



ES LA TERCERA REGIÓN CON MÁS DESOCUPACIÓN EN EL PAÍS

DESEMPLEO LLEGA AL 10,6% EN LA REGIÓN DE COQUIMBO

La cifra, correspondiente al trimestre móvil febrero-abril, comienza a visibilizar los primeros efectos de la parálisis económica generada por las restricciones de la crisis sanitaria. Comercio, con una contracción del 25% de los ocupados es el rubro económico más afectado, y se proyecta que la destrucción de puestos de trabajo en los próximos meses continúe al alza.

11-12



LAUTARO CARMONA

PANDEMIA AGUDIZA EL DRAMA EN LOS SECTORES MÁS POBRES DE COQUIMBO

Cuando se entremezcla el miedo a contraer el virus con el temor a no tener qué comer, la vida puede convertirse en un infierno, y en la comuna puerto la población más vulnerable ve cómo en la medida que los casos aumentan de manera explosiva, el punto de no retorno está más cerca. Mucha gente que habita los campamentos ha perdido su trabajo producto de la crisis sanitaria, mientras que otras familias, que ya estaban en la precariedad, comienzan a extremar sus esfuerzos para poder subsistir.

4-5

EN EL PAÍS

Eventos de entretenimiento caen un 78,3%

De acuerdo al último boletín del INE, el mundo de la cultura y el esparcimiento se ha visto fuertemente afectado por la crisis sanitaria.

15

BALANCE

REPORTAN 55 NUEVOS CASOS DE COVID-19 EN LA REGIÓN

6

ANTE RECLAMOS DE LOS USUARIOS POR FACTURA PROVISORIA

CGE REFORZARÁ CANALES DIGITALES PARA QUE CLIENTES DE LA ZONA ENVÍEN SUS LECTURAS

89

EL BARÓMETRO

Donan 5.500 mascarillas para grupos vulnerables de la Región de Coquimbo



El coronavirus ha llevado a la necesidad de tomar resguardos para evitar contraer esta enfermedad, y una de ellas es evitar la propagación del virus, sobre todo si la cantidad de contagiados con COVID-19 va en aumento en la Región de Coquimbo.

Por ello, y conscientes del sentido de urgencia de esta emergencia sanitaria, la SEREMI de Energía coordinó la donación de 5.500 mascarillas N-95 y las de tipo quirúrgicas de tres capas, de parte de la empresa ISA Interchile, a la SEREMI de Desarrollo Social y Familia.

Las protecciones serán destinadas a personas en situación de calle, familias vulnerables y adultos mayores, disminuyendo la probabilidad de contagio.

Tras recibir el donativo, el Seremi de Desarrollo Social y Familia, Marcelo Telias, agradeció “este trabajo mancomunado con la SEREMI de Energía y la empresa ISA Interchile que nos están entregando mascarillas. Es vital el voluntariado que se puede realizar para apoyar a la gente con la que trabajamos, las personas vulnerables y en situación de calle, y que serán los principales beneficiados. Como Seremi de Desarrollo Social lo agradecemos a nombre de ellos, de quienes más lo necesitan”.

El Seremi de Energía, Álvaro Herrera, indicó que “no podemos hacer esto absolutamente solos, necesitamos desarrollar un trabajo mancomunado ante la tremenda crisis sanitaria que estamos viviendo como país. Bajo esa lógica, agradecemos los esfuerzos del mundo privado de colaborar con elementos de protección personal que irán destinados a los grupos más vulnerables de la Región. Agradecemos que la empresa sea parte de colaborar activamente con la comunidad, es un grupo presente en la Región de Coquimbo y es una de las tantas iniciativas que se están llevando a cabo en nuestro territorio”. En tanto, el Gerente de Relaciones Institucionales de ISA Interchile, Álvaro González de la Barra, destacó que “el esfuerzo colaborativo del sector público y privado es fundamental para articular soluciones eficientes y de rápida implementación para ir en ayuda de quienes más lo necesitan en el contexto de esta pandemia. En ISA Interchile conectamos personas y somos conscientes de que todos somos parte de un todo, razón por la cual estamos implementando un Plan de Ayuda Humanitaria en los territorios en que operamos para colaborar con las comunidades y juntos enfrentar esta emergencia”.

Comandante en Jefe se reúne con patrullas que apoyan combate contra la pandemia en la zona

El Comandante en Jefe del Ejército, General de Ejército Ricardo Martínez Menanteau visitó la región, en el contexto de la serie de inspecciones que está realizando semanalmente en las unidades militares de todo el país, con el objetivo de comprobar las condiciones en que se encuentra el personal que está siendo desplegado diariamente, desde iniciada la pandemia, y luego de haber estado en el Regimiento N°23 “Copiapó”.

En el Regimiento N°21 “Coquimbo”, acompañado por el Jefe de la Defensa Nacional en la Región de Coquimbo,

General de Brigada Pablo Onetto J. y tras someterse a un control sanitario para certificar que esté libre de contagio de Covid, se interiorizó del trabajo multidisciplinario e interagencial que realiza la Jefatura de la Defensa a través del Comité de Emergencia y en el marco del Plan de Acción Covid19 y del diseño operacional desarrollado, donde se prevén diversos escenarios, como eventuales cuarentenas o restablecimiento de las actividades. Sobre ello, el general Martínez destacó “la gran tarea que están desarrollando entre las instituciones, felicito a cada uno de ustedes y en especial aquellos que vienen desde otro lugar, quedando lejos de sus hogares”.

Durante la jornada, el Comandante en Jefe se reunió con los efectivos e integrantes de las patrullas, unos 468 militares de la unidad que se emplean día a día en 897 patrullajes y controles en las calles, realizando sanitizaciones a instalaciones del SENAMA, SENAME y albergues y ayudando a la comunidad en Coquimbo, El Elqui, Limarí y Choapa.



Incluyendo los ejes de Agua y Pandemia, Intendenta Lucía Pinto entregó Cuenta Pública 2019 al CORE

Esta semana la Intendenta Lucía Pinto entregó la Cuenta Pública de los principales avances e iniciativas de inversión pública ejecutados en la región. Fue una rendición al Consejo Regional dividida en los principales ejes del Plan Regional de Gobierno: Más y mejor salud, Economía para el desarrollo, Región segura y protegida, y ciudades para vivir mejor, a los que se sumaron dos nuevas categorías, como son Agua y Pandemia.

“Este 2019 concretamos iniciativas relevantes para la región, y también alcanzamos acuerdos en los que comprometimos el financiamiento de distintas acciones en materia social y económica, siempre pensando en alcanzar un desarrollo territorial armónico y equitativo. Para esto, el presupuesto del FNDR que ejecutamos este 2019 fue de \$66.840 millones, mientras que para 2020 tenemos un presupuesto ya tramitado de \$70.343 millones, recursos con los que buscamos enfrentar los principales desafíos de nuestra Región de Coquimbo”, detalló la Intendenta Lucía Pinto sobre el trabajo realizado y proyectado en la zona.

Y es que durante el último año se presentaron 7 carteras de proyectos con 85 iniciativas en total a aprobación del CORE. Además, de forma global, en 2019 se priorizaron 109 iniciativas, de ejecución de mediano y largo plazo, con un presupuesto superior a los 108 mil millones de pesos.

Realizan extensos operativos policiales en las comunas de La Serena y Coquimbo

El jueves por la noche se realizaron dos operativos de carabineros que abarcaron diversos sectores de Coquimbo y La Serena.

Mientras que el operativo efectuado en Coquimbo se efectuó en los sectores de San Juan, Las Encinas, Portal San Ramón, Tierras Blancas y Peñuelas, la labor de control en La Serena abarcó Las Compañías y Caleta San Pedro con más de 600 controles de identidad y vehiculares en total de ambas comunas.

Tal como explica el Gobernador de Elqui, Gonzalo Chacón, las rondas se están efectuando de forma frecuente en toda la provincia de Elqui. “Hemos estado realizando rondas preventivas en distintos

sectores de Coquimbo. Vamos a ayudar a todos los vecinos de la comuna y provincia del Elqui, tenemos que trabajar firme contra la delincuencia de la mano con las municipalidades, carabineros, PDI y por supuesto con sus dirigentes”.

La labor efectuada en Las Compañías y Caleta San Pedro tuvo como resultado 15 detenidos, 12 denuncias de infracción al toque de queda y 420 controles de identidad y vehiculares.

El operativo de Coquimbo que recorrió San Juan, las Encinas, Tierras Blancas y Peñuelas tuvo 4 detenidos, 16 denuncias de infracción al toque de queda y 267 controles vehiculares y de identidad.



OPINIÓN

Patrimonio y sentido de pertenencia

Paz Walker Fernández
Arquitecta y Académica
Ucen Región de Coquimbo

El Patrimonio constituye un legado cultural que es fuente de identidad de los pueblos.

Ponerlo en valor y preservarlo es de suma importancia, ya que el proceso de globalización en el mundo, y el desarrollo de una economía de escala universal, ha generado la necesidad cada vez mayor de resguardar los espacios de pertenencia.

El Patrimonio Arquitectónico y Urbano es especialmente importante porque constituye el entorno que guarda la memoria de la vida cotidiana y le da el sentido de pertenencia. Es lo que la reconoce en una historia y una geografía que lo sustenta.

Las características de cada ciudad se componen y estructuran de manera especial y única, constituyendo los lugares, caracterizados e identificables, que el habitante asume de modo familiar y por lo tanto, constituyen piezas claves del hábitat urbano.

Como consecuencia de los procesos globalizadores y del desarrollo de una economía de escala universal se ha generado la necesidad cada vez mayor de resguardar los espacios de pertenencia.

La ciudad de San Bartolomé de la Serena, fundada en 1544 por orden del capitán Pedro de Valdivia, y re-fundada el 26 de agosto de 1549 por don Francisco de Aguirre, corresponde a la segunda ciudad más antigua del que fuera el reino de Chile, situación que le significa ser poseedora de un patrimonio histórico y arquitectónico especialmente valioso.

Sin embargo, aunque esta situación es reconocida, actualmente muchas de sus edificaciones, incluso las denominadas Monumento Nacional, se encuentran en estado de deterioro y muchas han sido demolidas.

Se hace imprescindible entonces, tomar atención y hacer lo que sea necesario para no perder este bien cultural y material.

El reconocimiento y puesta en valor de este patrimonio es condición fundamental para su recuperación y preservación.

EDITORIAL

Golpe al empleo

A nivel nacional, la tasa de desempleo alcanzó a un 9 por ciento, la más alta en el país en una década y que refleja sólo “en parte” los efectos del COVID-19.

Este viernes, el Instituto Nacional de Estadísticas entregó su informe del desempleo, correspondiente al trimestre móvil febrero-abril de este año. Tal como lo anunciaban los expertos y la mayoría de la ciudadanía pudo comprobar en carne propia, las cifras fueron desalentadoras.

A nivel nacional, la tasa de desempleo alcanzó a un 9 por ciento, la más alta en el país en una década y que refleja sólo “en parte” los efectos del COVID-19.

El dato es el más alto desde el trimestre marzo-mayo de 2010, cuando Chile sufría el duro impacto de la Gran Recesión y la tasa de desocupación tocó el 9,1%. Se estima que la actualidad habría 814.730 personas desempleadas.

Esta semana, además, se informó que en marzo de 2020 la tasa de desempleo en el Gran Santiago fue de 15,6%, la más alta registrada en los últimos 20 años.

En relación a la encuesta del INE, ésta reveló que la región de Coquimbo anotó una tasa de desempleo de un 10,6 por ciento, siendo la tercera más alta de todo el país, quedando por detrás de las regiones de Antofagasta con un 11,1% y Valparaíso, 10,7%.

Sin duda, se trata de cifras que preocupan a las autoridades y la sociedad en general, más si considera que no se vislumbra en el horizonte que la pandemia esté en retirada, sino que, todo lo con-

trario, recién estamos comenzando a llegar al peak de contagiados tanto en el país como en nuestra región de Coquimbo.

Los efectos que ya vivimos a finales del año 2019 con el llamado estallido social ya había golpeado a miles de negocios en Chile, los cuales debían cerrar sus puertas más temprano o simplemente no abrir para la atención a público, producto del convulsionado escenario en que vivíamos.

En los meses de verano hubo una significativa reducción del número de turistas y sólo significaron un breve alivio que permitió paliar las pérdidas económicas de los últimos meses del año pasado.

Y a mediados de marzo, la economía padeció un verdadero mazazo cuando comenzaron a aparecer los primeros casos de COVID-19 y nuevamente el comercio debió cerrar en forma obligada.

El gobierno ha implementado un plan para que la economía nacional no se vea tan golpeada, tarea sumamente difícil si consideramos que a nivel mundial se espera una gran crisis similar a la que se vivió en 1929. Se proyecta que a mediano plazo, se alcance a más un millón de personas desempleadas en el país. Con este panorama, se deberá redoblar los esfuerzos de los distintos programas sociales para aquellas familias que no tienen sustento económico.

CARTAS

Covid-19 y salud mental

Dr. Pablo Espoz
Psiquiatra académico Escuela Medicina U.
Andrés Bello

La Pandemia por Coronavirus ha llevado a tomar las medidas de restricción más grandes vistas en los últimos 100 años, con cuarentenas, medidas de aislamiento físico estricto y el cese de funciones de diversos estamentos como colegios, empresas, reparticiones públicas y privadas, con el objetivo de impedir la propagación del virus.

Dichas medidas son muy necesarias y positivas desde el punto de vista epidemiológico, pero dan pie a la aparición de lo que a nivel internacional se ha denominado la “Segunda Pandemia”, el alza importante en fenómenos y patologías de salud mental.

Los niveles de estrés, angustia, desesperanza surgen inmediatamente al pensar en la infección por COVID-19, pero a eso se suma el desempleo, el aislamiento social de personas queridas, la falta de suministros y alimentos, la desescolarización parcial, el teletrabajo y sus demandas, etc.

En este contexto, nace el “Plan Saludablemente”, una iniciativa gubernamental que busca abarcar las distintas problemáticas de salud mental en la población

con el eje del coronavirus como escenario común.

Este plan consiste en el desarrollo de una plataforma integral tecnológica y web de temáticas de salud mental que engloba los desarrollos de al menos 6 ministerios, como salud, ministerios de la mujer, justicia, entre otros, que intenta acercar a la población a soluciones en salud mental como consejos, consultas, atenciones específicas de profesionales de la salud mental. Así como otras estrategias dinámicas y política públicas que buscan resolver esta segunda pandemia a consecuencia del coronavirus como lo es el deterioro en la salud mental.

Además del Plan es muy importante que seamos conscientes de esta consecuencia silenciosa.



Miembro Asociación Nacional de la Prensa A.G.

FUNDADO EL 1 DE ABRIL DE 1944

PROPIETARIO:
ANTONIO PUGA S.A.
GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL:
FRANCISCO PUGA MEDINA
EDITOR GENERAL:
ELEAZAR GARVISO GÁLVEZ
JEFE DE INFORMACIONES:
GUILLERMO ALDAY CORTÉS
EDITOR DE DISEÑO:
HÉCTOR LEYTON ARANCIBIA
EDITOR FOTOGRAFICO:
LAUTARO CARMONA GUERRERO

LA SERENA

Brasil 431. Casilla 556.
MESA CENTRAL Fono (51) 2 200400 /
Fax (51) 2 219599
GERENCIA Fono (51) 2 200410
CIRCULACION Almagro 452.
Fono: (51) 2 545390. La Serena
PUBLICIDAD Fono (51) 2 200413
SUSCRIPCIONES Fono (51) 2200489 y
(51) 2200400

COQUIMBO

Centro Impresor El Día Barrio Industrial.
Calle Nueva Dos 1240.
Fono (51) 2 200400

OVALLE

Miguel Aguirre 109.
Fono: (53) 2 448271 - (53) 2 448272-
Horario de atención lunes a viernes
de 09:30 a 12:45 horas 15:30 a 18:00 horas.
Sábados de 10:00 a 12:00 horas.

Juan Carlos Pizarro/ Coquimbo

 @eldia_cl

El virus está mostrando su peor cara en el puerto. Ayer se registraron 55 nuevos casos a nivel regional y 21 de ellos corresponden a Coquimbo. Es para no creerlo, en los últimos cuatro días la comuna ha sumado 116 confirmados por Covid-19, más de la mitad del total (184) que contabiliza desde la aparición del primer paciente positivo hace dos meses y medio. La situación es preocupante.

VISIONES CONTRAPUESTAS

Nadie desconoce el problema, ni la agudización de la crisis sanitaria, pero los diagnósticos y las recetas son diferentes. Mientras por una parte, desde el Gobierno insisten en que todavía no es el momento de adoptar una medida como la cuarentena total obligatoria, al menos para la conurbación, ya que, según el Seremi de Salud Alejandro García el aumento de los casos se debe “a un fenómeno de laboratorio” por la alta entrega de exámenes pendientes en las últimas horas, por otro lado, autoridades municipales como el alcalde de Coquimbo Marcelo Pereira aseguran que es la única salida para evitar que la pandemia continúe “propagándose sin control”, sobre todo, porque la gente “no toma conciencia”.

INTERNADOS EN EL PUERTO

Resulta inevitable no impresionarse. Cerca del mediodía y pese a “lo alarmante” de las cifras, en el centro de Coquimbo parecen no darse por aludidos. Gente paseando o comprando, colman las principales arterias como si la mascarilla fuese garantía absoluta de que el coronavirus no los va a atrapar, craso error.

En relación a una cuarentena, las opiniones están divididas, los pequeños y medianos empresarios saben que no les conviene, ya que han perdido mucho desde el estallido social, sin embargo, hay quienes la piden con fervor. Pero si se decretara, ¿estamos en condiciones de asegurar la subsistencia de las familias más vulnerables? Para encontrar esa respuesta fuimos precisamente donde ellos, los que han estado mal desde mucho antes, y con el Covid simplemente han visto incrementadas sus carencias.

EN LA TOMA

Cuando llegamos a la toma de Avenida Los Changos, la necesidad se percibe, se ve, se siente y se resiente. Nos estacionamos en medio del camino entre construcciones prefabricadas, perros sin dueño y rucos sin terminar. Desde uno de ellos sale Marcelo Pizarro, un coquimbano sumido en el alcoholismo, que le teme tanto al Covid como a su realidad. Sabe que contra el primero poco puede hacer, pero pide ayuda para protegerse del frío y de las probables lluvias. “Lo que yo necesito es un pedazo de nylon que me den, para poder arreglar mi rucó. Tengo las calaminas llenas de hoyos, y si no lo arreglo antes del invierno me voy a mojar entero”, dice, con una botella de licor en la mano.

Poco sabe de las implicancias de la cuarentena, y asegura que, de darse ese escenario, su vida no cambiaría demasiado. “Con cua-

DESGARRADORAS HISTORIAS:

PANDEMIA AGUDIZA EL DRAMA EN LOS SECTORES MÁS POBRES DE COQUIMBO



LAUTARO CARMONA

La señora Sandra Cortés (53) admite que ha pasado hambre, y que si no fuese por la ayuda de un particular y de sus hijos no podría subsistir.

Cuando se entremezcla el miedo a contraer el virus con el temor a no tener qué comer, la vida puede convertirse en un infierno, y en la comuna puerto la población más vulnerable ve cómo en la medida que los casos aumentan de manera explosiva, el punto de no retorno está más cerca. Mucha gente que habita los campamentos ha perdido su trabajo producto de la crisis sanitaria, mientras que otras familias, que ya estaban en la precariedad, comienzan a extremar sus esfuerzos para poder subsistir. Para ellos la cuarentena pareciera ser una mera discusión conceptual: necesitan ayuda ahora.



LAUTARO CARMONA

Deri Banderas, al centro, vive con sus cuatro hijas además de un primo y una sobrina en un campamento. Se alimentan de lo que las niñas reciben en el colegio.

rentena o sin cuarentena, yo no tengo otra opción para vivir que andar moviéndome en la calle, rebuscándome, porque si no, no tengo para comer. Yo lo único que quiero es que se termine esto, porque veo la necesidad de la gente acá, que no puede salir a trabajar o que se ha quedado sin pega, y la ayuda no les llega”, relata el hombre de 47 años.

APELANDO A “LA BUENA VOLUNTAD”

Avanzando por el lugar llegamos al sector de los inmigrantes. La mayoría provenientes de Colombia vino a Chile en busca de un

mejor pasar, pero terminaron viviendo en un campamento ilegal. En algunos casos, estaban logrando salir adelante, pero la crisis sanitaria cambió todo de golpe. “Con mi marido, los dos estábamos trabajando, pero cuando pasó esto lamentablemente nos echaron a los dos, casual mismo tiempo”, cuenta Carmen Elena, quien llegó desde el país cafetero en julio del 2018.

Asegura estar “guerreándola” para poder subsistir, sin dinero, y apelando a la buena voluntad de la gente que la conoce. “Tenemos amigos chilenos que nos ayudan con la comida en estos momentos difíciles, y hace

unos días vino un grupo de gente que nos dio una cajita con mercadería. No era tanto, pero se agradece. Ahora, si me preguntas qué vamos a hacer la próxima semana, o el próximo mes, yo no lo sé. Esto no termina, parece que está recién empezando, y si no acaba no vamos a poder volver a trabajar”, relata la mujer, evidentemente preocupada.

“VIVIENDO DE LOS NIÑOS”

Deri Banderas llegó desde Cali hace 12 años. Su vida en el país ha sido de éxitos y fracasos, pero sin duda este es el peor momento. Tras laborar en una peluquería durante años, no ha podido continuar y se encuentra sin empleo, teniendo que hacerse cargo ella sola de sus cuatro hijas, con quienes vive en una casa de material ligero de dos piezas, la que comparte además con un primo y una sobrina. “Intentamos ayudarnos entre todos. A mi primo le salen sus trabajos de vez en cuando, pero no nos alcanza. Aquí lo que ha sido nuestra salvación hasta el momento es lo que le entregan a las niñas en el colegio, eso lo repartimos y tenemos que hacer que dure lo que más se pueda”, dice la madre, quien espera ser beneficiada prontamente también por las canastas familiares que entregará el gobierno en la región.

Las niñas más pequeñas, de 7 y 9 años juegan alrededor. Sonríen, y se acompañan entre ellas, pero afirman que desean volver

a clases, a ver a sus amigas. En el fondo, anhelan la normalidad sin saber qué tan lejos se encuentra. Hasta ahora, su madre las deja salir a los alrededores, pero Deri admite sentir miedo frente al Covid-19, y tras los últimos informes entregados decidió que a partir de ahora saldrán lo menos posible. “Prefiero que se me aburran, que me lloren, que me reclamen a que lleguen a pescar este virus, porque además, si aquí se enferma una, ninguno en nuestra casa se va a salvar”, indica, convencida. De la cuarentena dice no tener mucho que opinar. “Que se haga lo que sea por detener esta enfermedad, eso sí, que nos ayuden y no nos dejen morir de hambre, es lo único que te podría decir sobre eso”, afirma.

SANDRA Y LA VIDA

A Sandra Villar de 53 años, la conocimos por casualidad en la Playa Changa, un 5 de mayo, cuando Coquimbo celebraba su aniversario. Para ella no había fiesta, estaba trabajando en lo que ha hecho toda su vida: la recolección y venta de algas. En ese momento reconocía que la labor no “dejaba mucho”, pese a estar a orillas del mar prácticamente 12 horas diarias, sin embargo, todavía le alcanzaba para vivir. En la actualidad, esa realidad ha cambiado drásticamente, y si en ese tiempo subsistía con serias limitaciones, hoy en día simplemente muchas veces debe pasar hambre. “Por alguna razón en la playa hace rato que no sale lama, yo he estado trabajando duro, pero no hay caso. Me he tenido que mover con el pescado que me sale de vez en cuando, y para comer nosotros, no para



LAUTARO CARMONA

Luis Cortés es hijo de Sandra Villar. Perdió su trabajo en la Minería y hoy vive en un auto abandonado. Los 4 mil pesos diarios que gana recolectando productos del mar son para su hijo enfermo pulmonar.

la venta”, cuenta la coquimbana.

Pero no está sola. La acompañan sus dos hijos, quienes también le están haciendo frente a la pandemia y a la adversidad. El mayor, Luis Cortés, hasta antes del coronavirus trabajaba en la Minería, pero ahora está cesante, algo que le complica en demasía ya que debe mantener a su hijo de 10 años que además tiene una enfermedad crónica respiratoria. Por lo mismo, está viviendo con su madre en el terreno que les prestó un sindicato pesquero, durmiendo en un automóvil abandonado en el patio del lugar. “Como tengo que andar afuera y me expongo, no puedo ver a mi hijo, porque si se llega a enfermar del virus, para él es muy complicado. Pero lo voy a ver todos los días, donde está con mi señora y mi suegra”, relata Luis, quien se emociona. Claro, le duele tener que saludarlo desde lejos, no poder abrazarlo, y sobre todo no saber si le va a dar el bolsillo para que no le falta al menos lo más básico,

ya que por estos días, no gana más de 4 mil pesos diarios con lo que recolecta en el mar y puede vender, y a la baja.

Por otro lado está Álvaro, el menor de los hijos. Se encontraba cursando primero medio pero desde que se suspendieron las clases debido al Covid se dedica 100% a ayudar a su madre, en lo que pueda para subsistir. Sin embargo el joven guarda una gran preocupación, ya que, pese a que en su liceo se están impartiendo clases online, él no puede participar porque no tiene ni computador ni conexión a internet, algo que fue a plantear al establecimiento, pero no le dieron ninguna solución. “Fui con mi mamá y la respuesta que nos dieron fue que ese era problema de nosotros, no de ellos, así que no sé si voy a quedar repitiendo, nada, lo que igual me tiene intranquilo porque para mí los estudios son importantes. Quiero llegar a la universidad, si se puede”, expresa Álvaro, optimista en sus palabras, pero con un tono resignación.

EL HAMBRE

La señora Sandra se desahoga y llora cuando admite que han existido días en los que “hay que apretarse la guatita y aguantar nomás, porque no hay que comer”. Asegura que sólo han recibido ayuda de un particular -Gustavo Heise quien lleva a cabo la campaña Cadena de Favores-, pero “de las autoridades, nada”.

Tanto ella como sus hijos quieren que todo vuelva a la normalidad, “para poder buscar trabajo, para volver a clases, y para poder vender productos del mar”, pero con los últimos balances que han arrojados lamentables cifras de contagios en Coquimbo ven cada vez más lejana esa posibilidad, e incluso, asumen que en algún minuto se decretará una cuarentena total y no podrán generar ningún tipo de recurso, algo que temen, pero Sandra es categórica al afirmar que, “si es lo mejor para detener esta enfermedad de mierda, que lo hagan”.

Por lo pronto, lo único que pueden hacer, al igual que otros tantos millones de chilenos que viven sumidos en la pobreza es esperar, es intentar sobrevivir día a día, protegiéndose de contraer el virus. Sin embargo, cuando todo esto pase la mujer tiene más expectativas, no sólo respecto de ella y su familia, sino que de la humanidad. “Tal vez los seres humanos necesitábamos este remezón, para aprender a ser mejores. La gente está muy fría, muy pegada a lo material y ojalá que esto nos sirva para entender lo frágil que somos todos, lo frágil que es la vida”, finaliza la mujer, reflexionando con esa sabiduría que no se aprende, sino que se adquiere caída tras caída, cuando logras ponerte de pie.

gtd

Disfruta la mejor experiencia wifi en familia

Nuestro nuevo router te brinda la mejor conexión, en cada rincón de tu casa, pudiendo conectar hasta 32 dispositivos sin perder calidad de conexión.

- Internet fibra 200 Mbps y 400 Mbps
Velocidad subida 200 Mbps
Incluye WiFi Hi-Speed y 2 Smart Connect
- TV HD
124 canales
Fox Premium
- Telefonía libre
100 números

600 950 5000
gtd.cl

OTRAS RAZONES PARA PREFERIRNOS

Nº1 EN VELOCIDAD
Nº1 EN SERVICIO AL CLIENTE

13 HASTA LA FECHA

Multas por no uso de mascarilla en la región superan los \$150 mil

De todos los sumarios sanitarios que ha cursado la Seremi de Salud con apoyo de Carabineros y el Ejército por no respetar el uso de mascarilla en transporte público y privado y espacios cerrados, 13 han terminado con infracciones y los demás siguen en tramitación. A eso se le suman las fiscalizaciones que realizan los municipios que decidieron adoptar sus propias ordenanzas, entre ellas Coquimbo y Ovalle, con multas de 2 y 1 UTM respectivamente para quienes no la cumplan.

Javiera Sánchez C-M/ La Serena

@eldia_cl

Según el informe regional entregado por el Seremi de Salud durante el balance del día viernes, 13 sumarios sanitarios han concluido en multas por el no cumplimiento del uso de mascarillas en el transporte público y privado y en espacios cerrados.

La Autoridad Sanitaria precisó que aún hay sumarios en trámite y que las infracciones cursadas ascendían a las 3 UTM, equivalente a poco más de \$150.000. Ahora bien, de acuerdo al código sanitario, el monto de los sumarios podría llegar incluso a los 1.000 UTM, es decir, sobre los \$50 millones.

“Desde el mismo momento que el Ministerio de Salud instruyó la inspección exhaustiva en este tema hemos realizado fiscalizaciones en las 15 comunas de la región de Coquimbo y a la fecha se han realizado sumarios sanitarios, de los cuales ya registramos 13 multas por el uso indebido de la mascarilla” indicó el Seremi Alejandro García.

De acuerdo a las cifras entregadas por Carabineros, desde que comenzaron las fiscalizaciones por el uso obligatorio de mascarillas, 1.609 personas han sido sorprendidas infringiendo la norma, quienes quedaron con citación al Ministerio Público. El detalle corresponde a 581 personas que no usaron el tapabocas en el transporte público o privado remunerado, 337 para quienes no lo hicieron en espacios cerrados y 691 infracciones por decreto municipal.

“Cabe destacar que algunos municipios han realizado sus propias ordenanzas municipales para obligar a los ciudadanos a utilizar las mascarillas en los autos sino en la calle, quiero destacar que esto no lo fiscaliza la autoridad sanitaria, sino que es materia propia de fiscalización de los inspectores municipales” agregó la autoridad sanitaria.

Dentro de las comunas que aprobaron este decreto se encuentran aquellas

“ Si no son capaces a lo menos de ponerse la mascarilla yo creo que va a ser muy difícil que paremos esta pandemia”

ROBERTO JACOB
ALCALDE DE LA SERENA

que mantienen mayor número de contagios confirmados, Coquimbo con 184 y Ovalle con 94.

La comuna porteña fue la primera que anunció la medida que comenzó a regir desde el 10 de abril de este año tras la aprobación del Decreto Exento número 684 que en su artículo 1º indica que “toda persona que transite o se desplace por espacios públicos o bien que se encuentre en lugares de uso público en la comuna de Coquimbo, deberá usar una mascarilla que proteja y cubra su boca y nariz”.

De acuerdo a lo explicado por el administrador municipal, Patricio Reyes, la obligatoriedad de su uso se extiende en calles, veredas, plazas y lugares de asistencia masiva o pública como supermercados, además de quienes se mantengan en un vehículo que transita por la calle.

La ordenanza está siendo fiscalizada por los Inspectores Municipales en conjunto a Carabineros y quienes no la cumplan arriesgan multas de hasta 2 UTM, es decir, poco más de \$100 mil.

En Ovalle el Concejo Municipal aprobó el pasado martes 26 de mayo la ordenanza municipal que establece que toda persona que transite por espacios o lugares públicos, tanto peatonal o en automóvil, con ventanas abiertas, deberá usar mascarilla o un elemento similar que proteja la nariz y boca.

Una ordenanza que durante toda la semana estuvo en marcha blanca pero que a partir de este 1 de junio comenzará a multar a quienes no la



Un total de 1.609 personas han sido sorprendidas incumpliendo la norma de uso obligatorio de mascarillas, 581 de ellos en transporte público, 337 en espacios cerrados y 691 por decretos municipales en la región de Coquimbo.

EL DÍA

Balance regional

Un total de 55 nuevos casos de covid-19 fueron reportados la jornada de ayer en el balance regional entregado por la autoridad, 52 de ellos presentaron síntomas mientras 3 son asintomáticos. En detalle, los nuevos casos corresponden a, 21 en Coquimbo, 15 en Ovalle, 8 en La Serena, 4 en Monte Patria, 2 en Salamanca, 2 en Punitaqui, 1 en Illapel, 1 en Combarbalá y 1 que acredita residencia fuera de la región.

De esta manera, la zona totaliza 537 contagios de coronavirus, 233 ya recuperados y 300 con contagio activo, asimismo la cantidad de personas fallecidas se mantiene en 2 en la región.

En cuanto a los hospitalizados, el Seremi Alejandro García informó que 19 personas se encuentran internadas, 11 en Ovalle, 5 en Coquimbo y 4 en La Serena, de los cuales 11 están conectados a un ventilador mecánico.

Respecto a los controles en las barreras sanitarias, el Teniente Coronel, Jaime Fernández de la Jefatura de la Defensa Regional informó que la jornada del viernes se fiscalizaron 3.903 vehículos, totalizando a la fecha 189.533.

En número de personas de dichas fiscalizaciones correspondieron a 13.301, acumulando 503.525 personas controladas. Sobre el toque de queda, se hicieron 302 controles y fueron detenidas 66.

respeten con 1 UTM, equivalente a poco más de \$50 mil.

“Todos debemos cooperar, porque si no somos responsables los casos se van a seguir multiplicando en nuestra comuna” señaló el alcalde Claudio Rentería.

Mientras que en Vicuña, con 14 confirmados de covid, la ordenanza aprobada el 6 de mayo rige para espacios públicos y vehículos de transporte, además de automóviles particulares con más de un pasajero y las multas están determinadas por el Juzgado de Policía Local.

En La Serena en cambio, pese a que es la segunda comuna con más casos (134), su alcalde Roberto Jacob es reacio a la medida, puesto que considera que el autocuidado debe ser responsabilidad de cada uno.

“Lo mínimo es que las personas usen la mascarilla, ¿por qué yo tengo que hacerles una ordenanza para obligarlos a cuidarse?, en todas partes han hecho ordenanzas, al final es exactamente lo mismo, amenazan con multas y no pasa nada” expresó el edil serenense.

POR SU INNOVACIÓN Y EL APOORTE A LAS COMUNIDADES

Fundador de Gtd gana el premio Emprendedor del Año de Ernst & Young

La firma internacional adjudicó uno de los galardones más prestigiosos del mundo empresarial a Juan Manuel Casanueva, quien fundó y creó la compañía de telecomunicaciones hace más de 40 años, con el propósito de simplificar la vida de las personas.

Equipo El Día / LA SERENA

@eldia_cl

Cada año la prestigiosa firma Ernst & Young -también conocida como EY- otorga uno de los galardones más prestigiosos del mundo empresarial. Se trata del premio Emprendedor del Año, que se confiere a empresarios con el objetivo de reconocer su visión, liderazgo y éxito y por cómo han contribuido a mejorar la calidad de vida de comunidades y países en los que está inserta su marca.

En ese contexto, este año EY otorgó el premio a Juan Manuel Casanueva, fundador de la compañía Gtd, por reunir las cualidades de entusiasta, capacidad innovadora, persistencia, ética y responsabilidad social. El ejecutivo dio vida a empresas de telecomunicaciones, teniendo como principal sello la innovación y el aporte a las comunidades donde operan sus filiales.

Ejemplo de lo anterior, es que en 1991 su compañía fue pionera en desarrollar la primera red de fibra óptica, lo que permitió potenciar sectores como la

banca, retail y cientos de instituciones. Asimismo, con el paso del tiempo fue adquiriendo empresas que fueron robusteciendo a Gtd, como por ejemplo Telsur, a la cual dotó de fibra óptica para llegar a los pueblos más alejados del sur de Chile.

A partir de 2012 comienza la internacionalización de Gtd con la compra Flywan en Colombia, con operación activa en 9 ciudades de ese país y un data center en Medellín. En 2015 adquiere Wigo en Perú, y que actualmente cuenta con presencia en 13 ciudades y una vasta red de 4 mil kilómetros de fibra óptica. En 2017 llega a Europa a través de la compra de Cable Runner Ibérica en España, y donde se han desplegado anillos de fibra óptica en importantes ciudades, entregando conectividad a grandes compañías europeas.

Así es como también, el fundador de Gtd ha apostado por ambiciosos proyectos de trazados fibra óptica submarina. Destaca el proyecto "Cable Prat", trazado que unirá desde Arica hasta Puerto Montt y que tiene por objetivo habilitar de mejores condiciones al país en materias de conexión a Internet, cuyo foco se ha convertido en una



Este año EY otorgó el premio a Juan Manuel Casanueva, fundador de la compañía Gtd, por reunir las cualidades de entusiasta, capacidad innovadora, persistencia, ética y responsabilidad social.

“Estoy muy agradecido por este reconocimiento, que fue posible gracias a la robusta red de colaboradores que componen Gtd”

JUAN MANUEL CASANUEVA.
FUNDADOR DE LA COMPAÑÍA GTD

a través de los territorios de España y Ceuta.

“Estoy muy agradecido por este reconocimiento, que fue posible gracias a la robusta red de colaboradores que componen Gtd. Ellos han contribuido de manera extraordinaria para llevar a cabo grandes proyectos que pretenden simplificar la vida de las personas, manteniendo siempre el sello que nos caracteriza por nuestra cercanía, confiabilidad y agilidad”, comentó Juan Manuel Casanueva.

El premio Emprendedor del Año comenzó a otorgarse hace más de 30 años, y hoy está presente en más de 60 países y 145 ciudades de todo el mundo. El galardón reconoce los logros del emprendimiento entre individuos y compañías que demuestran visión, liderazgo y éxito.

Dicho premio se entrega a aquellos emprendedores que han demostrado excelencia y superación en diversas dimensiones tales como innovación, rendimiento financiero, riesgos, compromiso social y profesional con sus negocios y comunidades.

necesidad debido a la contingencia mundial por el Covid-19. Asimismo, el proyecto "Dos Continentes" también es una prueba de la contribución que Gtd está realizando en los territorios en los que está presente, ya que un cable de fibra óptica submarina unirá el continente europeo con el africano,

Equipo El Día / LA SERENA

@eldia_cl

Dando continuidad a los proyectos de infraestructura comprometidos por el Gobierno Regional y que ya han iniciado su tramitación, durante la última sesión de Consejo Regional (CORE), se aprobaron más de \$2.200 millones para suplementar el proyecto de mejoramiento del Estadio de Vicuña y así poder materializar la obra.

Esto, debido a que la primera licitación del año 2013 no tuvo ofertas, mientras que el 2018 -bajo la modalidad pago bajo recepción-, en dos oportunidades no fue posible adjudicar a ninguna empresa constructora, ya que las ofertas superaban los recursos disponibles.

Según explicó la presidenta del CORE,

TRAS HABER SIDO REEVALUADO EL PROYECTO.

Aprueban \$2.200 millones para volver a licitar construcción del Estadio de Vicuña

El Consejo Regional dio el visto bueno a la propuesta de la Intendenta Lucía Pinto de suplementar estos recursos para realizar un nuevo llamado a licitación.

Adriana Peñafiel, se trata de "una obra de mucho anhelo de la comuna, con estos recursos podrá llamarse a una nueva licitación para poder contar con esta obra que ha sido postulada por el municipio dentro de su plan de desarrollo comunal.

Efectivamente, con este suplemento, el monto total disponible para el mejoramiento del estadio asciende a \$6.016 millones, de los cuales \$4.654 millones serán financiados por el Gobierno

Regional a través del Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR) y \$1.362 por el Instituto Nacional de Deporte (IND).

El proyecto permitirá contar con una cancha de fútbol principal y una de entrenamiento de pasto sintético, pista atlética, además de áreas para otras disciplinas, áreas verdes, estacionamientos e infraestructura como baños y camarines de primer nivel. Mientras que el aforo del estadio llegará a 950 espectadores.

Alejandra Carvajal / La Serena

 @eldia_cl

La empresa eléctrica CGE ofreció ayer una videoconferencia donde explicó las medidas que están adoptando para solucionar los problemas que se generaron tras la aplicación de la Facturación Provisoria, lo que ha provocado una serie de reclamos por alzas en las cuentas de la luz.

Quien lideró la instancia fue el gerente regional norte, Gabriel Barraza, el que explicó que producto de la pandemia del coronavirus, durante la segunda semana de marzo y la primera de abril, la compañía vivió “procesos particulares” respecto a los servicios y a la toma de lectura que se hace de manera manual y presencialmente.

“Va una persona a los hogares a tomar el registro y fue ese servicio el que estuvo suspendido, principalmente, como medida de protección tanto para nuestros clientes como para las personas que hacen esta actividad”, explicó.

Sin embargo, Barraza detalló que en el transcurso que se han ido implementando medidas de prevención, “que también han sido inéditas para nosotros”, se logró reactivar el plan de levantamiento de lecturas “para tomar los registros reales”.

De todos modos, agregó que habrá clientes que probablemente presentarán variaciones “menores al 10% o 5%”, ya que sus medidores están instalados al interior de la propiedad y que en esos casos se evitará hacer el proceso por seguridad.

Respecto a la totalidad de reclamos que han recibido, el gerente contó que hasta la fecha y según las estadísticas hay 438 casos asociados a problemas en las lecturas y facturación.

“Entendemos que puede que no sean todos, porque hay muchos que han querido presentar el reclamo y debido a la aglomeración en las líneas pueden ser llamados abandonados. Estamos respondiendo a la mayor cantidad de reclamos y estamos habilitando los canales normales para recibir las dudas”, agregó.

MEJORANDO CANALES Y ATENCIÓN

Respecto a las medidas que se comenzarán a implementar para atender las dudas o requerimientos de clientes que han visto aumentada su cuenta, Gabriel Barraza detalló que se están reforzando los canales de comunicación así como el equipo del call center, ya que el número de llamado aumentó considerablemente posterior a la aplicación de la medida. En esa misma línea también se implementó el correo electrónico lecturas@cge.cl donde los clientes podrán informar sus lecturas adjuntando el N° de cliente y un contacto.

“Para aquellas personas que tienen problemas para leer su registro no pueden mandar una foto sin olvidar poner un contacto para que nosotros

HABRÍA MÁS DE 400 CASOS EN LA REGIÓN

ANUNCIAN MEDIDAS DE ATENCIÓN ANTE RECLAMOS POR ALZAS EN CUENTAS DE LUZ



L AUTARO CARMONA

Diversos problemas y reclamos ha generado la Facturación Provisoria tomada por las empresas eléctricas en el país en medio de la pandemia, solo en la Región de Coquimbo son cientos los clientes que han presentado un aumento considerable del cobro.

Desde CGE informaron que reforzaron los canales digitales así como la implementación de un correo electrónico donde los clientes podrán enviar sus lecturas para que su caso sea evaluado, además, para recibir las dudas de manera presencial habrá una oficina móvil que recorrerá las comunas rurales y desde este lunes las oficinas comerciales de La Serena, Coquimbo e Illapel abrirán sus puertas bajo estrictas medidas de seguridad.

438

casos asociados a problemas de lectura y facturación registra la empresa de CGE en la región.

podamos comunicarnos con él. Armamos un equipo de trabajo y se revisará cada uno de los casos que nos presenten”, aseguró.

Con el objetivo de atender todas las consultas, a partir de esta semana comenzó a recorrer una oficina móvil que hará rutas en las comunas rurales de la región, “estuvimos en Illapel, el jueves en Paihuano, estaremos en Vicuña y Monte Patria, para poder atender todas las dificultades o reclamos que tenga la gente”.

“Aquí no se va cobrar ni un peso más en el consumo, si ha habido errores se van a corregir, si hay dudas se volverán a revisar los casos y de ser posible se volverán a hacer las lecturas”.

GABRIEL BARRAZA
GERENTE REGIONAL NORTE CGE

gerente regional norte, fue el análisis global que se ha hecho respecto a los posibles factores que incidieron en el aumento del consumo de energía, “hemos revisado todos los casos que hemos podido recoger”, pero todos son particulares.

En primer lugar, dijo que al no hacer lecturas durante el periodo mencionado se aplicó un promedio de los últimos 6 meses, que coinciden con la época de verano donde hay un menor consumo. “Y al tomar las lecturas reales durante abril-mayo, nos percatamos que el promedio que estábamos haciendo era más bajo y se actualizó el sistema y el porcentaje”. Además, dice que ese promedio también se le aplicó a clientes comerciales que han permanecido cerrados y cuyo promedio corresponde a cuando estaban abiertos y “eventualmente puede haber una mayor facturación”.

Otro de los factores se debe al aumento de consumo dadas las condiciones de confinamiento que se han impulsado, donde las personas están todo el día en sus casas, con computadores encendidos, hay mayor uso de artefactos, “aquí hemos observado un mayor consumo que se da de manera real”. Sin embargo, no descartó que puedan existir casos donde haya eventuales errores en la toma de lectura, ya que es un proceso que se hace de manera manual que no está “exento de esas situaciones”.

La respuesta de la compañía eléctrica se dio un día después que la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC) oficiara a las empresas a adoptar medidas para solucionar los problemas tras la Facturación Provisoria.

En tanto, y como medida para solucionar rápidamente las inquietudes, las oficinas comerciales de CGE de La Serena, Coquimbo e Illapel abrirán sus puertas este lunes 01 de junio bajo estrictas medidas de seguridad.

“La idea es poder dar -en estos casos particulares- una atención bajo estas condiciones y volver a la normalidad, le pedimos comprensión a las personas que realizarán el trámite. Reiterar el compromiso de CGE que nos preocuparemos de dar la mayor claridad en las boletas de consumo, aquí no se va cobrar ni un peso más en el consumo, si ha habido errores se van a corregir, si hay dudas se volverán a revisar los casos y de ser posible se volverán a hacer las lecturas, nuestro compromiso es que las personas paguen el consumo”, aseguró.

RECLAMOS

Otro de los puntos que abordó el

COINCIDEN EN QUE HAY QUE BAJAR LA CURVA DE CONTAGIOS

Concejales de La Serena y Coquimbo están por cuarentena en conurbación

Quienes fueron consultados se mostraron proclives a que se aplique esta medida e incluso algunos señalaron que ya debiese haberse aplicado. Sin embargo, tienen preocupación por cómo enfrentaría esta condición la gente de escasos recursos.

Oscar Rosales Cid/ La Serena

@eldia_oroales

Concejales de las dos ciudades más grandes de la región, La Serena y Coquimbo, se inclinaron porque en la conurbación se aplique una cuarentena total con el objeto de que la curva de contagios del Coronavirus siga aumentando de la forma como está ocurriendo en este momento.

El concejal de La Serena Róbinson Hernández, tras ser consultada su opinión se manifestó afirmativamente indicando que “yo creo que sí, porque si tomamos en cuenta los antecedentes de los especialistas en la materia, y todo apunta a que el peak a nivel nacional va a ser en junio, viendo la curva ascendente entre La Serena y Coquimbo, lo más lógico sería, para evitar el aumento de esa tendencia, es que asumiéramos una cuarentena total obligatoria, porque a la fecha, la voluntaria, preventiva, se rompe con facilidad”.

En la misma línea el concejal también de La Serena, Mauricio Ibacache, sostuvo que “yo soy partidario de una cuarentena estricta y creo que en La Serena y Coquimbo se nos viene a pasos agigantados, especialmente en Coquimbo, donde los testeos vienen de hace más de siete días atrás. Tiene que haber cuarentena con toda la

“Yo soy partidario de una cuarentena estricta y creo que en La Serena y Coquimbo se nos viene a pasos agigantados”

MAURICIO IBACACHE
CONCEJAL DE LA SERENA.

rigurosidad del caso y que salgan aquellas personas que estrictamente tienen que salir, ya sea a cosas médicas o a comprar, pero con uno o dos salvoconductos cada 15 días, porque tampoco se les puede dar todos los días”.

CUARENTENA URGENTE

El concejal de Coquimbo, Fernando Viveros indicó que “se debe aplicar cuarentena en forma urgente, con el objeto de evitar que la curva de contagios aumente. Firmemente sí a la cuarentena con toda la fuerza social y un rechazo rotundo y vergonzoso de permitir que vuelva a funcionar el mall de Coquimbo”.

De paso criticó al Gobierno Regional, señalando que no escucha. “Que ya no



Tanto en Coquimbo como en La Serena, concejales creen que se debe aplicar con urgencia una cuarentena total para evitar que los contagios de Covid-19 sigan aumentando.

esté el Colegio Médico, que no esté la epidemióloga en la mesa regional, habla de un gobierno local que no escucha”.

Desde el concejo de Coquimbo, también se mostró partidario de aplicar la medida restrictiva, Alejandro Campusano, quien señaló que “yo creo que lo óptimo es que debería haberse llamado a cuarentena hace tiempo atrás, pero lamentablemente las condiciones económicas de la gente es compleja. Técnicamente se dará pronto, porque si hay 4 personas (contagiadas) por cada mil habitantes, ya estamos en las condiciones para decretar cuarentena”.

Insistió en su preocupación por las condiciones económicas de la gente para enfrentarla. “Lamentablemente la condición económica de la gente no está muy bien,

ya que muchos viven del comercio, hay un alto nivel de cesantía y a nuestro municipio recién nos van a llegar cinco mil cajas de mercadería para paliar la situación, pero la situación del municipio no nos pilla muy bien. Entonces el Estado tiene que velar para dar las condiciones de seguridad a las familias y eso no está pasando”.

Las autoridades comunales mostraron coincidencia también en que la vida de las personas está por sobre todas las cosas y en que se debe asistir a muchas familias que en la actualidad están viviendo una situación muy apremiante desde el punto de vista económico, puesto que muchos se encuentran en la disyuntiva de morirse de hambre o contagiados por buscar como sostenerse.

Retornemos a nuestra Zona Típica



EDUARDO SOTO
PRESIDENTE DE LA CCHC LA SERENA

En medio de esta alarmante realidad del día a día, afectada por una crisis sanitaria que nos mantiene ocupados y en alerta, hacemos un alto y nos detenemos a reflexionar respecto del entorno histórico, arquitectónico y cultural que, como gremio nos preocupa y que, en lo personal como arquitecto, me mantiene atento y preocupado en

su estado actual y en su devenir.

Poner en valor el Patrimonio de nuestras ciudades, en el día de su conmemoración, tiene un especial significado para quienes reconocemos y valoramos que, para comprender el presente y proyectar nuestras ciudades en el tiempo es indispensable conocer su pasado, labor que se refleja en un trabajo gremial activo y constante, a través de nuestra Comisión Ciudad y Territorio y de la Comisión Patrimonio. Ante todo, constatamos lo existente como vínculo tangible de nuestro pasado y ello lamentablemente, nos conduce a ver nuestras Zonas Típicas y/o de protección histórica

de La Serena y Coquimbo con una mirada nostálgica de como fueron en su mejor época. No se trata de reconstruir, si no de recuperar los espacios y vínculos espaciales con que fueron concebidas, con ello recuperamos el encanto del centro histórico para que este sea un lugar habitable, seguro, con vecinos y vida de barrio, como tantas ciudades del mundo que gozan de este privilegio.

Nuestra propuesta como gremio y que puede lograrse en un mediano plazo, radica en hacer más eficiente y expedita la posibilidad de construir en zonas típicas, otorgando mecanismos de tramitación y revisión objeti-

vas de acuerdo y conforme a los Instrumentos de Planificación Territoriales (IPT) y facilitar e incentivar la construcción de edificios habitacionales. Esto junto a los equipamientos educacionales, servicios y comercio pondrían por sí solo mayor valor y cuidado al valioso y hermoso entorno urbano y natural en que las zonas típicas están insertas.

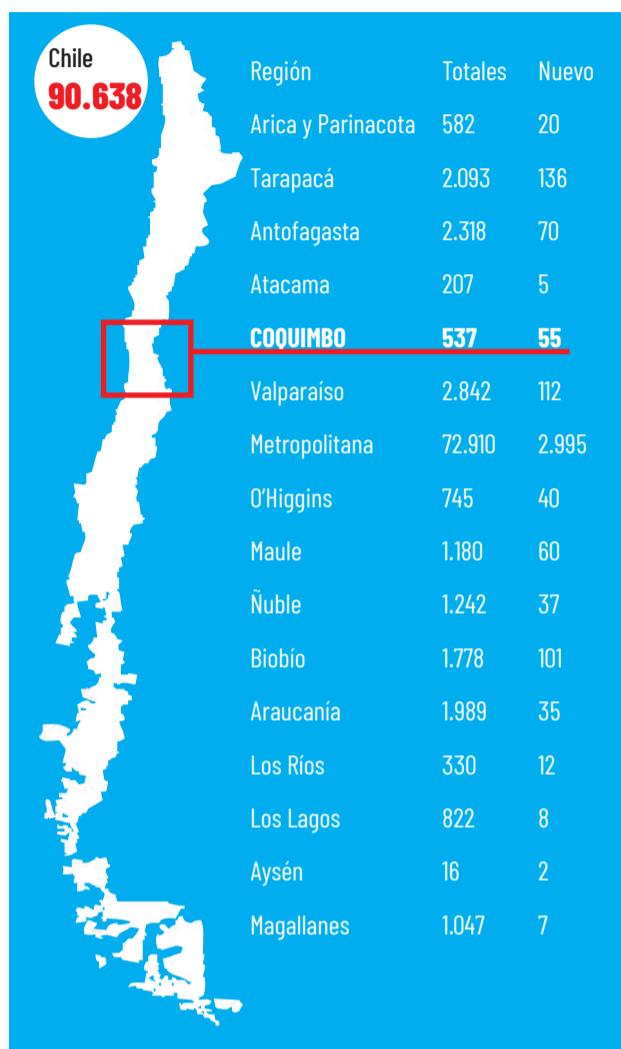
Para ello, es necesario consensuar en un solo IPT los valores y proyecciones de las ZT, conciliando en él los requerimientos necesarios para conservar e innovar de acuerdo a los tiempos que nos toca vivirlas e intervenirlas, con profundo respeto a lo que

son como tal y renovarlas para que, con lo nuevo propender a su conservación, cuidado y prosperidad en el tiempo y eso creemos, se logra con vecinos.

Conversemos con Monumentos Nacionales, Seremías de Las Artes y Cultura, del Medio Ambiente, Municipios, DOMs y otros actores y conformemos un cuerpo legal único, con una sola ventanilla que, con su sola aplicación y cumplimiento garantice un trámite expedito y confiable para que los inversionistas se atrevan y vuelvan a invertir en ellas, la protección y conservación de los valores patrimoniales es naturalmente con inversión.

LA EXPANSIÓN EN CHILE

➔ Así avanza el virus por el país. En la región de Coquimbo se han registrado **2 fallecidos por la pandemia.**



EN LA REGIÓN

hasta las 21:00 horas del 29 de Mayo 2020

| | |
|---------------|-----|
| La Serena: | 134 |
| Coquimbo: | 184 |
| Vicuña: | 14 |
| Ovalle: | 94 |
| Andacollo: | 13 |
| Punitaqui: | 11 |
| Río Hurtado: | 02 |
| Monte Patria: | 29 |
| Salamanca: | 13 |
| Illapel: | 21 |
| Combarbalá: | 09 |
| Canela: | 02 |
| Los Vilos: | 01 |



BALANCE NACIONAL

| | | |
|------------------------------|--|--------------------------|
| 3.695 Nuevos casos | 38.598 pacientes recuperados | 944 Fallecidos |
|------------------------------|--|--------------------------|

BALANCE MUNDIAL

| | | |
|--------------------------------------|------------------------------|---|
| 5.846.811 en todo el mundo | 363.209 fallecidos | EE.UU. 1.735.971 Brasil: 438.238 Rusia: 387.623 Reino Unido: 272.606 España: 238.564 Italia: 232.248 |
|--------------------------------------|------------------------------|---|

SE TRADUCIRÍA EN CORTE DE FONDOS

Trump "rompe" relación de Estados Unidos con la OMS en medio de la pandemia

Efe / WASHINGTON

@eldia_cl

Donald Trump anunció este viernes que ha decidido "romper" la relación de Estados Unidos con la Organización Mundial de la Salud (OMS), a la que acusa de haber gestionado mal la emergencia sanitaria del Covid-19, al creer en exceso las informaciones aportadas por China.

El presidente norteamericano ordenó el pasado 14 de abril congelar temporalmente los fondos que EE.UU., como principal donante, aporta a la OMS mientras revisaba el rol del organismo, en lo que definió como "el grave mal manejo y encubrimiento de la expansión del coronavirus".

La semana pasada, Trump dio un plazo de 30 días al organismo para acometer reformas, que ni él ni la Casa Blanca detallaron públicamente, y advirtió que de lo contrario, cortaría de manera permanente los fondos y su país saldría de la institución.

Aunque todavía no ha pasado ni la mitad de ese plazo, Trump lo dio por concluido este viernes al afirmar que la OMS "se ha negado a actuar" y a "acometer las reformas solicitadas" por Estados Unidos, por lo que él ha decidido romper la relación con el organismo.

La Casa Blanca no dio inmediatamente detalles al respecto, pero se espera que el anuncio de Trump suponga la suspensión permanente de la contribución de su país a la organización, que supone entre 400

El presidente estadounidense acusa a la Organización Mundial de la salud de haber gestionado mal la emergencia sanitaria al "creer en exceso" las informaciones aportadas por China, de las cuales cuestiona su premura.



El presidente de Estados Unidos, Donald Trump emitió una declaración desde la Casa Blanca en la cual no admitió preguntas.

500
Millones de dólares anuales contribuye EE.UU. a la OMS, un 15% del presupuesto.

y 500 millones de dólares anuales, lo que equivale aproximadamente a un 15% del presupuesto total del organismo.

Ante la perspectiva de perder a su principal contribuyente, la OMS puso en marcha esta semana una fundación homónima con la que el organismo podrá recibir donaciones de individuos, empresas u otros actores.

La OMS defiende la gestión china inicial y asegura que ha alertado puntualmente sobre la gravedad de la Covid-19 desde enero.

EN MEDIO DE CRISIS POR PANDEMIA

El FMI aprueba línea de crédito para Chile por 23.930 millones de dólares

Puede ser utilizado en cualquier momento durante los dos años establecidos, sin condiciones de metas previas o posteriores.

crédito flexible (LCF) para Chile por valor de 23.930 millones de dólares durante dos años para hacer frente a las posibles complicaciones económicas derivadas de la crisis sanitaria del coronavirus.

El directorio ejecutivo del FMI accedió a la petición realizada el pasado 12 de mayo por parte del Banco Central para obtener este recurso de contingencia. Este mecanismo ofrece la posibilidad de ser utilizada en cualquier momento durante el periodo establecido.

En ese sentido, informaron a

través de un comunicado de que el monto no está condicionado ni al cumplimiento de metas previas ni condiciones posteriores en materia de política económica.

"Los fundamentos muy sólidos de Chile, igual que sus marcos de política institucional muy sólidos y la muy buena trayectoria de implementación de políticas macroeconómicas prudentes han sido fundamentales para absorber el impacto de una serie de choques recientes", indicó la directora gerente y presidenta del FMI, Kristalina Georgieva.

Equipo El Día / Santiago

@eldia_cl

El Fondo Monetario Internacional (FMI) informó este viernes de que el organismo aprobó una línea de

UF 30.05.20: \$ 28.716,52

DÓLAR COMPRADOR: \$ 806,50

DÓLAR VENDEDOR: \$ 806,80

IPC ABRIL: 0,0%

IPSA: -0,29%

Registró la Bolsa de Comercio en su índice principal, el IPSA, que cerró el viernes en 3.647,60 puntos.

Por su parte, el Índice General de Precios de Acciones (IGPA) presentó una disminución de -0,56% y cerró en 18.362,54 puntos.

SUPERÓ LOS DOS DÍGITOS

Región de Coquimbo es ya la tercera con más desempleo en el país: alcanzó el 10,6%

La cifra, correspondiente al trimestre móvil febrero-abril, comienza a visibilizar los primeros efectos de la parálisis económica generada por las restricciones de la crisis sanitaria. Comercio, con una contracción del 25% de los ocupados es el rubro económico más afectado, y se proyecta que la destrucción de puestos de trabajo en los próximos meses continúe al alza.

Christian Armaza / La Serena

@eldia_cl



LAUTARO CARMONA

La situación del empleo en la región de y en el país tenderá a empeorar en los próximos meses, especialmente, en caso de extenderse más la crisis sanitaria.

Una nueva entrega de las cifras de desocupación a nivel nacional y regional dio cuenta este viernes, el Instituto Nacional de Estadísticas, INE, informe que viene a confirmar la profundidad de la crisis que hoy golpea a la actividad económica -y por ende, al mundo laboral - a causa de la emergencia sanitaria.

De esta forma, la tasa de desocupación en la región de Coquimbo durante el trimestre móvil febrero-abril, alcanzó el 10,6%, incrementándose en un 1,1% respecto al trimestre móvil inmediatamente anterior, y en un 3,9% en relación a igual periodo del año pasado.

Es así como Coquimbo se ubica como la tercera región con mayor cesantía del país, sólo por detrás de las regiones de Antofagasta (11,1%) y Valparaíso (10,7%).

Según rubro económico, la contracción de los ocupados fue influida princi-

palmente por el comercio (-25,0%) y hogares como empleadores (-51,9%), mientras que por categoría ocupacional, las mayores incidencias negativas se registraron en aquellos trabajadores por cuenta propia (-15,3%) y asalariados informales (-13,8%).

En los últimos doce meses además, la estimación del total de ocupados disminuyó en un 10,2%, incidida tanto por las mujeres (-12,6%) como por hombres (-8,4%), mientras que la tasa de ocupación informal se situó en un 30,6%.

Números todos ellos que eran espera-

CONTINÚA EN PÁGINA 12

LA ALPINA
DESDE 1952

LIVING - COMEDOR - ESTAR - DORMITORIO - ESCRITORIO - BAR

Amunategui N°396, La Serena | 51 2 211165 - 51 2 210106 | muebles@laalpina.cl

@mueblerialalpina | Despacho Gratis | Horario Continuo

La Serena - Coquimbo - Ovalle | Lunes a Viernes de 10 am a 7 pm | Sábado de 10 am a 6 pm

Factor One
Factoring · Capital de Trabajo

SUCURSALES:
COPIAPO: Atacama 840 - Fono: 5224 62701 - **VALLÉNAR:** Plaza O'Higgins 85 - Fono: 5123 49561
LA SERENA: Balmaceda 595 - Fono: 5122 23187 - 5122 25267 - **COQUIMBO:** Las Heras 318 - Fono: 5123 25671- 5123 13427
OVALLE: Miguel Aguirre 290 - Fono: 5326 27107 **ILLAPEL:** San Martín 215 - Fono : 5325 24085
 Encuentra todas las sucursales en: www.factorone.cl

bles desde hace bastante tiempo dada la profundidad del parón económico de las actividades productivas afectadas por la emergencia sanitaria a raíz de la pandemia del coronavirus.

MIRADA PESIMISTA

Así lo señala al menos, el seremi del Trabajo, Matías Villalobos, quien indicó que “no sería extraño” que durante el próximo mes, la tasa de desocupación volviera a manifestar un alza importante, pues no se debe olvidar que la medición que hace el INE es de carácter trimestral, y sólo se registró datos hasta abril.

“Es decir, no está midiendo todo lo que ha sido la emergencia sanitaria. Pudiese ser que el próximo mes tuviésemos cifras aún más elevadas”, sostuvo Villalobos.

En la misma línea que el seremi, el director de la Escuela de Ciencias Empresariales de la Universidad Católica del Norte, Pablo Pinto, señaló, incluso al analizar los datos, que “hay que pensar que es muy probable que lleguemos a cifras de 15 o hasta 20 puntos de desempleo, lo que es tremendamente negativo”.

A su juicio, para tener una idea del impacto económico que muestran estos números, Pinto señala que es necesario remontarse a la crisis financiera que vivió el país en 1982-1983 para ver algo semejante, pese a que su origen es completamente distinto a la actual.

“Hay que ser bastante responsables de acuerdo a las cifras que uno puede establecer, pero evidentemente estamos en una tendencia hacia el aumento del desempleo, fundamentalmente, porque hoy, por las propias restricciones de las medidas sanitarias que se han debido tomar, no es posible realizar actividades económicas. Es un cuadro muy difícil de resolver”, asegura.

RESPUESTA ANTE LA COYUNTURA

Por otro lado, desde el gobierno, si bien se muestran preocupados por los números que se dieron a conocer este viernes, afirman que diversas medidas que se han implementado en estas semanas para combatir el flagelo de la cesantía, han permitido que ésta no haya alcanzado cifras todavía mayores. Es ese el caso, señala el seremi del Trabajo, de la ley de Protección al Empleo.

Zona de debates



MATIAS VILLALOBOS
SEREMI DEL TRABAJO

No sabemos por cuanto tiempo se puede prolongar esta emergencia sanitaria. Por lo tanto, no estamos cerrados a buscar otras alternativas que nos ayuden a limitar en parte los efectos negativos de esta emergencia sanitaria.

1,1

Puntos porcentuales creció la tasa de desocupación en el último trimestre móvil febrero-abril respecto al trimestre inmediatamente anterior.

“Esta ley ha sido bastante eficaz, y es por eso que el gobierno tuvo en vista impulsar una ley para dar estabilidad laboral, proteger a los trabajadores y asegurarles ingreso a través del fondo de cesantía. De hecho, en el país son 555.002 trabajadores que, al día 22 de mayo, se habían acogido a la ley de protección al empleo, y aquí en la región de Coquimbo, hay 8.437 trabajadores suscritos a esta ley, que en el fondo, son 8.437 puestos de trabajo que eventualmente se podrían haber visto afectados”, sostiene Matías Villalobos.

No obstante, para el académico Pablo Pinto, un aspecto preocupante es la situación de los trabajadores informales, los que corresponden al grupo más vulnerable de todo el mercado laboral, y que en la región además, alcanzan una cifra nada despreciable: entre un 30 y 35% de la fuerza laboral,



PABLO PINTO
ACADEMICO UCN

Si uno toma los indicadores que el Banco Central de Chile ha señalado sobre el empleo que se ha ido perdiendo, al menos un tercio de éste es probable que no se recupere en el corto plazo.

25

Por ciento fue la contracción del empleo registrado en el sector Comercio, el más afectado por la crisis.

una de las más altas del país.

“Eso se debe al tipo de actividad económica que se desarrolla en la región, fundamentalmente comercio, mucha venta ambulante y muchas otras actividades que no tienen contrato”, sostiene.

Y si bien, según este último boletín del INE, señala que la cifra de informales ha disminuido a nivel local, eso se explicaría sencillamente, “porque las personas no han podido desarrollar su trabajo. Una buena parte que explica que el alza en el desempleo es la informalidad. Y esas son desafortunadamente las personas más vulnerables en términos de que no tienen ningún elemento como un seguro de cesantía, que podría paliar los ingresos que no tienen”.

De ahí afirma, que las transferencias directas de recursos sean muy necesari-

rias e importantes, pues “les permite mantener un cierto nivel de ingreso aceptable al menos, durante este periodo que se ha extendido mucho más allá de lo que muchos habían predicho”.

HABRÍA MÁS MEDIDAS

En efecto, dada la escalada de contagios que se ha registrado en el país durante esta semana, surge la problemática de la extensión de la emergencia, lo cual inevitablemente agravará la situación del empleo.

Al respecto, el seremi del Trabajo, Matías Villalobos, aseguró que el gobierno “no está cerrado a ninguna posibilidad (...) pues no sabemos por cuanto tiempo se puede prolongar esta emergencia sanitaria. Por lo tanto, no estamos cerrados a buscar otras alternativas que nos ayuden a limitar en parte los efectos negativos de esta emergencia sanitaria”.

Pero para la autoridad la clave para avanzar en esta senda es “apelar a la solidaridad y a la unidad”, haciendo un llamado a trabajar en conjunto.

“Gobierno, municipio, el sector privado y que la ciudadanía tome conciencia de lo que estamos viviendo, acatando las medidas de distanciamiento social y si no es estrictamente necesario salir, mejor quedarse en sus hogares”, expresó.

¿Y qué pasa con propuestas tales como poder sacar recursos de las cuentas de las AFP, como ha sido propuesto por algunos sectores políticos y ciudadanos?

Según el seremi “es un tema que no lo estamos evaluando aquí en la región, y no es un tema que me corresponda a mi referirme. Además, que hay ser bastante cuidadosos con las medidas que se puedan estar impulsando porque si bien, hoy día estamos viviendo una difícil situación, no podemos desconocer que también tenemos un problema con lo que son las pensiones (...) hay que ser bastante responsables con las finanzas públicas también”.

PANORAMA COMPLEJO

Por su parte, el académico Pablo Pinto, advirtió que, si bien las medidas del ejecutivo para enfrentar este drama social han ido por la línea correcta, de todas maneras “van a ser insuficientes por la dimensión de esta crisis. Por eso, cualquier medida que se tome en ese sentido, requerirán de más medidas complementarias”.

Para el académico existen datos que indican que la recuperación económica del país “no va a ser tan rápida, va a ser por fases” lo que augura un resto del año “muy complejo”.

“Si uno toma los indicadores que el Banco Central de Chile ha señalado sobre el empleo que se ha ido perdiendo, al menos un tercio de éste es probable que no se recupere en el corto plazo. Todo va a depender de la situación sanitaria hacia agosto o septiembre que pudiera incidir en una mejora de la situación económica. Pero por ahora, esa recuperación se ve compleja”, agregó.

DONDE EL GUATÓN

TE LLEVA LA PARRILLADA A TU CASA

De 12.00 a 18.00 Hrs.

Búscanos en Pedido YA o llámanos:

512 211519

Berenice Rojas
ABOGADA

- ✓ DERECHO MINERO
- ✓ DERECHO AMBIENTAL
- ✓ DIVORCIOS - ALIMENTOS

Teléfono +569-89507706 - berejuridico@gmail.com

Publica en www.diarioeldia.cl | En nuestras oficinas Lunes a Viernes de 9:00 a 14:00, 14:45 a 17:30 Hrs. Viernes de 09:00 a 18:00 Hrs. Sábado de 09:30 a 13:00 Hrs.



PROPIEDADES

ARRIENDO - CASA

Casa rejas, protecciones, cobertizo. Pinar. F: 979455963

La Serena Cómoda casa de 3 D, 2 B, 2 E, sector Sta. M. del Mar, Colegio A. Grace, Super, cerca playa y Faro. 360000 CLP F: fcv.camacho@gmail.com 993925313 ID: 229737

Matrimonio busca arriendo \$160.000 Cisternas, San Joaquín, otros. F: 941106006

La Florida Peña Carreño con Las Parcelas, 2D, impecable, rejas colegios, supermercados, \$290.000. F: 996402874

ARRIENDO - DEPARTAMENTO

Arriendo Depto año corrido 2D-1B, vista privilegiada, servicios cerca. F: 983160886

Arriendo depto central La Serena año corrido, \$300.000. F: 932601456

Federico Arcos La Serena frente Mall Puerta del Mar, impecable, 3D, con o sin muebles, estacionamiento, seguridad, \$320.000. F: 996402874

Amplio departamento San Joaquín, 4D-2B, pieza y baño de servicio, 180 m2, \$630.000. F: 994221737, 988299316

ARRIENDO - LOCAL

Los Carreras a 1 cuadra de la plaza La Serena, nuevo, amplio, \$280.000. F: 996402874

La Serena Balmaceda arriendo local 120 m2. F: 995419943

Coquimbo Local Comercial Pleno Centro por Melgarejo, una cuadra del Terminal y Mall Vivo Consultas 800000 CLP F: 988890225

ARRIENDO - PIEZA

Pieza amoblada televisor cable Wifi pareja o solo. F: 989371815, 512523655

VENDO - CASA

La Serena Oportunidad, La Florida, Calle principal sup. 183.80, const. 79.31 m2; acepto ofertas 65000000 CLP F: 9976015253

VENDO - TERRENO

La Serena Altovalsol, terreno 5.000 m2, cerco, luz, agua, caminos, guardias. F: 991952649, 991952640

Vendo/Arriendo sitio de 4300m2 frente Mall Serena hacia mar. F: 952039992

Vendo terreno sector Pan de Azúcar 5000 m2. Interesados llamar F: 987871053

Vendo terreno sector La Rinconada Coquimbo 2000 m2. Interesados llamar F: 987871053

Vendo/Arriendo sitios desde 900m2 frente Mall Serena \$38 mil F: 952039992

VEHÍCULOS

VENDO - AUTOMÓVIL

Subaru Outback 2004 automático, full equipo, \$4.100.000. F: 996154684, 994163395

Nissan V-16 2007 Vendo taxi o patente. F: 992998750

MG automático, 4 puertas, 2020 nuevo, F: 998869246

COMPRO - VEHÍCULOS

Autokarino vende, compra al contado vehículos. Balmaceda N° 1325 La Serena. www.autokarino.cl, Fono: 512 213758

Ocupaciones

REQUIERO CONTRATAR

Se busca operador de retroexcavadora con licencia D y A4, con mín 5 años experiencia F: llamar a Edelberto, 98426838

Importante Maestranza Líder en el merca-

do regional y nacional, necesita contratar Ingeniero o Técnico Nivel Superior para cargo de Jefe de Taller. Interesados enviar currículo a correo: F: personal.maestranza5743@gmail.com

Importante Maestranza Líder en el mercado regional y nacional, necesita contratar Soldadores y Armadores Estructureros. Interesados enviar currículo a correo: F: personal.maestranza5743@gmail.com

La red inmobiliaria más grande del mundo necesita contratar a los mejores corredores de propiedades de La Serena y Coquimbo. Con experiencia y movilización propia. Se ofrece: Buenas comisiones. La mejor capacitación. Desarrollo profesional. Envía tu currículum a contacto@century21fontana.cl

Necesito choferes para colectivos línea 44 Tierras Blancas. Llamar: F: 993231031, 996330047

EMPLEO BUSCAN

Busco empleo como administrativa o cuidado de adulto mayor F: 976330131

VENDO

Vendo todo \$190.000 3 bicicletas, 3 enceradoras, vitrina refrigerada, balanza digital, par neumáticos, parrilla asados, trotadora Oxford, 3 motitos. F: 976101133

COMPRO

Compro cilindros gas rodo tamaño, cantidad, unidad, retiro domicilios, billetes. F: 976101133

Compro boletos de empeños de la Tía Rica. F: 990440867

SERVICIOS

Todo En Gasfiteria F: 991656959 - emsegas@gmail.com

Transporte Express de personal empresas, traslado de pacientes a cualquier ciudad de Chile disponibilidad inmediata. Llamar Cl.99915302 F: camioneheb@gmail.com

Ofrezco microbus traslado personal empresas. Correo: nancyvillegas54@yahoo.es F: 986514135

retiro basura cachureos y ramas F: 950066742

Empresa de seguridad ofrece servicios de Guardias Privados para instalaciones, condominios, eventos y obras en construcción. +5699595426 F: contacto@avimac.cl

VARIOS

Corporación Educacional "Educación y

Futuro de Illapel, requiere contratar ATE para PME 2020. Solicitar bases al correo de contacto F: escuela90@yahoo.es

Busco dama como pareja a futuro profesional, culta, educada de 50-56 años. F: 998109825

MAYORES

Casa Victoria nuevas chicas para ti, ven por la tuya. F: 936362607

Linda, golosita, promo. F: 959456653

Fantasías tríos swinger masaje dotado, Matías. F: 97324147

Patricia chilena 28 años delgada \$18.000 hora, 1/2 \$10.000. F: 965580913

Chicas nuevas llegadas a casa de Las Muñecas para entrenar a tu elección. F: 990698682

LEGALES

Por extravío se da orden de no pago al cheque N° 0025344 de la Cta. Cte. N° 10650890 del Banco Credito e Inversiones, sucursal Huerfanos 1134, Santiago.

motel la Cascada algo íntimo

PROMOCIÓN CABAÑAS AISLADAS
Desde \$ 15.000 por 3 horas
Otras Cabañas JAKUZZI - AMBIENTADAS - FANTASIAS
AV. LA CANTERA 1968 - COQUIMBO
FONO: 51 - 2313326

Vive una experiencia inolvidable...
MOTEL Los Lagos 2000

- 24 habitaciones finamente decoradas
- Seguridad
- Aire acondicionado
- Calefacción
- Servicio de restobar
- Caños - Jacuzzi
- divanes del amor

Síguenos [Facebook icon] [Instagram icon] [WhatsApp icon]

Los Lagos 2000 Peñuelas - Coquimbo
Fono 51 2242440 / 56 9 97413122
www.loslagos2000.cl/contacto@loslagos2000.cl

OTEL PREMIUM a todo lujo

www.motelpremium.cl

Búscanos en Google y realiza un tour virtual

Espacio de lujo 5 estrellas
Jacuzzi con hidromasaje
18 habitaciones
Baño - Aire acondicionado - 5 canales para mayores y 3 de música en vivo.
Romántica iluminación - Camas 5 estrellas

PROMOCIÓN:
2 BOTTELLAS DE CHAMPAGNE VALDIVIESO de 200 cc. x \$ 8.000.

contacto@motelpremium.cl
Fono: 9 94455631
Síguenos en Facebook
Cayetano Almeyda 1494, La Serena

TU AVISO DE EL DÍA, TAMBIÉN APARECE EN LA VERSIÓN DIGITAL DEL DIARIO EN: WWW.DIARIOELDIA.CL

PROMOCIÓN 3+3

Publica tus avisos económicos los días **VIERNES, SÁBADO Y DOMINGO** y obtendrás gratis **LUNES, MARTES Y MIÉRCOLES.**

Avisos Económicos | elDía

*Excluye avisos legales y solo para adultos.

QUEJAS DEL PRESIDENTE DEL GOLF, FELIPE BERTIN

Niemann no participó en la elección del Premio Nacional del Deporte

Carlos Rivera V. / LA SERENA

 @eldia_cl

Mientras en Estados Unidos el golfista Joaquín Niemann, se prepara para lo que será el retorno a la competencia del PGA Tour y la tiradora de skeet, Francisca Crovetto, sigue disfrutando de la nominación que recibió del Ministerio con el Premio Nacional del Deporte 2019, en el país se desató la polémica luego que el presidente de la Federación de Golf, Felipe Bertin, diera a conocer su malestar porque el golfista no tuvo la posibilidad de optar al galardón.

CROVETTO

La Ministra de Deportes, Cecilia Pérez, recaló el pasado miércoles que la skeetera, “es una deportista ejemplar, con una trayectoria que la avala en una disciplina en la que se requiere una especialización extraordinaria. Aparte de sus medallas, Francisca ha sido una inspiración para el mundo deportivo por su personalidad y capacidad de salir adelante. Estamos orgullosos de que sea una deportista chilena, y que insista en sus convicciones por muchos años más compitiendo entre las mejores del mundo”.

Al tiempo sostuvo que “Garín (el tenista) y Niemann, no estaban nominados al premio. Nosotros en febrero, como Ministerio de Deportes, notificamos a las instituciones para la postulación de los deportistas, pero eso nunca ocurrió”, puntualizó.

El dirigente aclaró que los méritos del joven golfista que hoy se encuentra en Estados Unidos preparándose para el reinicio de la gira del PGA Tour, están a la vista y era un hecho que ganaría, sin embargo, lo que “alego es que a Joaquín no le dieron la posibilidad de presentarse”, reconoció.



EFE

Joaquín volverá a competir en los campos en el Charles Schwab Challenge en junio próximo.

LEJOS EL MEJOR GOLFISTA

Esto último provocó la reacción de Bertin, quien fue claro en señalar que Niemann no tuvo la oportunidad de postular y sin restar el mérito de Crovetto y de los deportistas y que la comisión es dueña de elegir a quien cumple con los requisitos, sin embargo, “lo que alego es que a Joaquín no le dieron la posibilidad de presentarse. Esta es una opinión mía, creo que no lo postularon porque tenía muchas posibilidades de ganar. Es, lejos, el mejor golfista chileno de la historia, porque con solo 20 años dio logros impensados, jugó la Presidents Cup, tanto es así que el Círculo de Periodistas Deportivos lo

eligió dos años, así que tenía todas las de ganar. No sé qué razones hubo, pero creo que no querían que Joaquín se postulara, esa es la verdad. ¿Por qué? Esa pregunta hay que hacérsela a la ministra y, especialmente al Comité Olímpico. Yo tengo aquí el oficio en el que se hace la citación a las diferentes federaciones, lista en la que no figura la Federación Chilena de Golf y sí la de Tenis”, recaló el dirigente.

Enfatizó que las Federaciones Deportivas Nacionales (FDN), son solo 15 las cumplen con los requisitos para postular deportistas y que en el caso del golf, no cumple con tener asociaciones en cinco regiones contiguas.

POLIDEPORTIVO

FIFA: Elaboran documento de consideraciones médicas

La FIFA está compartiendo un instrumento de evaluación de riesgos con sus 211 federaciones miembro, las seis confederaciones y otras organizaciones del fútbol, a fin de facilitar la planificación de la reanudación de todas las actividades futbolísticas por parte de los organizadores de partidos y competiciones tan pronto como las autoridades sanitarias y los gobiernos lo consideren seguro. Este recurso incluye una lista de medidas de mitigación destinadas a reducir el riesgo global derivado de las concentraciones que puedan contribuir al contagio de la COVID-19, así como indicaciones para las sesiones de entrenamiento individuales y de grupo que celebren los equipos de fútbol.

El fútbol prepara su vuelta a las prácticas para mediados de junio

El fútbol chileno mira lo que está ocurriendo en Europa y proyecta retomar el retorno a los entrenamientos para el mes de junio. Si bien en un comienzo el protocolo de regreso apuntaba a comenzar el 1 de junio, todo indica que las autoridades sanitarias no permitirán que las actividades se desarrollen antes del 15 de junio.

No obstante, los clubes ya tienen elaborado el plan de retorno manteniendo las normas que dio a conocer la comisión que lidera el doctor de la selección Fernando Yáñez, toda vez que esperan volver a la competencia por los puntos a mediados de julio, con la novena fecha del Campeonato Oficial en la Primera División.



El primer clásico del fútbol chileno fue en La Pampilla



FELIPE FERNÁNDEZ
COLUMNISTA DE EL DÍA

Seguramente estás pensando en el siempre reñido partido entre Coquimbo Unido y Deportes La Serena, pero a fines del siglo XIX, había sólo dos potencias en el fútbol chileno. Una era Valparaíso y la otra Coquimbo. Fueron las dos asociaciones de fútbol que primero se constituyeron en el país.

En conocimiento de la existencia de estos dos linajudos rivales, la recién creada revista *Chilian Sport and Pastime*, “organiza el primer gran even-

to futbolístico-periodístico vivido en Chile”, tal como lo indica Edgardo Marín en su libro *Historia Total del Fútbol Chileno*.

La fecha del viaje, no podía ser más auspiciosa. El 16 de septiembre de 1899, en el vapor Puno, parten hacia Coquimbo los players de Valparaíso. Entre ellos viajaba el señor Eduardo Schmidt, quien además de jugar, ejercía de corresponsal de prensa teniendo la misión de contar con lujo y detalle cada momento de la gira. Su trabajo publicado el 26 de septiembre de aquel año en el diario *La Unión* de Valparaíso quedó grabado con letra de fuego en los anales periodísticos del



fútbol chileno.

El martes 19 de septiembre a las 14:00 horas, ante una multitud imponente, el árbitro señor Gasse, dio la orden para dar la puntada inicial. Los coquimbanos formaron con H. Herrera en portería; W. Lloyd y J. Albayay en defensa; W. Gore, A. Chirwins y C. Amenábar la zona media, para dejar en ofensiva a A. Bahamondes, J. Pinto,

R. Bahamondes, R. Davis y C. Lewellyn. Rápidamente los locales hicieron notar su mayor valía en el campo, tal como lo indica la nota del corresponsal de Valparaíso: “Una vez empezada la partida, nos convencimos de la superioridad de nuestros competidores. Ellos siempre conseguían arrebatar la pelota hasta el punto de conseguir dos goals contra ninguno de nuestra parte”. Así terminó el partido, aunque a los visitantes la pena por la derrota no les duró mucho. Los esperaba un gran banquete bailable, en el lujoso Hotel Inglés, claro que al día siguiente, se jugaba la revancha a la misma hora y en

el mismo lugar.

Era día 20 de septiembre en plena Pampilla y el partido resultó casi una anécdota al lado del tremendo golpe de vista que significó para los visitantes ver el recinto con más de 6 mil personas que celebraban el aniversario patrio entre carpas, juegos populares, bailes, caballos y cuecas.

El 1 a 0 a favor de los locales no fue motivo para que los forasteros, una vez terminado el partido, pasaran a las carpas y bailaran al compás del Orfeón de Coquimbo hasta largas horas de la noche. El primer clásico fue lo que añoramos siempre en el fútbol. Una fiesta, tanto adentro, como afuera de la cancha.

EFFECTOS COVID-19

Sin precedentes: Eventos artísticos y de entretenimiento caen un 78,3% en Chile

De acuerdo al último boletín del Instituto Nacional de Estadísticas (INE), el mundo de la cultura y el esparcimiento se ha visto fuertemente afectado por la crisis sanitaria que vive el país, lo que ha obligado a paralizar las actividades en gran parte de los establecimientos que prestan dichos servicios.



SANTIAGO A MIL

Producto de la acelerada propagación del coronavirus a nivel nacional, el Gobierno determinó la suspensión de cualquier reunión y evento de más de veinte personas.

Lucía Díaz G. / La Serena

@eldia_cl

Desde que se confirmó el primer caso de Covid-19 en Chile el pasado 03 de marzo, el sector artístico y de entretenimiento sufrió un nuevo remezón. Recién se estaban recuperando de las cifras negras que dejó el estallido social, cuando la pandemia volvió a paralizar la cartelera en todo el país.

Han sido meses duros. Pese a que la mayoría de los trabajadores de la cultura han apostado por la reinención a través de las plataformas digitales, debido a la imposibilidad de realizar eventos masivos en contexto de crisis sanitaria, los recursos se acaban y aumenta la incertidumbre.

El panorama es crítico y así lo revela el último informe del Instituto Nacional de Estadísticas (INE), que detalla que en el mes de abril se registró un retroceso interanual del 78,3% de las actividades artísticas y recreativas, lo que se explica por el cierre temporal de los establecimientos que prestan dichos servicios.

Recordemos que producto de la

“Estos números demuestran algo que nosotros ya sabíamos y que estábamos conscientes como ministerio. Dejan en evidencia la precarización de nuestro sector cultural”,

FRANCISCO VARAS,
SEREMI DE LAS CULTURAS

acelerada propagación del coronavirus a nivel nacional, el Gobierno determinó la suspensión de cualquier reunión y evento de más de veinte personas, medida que se tradujo en la prohibición de funcionamiento de teatros, casinos e instalaciones deportivas.

SENTIMIENTO DE FRUSTRACIÓN

En conversación con El Día, el se-

remi de las Culturas, las Artes y el Patrimonio, Francisco Varas, reconoció que las cifras recientemente liberadas por el INE producen frustración, sentimiento que según dice se arrastra desde octubre, cuando Chile fue escenario de un complejo estallido social.

“Estos números demuestran algo que nosotros ya sabíamos y que estábamos conscientes como ministerio. Dejan en evidencia la precarización de nuestro sector cultural. Los trabajadores no cuentan con un contrato que les dé una remuneración fija, son muy pocos los que lo tienen”, lamentó.

“La mayoría de ellos son independientes y trabajan por proyectos, postulando a fondos, lo que hace que su renta sea variable. En el contexto que todos los espacios están cerrados, es difícil que puedan generar recursos. Nos duele mucho la cifra, pero es algo que ya habíamos visualizado”, agregó.

EN AYUDA DEL MUNDO ARTÍSTICO

La autoridad aseguró que como cartera están haciendo esfuerzos importantes para ir en ayuda del mundo de las artes, que tan mal lo ha pasado en los últimos meses. Precisa que se han efectuado reasignaciones

presupuestarias con el objetivo de acompañarlos y protegerlos.

“Ya contamos con recursos disponibles, por lo que invitamos a cada uno de los trabajadores de la cultura a que sean parte de las convocatorias de Gobierno que tienen como único fin apoyarles y generarles esa empleabilidad tan necesaria en estos tiempos”, explicó.

En concreto, a través de la página web del Ministerio de las Culturas, las Artes y el Patrimonio (<https://www.cultura.gob.cl/plandeapoyo/>) se puede acceder al Programa de Apoyo a Organizaciones Culturales Colaboradoras, Línea de circulación y creación artística Fondo de la Música, Línea de creación y circulación Artes Escénicas y Línea de creación o producción Disciplinas Artísticas Fondart.

Asimismo, a nivel regional, Varas detalló que “hemos desarrollado un plan especial que busca llegar alrededor de 200 trabajadores de la cultura de nuestra región a través de una plataforma donde podamos difundir sus contenidos mediante la adquisición de estos. Estamos estableciendo alianzas con algunas corporaciones para comprar dichas creaciones”.



Crematorio Guayacán

Vuelve a la naturaleza

📍 Errázuriz N° 918 - Guayacán - Coquimbo.
Ubicado en el Cementerio Inglés.

☎ 569 59135660 - 569 44067974

📞 51 2663356

🌐 www.crematorioguayacan.cl

CONTRATA EN FORMA ANTICIPADA

Oración Milagrosa

Confío en Dios con toda la fuerza de mi alma, por eso le pido a Dios ilumine mi camino y me otorgue la gracia que tanto deseo. Rezar 3 días y publicar al 4º. Recibirás tu pedido por más que parezca imposible.

Devoción a Jesús

Confío en ti Jesús, con toda mi alma, me otorgue la gracia que tanto deseo: Rezar 7 Padre Nuestros. 7 Ave Marías. 7 Credos. Publicar al octavo día.

Confío en Dios

Con toda la fuerza de mi alma. Por eso le pido a Dios ilumine mi camino y me otorgue la gracia que tanto deseo. Rezar tres días, publicar al cuarto.

El Tiempo

TEMPERATURAS MÍNIMA Y MÁXIMA

| ELQUI | | | LIMARÍ | | | CHOAPA | | |
|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| La Serena | Coquimbo | Vicuña | Ovalle | Monte Patria | Río Hurtado | Illapel | Los Vilos | Canela |
| HOY DOMINGO LUNES | HOY DOMINGO LUNES | HOY DOMINGO LUNES | HOY DOMINGO LUNES | HOY DOMINGO LUNES | HOY DOMINGO LUNES | HOY DOMINGO LUNES | HOY DOMINGO LUNES | HOY DOMINGO LUNES |
| 11-20 12-20 11-18 | 12-18 13-17 12-16 | 7-15 7-17 7-18 | 8-19 9-19 8-19 | 8-20 9-20 8-21 | 2-15 2-15 2-15 | 8-18 7-20 5-21 | 12-15 9-15 8-15 | 10-16 8-17 7-18 |
| Radiación 11+ | Radiación 11+ | Radiación 11+ | Radiación 11+ | Radiación 11+ | Radiación 11+ | Radiación 11+ | Radiación 11+ | Radiación 11+ |

TV Abierta

02 Chilevisión

07:15 Infomerciales 08:15 Pabellón de la construcción TV 08:45 Cine 10:30 Casa estudio 10:45 Prensa 12:45 CHV Noticias tarde 14:45 Lo mejor - Yo soy 18:15 Sabingo

20:15 CHV Noticias central
22:00 El tiempo
22:15 La divina comedia
00:45 Casa estudio
01:00 Fin de transmisión

04 TVN

07:00 Puertas abiertas 08:00 Desde casa 10:00 El Chavo 11:00 24 horas a la hora 13:00 24 Tarde 14:30 TVN de culto 16:30 Frutos del país 17:30 Apuesto por ti 19:00 The Good Doctor

20:30 24 horas central
22:15 TV Tiempo
22:30 Cocina fusión
00:00 El día menos pensado
02:00 TV Tiempo
02:15 Cierre de transmisión

05 Telecanal

07:00 Entretenidos 07:30 Iglesia Universal 08:00 Antena 3D 13:45 Cámara loca 14:15 Eurocopa 2016 17:30 Lorena 19:00 Caminando Chile. Microprograma 19:33 Lorena 19:30 A cada quien con su santo
20:30 Amor sincero
21:30 Juegos prohibidos
22:30 Cine Prime
00:30 Lo que la gente cuenta
01:20 División de Robos y homicidios

07 La Red

06:00 Chapulín Colorado 07:30 Hola Chile. 12:00 Intrusos. 14:30 Vivir Bien. 15:30 Sin tu mirada. 17:00 Mujer casos de la vida real. 18:15 Como dice el dicho. 19:15 La Rosa de Guadalupe. 21:00 Me robó la vida
22:00 Mentiras verdaderas
00:00 Así somos
01:30 Expediente S
02:30 Hablando de la vida

11 Mega

07:00 Meganoticias conecta 08:30 Mucho gusto 12:00 La hora de jugar 13:00 Meganoticias Actualiza 15:15 El tiempo 15:45 Amanda 16:30 Verdades ocultas 17:15 Eres mi vida 18:00 Eres mi tesoro 19:1 Segunda oportunidad 20:00 Yo soy Lorenzo
20:30 Meganoticias Prime
22:25 El tiempo
22:30 Morandé con compañía
00:00 Disfruta la ruta
01:00 Fin de transmisión

13 TVUC

07:00 Malcom 08:30 Ranki 09:00 Malcom 10:30 T13 a la Hora 13:00 Teletrece tarde 15:00 Lugares que hablan 16:00 Recomendando Chile 17:00 Siempre hay un chileno 18:00 Ruta 5 19:00 Lugares que hablan
20:30 Teletrece
22:25 El tiempo
22:30 Lugares que hablan
23:45 Helga y Flora
01:30 Fin de transmisión

PUBLICA TUS AVISOS ECONÓMICOS DESDE LA WEB



PAGA EN LÍNEA con comodidad, agilidad y sin salir de tu casa.



FONO ECONÓMICOS: 51-2200426



Avisos Económicos | el Día

Los avisos económicos también están disponibles en nuestro papel digital.

UTILIDAD PÚBLICA

Teléfonos de consulta

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS, LA SERENA

+569 66522944

Fono regional COVID-19

800 12 3960

HOSPITAL SAN PABLO, COQUIMBO

+569 89203167

Sólo mensajes, no llamadas

Recetas médicas y consultas de horas

512-336281 - 512-336702

Vida Social

MISAS

- Templo Catedral invita a la comunidad a seguir la transmisión de la Santa Misa, hoy a las 18:00 horas y mañana a las 12:00 horas, por Radio San Bartolomé y en el Facebook RSB Chile y Revista Koinonia.
- Iglesia El Tránsito invita a la comunidad a seguir la transmisión de la Santa Misa hoy, a las 10:00 horas, y mañana de Forma Extraordinaria a las 10:00 horas, y de Forma Ordinaria a las 12:00 horas, por Facebook, YouTube y @carlosbolelli

SANTORAL

Fernando, Hernán, Juana de Arco, Lorena

URGENCIAS

| | |
|---------------------|-----|
| Ambulancia | 131 |
| Bomberos | 132 |
| Carabineros | 133 |
| Conaf | 130 |
| Fonodrogas | 135 |
| Investigaciones | 134 |
| Rescate Marítimo | 137 |
| Serv. Aéreo Rescate | 138 |
| Violencia intrafam. | 149 |

FARMACIAS

LA SERENA
Farmacia San Juan Balmaceda
438
COQUIMBO
Salcobrand. Aldunate 1230. Fono
2325347
OVALLE
FarmaOfertas. Vicuña Mackenna
233

Mareas

| HOY | MAÑANA |
|--------------|--------------|
| 04.27 1.05 P | 05.32 1.14 P |
| 09.45 0.73 B | 11.08 0.70 B |
| 16.11 1.35 P | 17.18 1.34 P |
| 23.19 0.49 B | |

Horóscopo

Aries
21 de marzo al 20 de abril.

Amor: Más cuidado con estar confundiendo una amistad hermosa y sincera con otro tipo de sentimientos. Salud: Si se lo propone su mente puede ser un arma poderosa en su sanación. Dinero: Tenca cuidado con las personas sin escrúpulos. Color: Morado. Número: 10.

Tauro
21 de abril al 20 de mayo.

Amor: No controle tanto sus sentimientos como si estos fueran algo malo o si estos van a dejarse indefenso/a ante los demás. Salud: Es muy importante el descanso reparador para recuperar energías. Dinero: No deje que un tropiezo le derrote. Color: Blanco. Número: 11.

Géminis
21 de mayo al 21 de junio.

Amor: Recuerde que una mentira el destino tarde o temprano se encargará de sacarla a la luz. Salud: Debe cuidar más su integridad corporal. Dinero: Ningún sueño es imposible si usted lucha día a día por tratar de alcanzarlo. Color: Café. Número: 2.

Cáncer
22 de junio al 22 de julio.

Amor: No olvide que las personas que están a su alrededor necesitan sentir constantemente su cariño. Salud: La salud irá mejorando a medida que se vaya cuidando más. Dinero: Las cosas a su trabajo irán funcionando a medida su esfuerzo también aumente. Color: Amarillo. Número: 7.

Leo
23 de julio al 22 de agosto.

Amor: En muchas ocasiones el abrir su corazón puede permitirle llegar más rápidamente a la persona por la cual usted siente interés. Salud: Si no se cuida difícilmente podrá mejorar su condición. Dinero: Las oportunidades no se le deben escapar. Color: Burdeo. Número: 6.

Virgo
23 de agosto al 22 de sept.

Amor: Si la otra persona necesita espacio y tiempo para analizar las cosas usted debe dársele. Salud: No se debe dejar invadir por la tensión producto de los problemas. Dinero: No deje las cosas para después, a veces la oportunidad tiene su tiempo y lugar. Color: Calipso. Número: 4.

Libra
23 de sep al 22 de octubre.

Amor: Finalice bien el mes de mayo evitando cualquier roce con quien está al lado suyo. Salud: A pesar de todo su estado de ánimo no debe de caer. Dinero: Para alcanzar el éxito lo primero que debe hacer usted es decretarlo. Color: Salmón. Número: 32.

Escorpión
23 de oct. al 22 de noviembre.

Amor: Aproveche su encanto, pero cuidado en enfocarlo en personas comprometidas. Salud: Recuerde que es importante tener una actitud positiva ante la vida. Dinero: Debe evitar cualquier tipo de derroche de dinero para que no le falte más adelante. Color: Gris. Número: 3.

Sagitario
23 de nov. al 20 de diciembre.

Amor: Es muy importante que sea usted mismo/a al momento de acercarse a una persona con intenciones amorosas. Salud: Tengan mucho cuidado con los problemas del colon. Dinero: Si se enfoca bien podría salir adelante rápidamente. Color: Rojo. Número: 18.

Capricornio
21 de dic. al 20 de enero.

Amor: A veces para encontrar la felicidad basta simplemente con mirar un poco más a su alrededor. Salud: Los cuadros de tensión no deben ser más fuertes que usted, no debe decaer. Dinero: Siempre debe estar preparado/a para los cambios que pueda haber en su trabajo. Color: Fucsia. Número: 1.

Acuario
21 de enero al 19 de febrero.

Amor: Debe entender que hay cosas que usted no puede controlar y más cuando se trata de los sentimientos de otra persona. Salud: La parte psicológica está muy relacionada con la rapidez de su recuperación. Dinero: Debe confiar más en sus habilidades. Color: Naranja. Número: 22.

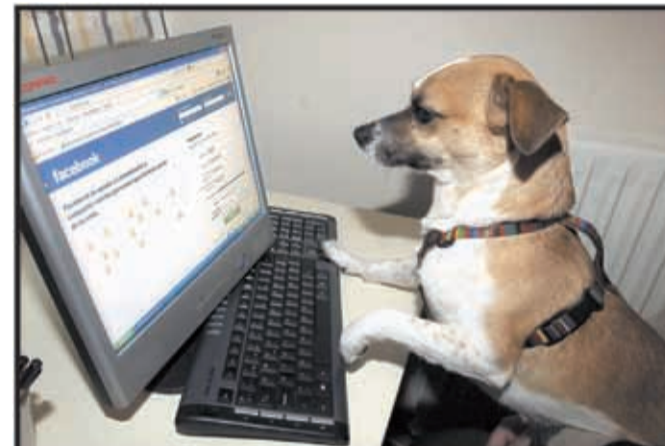
Piscis
20 de febrero al 20 de marzo.

Amor: No deje que su corazón se enfríe como consecuencia de una mala experiencia. Salud: Es importante que durante el día busque algún momento para calmar las revoluciones. Dinero: Cuidado con el sobre endeudamiento. Color: Rosado. Número: 12.

Falucho y Però



Puzzle

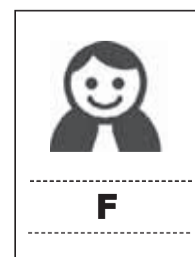


| | | | | | | | |
|------------------|----------------|------------|-----------------------|----------------------|----------------------|--------|---|
| embarró | taimé | avizora | carbón e iridio, inv. | arsénico bario, inv. | surcar roca calcárea | rezaré | Puzzle No 6412 |
| cortejar | hno. de Moisés | | | | | nimbo | |
| *fin de la lect. | | | | | | | *cont. de la lectura |
| | | | | | | | |
| cumbre, inv. | | | | egresé | | | SOLUCION AL PUZZLE ANTERIOR PASEAS OLASCEB TIO MA AN SED OS PAJA CARACAL AILAS OCRABOJEIVLENE IDEAL ORAL OIRT ASARA NOE BLASON |
| orifica | | | ruines, inv. | conozco | | | |
| uno inglés | | mani-festó | deuterio | | | | |
| | | | | | | | |

Sudoku

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 6 | 5 | | 8 | |
| | 3 | | | 7 | | 2 | 5 |
| | 6 | 9 | | 3 | | 1 | |
| | 5 | 4 | | 8 | | | 2 |
| | 9 | | | 2 | | 4 | |
| 1 | | | | 9 | 3 | 8 | 5 |
| | | 2 | | 1 | | 5 | 3 |
| 7 | 1 | | | 5 | | | 6 |
| | 8 | | 3 | | 2 | 4 | |

Hay que emplear el razonamiento lógico y la observación, sin recurrir a complicados cálculos aritméticos. Se debe rellenar cada una de las 9 cajas con series de 1 al 9, sin repetir números dentro de ellas. Tampoco pueden repetirse estos números en las filas y las columnas.



SOLUCIÓN

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 1 | 4 | 2 | 9 | 3 | 5 | 8 | 6 |
| 6 | 9 | 2 | 4 | 5 | 8 | 3 | 1 | 7 |
| 8 | 3 | 5 | 6 | 1 | 7 | 2 | 4 | 9 |
| 9 | 5 | 8 | 3 | 6 | 4 | 7 | 2 | 1 |
| 1 | 4 | 3 | 7 | 2 | 5 | 9 | 6 | 8 |
| 2 | 6 | 7 | 9 | 8 | 1 | 4 | 5 | 3 |
| 4 | 1 | 7 | 8 | 3 | 2 | 6 | 9 | 5 |
| 5 | 2 | 1 | 6 | 7 | 1 | 6 | 8 | 4 |
| 3 | 8 | 9 | 4 | 5 | 1 | 6 | 4 | 2 |



Cambia tu ARRIENDO por un DIVIDENDO

GRATIS

**3 PRIMEROS
DIVIDENDOS
O
GASTOS
OPERACIONALES**



EDIFICIO FRANCISCO DE AGUIRRE 097

Antes:
~~2.990 UF~~

OFERTA
Desde
2.490 UF



Cercano a universidades e institutos



A pasos de la Avenida del Mar



Estacionamientos

Deptos de 2 Dormitorios + 2 Baños

ENTREGA INMEDIATA

ESTE PROYECTO ESTÁ COMPROMETIDO CON



- Clientes
- Comunidad
- Trabajadores
- Medio Ambiente



Inmobiliaria certificada por Best Place to Live

Infórmate en: bestplacetolive.cl

100% ONLINE
CANALES DIGITALES Y WEB

DESCUENTOS ESPECIALES

Paga tú pie en cuotas con Tarjeta de Crédito



Información y Ventas: Avda. Gmo. Ulriksen esq. Avda San Joaquín
Oficina Central: 51 2552040 - Salas de Ventas: 512213894 - 512388329
Celulares: 991640400 - 973373080 - 942834548 - 953807933

www.elqui.cl



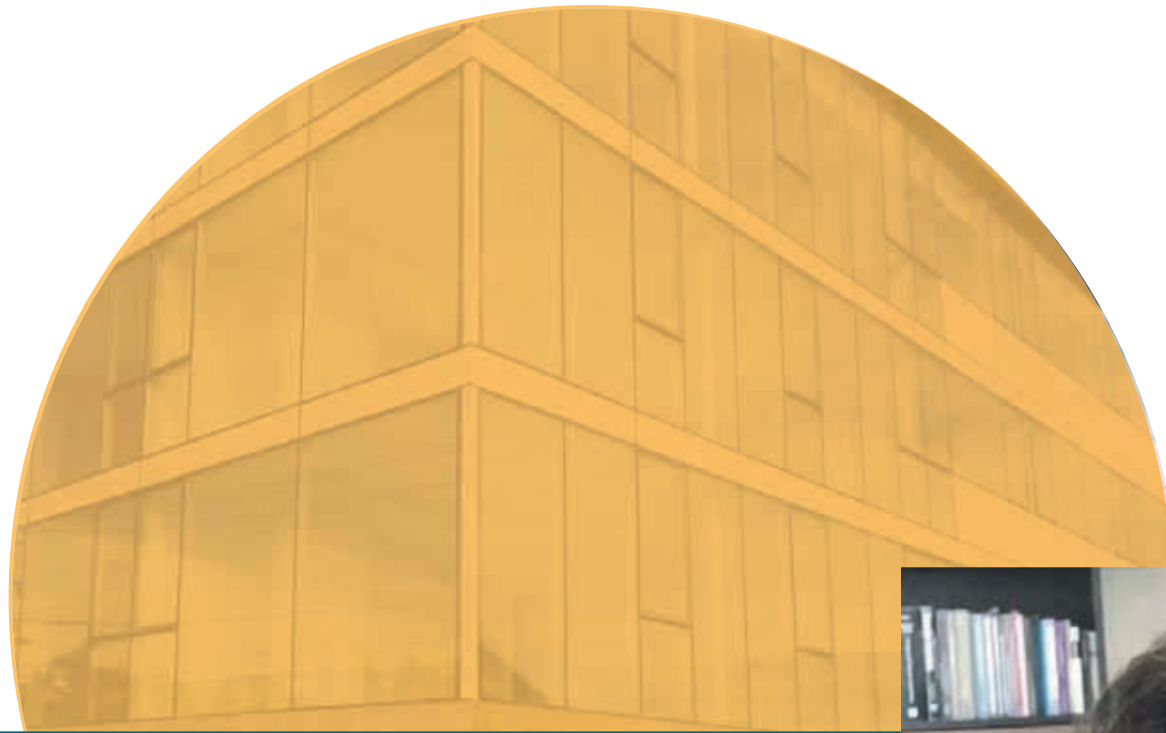


Especial **Inmobiliario**

» **Terranostra y la
consolidación del
Eje Cisternas**

» **Recomendaciones
para arrendar un
inmueble urbano**

» **Presidente de la
CChC La Serena,
Eduardo Soto:**
"Hoy, más que nunca reafirmamos
el espíritu que motivó la fundación
de nuestro gremio regional hace
cuarenta años"



Director ejecutivo de Inmobiliaria Terranostra, Mariano Torrealba Nardecchia y el polo de negocios en que se está convirtiendo el Eje Cisternas

“Tenemos tres edificios construidos en la zona y pronto terminaremos la obra gruesa del más significativo: el Boulevard San Joaquín”



En 2012 empezaron con la construcción del edificio Vita, iniciativa de oficinas de plantas libres con dos amplios locales comerciales en su primer piso, al que posteriormente se le sumaron Vita Oriente, Atrium y ahora, el proyecto ubicado en la intersección de la avenida homónima con Las Higueras.

Desde el inicio de sus operaciones, hace aproximadamente una década, Inmobiliaria Terranostra se ha convertido en uno de los actores importantes en el sector debido a la ejecución de desarrollos innovadores, con alto valor agregado y centrados en el cliente.

“¿Qué quiere decir esto? Que no partimos desde una rigidez constructiva sino que desde las necesidades que verificamos en el mercado y cuáles son las tendencias inmobiliarias...a partir de eso, construimos desarrollo”, indicó su director ejecutivo, Mariano Torrealba Nardecchia.

Es así como su foco principal ha estado puesto en el Eje Cisternas de La Serena, ubicado en la avenida del mismo nombre, el que ha sido identificado como el nuevo centro de negocios en la capital regional.

En relación a esto, en 2012 empezaron con la construcción del edificio Vita. Iniciativa de oficinas de plantas libres con dos amplios locales comerciales en su primer piso.

“Consideramos que hacía falta un nuevo polo de negocios moderno que permitiera a la gente tener un buen estándar de servicios profesionales, de comercio y oficinas en un mejor lugar que el centro. Esta es una tendencia inmobiliaria que se va repitiendo en todas las grandes ciudades. A medida que las ciudades se van desarrollando, se van generando nuevos polos de negocios que en el fondo van segmentando un poco la oferta”, complementó.

De este modo, el ejecutivo destacó que ya habiendo transcurrido ocho años desde el primer desarrollo que edificaron en la zona y en conjunto con la obra de infraestructura pública que se realizó y que permite que este sea un punto de conexión no solo para La Serena y Coquimbo sino también para el Valle de Elqui, Aeródromo La Florida y Ovalle; este sector se convirtió en la principal avenida de la conurbación.

“Eso ratifica poner el foco allí y comenzar a desarrollarlo. A esta altura tenemos tres edificios construidos en la zona (además, del mencionado Vita está Vita Oriente y Atrium) y estamos pronto a terminar la obra gruesa del más significativo de ellos que sería el cuarto: el Boulevard San Joaquín, ubicado en la esquina de avenida Cisternas con Las Higueras”, añadió.

Este último que tendrá una inversión de US\$ 15 millones, 15.000 metros cuadrados (mt2) y locales comerciales desde 72 mt2 que pueden reconfigurarse de acuerdo al negocio.

“Consideramos que hacía falta un nuevo polo de negocios moderno que permitiera a la gente tener un buen estándar de servicios profesionales, de comercio y oficinas en un mejor lugar que el centro”.

Al mismo tiempo, Torrealba Nardecchia subrayó a Atrium, otra de las obras de la inmobiliaria. De esta resaltó sus ventanas de termopanel, oficinas con aire acondicionado, sus dos niveles subterráneos de estacionamientos, salas de reuniones y un atrio central el que está destinado como un espacio para el arte y los artistas nacionales.

“De hecho, allí hay una instalación de un artista local. Con locales comerciales a nivel de placa y de patio inglés. Además, en el atrio central tiene un traga luz que es muy bonito y permite tener luz natural durante prácticamente todo el año sin tener que prender la iluminación interior del edificio”, dijo el ejecutivo.

“Nosotros comenzamos a desarrollar cuando esa iniciativa (el Eje Cisternas) estaba en el papel y pensando que hacía falta este nuevo eje de negocios (...) evidentemente es un gusto que se haya concretado esa obra pública porque sin duda le da a este eje una jerarquía extraordinaria de conectar desde el Valle del Elqui y hasta Ovalle. Ese tipo de conectividad no existía en la conurbación más allá de la carretera panamericana pero a nivel de ciudad no teníamos un eje así”, finalizó.



“Muchos vecinos hablan de este Eje Cisternas que en realidad es una avenida que modernizó el flujo vehicular tanto de La Serena como de Coquimbo y nos permite incluso atravesar no solo estas dos ciudades sino también unirnos con la Provincia del Limarí de la mejor manera”.



DE CISTERNAS A AVENIDA METROPOLITANA

A propósito, una de las ideas que surgió de parte de los vecinos del sector, fue el cambio de nombre de la mencionada arteria a avenida Metropolitana. Deseo que se lo manifestaron a la concejal Jocelyn Lizana.

“Muchos vecinos hablan de este Eje Cisternas que en realidad es una avenida que modernizó el flujo vehicular tanto de La Serena como de Coquimbo y nos permite incluso atravesar no solo estas dos ciudades sino también unirnos con la Provincia del Limarí de la mejor manera”, sostuvo la integrante de Evopoli.

A lo que agregó que “creemos que esto tiene que ver con lo que viene para la región que es el desarrollo concreto de una conurbación que trabaje en conjunto, que les permita a los ciudadanos vivir y trabajar en distintas ciudades a una velocidad acorde a una mejor calidad de vida y creemos que sería un gran símbolo denominarla avenida Metropolitana. He recogido las voces de los vecinos y de varios empresarios pertenecientes a la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) y efectivamente es una tema que yo planteé en el concejo municipal”.

Actualmente la idea se encuentra a la espera de su presentación formal a los organismos correspondientes.

El proyecto Eje Cisternas-Las Torres es una de las obras de vialidad estructurante más importantes de las últimas décadas. Este proyecto, significa la construcción de 18 kilómetros de vías entre la conurbación La Serena-Coquimbo, conectando 3 rutas: 5 Norte, D43 y la D41 con el fin de entregar una alternativa para descongestionar el tránsito.

Dada la envergadura del proyecto, éste se dividió en 3 etapas y ya se encuentran construidas y en uso, 15,9 kms. de vías gracias a la inversión del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu).

Al respecto, el director del Serviu Coquimbo, Óscar Gutiérrez, aseveró que “el proyecto del Eje Cisternas del que ya tenemos tres etapas construidas, es uno de los proyectos emblemáticos para nuestro ministerio ya que nos ha permitido mejorar las condiciones de conectividad de la conurbación La Serena-Coquimbo, permitiendo disminuir los tiempos de traslado de las personas, con más de 15 kilómetros construidos de una vía de alto estándar, y si a eso le sumamos que contamos con una ciclovía en toda su extensión, podemos decir que este proyecto es uno de los más importantes de vialidad estructurante que hemos construido en las últimas décadas en la región, ya que ha permitido mejorar la calidad de vida de miles de familias.

Complementó que “recientemente, dimos nuestra Cuenta Pública y en ella recalamos que uno de los desafíos fundamentales que tenemos actualmente es poder concretar la última etapa de este eje, que finalice la conexión hasta el sector de Sindempart en Coquimbo y por eso estamos trabajando para poder concretar este tramo en nuestra gestión, ya que entendemos que esta vía es una alternativa fundamental de la ruta 5, si esta fuese intervenida, el Eje Cisternas es una de las opciones principales para conectar La Serena y Coquimbo y acceder a esta ruta”.

Director de la Escuela de Construcción de la UDLA, Carlos Aguirre, respecto a la inversión en propiedades

“Una de sus ventajas es, al ser de largo plazo, obtener una rentabilidad basal importante”

Al mismo tiempo, destacó que para asegurar esta rentabilidad se conjugan dos variables muy importantes: cuenta con un bien de respaldo de baja capacidad de liquidación y por ende, le otorga seguridad al largo plazo y un riesgo importante a la hora de comprarla con crédito.

“Invierte en una nueva propiedad”.

Probablemente has dicho o escuchado este consejo de parte de un familiar, amigo o incluso en los medios de comunicación.

Ya sea en una casa, departamento o en un inmueble de lujo, apunta a ser una recomendación que te dotará de un bien que se convertirá en un nuevo ingreso y de igual forma, quedará para ser utilizado tras tu jubilación o se lo podrás heredar a tus hijos.

Sin embargo, existen una serie de constantes que es necesario conocer antes de invertir en una propiedad. En relación a esto, el académico y director de la Escuela de Construcción de la Universidad de Las Américas (UDLA), Carlos Aguirre, aclaró sus ventajas, qué tipo de inmueble es el más rentable, el período del año más conveniente para adquirir una casa o departamentos, sus riesgos y el escenario frente a la actual crisis sanitaria por el Coronavirus.

¿Cuáles son los beneficios o ventajas de invertir en propiedades?

“Para empezar, la inversión en propiedades es una inversión de largo plazo. En si es un fondo que inmoviliza una cantidad importante de capital o deuda. Visto de esa perspectiva, una de sus ventajas es, al ser de largo plazo, obtener una rentabilidad basal importante.

Además, se computan dos factores relevantes para asegurar esta rentabilidad: el primero es que cuenta con un bien de respaldo de baja capacidad de liquidación y por ende, le otorga seguridad al largo plazo y un riesgo importante a la hora de comprarla con crédito”.

¿Qué tipo de inmueble es el más rentable?

“La respuesta es más que qué tipo de inmueble, es que es otra la pregunta a resolver: ¿Qué es más seguro al respecto del pago y continuidad de arriendo? Y eso cambia según el tipo de vivienda, su cantidad de habitaciones, su temporalidad de arriendo, si es de temporada o vacaciones o en tiempo laboral, su rango de precios y capacidad de pago, la región en donde se está, la zona, etcétera.

Asimismo y en igualdad de condiciones, las viviendas que sean de un precio más bajo y con buena ubicación, son una excelente oportunidad de inversión”.



En la misma línea: ¿Existe una época del año en que sea más conveniente invertir?

“Es interesante la pregunta, ya que los ciclos inmobiliarios son más largos que un año. Y esos puntos del ciclo, son los más importantes para hacer buenas compras. Lo importante es saber cuándo y cómo comprar, ya que las condiciones de mercado se observan al analizar el ciclo inmobiliario”.

No obstante, todos sus beneficios, me imagino que existirán riesgos ¿Cuáles serían los que se deben tomar en cuenta antes de realizar esta acción?

“Si los compras con un crédito hipotecario, es necesario cuantificar como se paga y en que períodos y su relación con los dividendos de la hipoteca.

Además, cuánto es el plazo de la hipoteca y cuánto es el costo de liquidación del bien”.

A pesar de la aparición y posterior propagación del SARS-CoV-2, se comenta que es una buena idea invertir en estos momentos. Esto debido a que una posible recesión podría hacer perder el valor del dinero...

“Para empezar, el valor del dinero se pierde en condiciones de inflación descontrolada. En ese sentido, si bien se observa un período de incertidumbre en diferentes instrumentos de inversión, en especial en los relacionados con acciones y paridad de cambio, se observan dos elementos básicos; una contracción del consumo y una contracción del dinero circulante, por ende, una posible apreciación del valor de dinero, más que una depreciación. Si aun así, se potencia una depreciación del dinero, los bienes inmuebles y su valor de transacción se validan en unidades de fomento.

Sin embargo, hay un detalle que se debe tener en cuenta, lo primero es que el precio de la vivienda, según el Índice de Precio de Vivienda de la CCHC (Cámara Chilena de la Construcción), no ha bajado a raíz de la menor demanda de vivienda y la contracción en el otorgamiento de créditos para la vivienda, con lo cual se puede establecer que aun no se llega al nivel de sobre stock en donde la vivienda baja de precio en forma momentánea. En esa lógica, es posible que aún estemos en proceso de ajuste entre la oferta y la demanda, asociada a los precios con sobrealza que estaban reportándose hasta antes del ‘estallido social’.

“Los ciclos inmobiliarios son más largos que un año. Y esos puntos del ciclo, son los más importantes para hacer buenas compras. Lo importante es saber cuándo y cómo comprar, ya que las condiciones de mercado se observan al analizar el ciclo inmobiliario”.

ÚNETE AL NUEVO EJE DE NEGOCIOS

OFICINAS, ESPACIOS COMERCIALES Y DEPARTAMENTOS

ENTREGA PRIMER SEMESTRE 2021



¡TE REGALAMOS HASTA 14 MILLONES!

PROMOCIÓN VÁLIDA AL INGRESAR A WWW.TERRANOSTRA.CL/PROMO-BSJ



TODO LO QUE BUSCAS EN UN SOLO LUGAR

Reserva una oficina, espacio comercial o departamento en Boulevard San Joaquín y **obtén un 5% de descuento en el pie**. Una oportunidad única para unirse a este exitoso proyecto, único en su clase, en pleno eje Cisternas de La Serena.



ESCANEA Y GANA





Nueva certificación del MINVU estandariza requerimientos ambientales en construcción chilena

El impacto ambiental de las viviendas en Chile tiene un nuevo estándar de regulación gracias al reciente lanzamiento del Certificado de Vivienda Sustentable (CVS) que hizo público el Ministerio de Vivienda y Urbanismo y que impulsará al mercado inmobiliario nacional para mejorar los estándares de diseño y construcción, además de favorecer aspectos económicos del uso de la vivienda, como el impacto ambiental generada por la construcción.

“Este es un respaldo para el Sello Sustentable Inmobiliario, uno de nuestros servicios del área residencial. Con el lanzamiento de esta certificación, contamos ahora con un nuevo sustento metodológico y metas de cumplimiento adaptadas a la realidad nacional. Es una herramienta que comunica de manera clara y objetiva los atributos de una vivienda sustentable”, afirma José Antonio Kovacevic, Gerente Green Building de Efizity.

Se trata de un sistema voluntario de certificación ambiental residencial cuyo objetivo es acelerar la transición hacia una forma de construir viviendas más sustentables en su construcción y posterior uso. Esta certificación utiliza como base los Estándares de Construcción Sustentable para Viviendas, publicados el 2016 por el Minvu. Servirá sin duda para definir los mínimos requerimientos para catalogar una vivienda como “sustentable” y, además, para poner en valor proyectos que incorporen parámetros como: eficiencia energética, gestión hídrica, uso de materiales sustentables, gestión de residuos, medidas de mitigación de impacto ambiental, mejor calidad ambiental para las personas y medidas de respeto al entorno urbano y cultural, durante todo el ciclo de vida del proyecto, es decir, desde el diseño y construcción, hasta la operación.

“Hasta el año 2014 enfocábamos nuestras asesorías en eficiencia energética y medidas costo efectivas para reducir los consumos energéticos en las viviendas, a través de la herramienta de la Calificación Energética de Viviendas (CEV). Luego incluimos el análisis de otros aspectos de la sustentabilidad, como el ahorro de agua, ahorros en iluminación, ventilación adecuada, superficies de áreas verdes, riesgos de condensación y aislación acústica entre otros. Pero a falta de referencias nacionales utilizábamos las metodologías de cálculo y estándares internacionales, como la Certificación norteamericana LEED, ampliamente utilizada en todo el mundo. Ahora con esta certificación contamos con una herramienta oficial del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que respalda la importancia de aquellos atributos que hemos venido trabajando”, agrega Valentina Quintanilla, Jefa de Área Proyectos Residenciales - Unidad Green Building, de Efizity.

ALTOS
DEL MIRADOR

COQUIMBO



DESDE 1.990 UF*

+56 9 8839 1990
mgonzalez@gpr.cl

SENDEROS
SANTA CLARA

COQUIMBO



DESDE 2.700 UF*

+56 9 9430 1291
vgarcia@gpr.cl

San Pedro
Del Mar

LA SERENA



DESDE 1.500 UF*

+56 9 7706 9866
jvalderrama@gpr.cl

GPR[®]

CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA

gpr.cl

* SEGÚN DISPONIBILIDAD DE PROYECTO Y MODELO.



Proyección que se puede **mantener** en el tiempo

Consultado por el crecimiento urbano de Ovalle y de la provincia del Limarí en la última década, el presidente de la Constructora Río Limarí, Raimundo Peñafiel, destacó el círculo creado entre el crecimiento habitacional y el comercial de la zona, en el que cada uno de los dos factores va obligando al otro y a desarrollarse cada vez más.

“Yo diría que en los últimos diez años, la comuna de Ovalle ha tenido un crecimiento constante más acelerado que en los años anteriores. Eso se traduce también en la llegada de nuevos servicios (hospitales, casinos, juzgados, hoteles, malls, comercio de diferentes rubros), todo son indicadores del crecimiento de la ciudad. Por lo tanto eso ha influido en el crecimiento de la vivienda y de la oferta habitacional que ha crecido en forma acelerada en la última década”.

¿Se puede mantener el ritmo de crecimiento en los próximos años?

“Yo creo que sí, a pesar de las circunstancias que estamos viviendo en estos momentos (pandemia). Puede que sea más lento ya que gran parte de la estructura que se requería, ya está hecha, así que probablemente el crecimiento sea un poco más lento, pero sí será un crecimiento sostenido, porque la demanda por vivienda va a continuar, porque la actividad económica es la que hace en definitiva que la ciudad crezca”.

Destacó Peñafiel que en el incremento en la construcción de viviendas y estructuras tiene mucho que ver la inversión privada, pero también la apuesta pública, que ha tenido que responder con la construcción de vialidad, hospitales y tribunales, entre otros servicios.

LA LUPA EN LAS VIVIENDAS

Advirtió Peñafiel que las dos empresas a su cargo, la Constructora y la Inmobiliaria Río Limarí han respondido en buena medida al incremento de la oferta habitacional ya que han participado en la construcción de obras públicas y privadas, iniciando próximamente un proyecto de viviendas sociales, contactados por comités procasa y financiados por el Ministerio de la Vivienda.

“También hemos desarrollado proyectos en los últimos años, que no son muy grandes, en cantidad de viviendas, porque nos hemos centrado en segmentos de mayor valor, entre las 2500 UF y las 7mil UF, que son segmentos donde no hay otras inmobiliarias construyendo, y que también son parte de la exigencia de la misma sociedad en crecimiento, y por eso nosotros nos hemos dedicado a satisfacer esa demanda. Son segmentos en los que se construyen entre 35 y 70 viviendas al año”, resaltó.

Agregó que como característica de la provincia, la casa todavía es más demandada que el departamento, y que eso tiene que ver con la personalidad de ciudad chica, con servicios comerciales y educativos todavía cercanos, afianzados en además en el propio temple de comuna de campo con grandes espacios para la construcción.

En tanto, la jefa de ventas de La Serena y Coquimbo de Constructora Cadel, Verónica Díaz, confirmó que Ovalle ha tenido un auge interesante en materia de oferta inmobiliaria en los últimos años.

“En Ovalle nos va bien. Nosotros seguimos haciendo oferta inmobiliaria en esa ciudad, porque es una buena plaza. De hecho en uno de nuestros proyectos, ya vamos por la quinta etapa y seguramente seguiremos creciendo. Siempre se están evaluando las distintas alternativas para atender las necesidades de nuestros clientes”, indicó.

A H O R A E S E L M O M E N T O

LA SERENA
DESDE 3290 UF

3 Dorms | 2 Baños

+569 7765 6405

Mirador de la Hacienda

3 Dorms | 3 Baños

+569 5879 6141

Bellavista

COQUIMBO
DESDE 1750 UF

+569 7132 8000

Puerta del Sol

OVALLE
DESDE 1740 UF

CADEL
VIVIR MEJOR

EJECUTIVOS ONLINE

SALA DE VENTAS SANITIZADAS

VISITAS AGENDADAS

CADEL.CL
f @ /cadel

De parte del académico de la Escuela de Derecho de la UDLA y experto en Economía Financiera, Marco A. Valdés

Recomendaciones para el arriendo de un inmueble urbano

Vemos cada cierto tiempo en la prensa o escuchamos por amigos y parientes, los problemas de los arrendadores para orientar a los propietarios de inmuebles.



Con respecto a esto, el académico de la Escuela de Derecho de la Universidad de Las Américas (UDLA) y experto en Economía Financiera, Marco A. Valdés, respondió algunas interrogantes basado en la Ley 18.101 o sobre Arrendamiento de Predios Urbanos.

Normativa para los inmuebles dentro del sector urbano, sin embargo, no aplicable a los bienes raíces urbanos como estacionamientos de vehículos, viviendas regidas por la Ley 19.281 y hoteles, entre otros recintos.



¿QUÉ DOCUMENTOS DEBO SOLICITAR AL ARRENDATARIO DE UN DEPARTAMENTO DURANTE LAS VACACIONES Y TODO EL AÑO?

Documentación general solicitada:

- Contrato de Trabajo Indefinido.
- Buenos antecedentes comerciales.
- Demostrar renta suficiente para poder arrendar.
- Aval que cumpla al menos las mismas exigencias que el arrendatario.
- Imagen de su Cédula de Identidad por ambos lados
- Últimas 6 liquidaciones de sueldo.
- Certificado de pago de cotizaciones de AFP.
- Copia del Contrato de Trabajo.

En caso de ser extranjero:

- Imagen Cédula de Identidad Nacional o Pasaporte con sus datos.
- Copia Contrato de Trabajo.
- Para independientes con boleta de honorario:
- Copia de los 6 últimos meses de boletas emitidas.
- Imagen Cédula de Identidad.
- Carpeta Tributaria para crédito.
- Informe Comercial.



¿QUÉ ELEMENTOS DEBE CONSIDERAR UN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ADECUADO?

Sobre las personas:

- Señalar los datos personales de ambas partes. El notario, si se hace en una notaría, pedirá copia de ambas cédulas de identidad al momento de firmar para corroborar que todo sea correcto. En caso de considerar un aval también deben ser consignados sus datos personales.

Sobre el inmueble:

- Descripción del inmueble o propiedad a arrendar específicamente su dirección completa, además, del número de bodega y estacionamiento en caso de estar incluidos.

Sobre el plazo:

- Describe la duración del contrato, se recomienda un plazo de 12 meses con renovación automática, es importante señalar el plazo para dar aviso de término y si así lo deseas, especificar que no se devolverá el mes de garantía si no se cumple con el plazo. Por ejemplo, 60 días antes del término del contrato.

Sobre el valor y pago del arriendo o renta:

- El monto en pesos o en Unidades de Fomento (UF) que deberá ser pagado por concepto de arriendo de la propiedad, además, del plazo de pago (por mes adelantado o terminado, los primeros 5 días del mes, etcétera) y cada cuántos meses se reajustará según el IPC. Si el pago es en pesos, se puede manifestar la forma en que se pagará (cheque, depósito en cuenta corriente, etc.)

Sobre otros pagos:

- Estipular qué será de cargo del arrendatario; el pago de los gastos comunes, fondo de reserva (en caso de que así se determine) y gastos de servicios como luz, agua, gas, televisión, internet, etcétera.

Sobre intereses y multa:

- Si hay demora en el pago de la renta u otro pago acordado, se puede determinar un interés mensual a la deuda, el que, en general, es de un 5%.

Sobre la entrega y restitución del inmueble:

- Se debe describir el estado de la propiedad y de todos los objetos que se entreguen con ésta, ideal es fotografiar todo al momento de la entrega y luego en la restitución.

- Otro punto a estipular es que el arrendatario entregue todas las boletas de pago de servicios hasta el último día de arriendo y del porcentaje de los gastos comunes que le corresponda.

- Pero ¿Qué pasa si termina el contrato y el arrendatario no se va del inmueble? Puedes estipular también una multa legal mensual por mes en que habite el inmueble sin estar vigente el contrato. Por ejemplo, un 50% extra del valor de la renta de arriendo.

Sobre el destino:

- Estipular el uso que podrá tener el departamento o la propiedad.

Sobre la declaración de bienes muebles:

- Declarar si se están considerando muebles y otros bienes del estilo como parte del arriendo, aparte de los electrodomésticos y otros.



Sobre las causas de terminación anticipada del contrato:

• Dejar escriturado en el contrato que se le podrá dar término anticipado en caso de que el arrendatario incurra en una de estas causales:

- a) No pagar la renta o pagar fuera del plazo, ello sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 1.945 del Código Civil.
- b) Destinar la propiedad a cualquier otro fin.
- c) Ceder en todo o en parte del contrato de arrendamiento a cualquier título o subarrendar en forma total o parcial el inmueble.
- d) No mantener la propiedad arrendada en buen estado de conservación.
- e) Retrasarse por más de 3 meses en el pago de las cuentas de consumos y servicios, gastos comunes, servicios especiales o cualquier otro servicio.
- f) Hacer mejoras o variaciones en la propiedad arrendada sin el consentimiento del arrendador.
- g) Clavar o agujerear paredes en exceso, causar molestias a los vecinos o introducir materiales explosivos inflamables o de mal olor en la propiedad arrendada.
- h) No respetar el reglamento de copropiedad del edificio.



¿CUÁLES SON LOS DEBERES QUE TIENE EL ARRENDADOR HACIA EL ARRENDATARIO?

Recomendaciones:

- Escoger al arrendatario recabando la mayor información posible con documentos que acreditan lo señalado por el arrendatario.
- Elaborar un contrato que considere lo señalado anteriormente u otros que para el arrendador sean importantes y notariado
- Realizar un inventario detallado.
- Contratar un Seguro Inmobiliario
- Exigencia de avales y garantías
- Al primer o segundo atraso, iniciar demanda.



➤ Marco A. Valdés

**En Coquimbo, sector La Herradura Sur Oriente
UN NUEVO PROYECTO ESTÁ NACIENDO...**



- 2 EDIFICIOS - 96 DEPARTAMENTOS - 2 Y 3 DORMITORIOS
- DESDE 63 A 74 M2. - ACCESO CONTROLADO
- COCINA EQUIPADA - VENTANALES DE PVC
- AREAS VERDES - GIMNASIO
- PISCINA, SALA MULTIUSO Y QUINCHO

Contáctenos: + 56 962 393 253
+ 56 975 694 853

ximena@imirador.cl
cristiant@imirador.cl



Más información en: www.imirador.cl

CChC La Serena y autoridades sectoriales

Refuerzan la aplicación y el cumplimiento del protocolo sanitario en obras de construcción



El llamado enérgico del gremio regional es a que las empresas socias del sector se adhieran a este protocolo sanitario que busca cuidar y proteger la salud de los trabajadores y con ello, asegurar el ingreso familiar y dar continuidad a las obras. Ya son más de cincuenta empresas de la región que han firmado este compromiso.

Constatar en terreno la implementación de las medidas y recomendaciones que dicta el "Protocolo de manejo y prevención ante covid-19 en el sector construcción", elaborado por el Ministerio de Economía y que incluye recomendaciones del Ministerio de Salud y, la firma del compromiso de adhesión y promoción del gremio regional con este protocolo, fueron las razones que convocaron a autoridades regionales y a directivos de la CChC La Serena en este hito realizado en una obra de Inmobiliaria Serena.

El presidente de la CChC La Serena, Eduardo Soto junto al seremi de Economía Carlos Lillo; el seremi (S) del MINVU, Abel Espinoza; el presidente de la Comisión de Prevención de Riesgos de esta cámara regional, Felipe Páez y al gerente agencia La Serena de Mutual de Seguridad, Arturo Díaz realizaron un recorrido por la obra Distrito Milagro, un proyecto DS19 de Inmobiliaria Serena, la que guiada por su gerente general, Mauricio Araya, no solo permitió verificar la implementación y aplicación de las medidas establecidas por el protocolo sanitario en obras de construcción, sino además fue un ejemplo para constatar una serie de condiciones en los espacios comunes de los trabajadores, los que robustecen las buenas prácticas de la empresa.

Tras el recorrido, el gremio comprometió públicamente su adhesión al "Protocolo de manejo y prevención ante covid-19 en el sector construcción", elaborado por el Ministerio de Economía, y que incluye recomendaciones del Ministerio de Salud, con el propósito de establecer medidas preventivas a realizar en obras y faenas de construcción para disminuir el riesgo de contagio de covid-19.

El seremi de Economía, Carlos Lillo señaló al respecto, "el sector construcción se ha visto impactado por esta crisis sanitaria y es por eso que cobra mucha importancia lo que hoy, estamos viendo en terreno, de cómo las empresas se van adoptando a esta nueva realidad y cómo han tomado todas las medidas sanitarias correspondientes. No olvidemos que la construcción es un sector importante en la economía regional, de manera que es muy positivo llevar adelante estas prácticas y así evitar que las obras se vean paralizadas, impactando negativamente a nuestra economía".

Por su parte, el presidente de la CChC La Serena, Eduardo Soto, fue enfático en señalar que "no nos cansaremos en repetir que la prioridad son nuestros colaboradores, pero también debemos ser categóricos en señalar que esto es un trabajo inclusivo, que nos compete a todos, pues el autocuidado y la responsabilidad de cada uno es esencial en este

desafío que debemos superar entre todos. Tenemos un gran desafío y que no es solo firmar un compromiso sino cumplirlo a cabalidad. Ese es nuestro llamado para prevenir y evitar los contagios".

Así también, hizo un llamado a que más empresas socias del gremio se sumen a este compromiso, afirmando que, a la fecha, más de 50 empresas de la región se han adherido a este protocolo y que, a nivel nacional, son más de 980 empresas comprometidas, lo que significa que más de 122 mil trabajadores cuentan con condiciones seguras.

CUIDARSE ES OBRA DE TODOS

Del valor e importancia de sumarse a este compromiso, el empresario de Inmobiliaria Serena, Mauricio Araya, también fue categórico en señalar "en un sentido amplio y de visión humana, si la empresa no está en condiciones de cumplir con las medidas y requerimientos de este protocolo debiera detener sus operaciones. El desafío es hacer los cambios necesarios, muchos me preguntan si estas modificaciones son más caras y la verdad es que no lo es, lo que sí se requiere es esfuerzo y compromiso desde la gerencia y de todos los colaboradores. Está claro que en esto estamos luchando todos juntos, de manera que los logros también son de todos".

Respecto a la visión de los trabajadores de hacerse parte de este compromiso para enfrentar la crisis sanitaria y evitar los contagios, el administrador de la obra Distrito Milagro, Álvaro Castro, afirma "esta adhesión al protocolo es muy importante porque habla de la sintonía que existe en nuestro rubro y de cómo producimos y salimos adelante con medidas que son distintas a las que estábamos acostumbrados". Así también, la experta en prevención de riesgos de esta obra, Francisca Aravena agrega "así como este rubro puede, todos los sectores productivos deben seguir la misma línea para vencer y disminuir los contagios. Debemos generar cultura para quienes trabajamos en obras".



Mirador del Rosario
ROSARIO DE PEÑUELAS COQUIMBO



EXCLUSIVOS
MODELOS

Ibiza 107,91 metros²



100%
SOLIDAS

Castilla 105,41 metros²



AMPLIOS
TERRENOS

HERMOSA
VISTA

León 103,08 metros²



GRAN
UBICACIÓN

LAS IMAGENES O ILUSTRACIONES SON SOLO REFERENCIALES

Coordinar visita al +56 9 50503785

Sala de Ventas Gerónimo Méndez N° 1420, El Rosario de Peñuelas, Coquimbo
51 2 278256 +56 9 50503785 info@samco.cl www.samco.cl

El Grupo Habita continúa con sus proyectos en tiempos de pandemia

Constructora e inmobiliaria han adoptado sus procedimientos para brindar la mayor seguridad posible a sus trabajadores y clientes.

En los actuales tiempos, cuando la sociedad en general se enfrenta a la propagación del virus Covid 19, las personas continúan con el sueño de obtener la casa propia. Al respecto el grupo Habita continúa con sus proyectos inmobiliarios y la venta de departamentos y viviendas, pero adoptando una serie de medidas para proteger tanto a sus propios trabajadores como a sus clientes.

La constructora prosigue en las faenas en distintos proyectos ciñéndose firmemente a los protocolos que estableció la Cámara Chilena de la Construcción, con el objeto de brindar la máxima seguridad posible y evitar, de esta forma, nuevos contagios del virus.

Por ejemplo, se ha procedido a un seguimiento activo de la trazabilidad de las labores que los trabajadores desarrollan en la empresa. También se ha normado en función de evitar contagios el uso de los comedores con tiempos de diferenciados y además de la sanitización en forma frecuente de los distintos lugares de trabajo.

El Grupo Habita ha adoptado las medidas que ha recomendado la Cámara Chilena de la Construcción y asimismo ha decidido reforzar éstas mediante sus propios protocolos para velar por la correcta ejecución de las obras y la seguridad de los trabajadores.

En el ámbito de la inmobiliaria y con el objetivo de continuar con la atención a público se han formalizado una serie de canales online, ejecutivas virtuales, videollamadas y con tour virtuales.

Asimismo, se han ajustado las acciones para que los clientes puedan acercarse en forma programada hasta las salas de ventas, adoptando todas las medidas de resguardo a fin de que mantener su seguridad, pero avanzando en concretar el sueño de la casa propia.

En estos meses, el grupo Habita mantiene tres proyectos en construcción. Un conjunto de casas llamado Faldeos de La Florida, que se comenzarían a entregar el próximo semestre a los clientes; Brisas IV que se debería entregar antes que termine el primer semestre; y Portal Pacífico III que se construye en la Avenida Francisco de Aguirre, en las inmediaciones de El Faro.



CÁLCULO DIVIDENDO

Desde 2.550 UF

Ahora 2.340 UF
(Descuento aplicado)

Renta mínima de:

\$1.100.000
(Puedes complementar)

Dividendo aproximado:

\$284.000
Con un plazo de 30 años

Valores referenciales sujetos a cambios según perfil económico y evaluación comercial *

10% DCTO.

CASAS EN LA FLORIDA, LA SERENA

INFÓRMATE EN CHAT ONLINE

FALDEOS
DE LA FLORIDA

Habita
Grupo Inmobiliario

+56 9 5819 1137 | contacto@ihabita.cl
(51) 2 27 06 62 | www.ihabita.cl

www.ihabita.cl
InmobiliariaHabitaoficial



FOTO: Los integrantes de la Mesa Directiva Regional de la CChC La Serena: (sentados) el vicepresidente, Mariano Torrealba Nardecchia; el presidente, Eduardo Soto Silva; el vicepresidente, Andrés Eing Cru-chaga. (De pie) el past presidente, Sergio Quilodrán Muñoz y el gerente regional, Miguel Cantuarias Bozzo.

Presidentes de la CChC La Serena,
Eduardo Soto Silva

“Hoy, más que nunca reafirmamos el espíritu que motivó la fundación de nuestro gremio regional hace cuarenta años”

Desde mediados de marzo, la hoja de ruta de la CChC La Serena debió cambiar abruptamente, modificando todo su accionar en cómo enfrentar el presente y futuro de esta crisis sanitaria. De este nuevo plan de acción hace referencia el timonel del gremio regional, Eduardo Soto, entidad que en pocos días más, cumplirá 40 años desde su fundación en esta zona, fecha que no se celebrará como de costumbre, pues será una invitación a reflexionar sobre cómo el gremio continúa aportando al desarrollo y crecimiento de la región de Coquimbo, en tiempos de crisis y pandemia.

Si hay algo que enorgullece a los socios de la Cámara Chilena de la Construcción de esta región, es que el gremio a nivel nacional surgió precisamente en La Serena, pues fue durante el plan de modernización urbana impulsado por el entonces, presidente Gabriel González Videla, cuando un pequeño grupo de constructores afuerinos tomaron la decisión de asociarse para proteger social y laboralmente a sus trabajadores y así también promover el desarrollo del país.

Esto marcaría más tarde, el origen de una historia gremial, la que el 4 de junio de 1980 se sella con la fundación de la CChC La Serena, forjada por un grupo de entusiastas y visionarios profesionales del sector, entre ellos, Daniel Mas Rocha, José Rivera Marín, Iván Araos, Alfredo Prieto y José Bertolino. Fue entonces, el espíritu Cámara movido por el trabajo, la unión y la labor social, lo que ha prevalecido intacto hasta el día de hoy, sumando a nuevas generaciones y nuevos desafíos. Son cuarenta años construyendo sueños, aportando a la concreción de grandes obras y, especialmente, contribuyendo de manera sostenible a mejorar la calidad de vida de las personas.

“Sin duda que, estos momentos no son para celebraciones, sin embargo, es importante valorar el camino recorrido y reconocer a todos quienes durante estos cuarenta años han aportado desde sus distintas posiciones a fortalecer y consolidar nuestro gremio como una entidad requerida, confiable y respetada. Esta crisis sanitaria nos lleva a un plano de mayor reflexión, a pensar y actuar primero en cómo enfrentamos y salimos de esta dificultad y la respuesta está en cómo hemos venido trabajando durante todos estos años, es decir, de manera colaborativa, inclusiva y responsablemente. Hoy, más que nunca reafirmamos el espíritu que motivó la fundación de nuestro gremio regional hace cuarenta años”, afirma el presidente de la CChC La Serena, Eduardo Soto.

En casi nueve meses, nuestro país ha debido enfrentar dos crisis muy complejas ¿de qué manera la CChC La Serena ha debido priorizar ciertas acciones adaptándolas a la contingencia?

Desde octubre del año pasado, estamos viviendo un antes y un después, en nuestro país. Producto de la crisis social priorizamos que, en todas las empresas socias se realizaran conversatorios con trabajadores y colaboradores, instancias que nos permitió conocer sus dolores e inquietudes y desde allí ampliar los planes y programas sociales con los que nuestra CChC Social viene trabajando desde hace varios años, ya sea, en áreas de salud, educación, formación, vivienda, etc. Luego en marzo, nuestra hoja de ruta para el 2020 debió cambiar repentinamente y a nivel nacional, la CChC implementó un Plan de Acción Covid 19, enfocado principalmente en la emergencia sanitaria. Lo primero, señalar que tenemos un deber ineludible con nuestros trabajadores, después mantener y continuar reforzando la aplicación y el cumplimiento del Protocolo Sanitario en todas las obras de construcción. Nuestra prioridad es velar por la salud y la vida de nuestros trabajadores, resguardando, por cierto, la protección de sus familias y de quienes habitan cerca de una obra. La situación es cada vez más compleja en nuestra región, de manera que insistimos en que las empresas adhieran su compromiso con este protocolo, pues sumado al autocuidado y a la responsabilidad individual es que podemos asegurar el ingreso familiar y la continuidad de nuestras obras y de la cadena productiva.

¿Y de manera paralela, también están pensando en cómo contribuir para reactivar la economía regional?

Por supuesto y esto forma parte de una siguiente etapa de nuestro plan de acciones, porque evidentemente además de estar enfocados en cómo mitigar los contagios y evitar las paralizaciones o detenciones de las obras, como gremio nos haremos parte, primero, en la necesidad de impulsar un plan de reactivación del sector, que nos permita mirar con optimismo nuestro quehacer, reconstruirnos y así seguir aportando al crecimiento del país. Estamos convencidos, porque así ha sido nuestra manera de trabajar que, para lograr este objetivo, el trabajo colaborativo y las alianzas estratégicas que se generen entre el sector público-privado son fundamentales.

¿Qué gestiones gremiales han realizado para ir solucionando las problemáticas de sus asociados, producto de esta crisis?

Hemos asumido un rol activo y responsable frente a esta crisis sanitaria porque es nuestro deber entregar un servicio de calidad y responder a las inquietudes de nuestros socios. Por otra parte, hemos sostenido una labor de contacto permanente con autoridades del Gobierno Regional y con las autoridades sectoriales, es decir, del MOP, MINVU, Trabajo, Economía y Salud, conciliando y previniendo con medidas eficientes y significativas para nuestra industria, sus trabajadores y el crecimiento y desarrollo de nuestra región. Para mantener activa nuestra industria hemos tendido puentes y conversaciones con las Direcciones de Obras Municipales, Servicio de Impuestos Internos, con las empresas de servicios regionales, con la banca y otras instituciones vinculadas con nuestro sector.

¿Cuáles son sus proyecciones ante el futuro escenario de la industria de la construcción regional?

Las proyecciones se mueven en función de las expectativas que generan nuestra actividad y hoy, son bajas. Nuestros socios están conscientes de ello y vemos con preocupación los meses que se avecinan. La contracción de la economía en nuestro país es inminente, nos preocupa una recesión y por supuesto, nuestra industria, nuestros socios, trabajadores y colaboradores. Tenemos una ardua tarea y como gremio estamos atentos, ocupados y dispuestos a seguir trabajando con todas nuestras fuerzas para enfrentar lo que viene. Aprovecho esta instancia para saludar y agradecer a nuestros socios, quienes durante cuarenta años han dado vida a este gremio y han permitido que juntos sigamos contribuyendo en mejorar la calidad de vida de nuestros habitantes y a que juntos también, superemos esta crisis. Especial mención a mis colaboradores directos como son los integrantes de la Mesa Directiva Regional, del Consejo Regional, Consejeros Nacionales y muy particularmente al equipo cámara que con profesionalismo, dedicación y cariño a su trabajo nos permiten tener activa nuestra participación gremial en conjunto con los otros actores públicos y privados relevantes de la región.

Nuestra prioridad es velar por la salud y la vida de nuestros trabajadores, resguardando, por cierto, la protección de sus familias y de quienes habitan cerca de una obra. La situación es cada vez más compleja en nuestra región, de manera que insistimos en que las empresas adhieran su compromiso con este protocolo, pues sumado al autocuidado y a la responsabilidad individual es que podemos asegurar el ingreso familiar y la continuidad de nuestras obras y de la cadena productiva.

LA SOLUCIÓN
ES OBRA DE TODOS

CCHC
CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION



Súmate tú también a la firma del Protocolo Sanitario en Obras de la Construcción en
www.coronavirus.cchc.cl/compromiso



Porque proteger es nuestro compromiso y porque juntos superaremos esta crisis.

EL MEJOR LUGAR esta en tu HOGAR



EDIFICIO FRANCISCO DE AGUIRRE 097

GRATIS 3 PRIMEROS DIVIDENDOS O GASTOS OPERACIONALES

Antes: ~~2.090 UF~~

OFERTA Desde 2.490 UF

Deptos de 2 Dormitorios + 2 Baños - ENTREGA INMEDIATA

Edificio Cerro Oriente San Joaquín

GRATIS 3 PRIMEROS DIVIDENDOS O GASTOS OPERACIONALES

Antes: ~~2.050 UF~~

OFERTA Desde 2.590 UF

Deptos de 1-2-3 Dormit. + 2 Baños - ENTREGA INMEDIATA

Serena Oriente CONDOMINIO

OFERTA Desde 4.190 UF

Casas de 3 D + B + Sala de Estar - ENTREGA INMEDIATA

CONDOMINIO Barrio Universitario

OFERTA Desde 2.690 UF

Deptos de 2 Dormitorios + 2 Baños - ENTREGA INMEDIATA

ESTE PROYECTO ESTÁ COMPROMETIDO CON



- Clientes
- Comunidad
- Trabajadores
- Medio Ambiente



Inmobiliaria certificada por Best Place to Live

Infórmate en: bestplacetoive.cl

100% ONLINE
CANALES DIGITALES Y WEB

DESCUENTOS ESPECIALES

Paga tú pie en cuotas con Tarjeta de Crédito



Información y Ventas: Avda. Gmo. Ulriksen esq. Avda San Joaquín
Oficina Central: 51 2552040 - Salas de Ventas: 512213894 - 512388329
Celulares: 991640400 - 973373080 - 942834548 - 953807933
www.elqui.cl



CLÍNICA VETERINARIA
Amamos tu mascota como tú
Atención Veterinaria
Farmacia
Accesorios
 @vet_colas_y_patas
 +569 58895042

Biblio Blablapp
www.biblioblablapp.com
¡Quédate en casa!
y deja salir tu imaginación!!
Lee y Crea todos los cuentos que quieras Gratis!!!
¡Co-crea en Familia y se parte de nuestra comunidad!
 /biblioblablapp

COMPRA LOCAL, COMPRA PYME

TRABAJOS EN MDF AL DETALLE Y POR MAYOR
 DISEÑOS EN MDF A PEDIDOS
 ¿TIENES UNA IDEA?
 ¡INOSOTROS LA REALIZAMOS!
 @arte.mylia
 fArte Mylian
 +569 77042793

VENTAS X MAYOR Y MENOR
Productos para Celebraciones
WWW.QUEBONI.CL
 ¿Realizas cumpleaños o desayunos sorpresa?
 ¡Entonces deberías contactarnos!
 @QUEBONI.CL
 +569 96993497

Despacho a Domicilio:
 +56 9 9834 9417
 @cafe_preto_laserena
Cafetería Gourmet
 Cafetería
 Pastelería
 Sanguchería
 San Joaquín, La Serena

Emporio saludable
 Tienda de alimentos naturales
Porque tu salud nos importa
 Directo a la puerta de tu casa.
 La Serena y Coquimbo
 @good.food.cl
 @good.food.IV

COMPRA LOCAL, COMPRA PYME

Repostería Saludable
Blondi Sima
in gluten
in azúcar
Sin azúcar
Sin Gluten
 @Blondissima repostería
 @Blondissimarepostería
 +569 99647996

Vivero Boutique
Regala vida
 Terrarios
 Suculentas
 Regalos
 Sustratos
 @abancay.vb
 @Abancay Vivero Boutique

ENTREGA INMEDIATA



LOS HIBISCUS de Cisternas II ETAPA

COMPRE SIN IVA VIVIENDAS DE: 127 - 132 - 137 M2. CONSTRUIDOS - TERRENOS DESDE 345 M2.



- :: Construcción de alta calidad
- :: Terminaciones de primer nivel
- :: Areas verdes
- :: Hermosa vista al mar
- :: Sector residencial de alta plusvalía

RESERVAS SIN COSTO

CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA
Areyuna
E HIJOS LTDA. M.R.

Avda. G. González, Videla 2771 - Fono(51) 2295927 - Fono/fax (51) 2292304 - inmobiliaria.areyuna@gmail.com

www.areyuna.cl

LAN-HUA

lanhuaterapias
dudas o consultas al:
 +56 9 7230 7597

Medicina Complementaria

Consultas de medicina China
Cursos y talleres online

+569 56431936

[prefabricados.petrablock](https://www.facebook.com/prefabricados.petrablock)

PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

- Adoqueros
- Solerillas
- Pastelones
- Cierre de placas
- Bloques de hormigón

PETRA BLOCK

Asociación Emprepolis

COMPRA LOCAL, COMPRA PYME

Estética Automotriz

- Lavado automotriz
- Lavado de tapiz y motor
- Corrección de pintura y
- Coating de cerámico certificado por System X EEUU

kaemdetailing
 +569 95424539

Todo para verte y sentirte bien

Tratamientos corporales
Maquillaje
Lentes de contacto
Y más

omabellezaatualcance
 +569 75731679

Oma
@omabellezaatualcance