

IMPPLICADO EN EL CASO “MUÑECA BIELORRUSA” LOS NEXOS DE SERGIO YÁBER EN LA REGIÓN DE COQUIMBO

El exconservador de Puente Alto, nacido en La Serena, enfrenta imputaciones por lavado de activos y gestiones irregulares. Su declaración judicial expone vínculos personales y laborales con figuras nacionales y de la zona.

4



EN MEDIO DE UNA FIESTA EN EL ESTADIO NACIONAL

TELETÓN SUPERA LA META Y RECAUDA MÁS DE 44.200 MILLONES DE PESOS¹⁹

TERCERA DERROTA
CONSECUTIVA

LA SERENA
SUFRE DURA
CAÍDA ANTE
PALESTINO²²

AUSTRALBITES

STARTUP
APUESTA POR
LA ECONOMÍA
CIRCULAR¹⁴



12

SE ESPERA UNA ALTA AFLUENCIA DE TURISTAS

LA SERENA Y COQUIMBO ACELERAN
PREPARATIVOS PARA EL VERANO

ESCANEA Y
REVISA NUESTRO
PAPEL DIGITAL



OPINIÓN

A tres años de ChatGPT: ¿qué sabemos sobre su rendimiento lingüístico?

Eirini Chatzikoumi
Académica investigadora Facultad de Comunicaciones y Artes, Universidad de Las Américas

Este mes se cumplen tres años del lanzamiento de ChatGPT, la primera herramienta de inteligencia artificial (IA) generativa de utilización masiva y gratuita. Desde entonces, su uso va en auge, incluso entre personas que hasta hace muy poco se mostraban desconfiadas ante la IA, y en todos los ámbitos de la vida, hasta algunos tal vez inesperados, como en el papel de psicoterapeuta o de amigo. Este avance vertiginosamente rápido contrasta con la investigación científica que se está realizando sobre su rendimiento lingüístico, que es lenta, pero segura. Pero, ¿qué sabemos exactamente con evidencias científicas sobre el comportamiento lingüístico de ChatGPT?

Por un lado, hay estudios que describen el antropomorfismo discursivo del chat, es decir, cómo se presenta lingüísticamente como humano (“lamento escuchar esto”, “¿en qué más puedo ayudarte?”, “como quieras, bestie”). Al ocupar expresiones que aluden a sus emociones, pensamientos, incluso sus experiencias vitales y al dirigirse directamente a su interlocutor tratando de convencerlo a hacer algo o simplemente a mantener la conversación, se está dando a sí mismo una forma (discursiva) de humano. Pero eso no es gratuito. Tiene como consecuencia que los usuarios – hasta los más tecnofóbicos – le atribuyan cada vez más características humanas. Y pensar en una máquina como si fuera humano no está exento de riesgos; de ahí el llamado a la desantropomorfización de los chats.

En otra arista, se están realizando en todo el mundo estudios científicos que evalúan la calidad del lenguaje y del contenido lingüístico que genera ChatGPT. Se demoran en realizarse, porque requieren trabajo humano, pero ya están dando frutos. Y ¿qué es lo que nos indican? Que, en lenguas como el inglés y el español, el lenguaje que genera es muy fluido y natural (eso ya lo intuíamos), pero que su nivel de precisión deja que desear: cuando le pedimos transmisión de información (sea en forma de resumen, de traducción o de generación de un informe), esta no es siempre fiel (pareciera que “miente”, que “se inventa cosas”) y eso pasa desapercibido porque justamente “habla muy bonito”.

Dentro de los usos lingüísticos que se le puede dar a ChatGPT, destaca los que significa un aporte a la sociedad, como la inclusión social y pedagógica. Por ejemplo, se puede utilizar para convertir textos muy especializados en lenguaje claro, de modo que toda la población pueda entender la descripción de una sustancia farmacéutica. Pero recordemos, los especialistas deberían también evaluar su desempeño en esa tarea: movamos la ciencia hacia el uso de ChatGPT como herramienta (no persona) con fines de inclusión y democratización de la información.

EDITORIAL

El verano que exige máxima vigilancia

Basta una fogata mal apagada, una colilla arrojada desde un vehículo o incluso quemas ilegales para desencadenar un incendio.

La Región de Coquimbo se acerca a una nueva temporada estival bajo un riesgo que crece silenciosamente: los incendios forestales. Aunque la zona no enfrenta emergencias de la magnitud vistas en otras regiones del país, las condiciones actuales —sequía prolongada, aumento de las temperaturas, mayor presencia de visitantes y extensas áreas con vegetación altamente combustible— configuran un escenario donde cualquier descuido puede transformarse en una tragedia.

Las autoridades han reforzado los llamados a la prevención, conscientes de que más del 99% de los incendios en Chile tienen origen humano. Basta una fogata mal apagada, una colilla arrojada desde un vehículo o incluso quemas ilegales para desencadenar un incendio capaz de arrasar con viviendas, ecosistemas y vidas. La región, con su frágil equilibrio hídrico y

comunidades rurales dispersas, no puede darse el lujo de enfrentar emergencias de gran escala. El aumento del turismo implica también mayor presión sobre cerros, quebradas y zonas de camping, muchas de ellas sin control ni supervisión. Ese flujo intensifica la responsabilidad colectiva: proteger la región no es solo tarea de CONAF o los municipios, sino de cada persona que pisa el territorio.

La experiencia reciente del país ha demostrado que la combinación de clima extremo y negligencia puede provocar daños irreversibles. Por eso, este verano debe asumirse con una idea clara: la prevención es la herramienta más poderosa. Cuidar los entornos, denunciar comportamientos riesgosos y respetar las restricciones no son gestos menores, sino la clave para evitar que Coquimbo enfrente una emergencia que podríamos haber evitado.

OPINIÓN

Kast mintió con uno de los temas más sensibles para la región

Daniel Núñez
Senador



José Antonio Kast volvió a mentir y esta vez lo hizo con un tema tremendamente sensible para nuestra Región de Coquimbo, como es la falta de agua potable para una gran parte de la población, principalmente la que vive y trabaja en el mundo rural. Si bien conocemos que en todas las campañas en que ha participado, el candidato presidencial de la ultraderecha ha utilizado la desinformación –incluso generando en su entorno una industria de replicadores de noticias falsas–, en esta ocasión no le voy a dejar pasar su mentira

descarada y tampoco su falta de conocimiento. En el debate sobre temáticas sociales realizado este jueves en Radio Cooperativa, Kast argumentó que “la ideología” está impidiendo que las personas tengan acceso a agua para consumo y que por eso los proyectos de desaladoras están frenados. Este pobre argumento del exdiputado fue solo un slogan al aire, porque junto a varias otras autoridades he estado detrás del impulso al proyecto de desaladora que avanza en El Panul en Coquimbo. He recorrido la planta desalinizadora de Caldera que abastece a las principales ciudades de Atacama, me he reunido con la gerencia de la sanitaria estatal ECONSSA, hemos trabajado en conjunto con el seremi y la ministra de Obras Públicas, así como también dialogado con los profesionales de CEAZA que han estudiado las condiciones buscando el lugar de menor impacto medioambiental para el proyecto. El Presidente Gabriel Boric em-

pújó desde el inicio de su mandato para concretar una planta que abastezca al menos el consumo humano de la conurbación La Serena-Coquimbo y los procesos se han apurado tanto como ha sido posible. Hoy la licitación de la construcción de la infraestructura está próxima a adjudicarse, luego de que tres empresas cumplieran con las condiciones económicas. Por otro lado, el mismo jueves recién pasado, la Comisión Regional del uso del Borde Costero del gobierno regional aprobó la concesión marítima en el sector. Podríamos haber avanzado antes y tener ya construida la desaladora, pero el gobierno de Sebastián Piñera no avanzó nada en un trabajo que se sabe que es extenso. Por eso, se agradece la proactividad con que han actuado la actuales autoridades. Le pido al candidato Kast que no mienta, ni menos hable de proyectos que desconoce por completo. La sequía estructural requiere soluciones, trabajo y no desinformación.



SANTO TOMÁS LA RED TRANSFORMADORA DE CHILE



Fotografía: Antonio Larrea

INVESTIGACIÓN E INNOVACIÓN UST:
**CONTRIBUYENDO
AL DESARROLLO
DEL PAÍS MEDIANTE
LA GENERACIÓN
Y TRANSFERENCIA
DE CONOCIMIENTO**

En los últimos quince años, en línea con su misión institucional, la Universidad Santo Tomás (UST) ha logrado significativos avances en materia de investigación e innovación, como resultado de una serie de decisiones estratégicas que se han traducido en la implementación progresiva de iniciativas institucionales.

En la actualidad, la UST se propone llevar sus actividades de investigación a un nuevo nivel de desarrollo, con una estrategia orientada a incrementar su impacto tanto a nivel local como nacional. Este propósito se sustenta en el fortalecimiento de sus capacidades académicas y científicas, en estrecha vinculación con los desafíos y requerimientos de los territorios donde la institución tiene presencia. Esta mirada territorial distintiva permite proyectar un modelo de investigación pertinente, asociativo y de relevancia pública.



“Hemos sido capaces de convertirnos en actores relevantes de la investigación y la innovación, conectándonos con el entorno y resolviendo problemas aplicados a la realidad local, trabajando en áreas empresariales, energéticas y de recursos naturales como ejes centrales del impacto territorial”, señaló el Rector de Santo Tomás sedes La Serena y Ovalle, Pablo Pinto.

La institución cuenta con una Política General de Investigación e Innovación que busca fortalecer su rol como actor activo del sistema de generación y transferencia de conocimiento, promoviendo una investigación con sentido ético, impacto social, pertinencia territorial, proyección nacional y enfoque colaborativo. Esta Política se organiza en torno a las siguientes estrategias:

- Fortalecimiento del cuerpo académico con foco en la investigación:** permitiendo pasar de un 10% de académicos/as de planta con grado de doctor en 2020, a cerca de 27% en 2025.
- Fomento a la investigación e innovación, transferencia y divulgación científica:** ejecutando proyectos de capacidades institucionales InES: Género, I+D y Ciencia Abierta; además de la Etapa 1 del Fondo I+D+i Universitario Territorial (FIUT).
- Desarrollo de Unidades de Investigación e Innovación:** mediante 8 centros de investigación, dependientes de facultades, con un fuerte enfoque en I+D y que lideran más del 60% de los proyectos de investigación e innovación de la UST.
- Creación y fortalecimiento de programas de Doctorado:** por medio del Doctorado en Conservación y Gestión de la Biodiversidad y el Doctorado en Estudios Psicológicos y Sociales del Bienestar, ambos acreditados por la Comisión Nacional de Acreditación (CNA).



57% de los proyectos de investigación e innovación y el **69%** de las publicaciones se desarrollan desde sedes UST fuera de la Región Metropolitana.



Más de 80 proyectos vigentes financiados con fondos externos como Fondecyt, Fonis, FIA, Fondef, entre otros.



435 publicaciones indexadas en Scopus en 2024; **73%** de ellas en los primeros dos cuartiles.



UNIVERSIDAD ACREDITADA
NIVEL AVANZADO
GESTIÓN INSTITUCIONAL Y DOCENCIA DE PREGRADO

INVOLUCRADO EN EL CASO "MUÑECA BIELORRUSA"

Las amistades regionales de Sergio Yáber que incomodan al mundo político

EQUIPO EL DÍA

Región de Coquimbo

La caída judicial de Sergio Yáber — hoy imputado por lavado de activos en la causa vinculada al consorcio bielorruso Belaz Movitec SPA CBM— ha removido aguas especialmente en la Región de Coquimbo, donde el exnotario y exconservador construyó buena parte de su carrera y, sobre todo, un denso entramado de amistades y relaciones laborales que hoy se examinan con atención.

Yáber, nacido en La Serena e hijo de un reconocido notario local del mismo nombre, siguió los pasos familiares junto a su hermano Francisco. Según su propio testimonio, inició temprano su trayectoria: en 1999, con apenas 27 años ya era notario interino de Valparaíso; un año más tarde fue nombrado notario titular en Coquimbo, cargo que mantuvo hasta 2018, cuando emigró a la Región Metropolitana para asumir como conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.

Entre todos los que tuvieron cercanía, lo recuerdan como un hombre sociable, generoso con sus cercanos y con gusto por cultivar relaciones. Otros recuerdan sus gustos ostentosos y la necesidad de demostrar que era un hombre con contactos importantes en el mundo político y judicial.

Una de las causas que lo tiene imputado apunta a transferencias mensuales de un millón de pesos que habría realizado entre 2019 y 2025 a Antonio Ulloa, acompañadas del mensaje "cariños a mi ahijada". La otra, más extensa, lo vincula con presuntos pagos de coimas para obtener beneficios judiciales a favor de la empresa Belaz Movitec. En su declaración del 23 de octubre, Yáber entregó una batería de nombres, fechas y favores, reconstruyendo reuniones y vínculos que —según ha afirmado— fueron más personales que operativos.

Parte de esos encuentros ocurrieron precisamente en La Serena. En uno de ellos, en 2018, coincidió con Gonzalo Migueles, a quien conocía desde la década de 1990, y con el magistrado Antonio Ulloa y la ministra Ángela Vivanco. Relató que los recibió en su casa y que, al comentarles que estaba postulando a un traslado a Santiago por razones médicas familiares, ofreció eventualmente integrar a Migueles a su oficina si resultaba designado conservador.

En la región, varias amistades forjadas durante décadas están siendo revisadas. Uno de los vínculos más



Gonzalo Migueles, pareja de la destituida ministra de la Corte Suprema, Ángela Vivanco, junto al exconservador de Bienes Raíces de Puente Alto, Sergio Yáber.

El exconservador de Puente Alto, nacido en La Serena y con una extensa trayectoria notarial en Coquimbo, enfrenta imputaciones por lavado de activos y gestiones irregulares. Mientras su declaración judicial expone vínculos con figuras nacionales, en la región varias relaciones personales y laborales comienzan a revisarse bajo una nueva luz.

comentados es con el senador Matías Walker, quien reconoció conocer a Yáber desde hace 15 años. Además del depósito de \$1,6 millones realizado en 2024 —que Walker explicó como apoyo económico para financiar un pasaje de estudio de su hijo— se suma un arriendo previo: entre 2017 y 2019 el parlamentario ocupó un departamento de propiedad de Yáber en avenida Costanera, en Coquimbo, por un total de \$7,5 millones. Walker asegura que no existió contrato formal, solo las transferencias, y ha descartado cualquier aporte político por parte del exconservador.

Otro vínculo regional es el del senador Sergio Gahona. Su hija, la abogada Paulina Gahona, trabajó junto a Yáber entre abril de 2022 y abril de 2023. Al mes siguiente el presidente de la Corte de Apelaciones de San Miguel, cuya esposa trabajó con Yáber, designó a la hija del senador como notaria interina en San Miguel. Gahona ex-

plicó que conoció al exconservador en actividades sociales en Coquimbo y que solo facilitó el contacto entre ambos cuando este manifestó interés en contratarla, considerando que su hija vivía en Santiago.

A nivel local, también aparecen conexiones más sociales que políticas. Entre los contactos que figuran en las redes de Yáber se encuentran la concejala serenense Marcela Damke y el delegado municipal de la Avenida del Mar, Javier Godoy.

Ambos descartan cualquier cercanía relevante. Damke afirma que solo conoce a la familia Yáber de presencia histórica en Ovalle y que su único trato con Sergio fue la firma de documentos en su notaría "aunque no sé si era el mismo".

Godoy, por su parte, señala "que solo lo conocí por trabajo y la relación era estrictamente laboral. Yo era agente del Scotiabank y él era notario de Coquimbo. Más acercamiento con el

“

Sólo lo conocí por trabajo y la relación era estrictamente laboral. Yo era agente del Scotiabank y él era notario de Coquimbo. Más acercamiento con él no tuve”

JAVIER GODOY

DELEGADO MUNICIPAL DE AVENIDA DEL MAR

no tuve, así que no puedo dar muchos antecedentes de él”.

Hoy, mientras el exconservador declara y entrega nuevos antecedentes a la justicia, en la Región de Coquimbo las amistades que lo acompañaron durante años parecen tomar distancia.

El entramado que alguna vez lo proyectó como un actor influyente empieza a desarmarse, dejando al descubierto cuánto de esas relaciones fue cercanía personal y cuánto, simple conveniencia en tiempos más favorables.



Cuidando la región de **COQUIMBO** cuidando de ti



**Pronto Nueva
Urgencia con la
mejor tecnología
para una mejor
atención.**

Encuéntranos en

**Clínica RedSalud Elqui | Clínica Dental RedSalud Elqui |
Clínica Dental Coquimbo | Clínica Dental Ovalle**

FUE PRESENTADO ESTE VIERNES POR EL GORE

Alcaldes valoran cambio de imagen turística de la región

Distintos ediles de la zona valoraron la elaboración del nuevo logo con el que contará la zona en materia de turismo, pues recoge distintos elementos típicos del territorio. Pese a ello - y como era de esperar - otros no quedaron muy conformes.

FRANCO RIVEROS B. / Región de Coquimbo

El gobierno regional de Coquimbo presentó la nueva marca turística del territorio, para cuya creación se realizaron entrevistas a representantes del mundo público y privado, encuestas ciudadanas y un benchmarking de destinos nacionales e internacionales con características similares, tales como el astroturismo, enoturismo,

naturaleza, gastronomía y patrimonio.

Pero más allá del logo, también se contempla la elaboración de nuevas rutas turísticas, certificaciones internacionales de cielos y guías de astroturismo, diseño de rutas accesibles y campañas de conciencia turística, además de un nuevo sitio web promocional.

En ese contexto, el alcalde de Monte Patria, Cristian Herrera, destacó la importancia de actualizar la imagen con



CRISTIAN SILVA

Desde el GORE indicaron que con la nueva marca de la Región de Coquimbo se busca incorporar elementos que representen a todas las realidades del territorio.

un sello acorde a los nuevos tiempos. “Los tiempos cambian y avanzan, y en ese contexto es relevante que este trabajo se haya realizado con una marca de la Región de Coquimbo. Esta nueva imagen es más moderna y nos permitirá posicionarnos mejor, generando insumos de difusión tanto para campañas fuera de nuestras fronteras regionales como a nivel país”, señaló.

El jefe comunal agregó que, como ocurre con toda identidad gráfica, existe un proceso natural de adaptación de ésta. “La primera impresión no siempre es la óptima. Sin embargo, cuando se comprende el concepto —tal como nos fue explicado—, cuando se sabe que proviene de un proceso participativo que recoge rasgos importantes de la región y cuando se compara con marcas de otras regiones e incluso internacionales, se aprecia que el resultado es muy bueno”, afirmó.

Herrera recalcó que para consolidar el uso de la nueva imagen se requiere un esfuerzo sostenido de difusión. “Para que la marca se posicione y sea apropiada por la comunidad y los actores sociales y económicos, es necesario generar una campaña que permita producir material de difusión con esta nueva identidad”, subrayó.

Asimismo, adelantó los pasos que, a su juicio, deben ejecutarse a partir de ahora. “Le dije al gobernador que lo que sigue es impulsar un proyecto que permita renovar e incluir señalética turística en toda la región, incorporando la nueva marca. Ese es el proceso: generar un programa regional que aplique la identidad en la señalética de atractivos turísticos

y en los cuadros de distancia, para que la comunidad la vea, la haga propia y para que quienes nos visiten la identifiquen como la marca de la Región de Coquimbo. Además, debe servir para resaltar nuestros atractivos turísticos, naturales, culturales e identitarios”, puntualizó.

Por su parte, Mario Aros, alcalde de Vicuña, sostuvo que “más allá de si el diseño gusta o no, siempre es positivo que la Región de Coquimbo esté generando nuevas propuestas para fortalecer su promoción turística. La renovación es necesaria para atraer más visitantes, potenciar nuestra identidad y seguir posicionando a nuestros destinos en Chile y el extranjero. Todo lo que contribuya a impulsar el turismo regional siempre será bienvenido”.

¿Y LA PALEONTOLOGÍA ?

Para la alcaldesa de Río Hurtado, Carmen Juana Olivares, sin embargo, hay un elemento que echó en falta en el logo: la paleontología, uno de los atractivos de su comuna.

“Si bien es cierto que es una imagen bonita, que representa las estrellas, los valles, el mar y muestra el color verde que también refleja parte de lo que significa la Región de Coquimbo, siento que falta un elemento más vinculado a nuestra identidad paleontológica. Somos la capital nacional de la paleontología y eso también forma parte importante de lo que queremos destacar como región. Considero que podría incorporarse algún símbolo o referencia que represente ese aspecto, que es tan relevante para Coquimbo”, puntualizó.

LP BUILDING SOLUTIONS

GARANTÍA LP 30 AÑOS ESTRUCTURAL

EL QUE SABE DE CONSTRUCCIÓN PREFIERE OSB PROTEC

- ✓ GARANTÍA ESTRUCTURAL DE 30 AÑOS
- ✓ ANTITERMITAS / ANTIBACTERIAL
- ✓ CARA RUGOSA ANTIDESLIZANTE
- ✓ LÍNEA DE CLAVADO

APA ASOCIACIÓN INTERMUNICIPAL DE ALBAÑILES DE CHILE

COPPTech TECNOLOGÍA ANTIMICROBIANA EN BASE A COBRE Y ZINC

LP EL OSB DE AMÉRICA

SAG

Servicio Agrícola y Ganadero

PLAN NO
A LA MOSCA DE LA FRUTA



La mosca es una plaga agrícola muy dañina que ataca a más de 250 frutas y hortalizas. Pone en peligro las exportaciones de fruta chilena, además de cientos de fuente de trabajo.

- ✓ Está prohibido mover o trasladar frutas y verduras de dudosa procedencia.
- ✓ No se exponga a multas, ni sea cómplice de la propagación de plagas agrícolas.
- ✓ Deje ingresar a los/las funcionarios/as SAG, debidamente identificados/as a su casa o predio y siga sus instrucciones.

contacto.coquimbo@sag.gob.cl
225139775 / 979491918
Infórmate más en
www.sag.cl



ORGANIZADO POR LA UCN

Workshop capacitará sobre disputas de nombres de dominio en Internet

El próximo 2 diciembre, desde las 10:30 horas, en la Facultad de Ciencias Jurídicas de la Universidad Católica del Norte, se realizará un taller enfocado en el proceso del registro de nombres de dominio y las controversias que pueden originarse a raíz de éste. Para inscribirse, basta con escanear el código QR ubicado al final de esta nota.

FRANCO RIVEROS B. / La Serena

En la Facultad de Ciencias Jurídicas de la Universidad Católica del Norte (UCN), el próximo martes 2 de diciembre, desde las 10:30 horas, se realizará un workshop en el que se analizarán las disputas de nombres de dominio en Internet.

En la actividad participarán Javier Maestre, jurista español, Humberto Carrasco, decano de la Facultad de Ciencias Jurídicas de la UCN, Margarita Valdés de NIC Chile y Cathy Kleiman, de American University.

Se trata de un evento abierto y gratuito, dirigido a estudiantes de cualquier carrera, abogados y emprendedores interesados en temas relacionados con propiedad intelectual e innovación.

Al respecto, Humberto Carrasco, decano de la Facultad de Ciencias Jurídicas de la Universidad Católica del Norte, quien además es el director del proyecto de asistencia a los titulares de nombre de dominio en procedimientos de política de resolución de controversias, explicó que “es un proyecto donde ayudamos como clínica de defensa de los nombres de dominio, que son identificadores de internet. Normalmente la gente los simplifica diciendo que es el nombre que tiene la página web. A veces los titulares de marcas se oponen al registro de estos dominios por parte de pequeñas y medianas empresas o personas naturales, que tienen proyectos legítimos. Nuestro trabajo es ayudarlos y asesorarlos. Los titulares de marcas suelen tener grandes estudios jurídicos y hemos visto que más del 90% de los casos —no solo a nivel nacional, sino mundial— son ganados por ellos”, explica.

Por su parte, Javier Maestre, abogado español, y uno de los primeros juristas que empezó a finales de los 90 a escribir y a desarrollarse profesionalmente en materia de nombres de dominio, destacó que “en los conflictos entre marcas y nombres de

“**Estos procedimientos son electrónicos, lo que nos permite defender a titulares que se encuentren en España, Estados Unidos o Inglaterra y son procesos cortos**”

HUMBERTO CARRASCO

DECANO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS JURÍDICAS DE LA UCN

“**Como los emprendedores no suelen tener recursos para abogados, estudios o peritajes, muchas veces pierden el dominio a favor de los titulares de marca**”

JAVIER MAESTRE

ABOGADO ESPAÑOL

dominio, que se resuelven conforme a las normas UDRP en la OMPI, la mayoría de las veces los titulares de marca demandan al titular del dominio intentando reivindicarlo. En muchas ocasiones, los titulares de los dominios ni siquiera se presentan al procedimiento, por lo que la disputa está inclinada a favor de los titulares



EL DÍA

El workshop se realizará el próximo 2 de diciembre en la Facultad de Ciencias Jurídicas de la UCN, y será gratis y abierto a la comunidad.

de marca. Esto ocurre porque muchas veces quienes registran los dominios no tienen los medios para defenderse adecuadamente. El proyecto que lidera el doctor Carrasco, y en el que participo, busca equilibrar la balanza para que los titulares de nombres de dominio cuenten con asesoría y una defensa adecuada”, subrayó.

DEFENSA EN EL ESPACIO VIRTUAL

Por su parte, Humberto Carrasco explicó que “este proyecto es de alcance internacional. Es un procedimiento especial que se conocen en ciertos centros de arbitraje, siendo el principal de ellos el de la Organización Mundial de la Propiedad Intelectual y el 90% de los procedimientos son en inglés. Estos procedimientos son electrónicos, lo que nos permite defender a titulares que se encuentren en España, Estados Unidos o Inglaterra y son procesos cortos, con una duración promedio de 42 días. Queremos comenzar a aplicar esta defensa a nivel internacional a partir de diciembre”, sostuvo.

En esa línea, puntualizó que “este evento del día 2 es el lanzamiento oficial. Ya hemos realizado otros workshops y actividades en Edimburgo, Dublín y Londres. Para nosotros es un orgullo y tenemos experiencia, pero solo a nivel nacional, donde hemos participado desde 2017 con la Universidad Católica del Norte, tramitando la mayor cantidad de causas, comparado con otras clínicas, con una tasa de éxito del 62.5%”. Gracias a esa experiencia obtuvimos un fondo del Grant Program de ICANN, que nos permite llevar adelante este proyecto, junto al doctor Javier

Maestre, experto en la materia”.

En esa línea, el profesional español destacó que “la importancia de abordar estos temas en un mundo digital radica en que muchos emprendimientos surgen con pocos recursos. En internet no es necesario invertir mucho dinero para tener presencia y muchas personas registran un nombre de dominio sin preocuparse de las marcas, pero para ellos importante es arrancar y empezar a funcionar a nivel empresarial. Cuando tienen éxito, a veces un titular de marca intenta limitar el crecimiento de ese emprendimiento. Como los emprendedores no suelen tener recursos para abogados, estudios o peritajes, muchas veces pierden el dominio a favor de los titulares de marca”.

La inscripción para participar en el workshop se puede realizar en la dirección web <https://www.udrp.ucn.cl/> o escaneando el código QR ubicado al final de esta nota.

Dato útil

Para inscribirse escanear el siguiente código QR:



EN LA SERENA

Lanzan campaña preventiva para evitar incendios forestales

EQUIPO EL DÍA

La Serena

Con un volanteo informativo en las inmediaciones del Parque Gabriel Coll, la municipalidad de La Serena dio inicio a su campaña de prevención de incendios forestales, reforzando el llamado a la ciudadanía a extremar los cuidados en áreas verdes, especialmente considerando que el 99,7% de estos siniestros se origina por acción humana, ya sea accidental o intencional.

La actividad, encabezada por la Dirección de Gestión del Riesgo de Desastres municipal, contó con la participación de bomberos, Carabineros y CONAF, quienes entregaron recomendaciones a conductores y visitantes del sector, uno de los puntos más

Municipio, bomberos, Carabineros y CONAF iniciaron operativos para frenar los incendios de origen humano, reforzando conductas responsables en sectores de alto riesgo como el Parque Gabriel Coll.

vulnerables debido a su cercanía con zonas habitadas.

Nicolás Latorre, jefe del Departamento de Emergencias del municipio, destacó que la campaña busca “concientizar, aumentar la resiliencia y educar sobre el peligro real que representa un fuego



Durante la actividad, se entregaron recomendaciones a conductores y peatones.

CEDIDA

descontrolado, especialmente en parques como el Gabriel Coll, donde un incendio puede avanzar rápidamente hacia sectores poblados”.

Se refirió también a la importancia de implementar medidas simples y al alcance de todos. “Nunca dejar fuego desatendido, apagar completamente brasas o parrillas, mantener limpios los entornos y evitar botar vidrios o colillas, que con altas temperaturas, viento y baja humedad pueden iniciar un incendio”, subrayó.

Desde CONAF, Natalia Muñoz, jefa de Prevención de Incendios Forestales, enfatizó que estas acciones preventivas se realizan cada temporada para reforzar la educación ciudadana. “Nuestro

objetivo es que, si las personas realizan actividades al aire libre, lo hagan de manera segura, dejando los espacios limpios y extremando precauciones. En esta comuna hemos tenido incendios recientes en el Parque Gabriel Coll, y muchos de ellos han sido intencionales”, señaló.

También advirtió la complejidad del territorio. “Las áreas verdes son pocas, pero están muy próximas a viviendas, lo que vuelve aún más crítico evitar que el fuego se inicie”, afirmó.

La campaña continuará durante toda la temporada estival con operativos, educación comunitaria y patrullajes preventivos en zonas de interfaz urbano-forestal.

¿QUÉ HACER SI INTENTAN QUITARTE TU DIRECCIÓN DE INTERNET?

La Facultad de Ciencias Jurídicas de la Universidad Católica del Norte invita a abogados, estudiantes de derecho, emprendedores y estudiantes de distintas disciplinas a un workshop dedicado a comprender cómo proteger direcciones en Internet (nombres de dominio) frente a disputas UDRP.

El encuentro reunirá a especialistas de Estados Unidos, España y Chile, quienes analizarán experiencias recientes, desafíos prácticos y las principales dificultades que enfrentan los usuarios al responder reclamaciones en el entorno digital.

INSCRIBETE AQUÍ



Universidad Católica del Norte



ASSISTANCE TO DOMAIN NAME HOLDERS

EXPOSITORES:



MARGARITA VALDÉS

Acceso digital a la justicia y asistencia jurídica gratuita en disputas de nombres de dominio, NIC Chile - Universidad de Chile.



HUMBERTO CARRASCO

Asistencia a titulares de nombres de dominio en procedimientos UDRP, Universidad Católica del Norte.



KATHRYN KLEIMAN

Por qué la UDRP importa para la libertad de expresión, la equidad y el debido proceso: lecciones del trabajo de la sociedad civil, American University Washington College of Law.



JAVIER MAESTRE

La defensa de nombres de dominio legítimos en el contexto de la UDRP, Maestre Abogados.



2 DE DICIEMBRE DE 2025



10:15 A 13:00 HORAS



ESCUELA DE DERECHO UCN
Larrondo 1281, Coquimbo



MODALIDAD:
Híbrido, con interpretación simultánea inglés-español
Actividad gratuita, Certificación de asistencia

EN EL LUGAR NO FUE POSIBLE PRECISAR SU ORIGEN

Los Vilos: SML examinará restos orgánicos para precisar su origen

EQUIPO EL DÍA

Los Vilos

El Ministerio Público instruyó la concurrencia de la Brigada de Homicidios de La Serena y peritos del Laboratorio de Criminalística Regional a la playa principal de Los Vilos, tras el hallazgo de restos orgánicos en dicho orgánico.

Los detectives realizaron el trabajo en el sitio del suceso y levantaron las evidencias para su posterior análisis. Sin embargo, debido al estado del material encontrado, no fue posible establecer si corresponde a restos humanos ni determinar su data de muerte.

“Nos trasladamos durante esta mañana para indagar la procedencia y origen de los restos orgánicos. Al trabajo en el sitio del suceso y levantamiento de evidencias, de-

Si bien, la Brigada de Homicidios de la PDI y peritos del Laboratorio de Criminalística Regional realizaron diligencias en la playa principal de la comuna, el deterioro del material encontrado no permitió confirmar si se trataba de restos humanos.

bido a las características y estado de descomposición, no fue posible establecer si corresponden a restos humanos, ni su data de muerte”, explicó tras la concurrencia el subprefecto



CEDIDA

Debido al estado del material encontrado, los detectives de la PDI no pudieron determinar si los restos correspondían a un cuerpo humano ni determinar su data de muerte.

José Cáceres jefe de la Brigada de Homicidios La Serena.

Los restos fueron remitidos al Servicio Médico Legal, organismo

que deberá realizar los análisis forenses para precisar su origen, antigüedad y demás características, y determinar si corresponden o no a restos humanos.

Colegio Alemán La Serena presenta

TEMPORADA DE CONCIERTOS 2025



RAÍCES EUROPEAS

5 DICIEMBRE | 8PM

📍 COLEGIO ALEMÁN LA SERENA



VALERIA CHACÓN **PIANO**
PAVEL ILYASHOV **VIOLIN**



ticketplus+



REGIÓN DE COQUIMBO PRESENTA SU ACTUALIZADA MARCA TURÍSTICA: UN PROYECTO CONSTRUIDO ENTRE EL SECTOR TURÍSTICO, INSTITUCIONES, Y COMUNIDAD



Tras meses de trabajo técnico y participación ciudadana, se presenta la actualización de su marca turística, un proyecto impulsado por SERNATUR Región de Coquimbo, financiado por el Gobierno Regional y aprobado por el CORE, a través del Fondo Nacional de Desarrollo Regional y del programa Transferencia Fortalecimiento, Competitividad y Desarrollo Sustentable del Sector Turismo, con el objetivo de fortalecer la competitividad del destino y proyectarlo de manera coherente, sostenible y competitiva en los mercados nacionales e internacionales.

El proceso surge en un contexto donde la industria turística exige una identidad clara, reconocible y capaz de comunicar la diversidad de experiencias que ofrece el territorio. La actualización de la marca es una oportunidad estratégica para integrar nuevas tendencias, reforzar atributos diferenciadores y alinear a los actores regionales bajo una narrativa común.

La creación de la nueva marca se desarrolló mediante un proceso participativo amplio, con talleres territoriales en las tres provincias —Elqui, Limarí y Choapa—, además de reuniones con gremios, municipios, empresarios, emprendedores, representantes del sector público y especialistas en diseño e identidad.

El trabajo consideró la presentación de propuestas iniciales, instancias de análisis conjunto, levantamiento de observaciones y

ajustes sucesivos para garantizar que la imagen reflejara, de manera equilibrada, el patrimonio natural, cultural y emocional del territorio. Este enfoque colaborativo permitió validar conceptos, depurar elementos visuales y avanzar hacia una identidad sólida, pertinente y competitiva. Es en este contexto donde la directora regional de SERNATUR, Angélica Funes Tapia, destacó la importancia del proceso y la participación del sector turístico, la academia y el sector público. Sobre ello señaló:

“Los seis talleres presenciales realizados en las tres provincias de la región no solo dieron paso a la cocreación de la marca; también permitieron que afloraran nuestras fortalezas, oportunidades y aquello que debemos mejorar. Con ello nutrimos nuestras próximas líneas de trabajo y asumimos nuevos desafíos para seguir avanzando con nuestro destino regional.” La línea seleccionada incorpora el mensaje “Región de Coquimbo, todo lo que amas, bajo las estrellas”, una expresión que sintetiza la diversidad de experiencias que ofrece el destino: sol y playa, naturaleza, gastronomía, enoturismo y pisco, patrimonio, bienestar, aventura y astroturismo, entre otras. Su propuesta visual es flexible y moderna, diseñada para facilitar su implementación por parte de municipios, gremios y prestadores de servicios turísticos.

En esta misma línea, el Gobernador Regional, Cristóbal Julia de la Vega, destacó el significado estratégico de esta actualización:

“La nueva marca turística refleja lo que somos: un territorio que crece sin perder su esencia. Coquimbo no solo ofrece experiencias; ofrece identidad, raíces y un cielo que nos conecta con algo más grande. Esta imagen renovada es una herramienta para proyectarnos al mundo con orgullo y coherencia, fortaleciendo a nuestras comunidades y al turismo que queremos construir.”

Con la elaboración del brandbook se inicia la fase de implementación, que incluirá la adaptación de piezas comunicacionales, la producción de material promocional y su despliegue en plataformas nacionales e internacionales.

La actualización de la marca turística de la Región de Coquimbo representa más que un cambio gráfico: es el resultado de un trabajo articulado, participativo y estratégico que refuerza el compromiso regional con un turismo sostenible, competitivo y con identidad. Una marca que proyecta a la región hacia el futuro, manteniendo intacto aquello que la hace única: ser un destino donde está todo lo que amas, bajo las estrellas.

SE ESPERA UNA ALTA AFLUENCIA DE TURISTAS

La Serena y Coquimbo aceleran preparativos de cara al verano

Ambas comunas adelantaron parte de sus planes estivales con obras en el borde costero, reforzamiento de la seguridad y una fuerte inversión en actividades culturales y turísticas para atraer visitas durante la temporada alta.



CRISTIAN SILVA

FRANCO RIVEROS B. / La Serena

Las expectativas de cara a la temporada alta, tras la apertura del paso de Agua Negra, se perfilan de buena manera, según gremios de la zona.

Tras la apertura del paso de Agua Negra, distintos gremios relacionados al turismo y la gastronomía, han asegurado que las expectativas de cara a esta temporada estival son bastante altas en la Región de Coquimbo, especialmente en el borde costero de la conurbación La Serena-Coquimbo, que históricamente concentra una gran cantidad de visitantes durante el verano.

En ese sentido, ambos municipios se encuentran afinando sus planes estivales: mientras la capital regional apunta a reforzar la infraestructura, el turismo y la seguridad, Coquimbo invertirá más de \$630 millones en eventos masivos, festivales y promoción cultural.

Es así como, en vísperas de la temporada estival, ambos municipios dieron a conocer sus planes para fortalecer la

oferta turística, mejorar los espacios públicos y garantizar mayor seguridad a los visitantes.

La alcaldesa de La Serena, Daniela Norambuena, destacó que el municipio ha intensificado el trabajo en promoción turística, con gestiones internacionales y coordinación interna para ofrecer una amplia cartelera de actividades.

“Nosotros, como municipio de la comuna de La Serena, hemos estado trabajando en la promoción turística. Hemos viajado a San Juan, realizado distintas gestiones y estamos coordinándonos con el Departamento de Turismo para ofrecer panoramas y eventos de tipo deportivo, turístico y de rescate patrimonial. Además, estamos organizando tours gratuitos y actividades deportivas en la playa y

en distintos sectores de la comuna, con el objetivo de contar con eventos durante todo el periodo estival”, señaló.

La autoridad también detalló los avances del plan estival, que incluye mejoras en el borde costero, entre ellas la implementación de riego tecnificado para las jardineras, incorporación de flora endémica de bajo requerimiento hídrico, nuevas pérgolas de descanso y zonas de sombra para adultos mayores. Además, destacó el proyecto ejecutado junto al Ministerio de Vivienda para el ensanche de la vereda oriente de la Avenida del Mar, ampliándola de 1 a 2,8 metros para hacerlas más inclusivas.

“También hemos estado trabajando en proyectos como el mejoramiento del Faro Monumental. En ese sentido, hemos estado avanzando en diversas áreas y, por supuesto, en lo más importante: la seguridad”, afirmó.

Precisamente, en materia de prevención del delito, la alcaldesa anunció dos hitos principales: la instalación de cámaras de seguridad y televigilancia conectadas a Carabineros, y la

habilitación de puntos de seguridad permanentes tanto en la Avenida del Mar como en el sector de Las Compañías.

“Nuestro objetivo es entregar un buen servicio y una adecuada prevención del delito, de manera que los turistas y quienes visiten nuestra comuna se sientan seguros y puedan planificar mejor su estadía, mientras nosotros como municipalidad reforzamos nuestras labores preventivas”, agregó.

MÁS DE \$630 MILLONES PARA PROMOCIÓN DEL VERANO EN COQUIMBO

En paralelo, el municipio de la comuna-puerto dio a conocer importantes inversiones destinadas a fortalecer su identidad turística y cultural.

Así, en el último concejo municipal se aprobó una inversión superior a \$630 millones para espectáculos culturales, festivales y eventos masivos orientados a consolidar a Coquimbo como uno de los destinos más visitados del país.

Esta estrategia se enmarca en el Plan de Desarrollo Turístico (PLADETUR), lanzado por el alcalde Ali Manouchehri en 2025, que guía la reactivación turística local.

Entre las iniciativas destaca el lanzamiento del verano en la Región Metropolitana, actividad promocional que busca posicionar a Coquimbo a nivel nacional. Asimismo, se confirmó el regreso de la tradicional Feria del Libro, que se realizará nuevamente en febrero de 2026 en la playa La Herradura.

Otro de los eventos centrales será el Festival de Verano 2026, proyectado para febrero y que contará con artistas de nivel nacional, configurándose como una de las actividades de mayor convocatoria del periodo estival.

A estas propuestas se sumarán diversas actividades en todo el territorio comunal, incluyendo los balnearios y el Barrio Inglés, con el objetivo de ofrecer una agenda variada y descentralizada para vecinos y visitantes.

COLEGIO SALESIANO LA SERENA LLAMA A LICITACIÓN PÚBLICA PARA CONTRATAR ASISTENCIA TÉCNICA EDUCATIVA. PARA CAPACITACIÓN DE DOCENTES Y ASISTENTES DE LA EDUCACIÓN EN LA SIGUIENTE MATERIA:

- Capacitación en estrategias para la enseñanza y gestión de los aprendizajes.
- Acompañando las emociones: herramientas para la formación y contención de los estudiantes.
- Altas expectativas académicas: Estrategias para que los estudiantes alcancen su máximo potencial.

Solicitar Bases hasta el día 05 de diciembre del 2025 al correo: COLEGIO@SALESIANOSLASERENA.CL

Factor One
Factoring · Capital de Trabajo

SUCURSALES:
COPIAPO: Atacama 840 - Fono: 5224 62701 - **VALLENAR** Plaza O'Higgins 85 - Fono: 5123 49561
LA SERENA: Avenida Estadio 1495 - Fono: 5122 23187 - 5122 25267
COQUIMBO: Las Heras 318 - Fono: 5123 25671- 5123 13427
OVALLE: Miguel Aguirre 290 - Fono: 5326 27107 **ILLAPEL:** San Martín 215 - Fono : 5325 24085
 Encuentra todas las sucursales en: www.factorone.cl

GORE Y WOM IMPULSAN PRIMER FORO REGIONAL DE CONECTIVIDAD DIGITAL

En La Serena se realizó el primer Foro Regional de Conectividad Digital, una iniciativa conjunta entre el Gobierno Regional de Coquimbo y WOM que reunió a autoridades, especialistas y actores del mundo tecnológico. La instancia permitió revisar los avances del país en materia digital y los desafíos que persisten, destacando el rol clave de la colaboración público-privada para reducir brechas y promover nuevas oportunidades de desarrollo.



Alfie Ulloa, Presidente de Chile Telco; Felipe Jeldres, Jefe de Asuntos Públicos de WOM; Francisco Velásquez, Jefe de División del GORE Coquimbo, Cristóbal Juliá, Gobernador Regional; Valeria Andía, Gerente de Sostenibilidad de WOM; y Francisco Aguirre, Gerente de la CRDP.



Constanza Díaz, Directora Ejecutiva de Technovation Girls Chile; Alfie Ulloa, Presidente de Chile Telco; Loreto Molina, Administradora Regional; Héctor Vega, Alcalde de Ovalle.



Paola Botto, Presidenta de CORMINCO; Barbarita Lara, CEO de Emercom; Oscar Contreras, Vicepresidente y representante en Chile del telescopio Gigante de Magallanes; María Antonieta Zúñiga, Gerente de Barrio del Mar.



Juan Fuentes, Jefe de División de Infraestructura y Transporte del GORE; Loreto Molina, Administradora Regional; Francisco Velásquez, Jefe de División del GORE Coquimbo; César Gómez, Jefe de Diplade del GORE; Héctor Vega, Alcalde de Ovalle.



Valeria Andía, Gerente de Sostenibilidad de WOM; Alfie Ulloa, Presidente de Chile Telco; Chris Bannister, CEO de WOM; Felipe Jeldres, Jefe de Asuntos Públicos de WOM; Constanza Díaz, Directora Ejecutiva de Technovation Girls Chile.



Diversas autoridades y representantes de sectores productivos de la región y del país participaron en la firma del convenio entre el GORE Coquimbo y WOM.



Chris Bannister, CEO de WOM, durante su exposición en la firma del convenio



Cristóbal Juliá, Gobernador Regional y Chris Bannister, CEO de WOM, materializaron el acuerdo entre ambas organizaciones con el que se busca mejorar la conectividad en el territorio.

UF: 30.11.25: \$ 39.643,59	DÓLAR COMPRADOR: \$927,90	DÓLAR VENDEDOR: \$928,20	IPC OCTUBRE: +0,0%	IPSA: +0,50%	Registró la Bolsa de Comercio en su índice principal, el IPSA, que cerró el viernes en 10.128,58 puntos.	Por su parte, el Índice General de Precios de Acciones (IGPA) presentó una variación de +0,54% y cerró en 50.848,61 puntos.
----------------------------	---------------------------	--------------------------	--------------------	--------------	--	---

INICIATIVA ESTARÁ PRESENTE EN LA REGIÓN EL PRÓXIMO 3 Y 4 DE DICIEMBRE

AustralBites transforma subproductos del mejillón en alimentos nutritivos y sostenibles

EQUIPO EL DÍA

La Serena

Poder transformar lo que para muchos eran desechos en la industria del mejillón y convertirlo en un alimento saludable y único fue la meta que establecieron Matías Vial y Guillermo Ariztía al crear AustralBites. Es que ambos emprendedores observaban que era una problemática persistente en la producción de este molusco la pérdida de un volumen significativo de carne apta para el consumo y con alto nivel proteico, por lo que decidieron convertirlo en una oportunidad clara de innovación generando productos nutritivos y accesibles.

Una idea que ambos emprendedores presentarán en la Región de Coquimbo en el Seminario Innova Acción Alimentaria 2025 que se realizará el próximo 3 y 4 de diciembre en el Teatro Centenario de La Serena y que reunirá a productores, investigadores y emprendedores de todo el país para abordar los nuevos desafíos de la alimentación, incluyendo el desarrollo de productos más seguros e inclusivos frente al aumento, por ejemplo, de las alergias e intolerancias alimentarias.

INNOVACIÓN Y ALTO ESTANDAR DEPRODUCCIÓN

Instalar una nueva categoría de productos alimenticios derivados del mejillón ha sido uno de los principales desafíos de AustralBites, demostrando que puede funcionar en formatos familiares como nuggets, albóndigas y hamburguesas, manteniendo sabor, textura y calidad nutricional. “El reto ha sido demostrar que la proteína marina circular puede ser rica, familiar y viable para servicios masivos”, señala Matías Vial, cofundador de la empresa.

AustralBites se distingue de otros emprendimientos por tres elementos fundamentales: el uso de proteína marina circular de alto valor nutricional, el trabajo colaborativo con instituciones que avanzan en innovación junto a operadores de alimentación colectiva y el desarrollo de productos sanos y alto valor nutritivo como el Omega 3, adaptados a los estándares del sector institucional. “Nuestro aporte es unir ciencia, territorio y clientes reales para crear alimentos sanos, sostenibles y sin sellos”, enfatizan.

El avance técnico de la empresa ha sido posible gracias a un proceso de formulación desarrollado junto al

La startup chilota desarrolla productos altos en proteína y sin sellos a partir de materia prima subutilizada. Su avance se sustenta en innovación técnica, validación científica y alianzas estratégicas, lo que vendrán a presentar en el encuentro Innova Acción Alimentaria 2025 que se desarrollará en La Serena.



CEDIDA

Matías Vila y Guillermo Ariztía apuestan desde su startup, AustralBites, por la economía circular, dando origen a una alimentación de alto valor nutricional.

“El reto ha sido demostrar que la proteína marina circular puede ser rica, familiar y viable para servicios masivos”

MATÍAS VIAL

COFUNDADOR DE LA EMPRESA

Centro Tecnológico para la Innovación Alimentaria, CeTA, donde se definieron los parámetros de textura, sabor y composición nutricional. Este trabajo fue complementado por focus groups con expertos, pruebas piloto con operadores y estudiantes JUNAEB y una validación industrial en PacificBlu de la Región del Biobío, que permi-

tió confirmar la escalabilidad de los productos.

“Gracias al trabajo conjunto con CeTA demostramos que el mejillón patagónico puede ser la base de productos masivos y de alta calidad. Los niños nos confirmaron algo clave: si el formato es familiar y rico, la proteína del mar sí gusta. Para ser sostenible, un alimento tiene que gustar. Nuestro trabajo es unir ciencia, salud y sabor”, añaden desde la startup.

En materia productiva, la compañía emplea procesos de estandarización de humedad y granulometría, control de actividad de agua y manejo preciso de temperaturas en etapas críticas como molienda, mezcla y formado. La otra parte del proceso que se realiza en una empresa en el Biobío incorpora líneas de empanizado, congelación rápida y empaque eficiente, todo bajo el protocolo de Análisis de Peligros y Puntos Críticos de Control o HACCP. “Nuestro enfoque es simple: procesos robustos, trazabilidad completa y control fino de los parámetros críticos”, aseguran los fundadores de AustralBites.

DESARROLLO LOCAL Y PRODUCTOS PARA TODOS

Otra de las características del proyecto es su fuerte arraigo territorial. “Trabajar con talento local fortalece capacidades en la zona, fomenta empleo especializado y potencia el orgullo por un alimento con identidad patagónica. A medida que escalemos, esperamos ampliar roles en control de calidad, logística y articulación productiva local. AustralBites existe gracias al territorio. Crecer con talento local es parte de nuestra identidad”, señala Matías Vial.

Pero también existe en ambos emprendedores un gran compromiso ambiental que se refleja en acciones concretas como el uso eficiente de materia prima subutilizada, la producción en plantas ya existentes y el diseño de productos que minimizan el desperdicio durante la preparación. “Nuestro crecimiento se basa en usar mejor lo que ya existe: recursos, infraestructura y conocimiento”, añade Vial.

Entre los próximos pasos de la empresa destacan reforzar el piloto con JUNAEB, nuevas alianzas con empresas de alimentación colectiva, una exportación piloto proyectada para 2026 y la diversificación de aplicaciones junto a CeTA, INTA y productores del sur. Además, la firma busca desarrollar alimentos que incorporen otras materias primas subutilizadas, como pescados y algas. “Nuestro foco está en escalar con responsabilidad: primero validar, luego crecer”, enfatizan.

La participación de AustralBites en el Encuentro Innova-Acción Alimentaria 2025, que se realizará en la Región de Coquimbo, representa para Matías y Guillermo una oportunidad para compartir experiencias y explorar posibles alianzas con la industria local. “Coquimbo es un punto de encuentro clave para conectar la innovación alimentaria que se hace desde todas las regiones”, señala Vial.

Asimismo, la empresa subraya el valor de instancias que reúnen a investigadores y emprendedores, destacando su rol en la vinculación entre ciencia, industria y territorio. “Cuando ciencia y emprendimiento conversan, nacen soluciones que pueden cambiar la forma en que Chile se alimenta”, concluye Matías Vial.



MUTUAL DE SEGURIDAD CCHC, LA SERENA REALIZA SU TRADICIONAL CONVERSATORIO MINERO 2025

Con la participación de autoridades y destacados gerentes de las Mineras: Minera Teck Carmen de andacollo, Minera Collahuasi, Minera San Gerónimo, Minera Arqueros, Minera Los Pelambres, HMC Gold, Quebrada Honda y Cía. Minera Tres Valles, se realizó el conversatorio anual 2025 de Mutual de Seguridad de La Serena.



Raimundo Rencoret, Omar Fernández y Patricia Cortés.



José Manuel Saavedra, Víctor Santander, Héctor Garay y Raimundo Rencoret.



Ximena Retamal, Yuvitza Sáez, Constanza Espinoza, Patricia Cortés y Angélica Cabrera.



Jorge Godoy, Osvaldo Larraín y Boyd Griffith.



Milton Reyes y Sergio Araya.



Francisco Puga, Sebastián Cortés y Raimundo Rencoret.



Boyd Griffith, Arturo Díaz y José Silva.



José Manuel Saavedra, Pablo Silva y Cristian Calderón.



Marcelo Mancini y Osvaldo Larraín.



Héctor Garay, José Manuel Saavedra y Víctor Santander.

CORREDORES DE PROPIEDADES	
INVERSIONES SAN JAVIER LTDA. O'HIGGINS 443 LOCAL 1, ED.FLORENCIA, LA SERENA (56) 512221572-512228574 WWW.SANJAVIER PROPIEDADES.CL INVERSIONES.SANJAVIER@GMAIL.COM	
ARRIENDOS FERIA BRISAS DEL MAR	
Local Nº 03 (Local doble)	
Valor arriendo temporada verano 2026, incluye Diciembre 2025, Enero de 2026 y Febrero de 2026: \$ 5.690.254.-	
Valor arriendo mensual Marzo a Noviembre de 2026: \$ 297.179.-	
OFICINASEDIFICIO FLORENCIA	
O'Higgins Nº445 y Matta Nº510 La Serena centro.	
Superficies desde 20 mt2 hasta 46 mt2, 1 y 2 ambientes, baño privado, internet incluido.	
Desde 7,3 UF hasta 15,5 UF.	
EDIFICIO PRESIDENTE	
Oficina Nº 7 Matta Nº 510, La Serena:	
12 UF Dos ambientes, estacionamiento y bodega, sup. 30m2	
DEPARTAMENTOS	
Matta Nº510	
12,8 UF 2 dormitorios, 1 baño, bodega, estacionamiento, sin muebles, sup. 64m2. Depto. Amoblado UF 16,45	
15,5 UF 3 dormitorios, 2 baños, bodega, estacionamiento, sin muebles, sup. 89,7m2. Depto. Amoblado UF 19,15	
OFICINAS EDIFICIO SOC. AGRICOLA DEL NORTE	
Cordóvez Nº490, La Serena.	
12,7 UF Oficina Nº302, Sup. 55,40m2	
18,5UF Oficina Nº301, Sup. 85,40m2	
OFICINAS CENTRO LA SERENA	
Prat Nº 525, 2º piso UF 65 10 oficinas, 3 baños, kitchenette, bodega,	
silla salvaescalera, 2 estacionamientos. Sup. 257m2	
CONSULTA MEDICA EDIFICIO FLEMING	
Av. Balmaceda Nº 1015	
UF 17,25 Consulta Nº 301: 1 oficina, 1 baño y 1 estacionamiento. Superficie 28m2UF 18,9 Consulta Nº 208: 1 oficina, 1 baño y 1 estacionamiento. Superficie 32m2	
LOCALES CENTRO LA SERENA	
UF 12,6 Edo. De la Barra Nº 480-A, local con 1 baño. Sup. 16m2	
UF 29,8 Matta Nº 328, local Nº 1. Sup. 79,02m2	
127 UF Cordóvez Nº 588, 11 oficinas, 6 baños, estacionamiento, bodega. Sup. 330m2	
BALMACEDA Nº 360, LA SERENA, CON ESTACIONAMIENTO, BAÑOS Y KITCHENETTE	
203,3 UF Local 1. Superficie 214m2	
473.1 UF Locales 1 y 2. Superficie 498m2	
176,7 UF Local 3. Superficie 186m2	
446,5 UF Locales 2 y 3. Superficie 470m2	
225,7 UF Planta libre, piso 3º. Superficie 342m2	
100,5 UF Oficina A4 independiente, piso 3º. Superficie 150m2	
GALPONES MUROS BLOQUE ESTUCADO, SECTOR LA FLORIDA, LA SERENA	
Desde UF 16,5 a UF 57 de 108m2 a 365m2 de galpón más terreno.	
GALPON COQUIMBO	
Barrio Industrial, frente a Ruta 43, Sitio 271, Coquimbo, 85 UF Nº25 (Local 2)Sup. 540m2	
TERRENO PAN DE AZUCAR	
39,5 UF Frente a Ruta 43. El Escorial. Superficie 5.927m2. Coquimbo	
VENTAS OFICINAS	
Cordóvez Nº490, Desde UF 2.970 UF a UF 3.425.	
29.965 UF Los Carrera Nº263 y Nº233, 14 oficinas. 600m2 más	
terreno colindante de 900m2 23.640 UF.	
DEPARTAMENTOS	
Matta Nº 510 Desde UF 5.455 a UF 6.215	
HOTEL	
UF 21 el m2. Se vende hotel y cabañas en Avda. del Mar Nº 900. Construido: 2.751,49m2. Terreno: 5.438,63m2	
TERRENOS	
8,5 UF/m2 Las Higueras Nº45, entre Larraín Alcalde y G.G. Videla. Superficie 2.052m2, frente 24 metros.	
35.750 UF Pení Nº751, sup. 1.228,01m2	
6.980 UF Pan de Azúcar, Terreno 5.927m2	
11.973 UF Pan de Azúcar, galpón con oficinas, sup. 347m2, terreno 5.000m2	
GRAN LOCAL CON OFICINAS EN 2 PISOS, EDIFICIO DON OSCAR	
Cordóvez Nº 588, Oficina Nº108	
22.657 UF 11 oficinas, 6 baños, estacionamiento y bodega. Sup. 330m2	
FUNDO MAULLIN, REGION DE LOS LAGOS	
UF 36.060 Hectáreas 297,8 con bosque nativo, ciudad de Maullín, a 80 kms. de Puerto Montt.	
MR PROPIEDADES 997112460 - 512279815 WWW.MRPROPIEDADES.CL	
VENTAS	
Departamento Barrio Universitario, San Joaquín, 2 dormitorios, 2 baños, estacionamiento, bodega, UF 2.700.	
Casa Portal San Ramón, 3 dormitorios, 2 baños, \$90.000.000. Acepta oferta.	
Casa Villa Covipor, 3 dormitorios, patio, \$220.000.000. Acepta oferta.	
Parcela Nueva Talcuna, Valle de Elqui, 5.774 m2, cercada, agua, luz eléctrica, casa sólida en obra gruesa, 84 m2, \$59.000.000.	
Parcela Las Rojas, Valle de Elqui, 5.237 m2, terraza, vista panorámica, factibilidad luz, \$40.000.000. Acepta oferta.	
PROWISE +56 9 99636927 CONTACTO@PROWISE.CL	
Buscamos locales comerciales, departamentos en arriendo, oficinas distintos sectores, clientes en espera, confienos su propiedad.	
ARRIENDO	
\$360.000.- Departamento San Joaquín tipo loft un ambiente amoblado año corrido cocina equipada, baño, lavandería.	
\$600.000.- Box para profesionales de la salud, jurídicos o similares, con baño, gastos comunes incluidos, Avenida estadio.	
\$700.000.- Departamento El Milagro dos dormitorios cocina americana equipada, estacionamiento, piscina, juegos infantiles, salones multiuso.	
\$2.400.000.- Segundo piso completo con 4 box , sala de espera, baños, estacionamientos, Avenida Estadio.	
21 UF Local Comercial Portal San Ramón, 60mts baño bodega cortina metálica, seguridad 24/7, estacionamientos.	
29 UF Galpón industrial Coquimbo 140mts2 patio 100mts2 oficina interior dos baños energía monofásica y trifásica guardia nocturno cámaras vigilancia incluye gasto común.	
32 UF Galpón industrial Coquimbo 136mts2 patio 42,5mts2 oficina interior dos baños energía monofásica y trifásica guardia 24/7 cámaras vigilancia cerco eléctrico incluye gasto común	
40 UF Local comercial Gabriela Mistral con Cuatro esquinas, sala de venta, oficinas, dos baños kitchenette estacionamientos para 4 vehículos, amplio patio	
45 UF Local comercial Coquimbo esquina, 65mts2 planta libre baño recién remodelado	
45 UF Locales comerciales Melgarejo Coquimbo 160 mts2 planta libre, dos baños, dos cortinas de acceso, oficina bodega	
80 UF Local Comercial centro Copiapó calle Colipi, 110mts dos pisos, frente plaza principal	
112 UF Terreno centro Coquimbo apto comercio frente al nuevo edificio consistorial accesos melgarejo varela	
180 UF Casa comercial Balmaceda 1800mts2 terreno 400mts2 construidos, estacionamientos, ideal centros médicos o similares.	
220 UF Bodega 3200mts2 terreno 1000 mts2 construidos La Cantera 4 oficinas 3 baños estacionamientos	
280 UF Terreno con galpones, comedores, baños, oficinas, taller con pozo mecánico Ovalle	
VENTA	
\$45.000.000.-Parcela 5650mts2 Fundo Loreto Pueblito Romero.	
\$49.000.000. Parcela Condominio Estancia el Arrayán, 5.300 mts2, cierre perimetral, cabaña, arboles, estanque de agua, terreno plano.	
\$95.000.000.- Terreno 5.000mts2 rol propio electricidad agua potable cierre perimetral Condominio San Jorge nuevo camino a Ovalle	
\$140.000.000.- Departamento Huanhuali/Balmaceda excelente ubicación dos dormitorios baño living comedor cocina lavanderia estacionamiento.	
1.600 UF Oficina centro La Serena Balmaceda 23mts2 recepcion, privado y baño.	
1.900 UF Oficina en venta Edificio Arenas Coquimbo calle Varela con baño ideal médicos, abogados	
2.200 UF Terreno Herradura Coquimbo 1.020mts2 con proyecto de agua, alcantarillado, pavimentación y arquitectura.	
3.100 UF Departamento Schneider Coquimbo tres dormitorios dos baños amplio living comedor con terraza, cocina amoblada lavanderia bodega y estacionamiento piscinas sala de cine gimnasio juegos infantiles cancha conserjería.	
3.500 UF Departamento primera línea avenida del mar dos dormitorios baño estacionamiento excelente ubicación.	
3.800 UF Casa centro La Serena 510 mts2 terreno construidos 130mts2	
4.750 UF Casa Rosario Peñuelas nueva 3 dormitorios 2 baños estacionamientos cocina equipada.	
5.990 UF Casa Rosario de Peñuelas nueva 110 mts2 terreno 270 mts2 3 dormitorios 3 baños cocina equipada estacionamientos	
5.990 UF Casa San Joaquín hermosa vista 3 dormitorios 3 baños cocina amoblada amplio living comedor logia bodega estacionamiento 3 vehículos	
6.100 UF Departamento piso 25 dos dormitorios principal en suite dos baños cocina americana equipada amplia terraza bodega estacionamiento jacuzzi, sauna gimnasio piscina temperada	
6.200 UF Terreno calle Mapuches, Herradura Coquimbo 3.650mts2 factibilidades agua y electricidad.	
8.900 UF Casa Rosario de Peñuelas 340mts 4 dormitorios 3 baños piscina cerco y portón eléctrico bodegas, riego automático, quincho, estacionamientos	
10.000 UF Casa 139 mts2 terreno 327 mts2 Loteo La Reserva Cerro Grande cocina con comedor diario equipada logia 4 dormitorios principal en suite con walking closet dormitorio servicio quincho estacionamientos techados	
10.000 UF Propiedad comercial Avenida Estadio 284 mts2 terreno 179 construidos 8 box dentales 2 oficinas 4 baños estacionamientos.	
12.000 UF Casa centro La Serena cercano plaza de armas 400mts 2 terreno 200mts2 construidos	
11.500 UF Casa Gabriela Mistral hermosa vista cercana colegio San Joaquin 5 dormitorios 3 baños living comedor chimenea terraza quincho sala multiuso logia sala de planchado	
15.000 UF Casa Lomas de Peñuelas 5 dormitorios, 3 baños, chimenea, cocina equipada, terrazas hermosa vista, quincho, piscina, sala multiuso, estacionamientos.	
15.000 UF Casa Condominio El Santuario Rosario de Peñuelas 660mts2 terreno 3 dormitorios 4 baños cocina ampliada equipada quincho lavanderia calefacción radiante eléctrico bodega ampliación uso multiple	
18.500 UF Terreno Cayetano Almeida cierre perimetral 9582mts2 portones acceso.	



DONDE EL GUATÓN.
PARRILLADAS



ESTAMOS ATENDIENDO DE

MARTES A SÁBADO DE 12:00 A 21:00 HORAS.

DOMINGO DE 12:00 A 18:00 HORAS.

RESERVAS: 512 211519
Brasil 750, la Serena

DEPARTAMENTOS AMOBLADOS

Arriendo por día en Providencia al lado del Metro Pedro de Valdivia a 3 cuadras del Mall Costanera Center.

Fono 9 9564 2860

CORREDORA CON 30 AÑOS DE EXPERIENCIA CARTERA DE TURISTAS NECESITA

DEPARTAMENTOS AMOBLADOS EN AVENIDA DEL MAR PARA TURISTAS

Interesados contactarse a los teléfonos:

995642860 . 51 2220280

ENTREGA INMEDIATA



LOS HIBISCUS

Oriente II ETAPA

COMPRE SIN IVA VIVIENDAS DE: 130-135 y 140 M2. CONSTRUIDOS



LOS HIBISCUS

Oriente II ETAPA



- ➔ Construcción de alta calidad
- ➔ Terminaciones de primer nivel
- ➔ Areas verdes
- ➔ Hermosa vista al mar
- ➔ Sector residencial de alta plusvalía

CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA

Areyuna

E HIJOS LTDA. M.R.

Información al correo: inmobiliaria.areyuna@gmail.com www.areyuna.cl

UF 21.000 Parcela en La Herradura 6 dormitorios, 4 baños, amplia cocina, jardines, arboles frutales, canil, cabaña independiente, portón eléctrico, calefacción, quincho, salón multiuso, lavandería y sala de planchado, cierre perimetral, estacionamientos vehiculos.

21.500 UF Propiedad calle Ossandon Coquimbo 2.000mts2 casa principal 316 mts2, Departamento 118 mts2, estacionamientos techados, quincho, piscina, jardines, muro perimetral piedra.

24.400 UF Propiedad calle Matta con Avenida Aguirre posee 4 locales comerciales funcionando oportunidad de inversión.

35.000 UF Terreno 5.000mts2 excelente ubicación Alberto Arenas ideal proyecto inmobiliario, posee agua potable, alcantarillado y electricidad.

48.500 UF Terreno 19,3 hectáreas en Algarro (entre Tongoy y Guanaqueros) vista al mar, factibilidad de agua y electricidad, ideal proyecto inmobiliario.3

50.000 UF Terreno esquina apto proyecto inmobiliario o comercial avenida la Cantera 7.700mts2 cierre perimetral primera linea 80 metros frente

61.500 UF Terreno proyecto inmobiliario de 68.300mts2 cercano a casino Ovalle convenio aguas del valle.

PROPIEDADES

ARRIENDO - CASA

Copiapó, Caldera (Rodillo), La Serena, Coquimbo, arriendo casas amobladas a empresas, central. F: 991644403

\$550.000, La Serena, buena ubicación, amoblada, 3d, 2b, amplia, renovada. F: 993839155

ARRIENDO - DEPARTAMENTO

Arriendo departamento, 2 dormitorios, 1 baño, amoblado, Colina El Pino, \$550.000. F: +56 9 90710374

\$250.000, La Serena, sector residencial Depto. amoblado a profesional varón solo, incluye luz, agua, gas, WiFi. F: 993839155

Arriendo departamento, 3 dormitorios, 2 baños, Gabriela Mistral, \$550.000. F: +56 9 90710374

ARRIENDO - LOCAL

Arriendo en calle Videla, oficina un privado, recepción, \$400.000. F: +56 9 90710374

ARRIENDO - PIEZA

Amplia pieza individual, full, sector centro, cocina, baño privado, cable, otros, adultos, permanentes, desde \$200.000, La Serena. F: 982883150

Se arrienda habitación, baño privado, cocina, Pampa Baja, La Serena, dama, persona sola. F: 977378472

Coquimbo, El Llano, para persona sola, varón, entrada independiente, \$190.000, conversable. WhatsApp F: +56992053952 - +56972688535

Coquimbo, P. Alta, pieza, canon mensual \$80.000, derecho a wifi, cable, cocina, patio. F: +56962455284

Pieza \$150.000, amoblada, TV cable, WiFi, sector Cisternas. F: 989371815 - 512523655

\$250.000, La Serena, sector residencial Depto. amoblado a profesional varón solo, incluye luz, agua, gas, WiFi. F: 993839155

VENDO - CASA

Venta, casa en Condominio San Joaquín, 4 dormitorios, 2,5 baños, 4.750 UF, Coquimbo. F: +56 9 90710374

Casa 1 piso, Pobl. Balmaceda, 5d, 2b, \$126.000.000. F: 975160286

Casa 2 pisos, 3d, 1b, sector 4 Esquina con Cisterna, \$115.000.000. F: 975160286

Casa sector Horcón, Pisco Elqui, 4d, 2b, cocina americana, árboles frutales en producción, \$60.000.000. F: 956889247 - 940728659

2 casas Guanaquero, material sólido, a 5 minutos de la playa, amobladas, \$190.000.000. F: 975160286

VENDO - DEPARTAMENTO

Venta departamento, dúplex, Laguna del Mar, 9.800 UF. F: +56 9 90710374

Vendo departamento en Peñuela Norte 186. Edificio Marina Sol 1, detrás de Casino Enjoy. Bodega y estacionamiento incluido y el departamento completamente amoblado. Tiene 2 dormitorios, 1 baño, balcón y 41m2. Transferible 100%. Valor 3.000 UF. Correo: g.gongu58@gmail.com, F: +569 98218161

Venta departamento, Club Océano, 3 dormitorios, 2 baños, piscina temperada, 6.500 UF. F: +56 9 90710374

VENDO - LOCAL

Vendo Turis Ranch, Tierras Blancas, calle Pedro A. Cerda esquina Talca, local comercial, 2 pisos, 420 m2, patentes schopería, restaurant y comida rápida. F: 992187979

Venta oficina, Portal Amunategui, 2.600 UF. F: +56 9 90710374

Venta en calle Videla Oficina, 5 privados, 4 estacionamientos, 10.000 UF. F: +56 9 90710374

VENDO - TERRENO

Parcela 4,7 hectáreas, instalación de riego, sector Rivadavia. Incluye

5 acciones de agua. Valor 7.500 UF, La Serena. F: +56 9 90710374

La Serena, Km 18, Valle de Elqui, San Antonio Alto, 1 hectárea, 100 m2 construidos, árboles, luz, con Rol, agua APR, llave en mano, \$90.000.000. Recibo ofertas. F: 983059822 - 964920082

Vendo terreno La Herradura, 500 m2, hermosa vista, 1.270 UF. F: 998713482 - 932025236

ARRIENDO - PROPIEDADES

La Serena, centro, para institución, ideal Centro Médico, 16 oficinas, 11 baños, con giro comercial, 130 UF. Correo: kurthdelporte@hotmail.com

COLEGIO AMALIA ERRAZURIZ DE OVALLE

Requiere contratar personal para los siguientes cargos:

- ◆ INSPECTOR(A) GENERAL (44 HORAS)
- ◆ PROFESOR(A) BIOLOGÍA ENSEÑANZA MEDIA (44 HORAS)
- ◆ PROFESOR(A) DE MÚSICA ENSEÑANZA MEDIA (44 HORAS)
- ◆ PROFESOR(A) GENERAL BÁSICA (44 HORAS)
- ◆ ADMINISTRADOR SERVICIOS AUXILIARES (44 HORAS)

Los interesados enviar currículum al correo:

postulacion@colegioamaliaerrazuriz.cl

En causa Rol C-1314-2020, caratulada “BANCO DEL ESTADO DE CHILE con BONILLA SAAVEDRA, CECILIO AURELIO”, seguida ante el Segundo Juzgado de Letras de la Serena, ubicado en calle Rengifo Nº 240, La Serena, **se designó el día 11 de diciembre de 2025, a las 11:30 horas, para el remate** de los DERECHOS del Lote F 4-67-11, resultante de la fusión y posterior subdivisión de los Lotes F 4-67, F 4-68 y F 4-69, resultantes de la fusión y posterior subdivisión de los Lotes 4, 5 y 6 y camino, y éstos a su vez resultantes de la subdivisión del predio denominado Estancia La Compañía o El Arrayan, comuna de La Serena. **Rol de avalúo Nº 5038-11.** El título de dominio se encuentra inscrito a **fojas 3919 Nº 2832** del registro de propiedad correspondiente al año 2014, del Conservador de bienes raíces de La Serena. **El mínimo para la subasta será EL VALOR DE TASACIÓN DE LOS DERECHOS FIJADO POR EL PERITO DESIGNADO QUE RECAEN SOBRE INMUEBLE EMBARGADO, en la suma de \$7.382.413.-.** El Precio deberá pagarse íntegramente y al contado dentro de los cinco días siguientes a la subasta mediante consignación en la cuenta corriente del tribunal a su orden. Todo interesado en participar en la subasta como postor deberá constituir garantía suficiente en la causa equivalente al 10% del mínimo de la subasta, mediante vale vista a la orden del Tribunal endosado a favor de este. **Mayores antecedentes en el expediente digital.**

CUMPLIERON LA META CON CRECES

Teletón 2025 recaudó más de 44 mil millones de pesos

EQUIPO EL DÍA / La Serena

Chile vivió una nueva jornada de emocionante solidaridad que culminó con un triunfo histórico. Tras 27 horas ininterrumpidas de transmisión y esfuerzo nacional, la 36ª edición de la Teletón, bajo el lema “Chile, un solo corazón”, logró superar la meta de recaudación fijada para este año, marcando un hito en su cruzada. El cómputo final se dio a conocer en las primeras horas de la madrugada, a la 1:45 horas, en un momento de gran expectación. El carismático líder de la campaña, Mario Kreutzberger, “Don Francisco”, fue el encargado de comunicar la cifra que hizo estallar de alegría al Estadio Nacional: un impresionante total de \$44.253.268.546.

Mario Kreutzberger, Don Francisco, fue el encargado de comunicar la cifra que hizo estallar de alegría al Estadio Nacional: un total de 44.253.268.546 pesos.

EL DRAMÁTICO CIERRE Y EL APORTE DE EMPRESAS

La recta final de la Teletón estuvo cargada de dramatismo. A solo minutos del cierre, el marcador se encontraba aún considerablemente alejado de la cifra estimada. Sin embargo, la tradición de los grandes



El cómputo final se dio a conocer en las primeras horas de la madrugada, a eso de la 1:45 horas.

aportes empresariales no falló, y la masiva y crucial donación de la cadena Unimarc inyectó el impulso necesario para que el marcador se acercara significativamente a los anhelados \$40.502.617.946, la cifra conseguida el año pasado en la Quinta Vergara, la cual era el piso a superar.

UN IMPACTO NACIONAL Y CONTINUIDAD VITAL

Este colosal monto recaudado es mucho más que una cifra; es la pro-

mesa de futuro y el compromiso de Chile con la inclusión. El dinero permitirá dar continuidad, sin costo alguno, a los procesos integrales de rehabilitación y de inclusión social para más de 32 mil pacientes que son atendidos a lo largo de todo el país. Los fondos aseguran el funcionamiento de los 14 institutos Teletón, que brindan atención de excelencia desde Arica hasta Coyhaique, manteniendo la gratuidad y la calidad de los servicios de salud y apoyo a la comunidad.

EXTRACTO

REMATE: Ante Juez Partidor Daniel Alejandro Bravo Silva, en juicio URIBE / URIBE y otros, Rol A-2-2023, en Huanhualí N° 292, La Serena (6ª Notaría de La Serena), el 19 de diciembre de 2025 a las 13:30 hrs., se rematarán de manera individual, en segunda oportunidad: **a)** Inmueble ubicado en calle Lord Cochrane N° 1608, Coquimbo, que corresponde al Lote N° 4 del Plano de la Población Camilo Henríquez de Coquimbo, inscrito a **fojas 4480 N° 2118** del año 2020 y a **fojas 4586 N° 2151** del año 2022, ambas del Registro de Propiedad Conservador Bienes Raíces de Coquimbo, Rol avalúo fiscal 136-9 Coquimbo, **mínimo para posturas: \$40.042.770.-** **b)** Inmueble ubicado en calle Lord Cochrane N° 6, Coquimbo, que corresponde al Lote N° 6 del Plano de la Población Camilo Henríquez de la comuna de Coquimbo, inscrito a **fojas 4484 N° 2120** del año 2020 y a **fojas 4590 N° 2153** del año 2022, ambas del Registro de Propiedad Conservador Bienes Raíces de Coquimbo, rol avalúo fiscal 136-17 Coquimbo, **mínimo para posturas: \$44.106.776.-** **c)** Inmueble ubicado en calle Carreras N° 15, Coquimbo, que corresponde al Lote N° 15 de la Población Camilo Henríquez de la comuna de Coquimbo, inscrito a **fojas 4486 N° 2121** del año 2020 y a **fojas 4592 N° 2154** del año 2022, ambas del Registro de Propiedad Conservador Bienes Raíces de Coquimbo, Rol avalúo fiscal 136-7 Coquimbo, **mínimo para posturas: \$48.636.424.-** Interesados deben presentar vale vista a la orden de Juez Árbitro por equivalente a 10% de mínimo respectivo: **a) \$4.004.277.-** **b) \$4.410.678.-** **c) \$4.863.642.-** Precio pagadero al contado dentro de 5º día hábil siguiente a subasta. Mayores antecedentes, escribir a: dbravosilva@bsyasociados.cl

Alejandro Tomás Viada Ovalle
Actuario
21-11-2025

¡VIVE EL CINE A PRECIO ESPECIAL CON DIARIO EL DÍA!



cinépolis.



Solo tienes que **presentar este cupón impreso** en el punto de venta y disfruta tus películas favoritas por solo **\$2.700**

Cómo aprovechar el beneficio:

- 1 Elige la función 2D de tu preferencia.
- 2 Indica que vienes con la promoción de "diario elDía".
- 3 Selecciona tus asientos y listo.

*Válido de lunes a domingo en Cinépolis de Coquimbo y Ovalle hasta el 31 de diciembre de 2025. No aplica para funciones con restricción de distribuidor.

VENCIERON CON EL SOLITARIO TANTO DE PABLO ÁGUILA

Los piratas y una tradición copera que no se detiene

La sub 13 de Coquimbo Unido se coronó campeona nacional tras derrotar a la UC en Santiago, mientras las series sub 15 y sub 14 mantienen viva la sólida campaña formativa del club.

CARLOS RIVERA V. Coquimbo

Coquimbo Unido volvió a escribir una página dorada en su extraordinario 2025. Esta vez, el turno fue de la sub 13, equipo que alzó el título nacional en el CAR José Sulantay Silva de Peñalolén, tras imponerse por la cuenta mínima a Universidad Católica en una final tensa, estratégica y de alto nivel competitivo.

El cuadro dirigido por el histórico formador Benjamín Valenzuela sostuvo desde el primer minuto un plan de juego valiente, sostenido en la pre-



El elenco sub 14 disputó la final ante Colo Colo durante la mañana, inclinándose ante el conjunto capitalino.

sión alta, la intensidad sin balón y la capacidad de atacar con decisión. La recompensa llegó temprano, gracias al capitán Pablo Águila, quien abrió la cuenta con un verdadero golazo, un globito perfecto al segundo palo que desató la celebración de todo

el plantel pirata y marcó el camino hacia el título.

El director técnico del campeón, Benjamín Valenzuela, destacó que, “para llegar a jugar los playoffs y disputar el partido de hoy, que finalmente nos dio el título nacional, primero

tuvimos que superar un camino larguísimo y muy exigente. Disputamos 20 partidos en el torneo Zona Norte, enfrentando cuatro veces a cada uno de estos cinco clubes: Arica, Iquique, Antofagasta, Copiapó y La Serena. Terminamos en el primer lugar de la Zona Norte, lo que nos permitió jugar el primer playoff de local ante Everton, partido que ganamos por 5-3. La semifinal la disputamos como visita frente a Magallanes y también logramos imponernos por 2-0”.

Luego agregó que se trata de “un galardón muy importante para estos niños de 12 y 13 años, considerando todo el camino que hubo que recorrer para llegar hasta acá que incluyen los dos viajes a Arica, dos a Iquique, dos a Antofagasta y dos a Copiapó. Miles de kilómetros recorridos con sacrificio, compromiso y sueños”.

UN PASO MÁS HACIA OTRA FINAL

Pero los festejos aurinegros no quedaron ahí pues, en paralelo, la sub 15 consiguió instalarse en la gran final del torneo tras derrotar por 1-0 a Everton en Viña del Mar, con el solitario tanto de Joaquín Rojas, figura

EXTRACTO PUBLICACIÓN DE REMATE

En causa Rol Nº C-4162-2023, caratulada “BANCO DEL ESTADO DE CHILE con PATRICIA CARMEN NOULIBOS BARRENECHEA ,” seguida ante el Tercer Juzgado de Letras de La Serena, ubicado en calle Rengifo nº 240, La Serena, **se designó día 16 de diciembre de 2025, a las 10:00 horas , objeto llevar a efecto el remate** sobre los derechos en el inmueble que pertenecen a doña PATRICIA CARMEN NOULIBOS BARRENECHEA consistente en la propiedad ubicada en Calle Pintor Camilo Mori Nº 2895, lote número 6 B, resultante de la subdivisión del lote 6 del lote 4 de la subdivisión del llamado lote número 1 del resto de la Reserva Cora, Sector Pampa Alta, ubicado en la comuna de La Serena, inscrito a nombre de la demandada a **Fs. 4127 Nº 2647** del Registro de Propiedad de 2023 del Conservador de Bienes Raíces de La Serena, Rol de avalúo Nº 2508-29. **Mínimo de la subasta será la suma de \$114.552.884**, precio que se pagará íntegramente y al contado a más tardar dentro de los cinco días siguientes a la subasta, mediante consignación en la cuenta corriente del tribunal a su orden. Postores para tomar parte del remate deberán rendir caución equivalente al 10% del mínimo para las posturas mediante en vale vista a la orden del Tribunal endosado a favor de este. **Mayores antecedentes Secretaría del Tribunal.**

ERICK BARRIOS RIQUELME
SECRETARIO SUBROGANTE
La Serena, trece de Noviembre de dos mil veinticinco

EXTRACTO REMATE

En causa Rol C-1622-2025, caratulada “ BANCO DEL ESTADO DE CHILE con ORTIZ ESPEJO SYLVIA SOLEDAD “ , seguida ante el Primer Juzgado de Letras de la Serena, ubicado en calle Rengifo Nº 240, La Serena, **se designó el día 16 de diciembre de 2025 a las 11:00 horas, para el remate** del inmueble ubicado CALLE SUB-TENIENTE LUIS CRUZ MARTINEZ Nº 4973, SITIO Nº 5 DE LA MANZANA 23, de la población “ LOS HEROES DE LA CONCEPCION “ , SECTOR EL OLIVAR, LA SERENA. El inmueble está inscrito a nombre de la demandada SYLVIA SOLEDAD ORTIZ ESPEJO a **Fojas 7763 Nº 5457** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de La Serena, correspondiente al año 2016. cuyo avalúo asciende a la suma de **\$28.775.391.-** según consta en el Rol de avalúo fiscal Nº 1426-5, de la comuna de LA SERENA. Mínimo para la subasta será el valor de la tasación fiscal correspondiente al semestre en que se realice el remate y que a modo ilustrativo equivale para el presente semestre a \$28.775.391.- Precio que se pagará íntegramente y al contado dentro de los cinco días siguientes a la subasta mediante consignación en la cuenta corriente del tribunal a su orden. Todo interesado en participar en la subasta como postor deberá constituir garantía suficiente en la causa equivalente al 10% del mínimo de la subasta, acompañando vale vista a nombre del Tribunal. Mayores antecedentes en carpeta digital. **La Serena, 26-11-2025.**

Secretaria (s)
Natalia Inés Tapia Araya



Otro logro nacional para el trabajo formativo de Coquimbo Unido. De la mano del experimentado DT Benjamín Valenzuela, los jóvenes de la sub 13 se unieron a la sub 15 que conquistó la Copa Futuro hace unos meses.

silenciosa pero decisiva en un duelo de alta exigencia.

Su entrenador, Hernán Herrera, valoró profundamente el paso a la instancia decisiva y el crecimiento colectivo del grupo.

“Fue un partido de altísima intensidad. Ambos equipos tuvieron muy clara su propuesta y debimos transitar por todas las fases del juego. Hubo momentos para atacar con claridad y otros para defender con determinación. El gol podía haber llegado para cualquiera. Enfrentamos a un rival de gran calidad”, destacó.

La final se disputará el jueves a las 17:00 horas en el estadio Bicentenario La Florida, nuevamente ante Universidad Católica, rival al que ya enfrentaron esta temporada logrando un parejo 1-1.

“Será maravilloso. Es un lindo desafío para los chicos, una final que llega en un gran momento para nosotros”, afirmó el técnico.

TROPIEZO ANTE COLO COLO

En la serie sub 14, en tanto, Coquimbo Unido no pudo ante Colo Colo, que se impuso por 4-1 con goles de Wladimir González (penal), Justin Aillapán, Lucas Ramos y Bautista Correa.

El descuento pirata llegó desde los doce pasos gracias a Joaquín Romero, pero el esfuerzo no alcanzó ante un rival que mostró mayor efectividad en momentos clave del partido. Pese a la caída, el equipo aurinegro deja una campaña competitiva y con proyección, manteniéndose dentro de los mejores cuadros del país en su categoría.

UN PROYECTO QUE SIGUE CRECIENDO

Para el presidente del club, Jorge Contador, este nuevo logro confirma que el proyecto formativo de Coquimbo Unido atraviesa uno de los mejores momentos de las últimas décadas.

“Es muy satisfactorio ver a nuestras series avanzar, competir y llegar a

finales. Tener tres categorías entre los mejores del país habla del trabajo serio, metódico y con identidad que se realiza en la formación. Este es un año realmente positivo para el club”, señaló.

Con el título de la sub 13 ya en las vitrinas, la sub 15 rumbo a otra final y la sub 14 instalada entre los protagonistas, Coquimbo Unido reafirma su tradición copera y el sólido presente de su fútbol formativo, una cantera que sigue alimentando la ilusión aurinegra y proyectando un futuro aún más prometedor para el campeón chileno.

LIGA DE PRIMERA				
Lugar/Equipo	Pts.	PJ	PG	Dif.
1 Coquimbo U.	71	28	22	30
2 U. Católica	55	29	16	17
3 U. de Chile	51	28	16	26
4 O' Higgins	50	28	14	6
5 Palestino	48	29	14	11
6 A. Italiano	46	28	14	5
7 Cobresal	47	29	14	5
8 Colo Colo	44	29	12	11
9 Huachipato	42	29	12	1
10 Ñublense	30	28	6	-13
11 U. La Calera	29	28	8	-8
12 La Serena	27	29	7	-19
13 Everton	26	28	6	-15
14 Limache	25	28	6	-9
15 U. Española	21	28	6	-21
16 Iquique	21	28	5	-26
Programación fecha 29°				
Viernes 28/11				
Cobresal	3-0	Colo Colo		
Sábado 29/11				
Huachipato	0-0	U. Católica		
La Serena	0-3	Palestino		
Domingo 30/11				
18:00 U. La Calera	Vs.	Limache		
18:00 Everton	Vs.	Iquique		
18:00 U. Española	Vs.	O'Higgins		
Lunes 01/12				
20:00 A. Italiano	Vs.	Ñublense		
Martes 02/12				
20:00 U. de Chile	Vs.	Coquimbo U.		

DOBLEGARON A PALMEIRAS POR 1-0

El chileno Pulgar y Flamengo alzan la Libertadores

CARLOS RIVERA V. La Serena

El chileno Erick Pulgar celebró con Flamengo la conquista de la Copa Libertadores tras batir en la final a Palmeiras

En efecto, Flamengo volvió a instalar su nombre en la historia grande del continente este sábado luego de derrotar por 1-0 a Palmeiras en el Estadio Monumental de Lima para alzar al cielo su cuarta Copa Libertadores.

El único gol del partido llegó recién al minuto 67 del duelo, cuando Danilo conectó con un testazo un tiro de esquina del uruguayo Georgian de Arrascaeta.

Erick Pulgar, titular durante todo el partido – en el que incluso zafó de una expulsión – se consolidó este semestre como pieza clave del elenco dirigido por Filipe Luis, que con esta consagración obtiene su cuarto título de Copa Libertadores,

El conjunto de Río de Janeiro pegó primero en la segunda etapa, en la gran final disputada ayer, en el Estadio Monumental de Lima, en Perú.

tras los logrados en 1981, 2019 y 2022.

Para el chileno, la gesta significó su segunda Libertadores en su palmarés. Con el ‘Fla’, además, suma otros dos títulos más: la Copa de Brasil (2024) y la Supercopa de Brasil (2025). Incluso, a final de temporada podría añadir el Brasileirao.

De hecho el volante participó en una de las acciones más criticadas del compromiso cuando le bajó el botín por la tibia al volante de Palmeiras, Bruno Fuchs, cuando el balón ya no estaba en juego y el juez, Darío Herrera, consideró que la acción solo era merecedora de amarilla.



Flamengo se tomó revancha de Palmeiras, que lo había derrotado en la final de 2021 en Montevideo. Con esta victoria suma su cuarta Copa Libertadores.

REMATES MAGUY

REMATE JUDICIAL EN COQUIMBO

Martes 02 de diciembre de 2025, a las 11:00 hrs, en calle La Perla s/n, Ruta 43, Coquimbo.

- ♦ AUTOMOVIL HYUNDAI GRAND I10 HB 1.2 AÑO 2022 PPU SSHD.16
- ♦ AUTOMOVIL CHEVROLET SAIL 1.5 AÑO 2022 PPU PPU RWJF.22
- ♦ AUTOMOVIL KIA SOLUTO 1.4 AÑO 2023 PPU SFLZ.41
- ♦ CAMIONETA MITSUBISHI L200 KATANA CRT 4X4 2.4 AÑO 2023 PPU STBD.76
- ♦ CAMIONETA RAM 700 BIGHORN 1.4 AÑO 2022 PPU RYBK.17
- ♦ AUTOMOVIL MG3 STD 1.5 AÑO 2022 PPU RRCZ.26

Ordenado por 1º, 2º y 3º Juz. de letras de La Serena Rol: E-2886-2025, E-2736-2025, C-3774-2023, E-1560-2025, E-3264-2025, E-2678-2025.

Comisión: 12% más impuestos Exhibición: lunes de 10:00 A 13:00 hrs Consultas: +56976680177.

M. ANTOINETTE JADUE E. RNM 1481 MIGUEL A. GUZMÁN YURI RNM 1344

DERROTA ANTE PALESTINO POR 0-3

La Serena se complica al límite tras dura caída en La Portada

Los granates sumaron su tercera derrota consecutiva y siguen sin asegurar la permanencia en la serie de Honor, por lo que deberán jugarse todo en la última fecha ante Limache.

CARLOS RIVERA V. La Serena

Deportes La Serena volvió a mostrar sus peores señales en el momento más crítico del año, ya que los granates cayeron por 0-3 ante Palestino en La Portada, su tercera derrota consecutiva, resultado que los mantiene atrapados en la zona roja y sin poder sellar la permanencia en Primera División, algo que persi-

guen sin éxito desde hace tres fechas. Con Mario Sciacqua suspendido y Román Bertoglio en la banca, el equipo serenense inició cediendo la iniciativa, aunque igualmente tuvo chances para abrir la cuenta. La más clara corrió por cuenta de Esteban Moreira. Sin embargo, el ariete, quien estaba retornando tras su lesión muscular - volvió a evidenciar la falta de finiquito que ha marcado



CRISTIAN SILVA

La hinchada terminó reprobando la actuación del conjunto granate y encararon a los jugadores cuando se retiraban de La Portada.

en toda la temporada, al correr solo en demanda del arco y cuando se aclamaba el gol, falló tras realizar un globito al arquero Sebastián Salas. Palestino aprovechó todas las dudas papayeras en el complemento y liquidó el partido en solo tres minutos, con goles de José Bizama (71') e Ian Garguez (74'). Ya con el rival entregado y pese a sufrir la expulsión de Facundo Castro, el cuadro árabe sentenció el 0-3 con un golazo de Joe Abrigo (90+3'). Mientras Palestino aseguró cupo en la Copa Sudamericana 2026 al llegar

a 48 puntos, La Serena quedó estancada en 27 unidades, pendiente de lo que hagan Unión Española y Deportes Iquique -ambos con 21- para saber si el desenlace del descenso se resolverá este domingo o si la visita a Limache será una verdadera final por la supervivencia en la jornada final. Los hispanos enfrentarán a O'Higgins en el estadio Santa Laura, mientras que los "dragones celestes" visitarán a Everton en Viña del Mar. ambos compromisos fijados a las 18.00 horas. Un empate o una derrota, los condena a la B, por lo que La Serena, con sus 27 unidades, llegaría sin exigencias a la jornada final.

REMATES
MAGUY

REMATE EN OVALLE

Viernes 05 de diciembre de 2025, a las 11:00 hrs, en Av. El Romeral 628, Ovalle.

¡¡GRAN OPORTUNIDAD DE NEGOCIO!!

VARIEDAD Y CANTIDAD DE ARTICULOS DE RIEGO: tuberías, acoples, bombas, goteros, manguera, gotero, filtro, estantes y muchos otros difícil detalle.

Liquidador Concursal: **Sr. Samuel Ossa Ilabaca**; Rol C-718-2025 3º Juzgado de letras de Ovalle Caratulado "La Casa del Riego".

Comisión: 7% más impuestos **Consultas:** +56976489674
Exhibición: jueves 04 de dic de 10:00 a 13:00.

MIGUEL A. GUZMÁN YURI. RNM 1344

HAZ QUE TU FERIA O
EVENTO DESTAQUE ESTE VERANO

Ponemos a tu disposición un toldo de gran formato (280 m²), diseñado especialmente para ferias, activaciones y eventos de alta afluencia.

Su amplitud y estructura resistente ofrecen un espacio profesional, atractivo y seguro para emprendedores, marcas y público.

Ideal para eventos municipales, corporativos y comunitarios durante toda la temporada estival.

CONTACTO: ESPACIOEXPOCREA@GMAIL.COM

SE REQUIERE

INGENIERO (A) EN
PREVENCIÓN DE
RIESGOS

Con experiencia y habilidades de comunicación efectiva para una empresa agrícola en la Región de Coquimbo.

Es necesario enviar el CV junto con las pretensiones de remuneración a:
agricoladelaregion@gmail.com

CGR
Este Viernes
REMATE

REMATE

INSCRÍBETE
Y PARTICIPA
ONLINE

QR

VIERNES 05 DICIEMBRE 12:00 hrs. REMATE 100% ONLINE

COQUIMBO

C/ Estac. (Uso y goce exclusivo)

Depto. 105, Av. Waldo Alcalde 1200, Etapa II, Cond. Paseo San Carlos VI

Mínimo: \$ 60.000.000

Liq. Leonardo A. Álvarez O., Liq. Concursal de "Vanessa del Valle Sánchez A.", C-857-2025 del 1º Jzdo. de Letras de Coquimbo

Bases y Antecedentes sin costo al correo mcosta@cgrchile.com | Comisión 2% + IVA.

CGR

WWW.CGRCHILE.COM

Exequiel Balmaceda O. RNM 1633 (56-2) 2733 9400 | cgr@cgrchile.com

Emergencias

Ambulancia	131	PDI	134
Bomberos	132	Rescate Marítimo	137
Carabineros	133	Serv. Aéreo Rescate	138
Conaf	130	Violencia intrafamiliar	149
Fonodrogas	135		


Farmacias de turno

LA SERENA	COQUIMBO
Farmacia Dr. Amigo Balmaceda 438	Farmacia Dr. Amigo. Aldunate 1294
	OVALLE
	Farmacia Dr. Amigo. Vicuña Mackenna 223

Santoral

Andrés

Puzzle



camiseta	desafíe	barquero bíblico	sodio, inv.	reino	Puzzle Nº 6959
adornar					*cont. de la lectura
*esta foto					
verano francés			999		
			aretes		
renio		princesa inglesa			
haba		escoger			
alzar	flama	amar-gura	sodio y arsénico	AAAA	bario
apiso-nara					rubidio
					erbio y argón
					peque-ño, inv.
					díos fal-so, inv.
					cruce, in.
*fin de la lect.					
pérti-gas, inv.				tul, inv.	
				selenio, inv.	
quieres				banal, inv.	
				amperio	
sobera-no ruso, inv.			descan-sa, inv.		

SOLUCION AL PUZZLE ANTERIOR

AL MITAR
LIMITAR
CAROLINEW
MARIA CO
ESAT VEZ
D RAH RN
AC DUBAI
T ASOC IKCA
ERICA REIR
NATO MASAI
ISTADANESA

Sudoku

		7			9	6		
	4					1		
2					5			
		8					5	
		9	2			3		
	5		4			7		
			3					1
		4					7	
		2	8			9		

Hay que emplear el razonamiento lógico y la observación, sin recurrir a complicados cálculos aritméticos. Se debe rellenar cada una de las 9 cajas con series de 1 al 9, sin repetir números dentro de ellas. Tampoco pueden repetirse estos números en las filas y las columnas.

4	9	6	1	7	8	2	3	5
3	7	2	9	6	5	4	1	8
1	8	5	4	2	3	6	7	9
2	6	7	8	9	4	3	5	1
8	1	3	7	5	2	6	9	4
6	5	4	3	1	6	8	2	7
7	4	8	5	3	9	1	6	2
9	3	1	8	2	7	5	4	6
5	2	9	6	1	4	7	8	3

REMATE

Vigésimo Cuarto Juzgado Civil de Santiago, Huérfanos 1409, piso 10º, **rematará presencialmente en Tribunal el día 17 de Diciembre de 2025, a las 15:00 hrs.**, el siguiente bien raíz: Casa Nº2 del Condominio G & G, proyectada en la propiedad de calle Juan Cisternas Nº2273, que corresponde al sitio Nº2, ubicado en la comuna de La Serena, Cuarta Región. Dicho sitio tiene superficie aproximada de mil ochocientos once metros cuadrados, según el plano agregado bajo el número veintiocho al final del Registro de Propiedad del año mil novecientos setenta y uno. Está inscrito a **fojas 4298, Número 4000** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de La Serena del año 2004. **El mínimo para la subasta asciende a \$322.892.559.-**, que consta a folio 75 de autos. Interesados en remate deben consignar garantía suficiente para participar de subasta, mediante vale vista por el 10% del mínimo fijado para remate, con indicación del tomador para facilitar devolución y deberá ser tomado por quien adjudicará la propiedad a subastarse. Vale vista deberá ser entregado al tribunal con copia de cédula identidad vigente del oferente. No se admitirá postores que se encuentren vigentes en el Registro Nacional de Deudores de Pensiones de Alimentos. Demás bases y antecedentes en autos caratulados **“Servicios Financieros Progreso S.A. con Ingeniería y Montaje Cerro Bramador SpA., y otro”, Rol C-21521-2024**, folios 38, 39 y 44 del cuaderno de apremio.

Sara De las Mercedes Riera Navarro
Secretario PJUD
Siete de noviembre de dos mil veinticinco

REMATE

En causa Rol C-4152-2024, caratulada **“BANCO ITAU CHILE S.A/ CARVAJAL”**, seguida ante el Tercer Juzgado de Letras de La Serena, ubicado en calle Rengifo 240, **el día 15 de diciembre de 2025 a las 10:00 horas, se llevará a efecto en forma presencial, remate** del inmueble consistente en el departamento número 905, del noveno piso, la bodega número 65, del primer piso, y el derecho de uso y goce exclusivo del estacionamiento 111, todos del Conjunto Habitacional denominado CONDOMINIO PACÍFICO II, con acceso general por Avenida Pacífico número 4155, de la ciudad y comuna de La Serena, **Rol de avalúo del departamento Nº 4532-278 y de la bodega Nº 4532- 362**, inscrito a nombre de Angela Viviana Carvajal Rivera, a **fojas 6121 Nº 4061**, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de La Serena, correspondiente al año 2019. Se incluyen los derechos sobre los bienes comunes que proporcionalmente le correspondan. **El mínimo para la subasta será la cantidad de \$87.677.292**, que se compone de los montos de ambos inmuebles a subastar: **\$83.174.469 y \$4.502.823.-** El precio de la subasta se pagará de contado en dinero efectivo, debiendo consignarse mediante depósito en la cuenta corriente del Tribunal dentro de quinto día hábil siguiente de firmada el acta de remate. La caución para participar en el remate será equivalente al 10% del mínimo fijado para el remate que los postores deberán presentar mediante vale vista emitido por el Banco Estado de Chile a la orden del tribunal. **Mayores antecedentes en expediente. La Serena, nueve de septiembre de dos mil veinticinco.-**

ERICK BARRIOS RIQUELME
SECRETARIO SUBROGANTE

nueva
tienda

celta

DESCUBRE, DISEÑA
Y RENUEVA
TU DORMITORIO

ENTREGA INMEDIATA

HASTA
50% OFF
PRODUCTOS SELECCIONADOS



CAMAS - COLCHONES - SÓFAS CAMA - TEXTILES - MUEBLES

Encuéntranos
en **PATIO**
OUTLET

PEÑUELAS