚMERO: 1.

Libra

23 de sep. al 22 de octubre.

AMOR: Abra su corazón si es que en sus deseos está el volver a sentir algo por alguien. SALUD: No ponga en riesgo la salud de los demás con una actitud irresponsable. DINERO: Todo en los negocios debe ser bien pensado ya que un error puede costar muy caro. COLOR: Amarillo. NÚMERO: 25.

Escorpión

23 de oct. al 22 de noviembre.

AMOR: Los malos entendidos son comunes, pero en usted está hacer de esto solo un mal menor o algo tremendo. SALUD: Evite los malos ratos. DINERO: Sea más cauteloso/a cuando se trata de manejar los recursos de su hogar. COLOR: Calipso. NÚMERO: 27.

Sagitario

23 de nov. al 20 de diciembre.

AMOR: Dejarse llevar solo por los comentarios de los demás puede terminar perjudicando su convivencia. SALUD: La actitud positiva ayuda cuando se trata de recuperar la salud. DINERO: Pensar en que puede hacer para mejorar su situación será siempre lo mejor. COLOR: Blanco. NÚMERO: 38.

Capricornio

21 de dic. al 20 de enero.

AMOR: Si cae en tentaciones entonces tenga el valor de enfrentar las consecuencias. SALUD: Es momento de parar y calmarse. DINERO: Trate en lo posible de sondear más en las materias que sean desconocidas para usted y de esta manera evitar contratiempos. COLOR: Gris. NÚMERO: 6.

Acuario

21 de enero al 20 de febrero.

AMOR: No pierda nada con tratar de conquistar a esa persona, siempre y cuando no tenga compromisos. SALUD: Su organismo de estar en completo equilibrio. DINERO: Analice sus alternativas de inversión antes de tomar una decisión definitiva. COLOR: Rojo. NÚMERO: 9.

Piscis

20 de febrero al 20 de marzo.

AMOR: Las cosas que le ocurren no debe olvidarlas, más bien debe aprender de ello. SALUD: No se desanime tan fácilmente, eso puede llevarle a estados depresivos. DINERO: En los negocios la estabilidad puede durar la nada misma, así es que tenga cuidado. COLOR: Café. NÚMERO: 34.

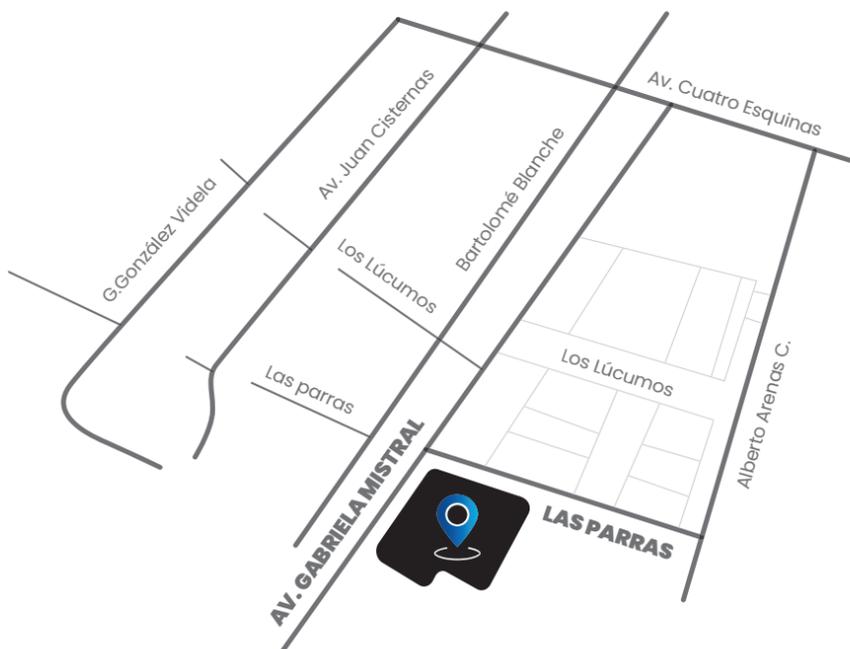


→  con quincho y  cancha de Paddle Tennis



CON ESPACIOS
**pensados
para ti**

Con piscina XL ← 



CONDOMINIO
COSTA HORIZONTE

DEPTOS DESDE
61,62 a 73,65 m2



CONOCE
TU FUTURO
DEPTO
EN 360°

ALTA PLUSVALÍA  AV. GABRIELA MISTRAL